

ИЗВЕЩЕНИЕ №
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

139/23

660012, край. Красноярский, г.
Красноярск, ул. Карамзина, д.
23, помещ. 306

(место составления)

Служба строительного надзора
и жилищного контроля
Красноярского края

Вх № 101 от 29.06.23

г. _____

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "ДомСтрой",
ИНН 2464123327, ОГРН 1152468053880, 660012, край. Красноярский, г. Красноярск, ул.
Карамзина, д. 23, помещ. 306, тел. +7(902) 940 03 50

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства
- Жилой дом №2. Корпус 2.1. Этап 1

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
Многоквартирный дом, площадь застройки 1664,99м², количество этажей - 18, количество
квартир - 390, общая площадь квартир 18225.51 кв.м

на строительство, краткие проектные характеристики,
Жилой дом №2. Корпус 2.1. Этап 1.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:
Микрорайон VIa жилой район "Солнечный" в Советском районе г. Красноярска, участок
жилого массива индивидуальной застройки "Нанжувль - Солнечный"
(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 24-50-216-2022 от "10" ноября 2022 года, выданное Администрация г. Красноярска

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 24-2-1-2-075366-2022 от "26" октября 2022 года, утверждена Общество с ограниченной ответственностью "АльянсСтройэксперт"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "26" июня 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "10" ноября 2026 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.