

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000855 от 07.12.2023

Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу: Самарская область, Самара, Красноглинский район, пос.Мехзавод, квартал 1, участок 5, 3 очередь, секции №65-67 по ГП.

Дата первичного размещения: 15.11.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                  |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"Специализированный застройщик"Финстрой" |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ"Финстрой"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>443028   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>обл Самарская область  |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Самара  |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>пос.мехзавод   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Квартал 1  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 40   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Квартира: 116   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br>с 09:00 по 18:00  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>+7(846)270-47-16   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>info@finstroy.ru  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>www.finstroy.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br>Лежень  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br>Константин  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>Юрьевич  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик"Финстрой"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6316051073</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Жилой микрорайон"Новая Самара"; Жилой микрорайон Новая Самара</b>                            |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6316051073</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026301160115</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>15.10.2002</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Финстрой-Центр</b>                                      |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6313553004</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>99,994 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Аристова</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Любовь</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Савельевна</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>0,002 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>023-027-215 88</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>631602625511</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Коньков</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Николай</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Никитич</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>0,002 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>011-312-410 60</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>631501726513</b>  |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Жбанников</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>0,002 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>026-523-158 30</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>631602552581</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Аристова</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Любовь</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Савельевна</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33,334 %</b>       |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>023-027-215 88</b> |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>631602625511</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>1 Аристова Л.С.Коньков Н.Н.Жбанников А.В.и ООО «Финстрой-Центр» являются участниками ООО"СЗ «Финстрой»; 2 ООО «Финстрой-Центр» имеет преобладающее участие в уставном капитале ООО"СЗ«Финстрой»; 3 Аристова Л.С.Коньков Н.Н.и Жбанников А.В.являются также участниками ООО «Финстрой-Центр»:Аристова Л.С.владеет 33,334% долей, Коньков Н.Н.владеет 33,333 % долей, Жбанников А.В.владеет 33,333% долей.При этом, иных участников ООО «Финстрой-Центр» в своем составе не имеет.Таким образом, по отношению к застройщику ООО"СЗ «Финстрой» его участники:Аристова Л.С.Коньков Н.Н.и Жбанников А.В.одновременно являясь участниками ООО «Финстрой-Центр» , являются бенефициарными владельцами</p> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | <p>Фамилия:<br/><b>Коньков</b></p>   |
|   | 3.4.2 | <p>Имя:<br/><b>Николай</b></p>   |
|   | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии):<br/><b>Никитич</b></p>  |
|   | 3.4.4 | <p>Гражданство:<br/><b>Российская Федерация</b></p>  |
|   | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br/><b>33,333 %</b></p>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>011-312-410 60</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>631501726513</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>1 Аристова Л.С.Коньков Н.Н.Жбанников А.В.и ООО «Финстрой-Центр» являются участниками ООО"СЗ «Финстрой»; 2 ООО «Финстрой-Центр» имеет преобладающее участие в уставном капитале ООО"СЗ«Финстрой»; 3 Аристова Л.С.Коньков Н.Н.и Жбанников А.В.являются также участниками ООО «Финстрой-Центр»:Аристова Л.С.владеет 33,334% долей, Коньков Н.Н.владеет 33,333 % долей, Жбанников А.В.владеет 33,333% долей.При этом, иных участников ООО «Финстрой-Центр» в своем составе не имеет.Таким образом, по отношению к застройщику ООО"СЗ «Финстрой» его участники:Аристова Л.С.Коньков Н.Н.и Жбанников А.В.одновременно являясь участниками ООО «Финстрой-Центр» , являются бенефициарными владельцами</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Жбанников</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |



