

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
			<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик Ямальская Инвестиционно-Строительная Компания"™</b>	по ОКПО	<b>12486172</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>8904069850</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>629303, Ямало-Ненецкий АО, Новый Уренгой г, Советский мкр, д. № 6, корп. 2, кв. 49</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 034	-	-
	в том числе:				
	Объекты незавершенного строительства	11501	2 034	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	2 182	2 436
	в том числе:				
	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование	11601	-	2 182	2 436
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	352 696	291 290	34 118
	в том числе:				
	Незавершенное доленое строительство	11901	333 114	261 364	34 118
	Строительные материалы и оборудование	11902	229	1 696	-
	Предоплата за СМР и материалы по строительству	11903	3 142	18 873	-
	Расходы будущих периодов по реализации квартир	11904	16 173	9 336	-
	Расходы будущих периодов	11905	39	22	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>354 730</b>	<b>293 472</b>	<b>36 555</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	5	8	47

	в том числе: Расходы будущих периодов		5	8	47
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	25	-
	в том числе: НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12201	-	14	-
	НДС по приобретенным услугам	12202	-	12	-
	Дебиторская задолженность	1230	61 196	30 302	23 770
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	190	-	7 693
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	200	-	98
	Расчеты по налогам и сборам	12303	23	266	221
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	9	9	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	12 822	12 680	13 085
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	67	292	-
	Расчеты по договорам ДУ	12307	47 886	17 054	2 674
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	181 358	71 629	126
	в том числе: Касса организации		-	-	60
	Расчетные счета		181 358	71 629	66
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	242 559	101 964	23 944
	<b>БАЛАНС</b>	1600	597 289	395 436	60 499

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 685)	(358)	350
	Итого по разделу III	1300	38 315	39 642	40 350
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	8 550	4 786	2 035
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		8 550	4 786	2 035
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	8 550	4 786	2 035
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	137	341	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	137	341	-
	Кредиторская задолженность	1520	162 098	166 329	15 340
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	147 307	150 911	15 310
	Расчеты по налогам и сборам	15202	3	25	29
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	5	11	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	22	22	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	14 761	15 359	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15206	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	388 188	184 337	2 774
	в том числе:				
	Обязательства по договорам ДУ в строительстве	15501	387 732	184 337	2 774
	Обязательства по договорам аренды ЗУ строящегося объекта	15502	457	-	-
	Итого по разделу V	1500	550 424	351 008	18 114
	<b>БАЛАНС</b>	1700	597 289	395 436	60 499

Руководитель

Шамилев Сурхо  
Мустафаевич

(расшифровка подписи)

25 июля 2020 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2020 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик Ямальская Инвестиционно-Строительная Компания"™</b>	ИНН	<b>12486172</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>8904069850</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	1 328	-
	Себестоимость продаж	2120	(2 348)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 020)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1)	(187)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 021)	(187)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(190)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(99)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 310)	(187)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 310)	(187)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 310)	(187)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Шамилев Сурхо  
Мустафаевич

(расшифровка подписи)

25 июля 2020 г.