

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Дом Строй"</u>	по ОКПО	41032331		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2464123327		
Вид экономической деятельности	<u>Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием</u>	по ОКВЭД 2	46.73		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	10 359	210 243
	Себестоимость продаж	2120	(10 377)	(99 512)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(18)	110 731
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7 185)	(12 436)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 203)	98 295
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	673	8
	Прочие расходы	2350	(4 242)	(760)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(10 772)	97 543
	Налог на прибыль	2410	(1 588)	(1 603)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(12 360)	95 940

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(12 360)	95 940
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Бутенко Михаил
Викторович

(расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Дом Строй"	ИНН	41032331		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2464123327		
Вид экономической деятельности	Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием	по ОКОПФ / ОКФС	46.73		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Местонахождение (адрес)

660012, Красноярский край, Красноярск г, Карамзина ул, д. № 23, пом. 306

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	172 112	29 766	1 545
	в том числе:				
	незавершенное строительство	1151	172 035	19 123	1 369
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	172 112	29 766	1 545
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 324	3 978	20 513
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	181 101	100 391	12 300
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	8 105	2 489
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	249 581	568	646
	в том числе:				
	обязательства по ДДУ	1251	98 510	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	436 006	113 043	35 948
	БАЛАНС	1600	608 118	142 809	37 493

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	103 828	116 188	20 249
	Итого по разделу III	1300	103 838	116 198	20 259
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	341 800	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	98 509	-	-
	в том числе: обязательства по ДДУ	1451	98 509	-	-
	Итого по разделу IV	1400	440 309	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	42 825	16 654	-
	Кредиторская задолженность	1520	20 865	9 957	17 234
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	281	-	-
	в том числе: на оплату отпусков	151	281	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	63 971	26 611	17 234
	БАЛАНС	1700	608 118	142 809	37 493

Руководитель



(подпись)

Бутенко Михаил Викторович

(расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.