



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

24-2-1-1-055473-2022

Дата присвоения номера: 08.08.2022 10:27:44

Дата утверждения заключения экспертизы: 08.08.2022



[Скачать заключение экспертизы](#)

**Общество с ограниченной ответственностью
"Камстройэксперт"**

"УТВЕРЖДАЮ"
Директор ООО "Камстройэксперт"
Ахмедов Исфандияр Фамилович

Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Жилой дом №2 (корпуса 2.1(этап 1), 2.2(этап 2), 2.3(этап 3), 2.4(этап 4)) по адресу: Микрорайон VIa жилой район «Солнечный» в Советском районе, г. Красноярск, участок жилого массива индивидуальной застройки «Нанжуль-Солнечный»

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

результаты инженерных изысканий

Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

I.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "КамстройЭксперт"

ОГРН: 1151650001910

ИНН: 1650302699

КПП: 165001001

Адрес электронной почты: ekspert@kameksp.com

Место нахождения и адрес: Республика Татарстан (Татарстан), 423800, РТ, г. Набережные Челны, бульвар им. Галиаскара Камала, д.4, помещение 5

I.2. Сведения о заявителе

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "АльянсСтройЭксперт"

ОГРН: 1152468062471

ИНН: 2465137442

КПП: 246501001

Адрес электронной почты: krasekspertiza@mail.ru

Место нахождения и адрес: Красноярский край, 660135, Россия, Красноярский край, г. Красноярск, 37А, 510

I.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление на проведение негосударственной экспертизы от 25.07.2022 № 06/22-Э, от ООО "АльянсСтройЭксперт".

2. Договор об оказании услуг по экспертизе инженерных изысканий от 25.07.2022 № 033-Э, между ООО «АльянсСтройЭксперт» и экспертной организацией - Общество с ограниченной ответственностью «КамстройЭксперт».

I.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Градостроительный план земельного участка от 11.05.2022 № РФ-24-2-08-0-00-2022-0462, выдан Департаментом градостроительства администрации города Красноярска.

2. Техническое задание на производство инженерно-геологических изысканий от 11.03.2022 № б/н, утвержденное ООО "СЗ "ДомСтрой" (Застройщиком).

3. Техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий по объекту: Жилой дом №2 (корпуса 2.1(этап 1), 2.2(этап 2), 2.3(этап 3), 2.4(этап 4)) по адресу: Микрорайон VIa жилой район «Солнечный» в Советском районе, г. Красноярска, участок жилого массива индивидуальной застройки «Напжульт-Солнечный» от 20.05.2022 № б/н, утвержденное ООО "СЗ "ДомСтрой" (Застройщиком).

4. Программа на производство инженерно-геодезических изысканий от 20.05.2022 № шифр 22-74-ИГДИ, согласованная ООО "ДомСтрой" (Застройщиком).

5. Программа производства инженерно-геологических работ от 11.03.2022 № шифр 22-22-ИГИ, согласованная ООО "ДомСтрой" (Застройщиком).

6. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации, Ассоциация саморегулируемая организация "Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства "Центризыскания" (Ассоциация СРО "Центризыскания") Рег. номер от 14.10.2009 № 160, г. Москва.

7. Результаты инженерных изысканий (2 документ(ов) - 2 файл(ов))

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №2 (корпуса 2.1(этап 1), 2.2(этап 2), 2.3(этап 3), 2.4(этап 4)) по адресу: Микрорайон VIa жилой район «Солнечный» в Советском районе, г. Красноярска, участок жилого массива индивидуальной застройки «Напжульт-Солнечный»

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, жилой район "Солнечный", микрорайон VIa.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденного приказом Министра России от 10.07.2020 №374/пр: 19.7.1.5

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь участка	кв.м	49983

2.2. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.3. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: IV
 Геологические условия: II
 Ветровой район: III
 Снеговой район: III
 Сейсмическая активность (баллов): 6

2.3.1. Инженерно-геодезические изыскания:

В геоморфологическом отношении участок изысканий расположен на стыке Западносибирской равнины, Среднесибирского плоскогорья и Саянских гор, в котловине, образованной самыми северными отрогами Восточного Саяна. Площадка расположена на денудационном склоне водораздельной возвышенности. Речная сеть района работ представлена рекой Енисей, протекающей юго-восточнее на расстоянии от объекта примерно в 6,88 км.

Район работ расположен в VIа микрорайоне жилого района Солнечный Советского района г. Красноярск. Участок изысканий является незастроенной территорией, рельеф участка спланирован, частично нарушен, имеет луговую и древесную растительность. Уклон площадки в северо-восточном направлении.

