

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ФИНСТРОЙ"	по ОКПО 48149042		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 6316051073		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	443090, Самарская обл, Самара г, Мехзавод п, 1-Й кв-л, дом № 31, помещение 1			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	218	84	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	24 689	22 890	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации		24 689	22 890	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	10 591	10 934	-
	Финансовые вложения	1170	150 029	150 000	-
	в том числе:				
	Вклад в УК других организаций		150 029	150 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	185 527	183 908	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	14 644	20 139	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	130 307	72 372	-
	в том числе:				
	НДС по строительству ДДУ		126 830	69 530	-
	Дебиторская задолженность	1230	136 994	140 890	-
	в том числе:				
	Расчеты по договорам ДДУ		58 467	65 296	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	293 179	211 111	-
	в том числе:				
	Предоставленные займы		293 179	211 111	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 202	13 951	-
	Прочие оборотные активы	1260	986 757	719 405	-
	в том числе:				
	Строительство объектов долевого участия		883 849	513 950	-
	Построенные объекты для передачи		102 908	205 455	-
	Итого по разделу II	1200	1 571 082	1 177 867	-

	БАЛАНС	1600	1 756 609	1 361 776	-
--	--------	------	-----------	-----------	---

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 010	150 010	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	169 000	104 952	-
	Итого по разделу III	1300	319 010	254 962	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	202 500	187 700	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 162 794	857 721	-
	в том числе:				
	Средства долевого участия		1 162 794	857 721	-
	Итого по разделу IV	1400	1 365 294	1 045 421	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	70 751	60 010	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 554	1 384	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	72 305	61 394	-
	БАЛАНС	1700	1 756 609	1 361 776	-



Руководитель

(подпись)

Коньков Николай Никитич

(расшифровка подписи)

24 июля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ФИНСТРОЙ"	по ОКПО	30	06	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	48149042		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	6316051073		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	82 295	-
	Себестоимость продаж	2120	(8 236)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	74 059	-
	Коммерческие расходы	2210	(146)	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	73 913	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	9 999	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 090	-
	Прочие расходы	2350	(4 730)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	80 272	-
	Текущий налог на прибыль	2410	(16 240)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(182)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	64 032	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	64 032	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Коньков Николай Никитич

(расшифровка подписи)

24 июля 2018 г.