|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33,333 %</b>  |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>026-523-158 30</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>631602552581</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>1 Аристова Л.С.Коньков Н.Н.Жбанников А.В.и ООО «Финстрой-Центр» являются участниками ООО"СЗ «Финстрой»; 2 ООО «Финстрой-Центр» имеет преобладающее участие в уставном капитале ООО"СЗ «Финстрой»; 3 Аристова Л.С.Коньков Н.Н.и Жбанников А.В.являются также участниками ООО «Финстрой-Центр»:Аристова Л.С.владеет 33,334% долей, Коньков Н.Н.владеет 33,333 % долей, Жбанников А.В.владеет 33,333% долей.При этом, иных участников ООО «Финстрой-Центр» в своем составе не имеет.Таким образом, по отношению к застройщику ООО"СЗ «Финстрой» его участники:Аристова Л.С.Коньков Н.Н.и Жбанников А.В.одновременно являясь участниками ООО «Финстрой-Центр» , являются бенефициарными владельцами</b> |
| <b>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |         |   |
| <b>3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Финстрой-Центр</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6313553004</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176313025173</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская</b>   |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>   |
|   | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Мехзавод</b>   |
|   | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>кв-л</b>  |
|   | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>1-й</b>   |
|   | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 57</b>  |
|   | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой микрорайон"Новая Самара"</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу:Самарская область, Самара, Красноглинский район, пос.Мехзавод, 1 квартал, секции №24,25,26,27" |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>21.12.2020   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>63-301000-132-2018   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство строительства Самарской области   |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>обл Самарская  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>п  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Мехзавод  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>кв-л   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>1-й</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 58</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой микрорайон"Новая Самара"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу:Самарская область, Самара, Красноглинский район, пос.Мехзавод, 1 квартал, секции №24,25,26,27"</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.12.2020</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>63-301000-132-2018</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>   |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>п   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Мехзавод   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>кв-л  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>1-й   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 59  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой микрорайон"Новая Самара"   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу:Самарская область, Самара, Красноглинский район, пос.Мехзавод, 1 квартал, секции №28,29,30, 31" |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>02.08.2021  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>63-301000-133-2018  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство строительства Самарской области  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| <p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>   |
|  | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>обл Самарская</b></p>   |
|  | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>п</b></p>   |
|  | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Мехзавод</b></p>   |
|  | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>кв-л</b></p>  |
|  | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>1-й</b></p>   |
|  | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):<br/><b>Дом: 60</b></p>  |
|  | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>Жилой микрорайон"Новая Самара"</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу:Самарская область, Самара, Красноглинский район, пос.Мехзавод, 1 квартал, секции №28,29,30, 31" |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>02.08.2021  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>63-301000-133-2018  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство строительства Самарской области  |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>обл Самарская   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>п   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Мехзавод   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>кв-л  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>1-й</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 61</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой микрорайон"Новая Самара"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу:Самарская область, Самара, Красноглинский район, пос.Мехзавод, 1 квартал, секции №32 №33 №34 №35,"</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.10.2021</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>63-301000-134-2018</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>   |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>п  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Мехзавод  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>кв-л   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>1-й  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 62   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой микрорайон"Новая Самара"  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу:Самарская область, Самара, Красноглинский район, пос.Мехзавод, секции №32 №33 №34 №35" |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>26.10.2021   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>63-301000-134-2018   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство строительства Самарской области   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| <p>4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>   |
|  | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>обл Самарская</b></p>   |
|  | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>п</b></p>   |
|  | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Мехзавод</b></p>   |
|  | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>кв-л</b></p>  |
|  | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>1-й</b></p>   |
|  | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):<br/><b>Дом: 64</b></p>  |
|  | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>Жилой микрорайон"Новая Самара"</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу: Самарская область, Самара, Красноглинский район, пос.Мехзавод, 1 квартал, секции №36 №37 №38 №39" |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>25.10.2021   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>63-301000-135-2018   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство строительства Самарской области   |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>обл Самарская  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>п  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Мехзавод  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>кв-л   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>1-й</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 63</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой микрорайон"Новая Самара"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу:Самарская область, Самара, Красноглинский район, пос.Мехзавод, 1 квартал, секции №36 №37 №38 №39"</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25.10.2021</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>63-301000-135-2018</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>  |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>п  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Мехзавод  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>кв-л   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>1-й  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 65   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой микрорайон"Новая Самара"  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу:Самарская область, Самара, Красноглинский район, пос.Мехзавод, квартал 1, секции №40,№41,№42, №43" |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>10.08.2022   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>63-301000-136-2018   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство строительства Самарской области   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская</b>  |
|  | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |
|  | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Мехзавод</b>  |
|  | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>кв-л</b>   |
|  | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>1-й</b>  |
|  | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 67</b>   |
|  | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой микрорайон "Новая Самара"</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу:Самарская область, Самара, Красноглинский район, пос.Мехзавод, квартал 1, секции №40,№41,№42, №43" |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>10.08.2022   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>63-301000-136-2018   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство строительства Самарской области   |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>обл Самарская  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>п  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Мехзавод  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>кв-л   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>1-й</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 69</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой микрорайон"Новая Самара"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу:Самарская область, г.Самара, Красноглинский район, пос.Мехзавод, квартал 1.Секции №44,45,46,47,48,49 по ГП</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.11.2022</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>63-01-18-2022</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>   |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>п   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мехзавод</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>кв-л  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>1-й   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 71  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой микрорайон "Новая Самара"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Мехзавод, квартал 1. Секции №44,45,46,47,48,49 по ГП</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>21.11.2022  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>63-01-18-2022   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>   |

|   |              |   |
|---|--------------|---|
| <p>4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>   |
|   | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>обл Самарская</b></p>   |
|   | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|   | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>п</b></p>   |
|   | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Мехзавод</b></p>   |
|   | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>кв-л</b></p>  |
|   | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>1-й</b></p>   |
|   | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):<br/><b>Дом: 73</b></p>  |
|   | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>Жилой микрорайон"Новая Самара"</b></p> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Мехзавод, квартал 1. Секции №44,45,46,47,48,49 по ГП |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>22.11.2022   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>63-01-18-2022  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство строительства Самарской области   |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>Обл Самарская  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>Г  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Самара  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>Улица  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Николая Баженова</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 4</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой микрорайон"Новая Самара"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно-стоящими и встроенно-пристроенными помещениями)по адресу:Самарская область, г.Самара, Красноглинский район, пос.Мехзавод, квартал 1"секции №53, 54 по ГП</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.12.2022</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>63-01-41-2022</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>   |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Самара  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Николая Баженова   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 2  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой микрорайон"Новая Самара"  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно-стоящими и встроенно-пристроенными помещениями)по адресу:Самарская область, г.Самара, Красноглинский район, пос.Мехзавод, квартал 1"секции №53, 54 по ГП |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>28.12.2022   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>63-01-41-2022  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство строительства Самарской области   |