Абсолютные отметки поверхности изменяются от 284,80 до 328,16 м.

Краткая климатическая характеристика:

Климатическая характеристика района предоставлена по материалам наблюдений по метеорологическим станциям «Красноярск - Северный» и «Красноярск - Опытное поле».

Согласно карте районирования по климатическим условиям г. Красноярск расположен в климатическом подрайоне IV. Согласно СП 20.13330.2016 район изысканий относится: по весу снегового покрова к III району (расчетное значение веса снегового покрова 1,80 кПа.), по толщине стенки гололеда к II району (с толщиной стенки гололеда 5 мм.), по давлению ветра к III району (нормативное значение ветрового давления 0,38). Согласно карте зон влажности (СП 131.13330.2018) территория района изысканий относится к нормальной.

Климат района работ резко континентальный, с продолжительной малоснежной зимой, коротким теплым летом, короткой сухой весной с поздними возвращениями холодов (заморозками), непродолжительной осенью с ранними заморозками и частыми возвратами тепла. В течение большей части года преобладает циклоническая форма циркуляции. Влиянием сибирского антициклона зимой определяются устойчивые зимние морозы. Среднегодовая температура воздуха в Красноярске положительная и составляет 1,2°C.

Годовая сумма осадков составляет 471 мм, большая часть из них выпадает в летний период. Среднемесячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца 78%, среднемесячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца 70%, среднегодовая влажность воздуха составляет 74%. Снежный покров устанавливается в начале первой декады ноября и сходит в конце третьей декады апреля. Средняя его высота на конец зимы составляет около 30 см. В отдельные малоснежные зимы почва промерзает до глубины 253 см, а нулевые температуры проникают до глубины 320 см.

Преобладающее направление ветра – юго-западное. Средняя годовая скорость – 3,6 м/с. Максимальная наблюдаемая скорость 36 м/с.

Расчетная температура наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92 составляет минус 37°C, с обеспеченностью 0,98 - минус 40°C. Средняя температура воздуха наиболее холодных суток с обеспеченностью 0,92 составляет минус 39°C, с обеспеченностью 0,98 составляет минус 42°C.

2.3.2. Инженерно-геологические изыскания:

Расположение участка изысканий, геоморфология.

В административном отношении площадка изысканий расположена г. Красноярск, Советский район, мкрн «Солнечный».

В геоморфологическом отношении участок изысканий расположен в пределах левобережной части р. Енисей. Участок изысканий расположен в черте городской застройки. Рельеф на участке работ локально не нарушен,

большая часть покрыта травяной растительностью. Абсолютные отметки поверхности варьируют от 302,0 м до 327,0 м.

Климат/

Климатическая характеристика района изысканий приведена по материалам многолетних наблюдений на метеостанции «Красноярск - Северный» и СП 131.13330.2018. Приведены температурные, ветровые характеристики района, осадки, особенности погодных явлений.

Инженерно-геологическая изученность района работ.

Сведениями о наличии материалов изысканий, выполненных ранее на исследуемом участке и вблизи него ООО ПКФ «Полярис» не располагает.

Геологическое строение/

В геологическом строении участка работ, до разведанной глубины 20,0-25,0 м, принимают участие пролювиально-делювиальные четвертичные отложения и отложения неогенового возраста.

По совокупности инженерно-геологических факторов территория площадки относится ко II (средней сложности) категории, согласно прил. Г СП 47.13330.2016.

Гидрогеологические условия.

На период изысканий подземные воды в пределах участка работ до глубины 20,0-25,0 м не вскрыты. Отмечено, что в период строительства и эксплуатации сооружения, на участках выработок скв. 2209-2216, вследствие нарушения естественных условий аэрации верхнего слоя в слабопроницаемых глинистых грунтах ИГЭ-1 не исключено образование водоносного горизонта техногенного генезиса.

Состав, физико-механические свойства и условия залегания грунтов

Согласно ГОСТ 25100-2018 и ГОСТ 20522-2012 по составу, состоянию и физико-механическим свойствам на площадке выделено 7 инженерно-геологических элементов (ИГЭ):

ИГЭ-1 Суглинок коричневый, твердый, полутвердый, макropористый, карбонатизированный, слабо/среднепросадочный. Мощность слоя 2,3-15,0 м.

ИГЭ-1а Суглинок коричневый, мягкопластичный, непросадочный. Мощность слоя 1,1 м.

