

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2022 г.**

	Форма по ОКУД	КОДЫ		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАВЕЛИН"</u>	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	По ОКПО	21	03	2023
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	ИНН	3906399943		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКОПФ/ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес) <u>236022, Калининградская обл., Калининград г., Уральская ул., д. № 20, пом. 4</u>	по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "ПРОФАУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	3906072659
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1023901006612

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2022 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2020 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	59 561	60 256	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	59 561	60 256	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	12 854	59	-
	в том числе: строительство объектов основных средств	1211	9 443	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	5 692	5 796	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	54	66	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	18 600	5 921	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	78 161	66 177	-

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2022 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2020 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 957)	(947)	-
	Итого по разделу III	1300	(1 947)	(937)	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	16 700	6 510	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	16 700	6 510	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	642	45	-
	Кредиторская задолженность	1520	62 762	60 557	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4	2	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	63 408	60 604	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	78 161	66 177	-

Руководитель

Балтрушайтис А.Г.

(подпись) (расшифровка подписи)

" 21 " марта

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
**за 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАВЕЛИН"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность \_\_\_\_\_  
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	21   03   2023		
Форма по ОКУД	0710002		
По ОКПО			
ИНН по ОКВЭД 2	3906399943		
по ОКФС/ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2022 г. <sup>3</sup>	За 2021 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	( - )	( 773 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(773)
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 302 )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(302)	(773)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8	1
	Проценты к уплате	2330	( 642 )	( 101 )
	Прочие доходы	2340	10	-
	Прочие расходы	2350	( 76 )	( 74 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 002)	(947)
	Налог на прибыль	2410	(8)	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( 8 )	( - )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 010)	(947)

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2022 г. <sup>3</sup>	За 2021 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	(1 010)	(947)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Балтрушайтис А.Г.

(подпись) (расшифровка подписи)

" 21 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-П/К от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Документ подписан электронной подписью  
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
 Электронный документ 1a7bc4a2-93c0-45d0-9ac6-b1ffac4fb952

ООО "СЗ "РАВЕЛИН", БАЛТРУШАЙТИС АРТУР ГЕДИМИНАСОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
 21.03.2023 12:18 (MSK), Сертификат 01AADF0071AFDBBE46BC54B7E11B4C74

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ,  
 Оробей Сергей Геннадьевич, Руководитель Управления  
 21.03.2023 13:09 (MSK), Сертификат 00B62256105E9010CA8051377D6893D5F1

## Подтверждение даты отправки

## ООО "Компания "Тензор"

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что 21.03.2023 в 11.18.06 был отправлен документ (документы) в файле (файлах):

NO\_VUNPZ\_3900\_3900\_3906399943390601001\_54F2B834-6E3C-4269-8F0F-6F04DC072FC4\_20230321\_130b1903-9f4a-481a-8a88-ec66c11a6ac2,

NO\_VUNAZ\_3900\_3900\_3906399943390601001\_54F2B834-6E3C-4269-8F0F-6F04DC072FC4\_20230321\_4a5bb737-a849-48ce-a4bc-d7c2d864e53e,

NO\_VUNOTCH\_3900\_3900\_3906399943390601001\_20230321\_3D5DC604-697E-48F3-BACA-F16D69A6ADF3

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

## ООО "СЗ "РАВЕЛИН", 3906399943/390601001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1BE1116673960

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

## Управление ФНС России по Калининградской области (код 3900)

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

3900

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

**Общество с ограниченной  
ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "РАВЕЛИН",  
3906399943/390601001**

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование  
организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция  
о приеме налоговой декларации (расчета)  
в электронном виде**

Налоговый орган УФНС России по Калининградской области (код 3900) настоящим документом подтверждает, что  
(наименование и код налогового органа)

**Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"РАВЕЛИН", 3906399943/390601001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального  
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **21.03.2023** в **11.18.06** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34,  
2022 год**

в файле (наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)  
**NO\_BUHOTCH\_3900\_3900\_3906399943390601001\_20230321\_3D5DC  
604-697E-48F3-BACA-F16D69A6ADF3**

(наименование файла)

в налоговый орган УФНС России по Калининградской области (код 3900) ,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **21.03.2023** и принята налоговым органом **21.03.2023**,  
регистрационный номер **00000000001770319873**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

место штампа  
налогового органа

**ООО "СЗ "РАВЕЛИН",**  
**3906399943/ 390601001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 3900 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**ООО "СЗ "РАВЕЛИН", 3906399943/ 390601001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))  
в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2022**  
**год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)  
представленной в файле

**NO\_VUHOTCH\_3900\_3900\_3906399943390601001\_20230321\_3D5DC**  
**604-697E-48F3-BACA-F16D69A6ADF3**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, 3900**

(наименование, код налогового органа)

**Извещение о получении электронного документа****код 9965**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**9965**

(электронный адрес (идентификатор абонента))

Подтверждает, что **21.03.2023** в **12.18.39** был получен документ в файле (файлах)**NO\_VUNPZ\_3900\_3900\_3906399943390601001\_54F2B834-6E3C-4269-8F0F-6F04DC072FC4\_20230321\_130b1903-9f4a-481a-8a88-ec66c11a6ac2****NO\_VUNAZ\_3900\_3900\_3906399943390601001\_54F2B834-6E3C-4269-8F0F-6F04DC072FC4\_20230321\_4a5bb737-a849-48ce-a4bc-d7c2d864e53e****NO\_VUNOTCH\_3900\_3900\_3906399943390601001\_20230321\_3D5DC604-697E-48F3-BACA-F16D69A6ADF3**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО "СЗ "РАВЕЛИН", 3906399943/390601001**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**1BE1116673960**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**код 3900**

(наименование организации ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**3900**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))