|   |              |   |
|---|--------------|---|
| <p>4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>   |
|   | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>обл Самарская</b></p>   |
|   | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|   | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>   |
|   | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Самара</b></p>   |
|   | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>улица</b></p>   |
|   | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Николая Баженова</b></p>  |
|   | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):<br/><b>Дом: 3</b></p>   |
|   | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>Жилой микрорайон"Новая Самара"</b></p> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу:Самарская область, г.Самара, Красноглинский район, пос.Мехзавод, квартал 1.Жилой дом №7 |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>14.08.2023  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>63-01-50-2023   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство строительства Самарской области  |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>обл Самарская   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Самара   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Николая Баженова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 1  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой микрорайон"Новая Самара"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу:Самарская область, г.Самара, Красноглинский район, пос.Мехзавод, квартал 1.Жилой дом №8</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.08.2023</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>63-01-50-2023</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>  |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>п  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Мехзавод  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>кв-л   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>1-й  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 74   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой микрорайон"Новая Самара"  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу:Самарская область, г.Самара, Красноглинский район, пос.Мехзавод, квартал 1.Жилой дом №10 |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>14.08.2023   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>63-01-50-2023  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство строительства Самарской области   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская</b>  |
|  | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |
|  | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Мехзавод</b>  |
|  | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>кв-л</b>   |
|  | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>1-й</b>  |
|  | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 75</b>   |
|  | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой микрорайон "Новая Самара"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу:Самарская область, г.Самара, Красноглинский район, пос.Мехзавод, квартал 1.Жилой дом №9 |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>14.08.2023  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>63-01-50-2023   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство строительства Самарской области  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br>"Саморегулируемая организация "Самарская гильдия строителей"  |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br>6315946434  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                      |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:              |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>953 968,00 тыс. руб.</b>    |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>949 143,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 630 823,00 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |  |

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |



|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>ЖК «Новая Самара» занял 2-е место в категории «Эконом класс. Многоэтажные жилые дома» в Самарской области (Общероссийский рейтинг «ТОП жилых комплексов» на апрель 2022 ЕРЗ)</b>  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Самарская обл</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Г. Самара</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>п  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мехзавод</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Красноглинский р-н</b>   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>кв-л  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>1-й  |
|  | 9.2.11 | Дом:  |
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:<br><b>65-67</b>  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>31 307,19 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (кирпич)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>А                                    |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>18 931,07 м2                   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>182,56 м2                    |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>19 113,63 м2         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>6                             |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СпецСтройТехнологии</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6319179875</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СДИ"</b>                                |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6316243650</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"А.С.-ТехПроект"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6316222515</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.09.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-065260-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОЕКТИРОВАНИЕ.ЭКСПЕРТИЗА.СТРОИТЕЛЬСТВО"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6317075711</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.09.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-1-064714-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр инженерных экспертиз</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6164109946</b>                                       |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.12.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-1-075216-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр инженерных экспертиз</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6164109946</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>20.05.2022</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>63-2-1-1-031441-2022</b>  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Экспертиза и консультирование</b> |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>7717780170</b>  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой микрорайон "Новая Самара"; Жилой микрорайон Новая Самара</b>                      |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЖК Строй</b>                            |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6313559849</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 11 О разрешении на строительство   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-01-136-2022</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.09.2022</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2025</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ</b>                 |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>112-2014(2014-2063)</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.10.2014</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.10.2014</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.10.2063</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>01.06.2015,10.07.2018,04.05.2021</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Глава городского округа Самара</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0000000:822</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>411 015,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>213</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские игровые расположены на дворовой территории и оборудуются качелями, горками и песочницами.Предусмотрены скамьи и урны</b>                           |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнерная площадка для сбора ТБО расположена в пределах дворовой территории на расстоянии не более 100 м.от входа в дом</b>  |
|   | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов с посевом многолетних трав</b>   |
|   | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|   | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Нет</b>   |
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Освещение площадок, проездов, тротуаров согласно ТУ №69 от 07.04.2022г.выдано ООО «Долина-Центр-С»</b> |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Нет</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>  |
|   | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>  |
|   | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>  |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Самара"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6345009196</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>172-12/2/3</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.11.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>39 559,08 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Долина-Центр-С"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6316079449</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.04.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8-1/22-ТУ</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.04.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Долина-Центр-С"</b> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6316079449</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>66</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Долина-Центр-С"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6316079449</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2022</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>66</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Долина-Центр-С"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6316079449</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>66</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТЕЛЕНЕТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6317062335</b>                      |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>417</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 67             | 83.32                | 3                 | 40.92                      | 2.70                |
| 2              | Квартира-студия | 1                 | 67             | 41.53                | 1                 | 27.90                      | 2.70                |

|    |          |   |    |       |   |       |      |
|----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 3  | Квартира | 1 | 67 | 39.96 | 1 | 17.54 | 2.70 |
| 4  | Квартира | 1 | 67 | 60.33 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 5  | Квартира | 2 | 67 | 83.32 | 3 | 40.92 | 2.70 |
| 6  | Квартира | 2 | 67 | 39.85 | 1 | 13.78 | 2.70 |
| 7  | Квартира | 2 | 67 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 8  | Квартира | 2 | 67 | 39.96 | 1 | 17.54 | 2.70 |
| 9  | Квартира | 2 | 67 | 60.33 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 67 | 83.32 | 3 | 40.92 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 67 | 39.85 | 1 | 13.78 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 67 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 67 | 39.96 | 1 | 17.54 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 67 | 60.33 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 67 | 83.32 | 3 | 40.92 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 67 | 39.85 | 1 | 13.78 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 67 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 67 | 39.96 | 1 | 17.54 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 67 | 60.33 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5 | 67 | 83.32 | 3 | 40.92 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5 | 67 | 39.85 | 1 | 13.78 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 67 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 67 | 39.96 | 1 | 17.54 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 67 | 60.33 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 6 | 67 | 83.32 | 3 | 40.92 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 6 | 67 | 39.85 | 1 | 13.78 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 6 | 67 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 6 | 67 | 39.96 | 1 | 17.54 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 67 | 60.33 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 7 | 67 | 83.32 | 3 | 40.92 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 7 | 67 | 39.85 | 1 | 13.78 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 7 | 67 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.70 |