ИГЭ-1б Суглинок коричневый, полутвердый, непросадочный. Мощность слоя 4,1 м.

ИГЭ-2 Гравийный грунт, участками галечниковый грунт с суглинистым заполнителем 33,3% (среднее по слою), твердой, участками полутвердой консистенции. Мощность слоя 1,0-9,0 м.

ИГЭ-2а Суглинок с гравием, коричневый, твердый, непросадочный. Мощность слоя 0,4-0,7 м.

ИГЭ-3 Суглинок желтовато-серый, серый, реже с зеленоватым оттенком, твердый, непросадочный, с точками ожелезнения. Мощность слоя 1,2-7,0 м.

ИГЭ-4 Суглинок желтовато-серый, твердый, полутвердый, непросадочный, с точками ожелезнения. Мощность слоя 1,0-8,5 м.

ИГЭ-5 Глина серого цвета, с зеленоватым оттенком, твердой, участками полутвердой консистенции. Вскрытая мощность 1,0-10,8 м.

Коррозионная активность грунтов по отношению к бетонным и железобетонным конструкциям – неагрессивная. Коррозионная активность грунтов по отношению к стали средняя

Специфические грунты

Из перечня специфических грунтов, установленных СП 47.13330.2016, в пределах рассматриваемого участка работ, распространены просадочные грунты. Грунты вскрыты всеми выработками с поверхности до глубины 2,3-15,0 м. Вскрытая мощность слоя 2,3-15,0 м. Участок работ характеризуется грунтовыми условиями по просадочности I и II типа:

I тип грунтовых условий по просадочности выявлен на участках выработок скв. 2201-2208.

II тип грунтовых условий выявлен в районе выработок скв. 2209-2216.

Инженерно-геологические процессы

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов по «Схематической карте нормативных глубин промерзания (Зильбергейт А.М.)» для суглинков 2,5 м. Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов для района изысканий по теплотехническим расчетам согласно рекомендациям п. 5.5.3 СП 22.13330.2016 для суглинков составляет 1,74 м.

По степени морозоопасности грунты в зоне сезонного промерзания-оттаивания относятся: грунты ИГЭ-1 - к слабопучинистым, грунты ИГЭ-2 – к непучинистым. В состоянии полного водонасыщения грунты ИГЭ-1 перейдут в разряд чрезмерно пучинистых, грунты ИГЭ-2 – в разряд слабопучинистых. Категория опасности процессов морозного пучения, согласно СП 115.13330.2016 табл. 5.1, оценивается как опасная.

Согласно СП 14.13330.2018 и карте общего сейсмического районирования Российской Федерации (ОСР-2015) исходная сейсмическая интенсивность в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности: А (10%) – 6 баллов, В (5%) – 6 баллов, С (1%) – 8 баллов. Категория опасности процессов землетрясений при интенсивности в 6 баллов оценивается как опасная, согласно табл. 5.1 СП 115.13330.2016. Грунты, слагающие разрез участка работ по сейсмическим свойствам, относятся ко II категории, за исключением грунтов ИГЭ-1а – к III категории. При полном водонасыщении грунты ИГЭ-1, ИГЭ-3 по сейсмическим свойствам перейдут в III категорию, остальные грунты сейсмические свойства не изменят.

2.4. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

24:50:0400399:2612

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
Инженерно-геодезические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки рабочей документации	30.06.2022	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКАЯ ФИРМА "ПОЛАРИС" ОГРН: 1022402483003 ИНН: 2465033034 КПП: 246601001 Место нахождения и адрес: Красноярский край, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, д. 12, оф.500
Инженерно-геологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации	30.06.2022	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКАЯ ФИРМА "ПОЛАРИС" ОГРН: 1022402483003 ИНН: 2465033034 КПП: 246601001 Место нахождения и адрес: Красноярский край, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сурикова, д. 12, оф.500

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий Местоположение: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, жилой район «Солнечный».

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

Застройщик:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ СТРОЙ"

ОГРН: 1152468053880

ИНН: 2464123327

КПП: 246401001

Адрес электронной почты: shnaider@alfakrsk.ru

Место нахождения и адрес: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карамзина, д. 23, пом. 306

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Техническое задание на производство инженерно-геологических изысканий от 11.03.2022 № б/н, утвержденное ООО "СЗ "ДомСтрой" (Застройщиком).

2. Техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий по объекту: Жилой дом №2 (корпуса 2.1(этап 1), 2.2(этап 2), 2.3(этап 3), 2.4(этап 4)) по адресу: Микрорайон VIa жилой район «Солнечный» в Советском районе, г. Красноярска, участок жилого массива индивидуальной застройки «Нанжуй-Солнечный» от 20.05.2022 № б/н, утвержденное ООО "СЗ "ДомСтрой" (Застройщиком).

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

1. Программа на производство инженерно-геодезических изысканий от 20.05.2022 № шифр 22-74-ИГДИ, согласованная ООО "ДомСтрой" (Застройщиком).

2. Программа производства инженерно-геологических работ от 11.03.2022 № шифр 22-22-ИГИ, согласованная ООО "ДомСтрой" (Застройщиком).

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Инженерно-геодезические изыскания				
1	Отчет 22-74-ИГ/ДИ.pdf	pdf	E1BF2F86	22-74-ИГ/ДИ от 30.06.2022 Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки рабочей документации
	Отчет 22-74-ИГ/ДИ.pdf.sig	sig	9F0C19A2	
Инженерно-геологические изыскания				
1	отчет 22-22-ИГИ.pdf	pdf	0610C040	22-22-ИГИ от 30.06.2022 Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации
	отчет 22-22-ИГИ.pdf.sig	sig	CDFDE102	

4.1.2. Сведения о методах выполнения инженерных изысканий

4.1.2.1. Инженерно-геодезические изыскания:

Представлена программа на выполнение инженерно-геодезических изысканий, утвержденная директором ООО ПКФ «Поларис» Пожидаевым В.А. 20.05.2022 г. и согласованная директором ООО СЗ «ДомСтрой» Бутенко М.В. 20.05.2022 г. В программе приведены общие сведения, топографо-геодезическая изученность района работ, физико-географические условия района работ, объемы и методика инженерно-геодезических изысканий, требования по контролю качества изысканий.

Основанием для выполнения инженерных изысканий явился договор № 22-74 от 20.05.2022 г. на проведение инженерно-геодезических изысканий, заключенный с заказчиком работ ООО СЗ «ДомСтрой», техническое задание к нему, утвержденное директором ООО СЗ «ДомСтрой» Бутенко М.В. 20.05.2022 г., в соответствии с п.4.13 - 4.15 СП 47.133330.2016 «Инженерные изыскания для строительства Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». Полевые и камеральные работы выполнены специалистами ООО ПКФ «Поларис» в мае-июне 2022 г.

До начала работ изучены имеющиеся материалы, уточнена методика и технология производства работ, выполнена рекогносцировка территории участка работ, обследование пунктов исходной геодезической сети. По результатам анализа было принято решение произвести топографическую съемку на площади 20,5 га масштаба 1:500, сечением рельефа горизонталями через 0,5 м.

В качестве исходных использованы пункты опорной геодезической сети «Кузнецово», «Еловая», «Таскино», «Шумиха», «Дом Отдыха».

Привязка точек спутникового определения (вновь созданного съемочного геодезического обоснования) к пунктам ГГС осуществлялась в соответствии с ГКИНП-02-262-02 с применением глобальных спутниковых систем с помощью спутниковой геодезической аппаратуры S-MaxGeo (рег. номер 67152-17) свидетельство о поверке № С-ГСХ/06-04-2022/146583802, действительно до 05.04.2023, сетевым методом построений и статическим методом определений, что обеспечило наивысшую точность измерений. Наблюдения на определяемой точке выполнены методом построения сети в режиме статики. Интервал записи - 5 сек, маска угла отсечения - 15°. Продолжительность сеансов наблюдений 1 час.

Обработка результатов спутниковых наблюдений в сети выполнена с помощью программного обеспечения фирмы производителя оборудования.

Для определения координат и высот точек съемочного обоснования от точек спутникового определения построена сеть сгущения в виде замкнутого теодолитного хода.

Топографическая съемка в местной системе координат (МСК 167) и Балтийской системе высот (1977 г.) была выполнена тахеометрическим способом электронным тахеометром Sokkia SET530R (заводской № 147659, свидетельство о поверке № С-ГСХ/06-04-2022/146583801, действительно до 05.04.2023).

Точки съемочного обоснования закреплены на местности по типу временных. На территории съемки было заложено 2 точки долговременной сохранности (Рп, Рп2), абрисы и каталоги координат приведены в техническом отчете.

Подземные инженерные коммуникации на участке работ отсутствуют.

Опасные природные процессы на момент проведения изысканий не выявлены.

