

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	12	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Адалин"</b>	ИНН	39306985		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2221243904		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	<b>656015, Алтайский край, Барнаул г, Социалистический пр-кт, д. № 130А, пом. Н5 оф. 10</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<b>ООО "Интерком-Аудит Барнаул"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	2225045580		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1022201767543		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 720 214	445 465	-
	в том числе:				
	незавершенное строительство		1 719 622	445 400	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 720 214</b>	<b>445 465</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	24 208	54 250	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	91	575	-
	Дебиторская задолженность	1230	39 272	214 091	-
	в том числе:				
	задолженность по ДДУ		37 827	213 912	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	112 300	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	366 106	523	-
	Прочие оборотные активы	1260	215	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>542 192</b>	<b>269 439</b>	<b>-</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 262 406</b>	<b>714 904</b>	<b>-</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	178 010	112 010	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(135)	(770)	-
	Итого по разделу III	1300	177 875	111 240	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	53 122	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	53 122	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	19	2 829	-
	Кредиторская задолженность	1520	136 578	164 109	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 947 934	383 604	-
	в том числе: задолженность по ДДУ		1 947 934	383 604	-
	Итого по разделу V	1500	2 084 531	550 542	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 262 406	714 904	-

Руководитель



Дублей Игорь Васильевич

(расшифровка подписи)

22 марта 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Адалин"</b>		39306985		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2221243904		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	1 047	149
	Себестоимость продаж	2120	(1 085)	(178)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(38)	(29)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(38)	(29)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 932	214
	Проценты к уплате	2330	(8)	(153)
	Прочие доходы	2340	99	442
	Прочие расходы	2350	(1 144)	(1 244)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	841	(770)
	Налог на прибыль	2410	(206)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(206)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	635	(770)