|    |          |    |    |       |   |       |      |
|----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 33 | Квартира | 7  | 67 | 39.96 | 1 | 17.54 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 7  | 67 | 60.33 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 8  | 67 | 83.32 | 3 | 40.92 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 8  | 67 | 39.85 | 1 | 13.78 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 8  | 67 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 8  | 67 | 39.96 | 1 | 17.54 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 8  | 67 | 60.33 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 9  | 67 | 83.32 | 3 | 40.92 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 9  | 67 | 39.85 | 1 | 13.78 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 9  | 67 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 9  | 67 | 39.96 | 1 | 17.54 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 9  | 67 | 60.33 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 10 | 67 | 83.32 | 3 | 40.92 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 10 | 67 | 39.85 | 1 | 13.78 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 10 | 67 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 10 | 67 | 39.96 | 1 | 17.54 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 10 | 67 | 60.33 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 11 | 67 | 83.32 | 3 | 40.92 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 11 | 67 | 39.85 | 1 | 13.78 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 11 | 67 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 11 | 67 | 39.96 | 1 | 17.54 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 11 | 67 | 60.33 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 12 | 67 | 83.32 | 3 | 40.92 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 12 | 67 | 39.85 | 1 | 13.78 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 12 | 67 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 12 | 67 | 39.96 | 1 | 17.54 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 12 | 67 | 60.33 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 13 | 67 | 83.32 | 3 | 40.92 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 13 | 67 | 39.85 | 1 | 13.78 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 13 | 67 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.70 |

|    |                 |    |    |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|----|-------|---|-------|------|
| 63 | Квартира        | 13 | 67 | 39.96 | 1 | 17.54 | 2.70 |
| 64 | Квартира        | 13 | 67 | 60.33 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 65 | Квартира        | 14 | 67 | 83.32 | 3 | 40.92 | 2.70 |
| 66 | Квартира        | 14 | 67 | 39.85 | 1 | 13.78 | 2.70 |
| 67 | Квартира        | 14 | 67 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 68 | Квартира        | 14 | 67 | 39.96 | 1 | 17.54 | 2.70 |
| 69 | Квартира        | 14 | 67 | 60.33 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 70 | Квартира        | 15 | 67 | 83.32 | 3 | 40.92 | 2.70 |
| 71 | Квартира        | 15 | 67 | 39.85 | 1 | 13.78 | 2.70 |
| 72 | Квартира        | 15 | 67 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 73 | Квартира        | 15 | 67 | 39.96 | 1 | 17.54 | 2.70 |
| 74 | Квартира        | 15 | 67 | 60.33 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 75 | Квартира        | 16 | 67 | 83.32 | 3 | 40.92 | 2.70 |
| 76 | Квартира        | 16 | 67 | 39.85 | 1 | 13.78 | 2.70 |
| 77 | Квартира        | 16 | 67 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 78 | Квартира        | 16 | 67 | 39.96 | 1 | 17.54 | 2.70 |
| 79 | Квартира        | 16 | 67 | 60.33 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 80 | Квартира        | 17 | 67 | 83.32 | 3 | 40.92 | 2.70 |
| 81 | Квартира        | 17 | 67 | 39.85 | 1 | 13.78 | 2.70 |
| 82 | Квартира        | 17 | 67 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 83 | Квартира        | 17 | 67 | 39.96 | 1 | 17.54 | 2.70 |
| 84 | Квартира        | 17 | 67 | 60.33 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 85 | Квартира        | 18 | 67 | 83.32 | 3 | 40.92 | 2.70 |
| 86 | Квартира        | 18 | 67 | 39.85 | 1 | 13.78 | 2.70 |
| 87 | Квартира        | 18 | 67 | 38.18 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 88 | Квартира        | 18 | 67 | 39.96 | 1 | 17.54 | 2.70 |
| 89 | Квартира        | 18 | 67 | 60.33 | 2 | 24.61 | 2.70 |
| 90 | Квартира-студия | 1  | 66 | 38.16 | 1 | 23.40 | 2.70 |
| 91 | Квартира        | 1  | 66 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |

|     |                 |   |    |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|----|-------|---|-------|------|
| 92  | Квартира        | 1 | 66 | 43.50 | 1 | 13.31 | 2.70 |
| 93  | Квартира        | 1 | 66 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 94  | Квартира        | 1 | 66 | 34.15 | 1 | 9.84  | 2.70 |
| 95  | Квартира-студия | 1 | 66 | 27.26 | 1 | 17.04 | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 1 | 66 | 59.85 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 1 | 66 | 59.73 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 1 | 66 | 39.17 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 2 | 66 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 2 | 66 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 101 | Квартира        | 2 | 66 | 43.50 | 1 | 13.31 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 2 | 66 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 2 | 66 | 35.39 | 1 | 12.91 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 2 | 66 | 34.15 | 1 | 9.84  | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 2 | 66 | 27.26 | 1 | 17.04 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 2 | 66 | 59.85 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 2 | 66 | 59.73 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 108 | Квартира        | 2 | 66 | 39.17 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 3 | 66 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 3 | 66 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 3 | 66 | 43.50 | 1 | 13.31 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 3 | 66 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 3 | 66 | 35.39 | 1 | 12.91 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 3 | 66 | 34.15 | 1 | 9.84  | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 3 | 66 | 27.26 | 1 | 17.04 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 3 | 66 | 59.85 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 3 | 66 | 59.73 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 3 | 66 | 39.17 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 4 | 66 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |

|     |                 |   |    |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|----|-------|---|-------|------|
| 120 | Квартира        | 4 | 66 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 4 | 66 | 43.50 | 1 | 13.31 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 4 | 66 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 4 | 66 | 35.39 | 1 | 12.91 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 4 | 66 | 34.15 | 1 | 9.84  | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 4 | 66 | 27.26 | 1 | 17.04 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 4 | 66 | 59.85 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 4 | 66 | 59.73 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 4 | 66 | 39.17 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 5 | 66 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 5 | 66 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 5 | 66 | 43.50 | 1 | 13.31 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 5 | 66 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 5 | 66 | 35.39 | 1 | 12.91 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 5 | 66 | 34.15 | 1 | 9.84  | 2.70 |
| 135 | Квартира-студия | 5 | 66 | 27.26 | 1 | 17.04 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 5 | 66 | 59.85 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 5 | 66 | 59.73 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 138 | Квартира        | 5 | 66 | 39.17 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 6 | 66 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 140 | Квартира        | 6 | 66 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 6 | 66 | 43.50 | 1 | 13.31 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 6 | 66 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 6 | 66 | 35.39 | 1 | 12.91 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 6 | 66 | 34.15 | 1 | 9.84  | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 6 | 66 | 27.26 | 1 | 17.04 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 6 | 66 | 59.85 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 147 | Квартира        | 6 | 66 | 59.73 | 2 | 26.86 | 2.70 |



|     |                 |   |    |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|----|-------|---|-------|------|
| 148 | Квартира        | 6 | 66 | 39.17 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 149 | Квартира        | 7 | 66 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 7 | 66 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 151 | Квартира        | 7 | 66 | 43.50 | 1 | 13.31 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 7 | 66 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 7 | 66 | 35.39 | 1 | 12.91 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 7 | 66 | 34.15 | 1 | 9.84  | 2.70 |
| 155 | Квартира-студия | 7 | 66 | 27.26 | 1 | 17.04 | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 7 | 66 | 59.85 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 7 | 66 | 59.73 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 7 | 66 | 39.17 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 8 | 66 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 160 | Квартира        | 8 | 66 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 8 | 66 | 43.50 | 1 | 13.31 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 8 | 66 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 8 | 66 | 35.39 | 1 | 12.91 | 2.70 |
| 164 | Квартира        | 8 | 66 | 34.15 | 1 | 9.84  | 2.70 |
| 165 | Квартира-студия | 8 | 66 | 27.26 | 1 | 17.04 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 8 | 66 | 59.85 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 167 | Квартира        | 8 | 66 | 59.73 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 8 | 66 | 39.17 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 9 | 66 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 9 | 66 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 171 | Квартира        | 9 | 66 | 43.50 | 1 | 13.31 | 2.70 |
| 172 | Квартира        | 9 | 66 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 9 | 66 | 35.39 | 1 | 12.91 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 9 | 66 | 34.15 | 1 | 9.84  | 2.70 |
| 175 | Квартира-студия | 9 | 66 | 27.26 | 1 | 17.04 | 2.70 |

|     |                 |    |    |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|----|-------|---|-------|------|
| 176 | Квартира        | 9  | 66 | 59.85 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 177 | Квартира        | 9  | 66 | 59.73 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 178 | Квартира        | 9  | 66 | 39.17 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 179 | Квартира        | 10 | 66 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 180 | Квартира        | 10 | 66 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 10 | 66 | 43.50 | 1 | 13.31 | 2.70 |
| 182 | Квартира        | 10 | 66 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 183 | Квартира        | 10 | 66 | 35.39 | 1 | 12.91 | 2.70 |
| 184 | Квартира        | 10 | 66 | 34.15 | 1 | 9.84  | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 10 | 66 | 27.26 | 1 | 17.04 | 2.70 |
| 186 | Квартира        | 10 | 66 | 59.85 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 187 | Квартира        | 10 | 66 | 59.73 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 10 | 66 | 39.17 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 189 | Квартира        | 11 | 66 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 190 | Квартира        | 11 | 66 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 191 | Квартира        | 11 | 66 | 43.50 | 1 | 13.31 | 2.70 |
| 192 | Квартира        | 11 | 66 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 193 | Квартира        | 11 | 66 | 35.39 | 1 | 12.91 | 2.70 |
| 194 | Квартира        | 11 | 66 | 34.15 | 1 | 9.84  | 2.70 |
| 195 | Квартира-студия | 11 | 66 | 27.26 | 1 | 17.04 | 2.70 |
| 196 | Квартира        | 11 | 66 | 59.85 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 197 | Квартира        | 11 | 66 | 59.73 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 198 | Квартира        | 11 | 66 | 39.17 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 199 | Квартира        | 12 | 66 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 200 | Квартира        | 12 | 66 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 201 | Квартира        | 12 | 66 | 43.50 | 1 | 13.31 | 2.70 |
| 202 | Квартира        | 12 | 66 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 203 | Квартира        | 12 | 66 | 35.39 | 1 | 12.91 | 2.70 |