На участке выполненных инженерных изысканий намечается строительство многоквартирного жилого дома № 2 (корпус 2.1-2.4). Уровень ответственности проектируемых объектов – II.

В результате изысканий составлен топографический план в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5м. Создана электронная версия материалов изысканий.

Акт контроля и приёмки работ составлен согласно ГКИНП (ГНТА) 17-004-99 «Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических, картографических работ».

Весь комплекс инженерно-геодезических изысканий выполнен в соответствии с требованиями:

Технического задания;

СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства, основные положения», актуализированная редакция СНиП 11-02-96;

СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;

СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства»;

ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS»;

ГКИНП-02-033-82 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500»;

ГКИНП-02-049-86 «Условные знаки для съемок масштаба 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000»;

ГКИНП (ГНТА) 17-004-99 «Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических, картографических работ».

4.1.2.2. Инженерно-геологические изыскания:

Всего на участке проектируемого строительства было пробурено 16 скважин глубиной 20,0 -25,0 м. Общий объем бурения составил 360,0 метров. Бурение скважин осуществлялось колонковым способом самоходной буровой установкой УГБ-50 М укороченными рейсами. В процессе бурения из скважин было отобрано 123 образца грунта ненарушенного сложения и 69 образцов грунта нарушенной структуры. Отбор образцов грунтов их упаковка и транспортировка производились согласно ГОСТ 12071 -2014.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к бетонам оценивалась согласно СП 28.13330. Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к стали определялась в лабораторных условиях, согласно ГОСТ 9.602 и СП 28.13330.

Лабораторные исследования образцов грунтов производились в грунтовой лаборатории ООО ПКФ «Поларис» в соответствии с ГОСТ 12248-2010, ГОСТ 5180 - 2015, ГОСТ 12536-2014, ГОСТ 9.602 и СП 28.13330.

Камеральные работы выполнены с соблюдением требований ГОСТ 25100-2011, ГОСТ 20522-2012, ГОСТ 21.302-2013. Статистическая обработка материалов выполнена согласно требованиям ГОСТ 20522-2012.

Составлены и приведены: план расположения геологических выработок и линий инженерно-геологических разрезов (карта фактического материала), инженерно-геологические разрезы, геолого-литологические колонки скважин, таблица физико-механических свойств грунтов по скважинам, таблица физико-механических свойств грунтов по ИГЭ, результаты определения коррозионной агрессивности грунтов по отношению к бетонным и железобетонным конструкциям, таблица результатов определения коррозионной агрессивности грунтов по отношению к стали, расчеты просадочности, каталог координат и отметок выработок, акты сдачи-приемки работ.

4.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы

4.1.3.1. Инженерно-геодезические изыскания:

- технический отчет дополнен действующими на момент съемки свидетельствами о поверке геодезических приборов.

4.1.3.2. Инженерно-геологические изыскания:

- представлены недостающие документы.

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Представленные результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям технических регламентов, Федерального закона «О техническом регулировании» от 27.12.2002 № 184-ФЗ, Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 № 384-ФЗ, СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства», СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».

В соответствии с действующим законодательством на дату 11.05.2022, по состоянию на которую действовали требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в части экспертизы результатов инженерных изысканий).

VI. Общие выводы

Результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки проектной документации по объекту «Жилой дом №2 (корпуса 2.1 (этап 1), 2.2 (этап 2), 2.3 (этап 3), 2.4(этап 4)) по адресу: Микрорайон VIa жилой район «Солнечный» в Советском районе, г. Красноярска, участок жилого массива индивидуальной застройки «Напжуль-Солнечный» соответствуют требованиям технических регламентов.

VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Кушнир Елена Борисовна

Направление деятельности: 1.1. Инженерно-геодезические изыскания
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-35-1-12475
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 05.09.2019
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 05.09.2024

2) Санников Евгений Владимирович

Направление деятельности: 2. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-15-2-13769
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.09.2020
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.09.2025

<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 5A6B5800F0AD68BC4934A5B2 CB30CB01</p> <p>Владелец Ахмедов Исфандияр Фамилович</p> <p>Действителен с 30.11.2021 по 28.02.2023</p>	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 1A0B12800C1AEFD9D457F92E1 DE676D2C</p> <p>Владелец Кушнир Елена Борисовна</p> <p>Действителен с 27.06.2022 по 27.06.2023</p>
<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 128E67E0062AEABB547124F673 CE8BA9B</p> <p>Владелец Санников Евгений Владимирович</p> <p>Действителен с 24.03.2022 по 24.03.2023</p>	

