


Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2021
Форма по ОКУД		87790083		
Дата (число, месяц, год)		7327059365		
Информация об организации	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПЕЦМАШСТРОЙ"	41.20		
Идентификационный номер налогоплательщика		12300	16	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	383		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность			
Единица измерения:	в рублях			
Местонахождение (адрес)	432072, Ульяновская обл, Ульяновск г, Врача Сухова пр-кт, д. № 37, кв. 71			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	274 772 968	170 614 883	89 657 807
	в том числе:				
	НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО		274 501 150	170 191 319	89 101 088
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	274 772 968	170 614 883	89 657 807
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	566 494	3 206 688	3 588 415
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	23 952 479	15 047 935	8 301 303
	Дебиторская задолженность	1230	31 406 142	59 535 961	108 820 504
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	78 357	10 428 910	508 839
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	56 003 472	88 219 495	121 219 061
	БАЛАНС	1600	330 776 440	258 834 378	210 876 868

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 321 766	40 321 766	40 321 766
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(31 281 972)	(15 969 386)	(2 629 883)
	Итого по разделу III	1300	9 039 794	24 352 380	37 691 883
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	76 433 603	63 230 759	16 467 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	213 612 337	158 853 000	129 655 991
	в том числе: ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД УЧАСТНИКАМИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	1451	213 612 337	158 853 000	129 655 991
	Итого по разделу IV	1400	290 045 940	222 083 759	146 122 991
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	6 382 934	3 738 170	1 104 393
	Кредиторская задолженность	1520	24 953 325	8 660 069	25 957 601
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	354 446	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	31 690 706	12 398 239	27 061 994
	БАЛАНС	1700	330 776 440	258 834 378	210 876 868

Руководитель  Ламонов Иван Валерьевич
(подпись) (расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПЕЦМАШСТРОЙ"	ИНН	87790083		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7327059365		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в рублях		383		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	3 434	118 862
	Себестоимость продаж	2120	(3 400)	(119 932)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	34	(1 070)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9 465 041)	(6 699 137)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(9 465 007)	(6 700 207)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(5 275 605)	(2 098 996)
	Прочие доходы	2340	172 105	2 514 709
	Прочие расходы	2350	(744 079)	(1 434 847)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(15 312 586)	(7 719 341)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(229)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(15 312 586)	(7 719 570)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(15 312 586)	(7 719 570)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Дамонов Иван Валерьевич

(расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.