|     |                 |    |    |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|----|-------|---|-------|------|
| 204 | Квартира        | 12 | 66 | 34.15 | 1 | 9.84  | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 12 | 66 | 27.26 | 1 | 17.04 | 2.70 |
| 206 | Квартира        | 12 | 66 | 59.85 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 207 | Квартира        | 12 | 66 | 59.73 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 208 | Квартира        | 12 | 66 | 39.17 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 209 | Квартира        | 13 | 66 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 210 | Квартира        | 13 | 66 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 211 | Квартира        | 13 | 66 | 43.50 | 1 | 13.31 | 2.70 |
| 212 | Квартира        | 13 | 66 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 213 | Квартира        | 13 | 66 | 35.39 | 1 | 12.91 | 2.70 |
| 214 | Квартира        | 13 | 66 | 34.15 | 1 | 9.84  | 2.70 |
| 215 | Квартира-студия | 13 | 66 | 27.26 | 1 | 17.04 | 2.70 |
| 216 | Квартира        | 13 | 66 | 59.85 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 217 | Квартира        | 13 | 66 | 59.73 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 218 | Квартира        | 13 | 66 | 39.17 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 219 | Квартира        | 14 | 66 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 220 | Квартира        | 14 | 66 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 221 | Квартира        | 14 | 66 | 43.50 | 1 | 13.31 | 2.70 |
| 222 | Квартира        | 14 | 66 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 223 | Квартира        | 14 | 66 | 35.39 | 1 | 12.91 | 2.70 |
| 224 | Квартира        | 14 | 66 | 34.15 | 1 | 9.84  | 2.70 |
| 225 | Квартира-студия | 14 | 66 | 27.26 | 1 | 17.04 | 2.70 |
| 226 | Квартира        | 14 | 66 | 59.85 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 227 | Квартира        | 14 | 66 | 59.73 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 228 | Квартира        | 14 | 66 | 39.17 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 229 | Квартира        | 15 | 66 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 230 | Квартира        | 15 | 66 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 231 | Квартира        | 15 | 66 | 43.50 | 1 | 13.31 | 2.70 |

|     |                 |    |    |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|----|-------|---|-------|------|
| 232 | Квартира        | 15 | 66 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 233 | Квартира        | 15 | 66 | 35.39 | 1 | 12.91 | 2.70 |
| 234 | Квартира        | 15 | 66 | 34.15 | 1 | 9.84  | 2.70 |
| 235 | Квартира-студия | 15 | 66 | 27.26 | 1 | 17.04 | 2.70 |
| 236 | Квартира        | 15 | 66 | 59.85 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 237 | Квартира        | 15 | 66 | 59.73 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 238 | Квартира        | 15 | 66 | 39.17 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 239 | Квартира        | 16 | 66 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 240 | Квартира        | 16 | 66 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 241 | Квартира        | 16 | 66 | 43.50 | 1 | 13.31 | 2.70 |
| 242 | Квартира        | 16 | 66 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 243 | Квартира        | 16 | 66 | 35.39 | 1 | 12.91 | 2.70 |
| 244 | Квартира        | 16 | 66 | 34.15 | 1 | 9.84  | 2.70 |
| 245 | Квартира-студия | 16 | 66 | 27.26 | 1 | 17.04 | 2.70 |
| 246 | Квартира        | 16 | 66 | 59.85 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 247 | Квартира        | 16 | 66 | 59.73 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 248 | Квартира        | 16 | 66 | 39.17 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 249 | Квартира        | 17 | 66 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 250 | Квартира        | 17 | 66 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 251 | Квартира        | 17 | 66 | 43.50 | 1 | 13.31 | 2.70 |
| 252 | Квартира        | 17 | 66 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 253 | Квартира        | 17 | 66 | 35.39 | 1 | 12.91 | 2.70 |
| 254 | Квартира        | 17 | 66 | 34.15 | 1 | 9.84  | 2.70 |
| 255 | Квартира-студия | 17 | 66 | 27.26 | 1 | 17.04 | 2.70 |
| 256 | Квартира        | 17 | 66 | 59.85 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 257 | Квартира        | 17 | 66 | 59.73 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 258 | Квартира        | 17 | 66 | 39.17 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 259 | Квартира        | 18 | 66 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |

|     |                 |    |    |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|----|-------|---|-------|------|
| 260 | Квартира        | 18 | 66 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 261 | Квартира        | 18 | 66 | 43.50 | 1 | 13.31 | 2.70 |
| 262 | Квартира        | 18 | 66 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 263 | Квартира        | 18 | 66 | 35.39 | 1 | 12.91 | 2.70 |
| 264 | Квартира        | 18 | 66 | 34.15 | 1 | 9.84  | 2.70 |
| 265 | Квартира-студия | 18 | 66 | 27.26 | 1 | 17.04 | 2.70 |
| 266 | Квартира        | 18 | 66 | 59.85 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 267 | Квартира        | 18 | 66 | 59.73 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 268 | Квартира        | 18 | 66 | 39.17 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 269 | Квартира-студия | 1  | 65 | 38.13 | 1 | 23.61 | 2.70 |
| 270 | Квартира        | 1  | 65 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 271 | Квартира        | 1  | 65 | 43.60 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 272 | Квартира        | 1  | 65 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 273 | Квартира        | 1  | 65 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 274 | Квартира        | 2  | 65 | 38.44 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 275 | Квартира        | 2  | 65 | 57.98 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 276 | Квартира        | 2  | 65 | 57.80 | 2 | 26.04 | 2.70 |
| 277 | Квартира        | 2  | 65 | 57.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 278 | Квартира        | 2  | 65 | 35.51 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 279 | Квартира        | 2  | 65 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 280 | Квартира        | 2  | 65 | 43.60 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 281 | Квартира        | 2  | 65 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 282 | Квартира        | 2  | 65 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 283 | Квартира        | 3  | 65 | 38.44 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 284 | Квартира        | 3  | 65 | 57.98 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 285 | Квартира        | 3  | 65 | 57.80 | 2 | 26.04 | 2.70 |
| 286 | Квартира        | 3  | 65 | 57.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 287 | Квартира        | 3  | 65 | 35.51 | 1 | 15.12 | 2.70 |

