

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2019 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Тоболпромстрой-Риэлт"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2019
Вид экономической деятельности	Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора	по ОКПО			
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7206050791		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	71.12.1		
Местонахождение (адрес)	625041, Тюменская обл, Тюмень г, Выборгская ул, д. № 20	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	12 899	13 483	7 438
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	65 896	64 572	30 721
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	254	205	128
	Прочие внеоборотные активы	1190	47 686	7 932	3 970
	Итого по разделу I	1100	126 735	86 192	42 257
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	138 936	287 070	324 078
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	775	1 338	9
	Дебиторская задолженность	1230	204 635	80 642	365 923
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	25 635	10 324	610
	Прочие оборотные активы	1260	252	441	61
	Итого по разделу II	1200	370 233	379 815	690 681
	БАЛАНС	1600	496 968	466 007	732 938

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	347 662	298 150	278 091
	Итого по разделу III	1300	427 662	378 150	358 091
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	18 400
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 088	920	61
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 088	920	18 461
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	50 748	70 793	9 200
	Кредиторская задолженность	1520	16 249	15 171	346 598
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 221	973	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	68 218	86 937	355 798
	БАЛАНС	1700	496 968	466 007	732 350



Руководитель Нейковчен Фёдор Захарович
(подпись) (расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Тоболпромстрой-Риэлт"	ИНН	7206050791		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	71.12.1		
Вид экономической деятельности	Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	219 105	14 493
	Себестоимость продаж	2120	(143 857)	(8 914)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	75 248	5 579
	Коммерческие расходы	2210	(1 848)	(1 378)
	Управленческие расходы	2220	(8 107)	(4 009)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	65 293	192
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	41	-
	Прочие расходы	2350	(3 479)	(1 249)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	61 855	(1 057)
	Текущий налог на прибыль	2410	(12 226)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(11)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(168)	8
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	50	203
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	49 511	(846)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	49 511	(846)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


 Руководитель Нейковчен Фёдор Захарович
 (подпись) (расшифровка подписи)

4 мая 2019 г.

