

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2019
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Тоболпромстрой-Ризлт"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		7206050791
Вид экономической деятельности Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора	по ОКВЭД 2		71.12.1
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384

Местонахождение (адрес)

625041, Тюменская обл, Тюмень г, Выборгская ул, д. № 20

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

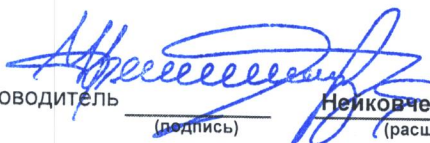
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	12 163	13 483	7 438
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	64 432	64 572	30 721
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	224	205	128
	Прочие внеоборотные активы	1190	324 082	7 932	3 970
	Итого по разделу I	1100	400 900	86 192	42 257
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	30 729	287 070	324 078
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 418	1 338	9
	Дебиторская задолженность	1230	88 309	80 642	365 923
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	166 582	10 324	610
	Прочие оборотные активы	1260	83	441	61
	Итого по разделу II	1200	288 121	379 815	690 681
	БАЛАНС	1600	689 021	466 007	732 938

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	342 251	298 150	278 091
	Итого по разделу III	1300	422 251	378 150	358 091
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	236 604	70 793	18 400
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 115	920	61
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	2 443	-
	Итого по разделу IV	1400	237 719	74 156	18 461
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	9 200
	Кредиторская задолженность	1520	27 984	12 728	346 598
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 067	973	588
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	29 051	13 701	356 386
	БАЛАНС	1700	689 021	466 007	732 938

Руководитель



(подпись)

Неиковчен Фёдор Захарович

(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Тоболпромстрой-Риэлт"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2019
7206050791		
71.12.1		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	398 397	179 402
	Себестоимость продаж	2120	(257 797)	(115 611)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	140 600	63 791
	Коммерческие расходы	2210	(3 146)	(2 158)
	Управленческие расходы	2220	(22 554)	(15 563)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	114 900	46 070
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	389	1 236
	Прочие расходы	2350	(9 673)	(6 268)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	105 616	41 038
	Текущий налог на прибыль	2410	(20 982)	(7 652)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(34)	(137)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(195)	(692)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	19	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	84 458	32 694