|     |          |   |    |       |   |       |      |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 288 | Квартира | 3 | 65 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 3 | 65 | 43.60 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 3 | 65 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 3 | 65 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 4 | 65 | 38.44 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 4 | 65 | 57.98 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 4 | 65 | 57.80 | 2 | 26.04 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 4 | 65 | 57.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 4 | 65 | 35.51 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 4 | 65 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 4 | 65 | 43.60 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 4 | 65 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 4 | 65 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 5 | 65 | 38.44 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 5 | 65 | 57.98 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 5 | 65 | 57.80 | 2 | 26.04 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 5 | 65 | 57.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 5 | 65 | 35.51 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 5 | 65 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 5 | 65 | 43.60 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 5 | 65 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 5 | 65 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 6 | 65 | 38.44 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 6 | 65 | 57.98 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 6 | 65 | 57.80 | 2 | 26.04 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 6 | 65 | 57.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 6 | 65 | 35.51 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 6 | 65 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 6 | 65 | 43.60 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 6 | 65 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |

|     |          |    |    |       |   |       |      |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 318 | Квартира | 6  | 65 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 7  | 65 | 38.44 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 7  | 65 | 57.98 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 7  | 65 | 57.80 | 2 | 26.04 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 7  | 65 | 57.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 7  | 65 | 35.51 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 7  | 65 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 7  | 65 | 43.60 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 7  | 65 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 7  | 65 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 8  | 65 | 38.44 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 8  | 65 | 57.98 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 8  | 65 | 57.80 | 2 | 26.04 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 8  | 65 | 57.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 8  | 65 | 35.51 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 8  | 65 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 8  | 65 | 43.60 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 8  | 65 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 8  | 65 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 9  | 65 | 38.44 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 9  | 65 | 57.98 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 9  | 65 | 57.80 | 2 | 26.04 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 9  | 65 | 57.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 9  | 65 | 35.51 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 9  | 65 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 9  | 65 | 43.60 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 9  | 65 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 9  | 65 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 10 | 65 | 38.44 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 10 | 65 | 57.98 | 2 | 29.40 | 2.70 |

|     |          |    |    |       |   |       |      |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 348 | Квартира | 10 | 65 | 57.80 | 2 | 26.04 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 10 | 65 | 57.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 10 | 65 | 35.51 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 10 | 65 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 10 | 65 | 43.60 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 10 | 65 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 10 | 65 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 11 | 65 | 38.44 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 11 | 65 | 57.98 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 11 | 65 | 57.80 | 2 | 26.04 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 11 | 65 | 57.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 11 | 65 | 35.51 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 11 | 65 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 361 | Квартира | 11 | 65 | 43.60 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 362 | Квартира | 11 | 65 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 11 | 65 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 12 | 65 | 38.44 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 12 | 65 | 57.98 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 12 | 65 | 57.80 | 2 | 26.04 | 2.70 |
| 367 | Квартира | 12 | 65 | 57.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 12 | 65 | 35.51 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 12 | 65 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 12 | 65 | 43.60 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 371 | Квартира | 12 | 65 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 12 | 65 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 13 | 65 | 38.44 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 374 | Квартира | 13 | 65 | 57.98 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 13 | 65 | 57.80 | 2 | 26.04 | 2.70 |
| 376 | Квартира | 13 | 65 | 57.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 377 | Квартира | 13 | 65 | 35.51 | 1 | 15.12 | 2.70 |



|     |          |    |    |       |   |       |      |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 378 | Квартира | 13 | 65 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 379 | Квартира | 13 | 65 | 43.60 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 13 | 65 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 381 | Квартира | 13 | 65 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 382 | Квартира | 14 | 65 | 38.44 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 383 | Квартира | 14 | 65 | 57.98 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 384 | Квартира | 14 | 65 | 57.80 | 2 | 26.04 | 2.70 |
| 385 | Квартира | 14 | 65 | 57.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 386 | Квартира | 14 | 65 | 35.51 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 387 | Квартира | 14 | 65 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 388 | Квартира | 14 | 65 | 43.60 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 389 | Квартира | 14 | 65 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 390 | Квартира | 14 | 65 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 391 | Квартира | 15 | 65 | 38.44 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 392 | Квартира | 15 | 65 | 57.98 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 393 | Квартира | 15 | 65 | 57.80 | 2 | 26.04 | 2.70 |
| 394 | Квартира | 15 | 65 | 57.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 395 | Квартира | 15 | 65 | 35.51 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 396 | Квартира | 15 | 65 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 397 | Квартира | 15 | 65 | 43.60 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 398 | Квартира | 15 | 65 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 399 | Квартира | 15 | 65 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 400 | Квартира | 16 | 65 | 38.44 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 401 | Квартира | 16 | 65 | 57.98 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 402 | Квартира | 16 | 65 | 57.80 | 2 | 26.04 | 2.70 |
| 403 | Квартира | 16 | 65 | 57.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 404 | Квартира | 16 | 65 | 35.51 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 405 | Квартира | 16 | 65 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 406 | Квартира | 16 | 65 | 43.60 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 407 | Квартира | 16 | 65 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |

