

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Адалин"	ИНН	39306985		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2221243904		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	656015, Алтайский край, Барнаул г, Социалистический пр-кт, д. № 130А, пом. Н5 оф. 10				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 560 540	445 465	-
	в том числе:				
	незавершенное строительство:		1 560 231	445 400	-
	Павловский тракт,162		513 069	149 753	-
	ул.280-летия Барнаула,15		433 640	149 880	-
	ул.65 лет Победы,22		366 178	126 411	-
	авансы,выданные подрядчикам		247 344	19 356	-
			-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 560 540	445 465	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	84 769	54 250	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 988	575	-
	Дебиторская задолженность	1230	206 279	214 091	-
	в том числе:				
	Задолженность по ДДУ		206 135	213 912	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	150 000	-	-

	в том числе: депозит		150 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	41 227	523	-
	Прочие оборотные активы	1260	299	-	-
	Итого по разделу II	1200	487 563	269 439	-
	БАЛАНС	1600	2 048 103	714 904	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	170 010	112 010	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 005)	(770)	-
	Итого по разделу III	1300	169 005	111 240	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	53 122	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	53 122	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	25	2 829	-
	Кредиторская задолженность	1520	155 581	164 108	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 723 491	383 604	-
	в том числе: задолженность по ДДУ		1 723 491	383 604	-
	Итого по разделу V	1500	1 879 098	550 541	-
	БАЛАНС	1700	2 048 103	714 904	-

Руководитель



Дублей Игорь Васильевич

(расшифровка подписи)

16 октября 2020

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Адалин"	по ОКПО	39306985		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2221243904		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	389	149
	Себестоимость продаж	2120	(365)	(178)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	24	(29)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	24	(29)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	142	214
	Проценты к уплате	2330	(8)	(147)
	Прочие доходы	2340	99	28
	Прочие расходы	2350	(492)	(541)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(235)	(475)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(235)	(475)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(235)	(475)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

**Дублей Игорь Васильевич**

(расшифровка подписи)

16 октября 2020 г.