

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Центральный Телеграф"</u>	по ОКПО	30	06	2023
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	40860132		
Вид экономической деятельности <u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД 2	7708356462		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	68.10		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
		384		

Местонахождение (адрес)

125375, Москва г, Тверская ул, дом 7 этаж 5 пом. 21

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/

ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	4 007	4 238	4 227
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	8 097 667	6 795 192	5 952 553
	в том числе:				
	Основные средства	1151	7 929 461	6 643 633	5 888 914
	ППА	1152	168 206	152 559	63 639
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	15
	Финансовые вложения	1170	157 000	157 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	443 682	431 386	254 807
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	8 702 356	7 387 816	6 211 603
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	768
	Дебиторская задолженность	1230	2 850 967	1 441 138	273 989
	в том числе:				
	Расчеты с бюджетом по налогам и сборам	1231	154 833	188 235	169 697
	Авансы выданные поставщикам	1232	517 278	649 555	87 628

	Расчеты с покупателями и заказчиками	1233	607	585 890	5 877
	Проценты по выданным займам	1234	19 807	607	7 599
	Прочие расчеты с дебиторами	1235	2 158 442	16 851	3 188
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	68 791	224 400	204 739
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 437	30 753	77 064
	Прочие оборотные активы	1260	90	69	1
	Итого по разделу II	1200	2 928 285	1 696 360	556 561
	<b>БАЛАНС</b>	1600	11 630 641	9 084 176	6 768 164

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 683 745)	(2 323 950)	(1 610 259)
	Итого по разделу III	1300	(2 683 735)	(2 323 940)	(1 610 249)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	13 638 424	11 133 732	8 089 405
	Отложенные налоговые обязательства	1420	121 934	-	3
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	179 520	133 891	63 639
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность		179 520	133 891	63 639
	Итого по разделу IV	1400	13 939 878	11 267 623	8 153 047
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	156 184	130 521	196 897
	Кредиторская задолженность	1520	217 538	8 580	27 700
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	197 767	7 805	22 029
	Расчеты с бюджетом по налогам и сборам	1522	18 205	-	-
	Авансы покупателей и заказчиков	1523	24	24	99
	Прочие расчеты с кредиторами	1524	1 541	751	5 572
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	776	1 392	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	768
	Итого по разделу V	1500	374 498	140 493	225 365
	<b>БАЛАНС</b>	1700	11 630 641	9 084 176	6 768 164

Руководитель

Козлов Александр  
Станиславович

(расшифровка подписи)

31 июля 2023 г.

---

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Центральный Телеграф" по ОКПО  
 Дата (число, месяц, год)  
 Идентификационный номер налогоплательщика ИНН  
 Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества по ОКВЭД 2  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2023
40860132		
7708356462		
68.10		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	141	2 279
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	141	2 279
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(18 366)	(15 552)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(18 225)	(13 273)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	7 030	5 660
	Проценты к уплате	2330	(195 966)	(396 779)
	Прочие доходы	2340	-	14
	Прочие расходы	2350	(42 997)	(1 318)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(250 158)	(405 696)
	Налог на прибыль	2410	17 892	81 125
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(109 638)	81 122
	Прочее	2460	(127 529)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(359 795)	(324 571)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(359 795)	(324 571)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Козлов Александр  
Станиславович

(расшифровка подписи)

31 июля 2023 г.