|     |          |    |    |       |   |       |      |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 408 | Квартира | 16 | 65 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |
| 409 | Квартира | 17 | 65 | 38.44 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 410 | Квартира | 17 | 65 | 57.98 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 411 | Квартира | 17 | 65 | 57.80 | 2 | 26.04 | 2.70 |
| 412 | Квартира | 17 | 65 | 57.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 413 | Квартира | 17 | 65 | 35.51 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 414 | Квартира | 17 | 65 | 38.72 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 415 | Квартира | 17 | 65 | 43.60 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 416 | Квартира | 17 | 65 | 43.85 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 417 | Квартира | 17 | 65 | 36.83 | 1 | 16.91 | 2.70 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 3              | 182.56         | Встроенное нежилое помещение      | 20.48          | 2.70                |
|                |   |                   |                |                | Встроенное нежилое помещение      | 32.31          |                     |
|                |   |                   |                |                | Встроенное нежилое помещение      | 23.32          |                     |
|                |   |                   |                |                | Встроенное нежилое помещение      | 23.16          |                     |
|                |   |                   |                |                | Встроенное нежилое помещение      | 32.50          |                     |
|                |   |                   |                |                | Встроенное нежилое помещение      | 36.54          |                     |
|                |   |                   |                |                | С/у мнг                           | 5.36           |                     |
|                |   |                   |                |                | С/у                               | 4.46           |                     |
|                |   |                   |                |                | Куи                               | 4.43           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | технические помещения, ИТП                                       | 1 подъезд подвал                      | общего пользования   | 301.42         |
| 2     | коридоры, лестн клетка, лифт холл, зона безопасности мгн         | 1 подъезд 1 этаж                      | общего пользования   | 55.08          |
| 3     | коридоры, лестн клетка, лифт холл, зона безопасности мгн, лоджия | 1 подъезд 2-18 этажи                  | общего пользования   | 1086.13        |
| 4     | технические помещения, лестница, водомерный узел, ИТП            | 2 подъезд подвал                      | общего пользования   | 464.61         |
| 5     | электрощитовая   | 2 подъезд подвал                      | общего пользования   | 26.43          |
| 6     | коридоры, лестн клетка, лифт холл, зона безопасности мгн, лоджия | 2 подъезд 1 этаж                      | общего пользования   | 82.42          |
| 7     | коридоры, лестн клетка, лифт холл, зона безопасности мгн, лоджия | 2 подъезд 2-18 этажи                  | общего пользования   | 1432.42        |
| 8     | технические помещения, лестница, ИТП                             | 3 подъезд подвал                      | общего пользования   | 455.15         |
| 9     | электрощитовая   | 3 подъезд подвал                      | общего пользования   | 33.28          |
| 10    | коридоры, лестн клетка, лифт холл, зона безопасности мгн, лоджия | 3 подъезд 1 этаж                      | общего пользования   | 70.15          |
| 11    | коридоры, лестн клетка, лифт холл, зона безопасности мгн, лоджия | 3 подъезд 2-17 этажи                  | общего пользования   | 1341.28        |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                      | Вид оборудования     | Назначение   |
|-------|--|----------------------|--------------|
| 1     | места общего пользования (коридоры, лестничные и лифтовые холлы) | система дымоудаления | дымоудаление |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 2  | места общего пользования (коридоры, лестничные и лифтовые холлы, технические помещения) | система АПС                                 | автоматика пожарной системы                                     |
| 3  | места общего пользования (технические помещения)  | система ХВС                                 | холодное водоснабжение  |
| 4  | места общего пользования (технические помещения)  | система ГВС                                 | горячее водоснабжение   |
| 5  | места общего пользования (технические помещения)  | водоотведение                               | водоотведение   |
| 6  | на кровле, в местах общего пользования и на фасаде                                      | система защитного заземления и зануления    | заземление и зануление эл. систем                               |
| 7  | места общего пользования и технические помещения  | система электроснабжения и электроосвещения | электроснабжение  |
| 8  | места общего пользования и технические помещения  | система отопления                           | отопление   |
| 9  | надземная часть дома  | лифтовые кабины                             | вертикальная транспортировка                                    |
| 10 | тех. этаж   | лифтовой узел                               | вертикальная транспортировка                                    |
| 11 | Места общего пользования (технические помещения)  | ВРУ, электрощитовая для жилой части дома    |   |
| 12 | крыша   | Крышная котельная                           | Подготовка теплоносителя для отопления и горячего водоснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 265 573 290,00 руб.</b>  |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810054400070607</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000607</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>043601607</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | КПП:<br>631602001  |
|  |          | ОГРН:<br>1027700132195   |
|  |          | ОКПО:<br>09151723  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>7707083893   |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 096 852 000,00 руб.</b>                                 |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                            |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 096 852 000,00 руб.</b>                             |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.06.2028</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>180 024 501,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые |  |  |
|---|--|--|

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
**Нет**

строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Строительство осуществляется с проектным финансированием |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 545412877206909537879860053053120774375

Владелец: ООО "СЗ "ФИНСТРОЙ", ЛЕЖЕНЬ КОНСТАНТИН ЮРЬЕВИЧ,  
САМАРА

Действителен: с 22.09.2023 по 22.12.2024