

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		31	03	2024
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	по ОКПО	87790083		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7327059365		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
<b>ответственностью</b> / <b>Частная собственность</b>				
Единица измерения: в рублях	по ОКЕИ	383		
Местонахождение (адрес)				
<b>432072, Ульяновская обл, Ульяновск г, Врача Сурова пр-кт, дом № 37, кв.71</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	18 551	24 077	46 184
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>18 551</b>	<b>24 077</b>	<b>46 184</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	253 292 480	219 367 782	74 915 348
	в том числе:				
	<b>НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО</b>	<b>1211</b>	<b>245 605 019</b>	<b>210 806 967</b>	<b>49 312 156</b>
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	1 005 135	216 142
	Дебиторская задолженность	1230	209 548 850	188 886 606	61 072 266
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 045 392	1 510 138	839 905
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>463 886 722</b>	<b>410 769 660</b>	<b>137 043 660</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>463 905 273</b>	<b>410 793 737</b>	<b>137 089 844</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 321 766	40 321 766	40 321 766
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(47 446 027)	(42 721 236)	(35 092 303)
	Итого по разделу III	1300	(7 124 261)	(2 399 470)	5 229 463
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	294 974 608	263 196 514	98 155 222
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	143 689 150	129 503 850	20 056 550
	в том числе: ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ДОГОВОРАМ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ	1451	143 689 150	129 503 850	20 056 550
	Итого по разделу IV	1400	438 663 758	392 700 364	118 211 772
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	13 407 734	12 780 424	10 284 601
	Кредиторская задолженность	1520	18 475 069	7 340 657	3 014 307
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	482 972	371 764	349 701
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	32 365 775	20 492 845	13 648 609
	<b>БАЛАНС</b>	1700	463 905 273	410 793 738	137 089 844

Руководитель

(подпись)

Ламонов Иван Валерьевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2024</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПЕЦМАШСТРОЙ"</b>		<b>87790083</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7327059365</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в рублях	по ОКЕИ	<b>383</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	11 758 338
	Себестоимость продаж	2120	83 250	(7 671 979)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	83 250	4 086 359
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 797 103)	(2 595 007)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 713 853)	1 491 352
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(995 051)	(664 891)
	Прочие доходы	2340	20 000	972
	Прочие расходы	2350	(35 885)	(1 274 078)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 724 789)	(446 645)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(156 490)
	в том числе:			
			-	(156 490)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 724 789)	(603 135)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 724 789)	(603 135)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Ламонов Иван Валерьевич**

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

