

**Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2017 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная инициатива"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа недвижимого имущества	по ОКВЭД	31	12	2017
Организационно-правовая форма	форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	56003909		
Общество с ограниченной ответственностью		по ОКЕИ	2221040076		
Единица измерения: тыс руб			68.10		
Местонахождение (адрес)	,656031, Алтайский край,, Барнаул г., Крупской ул, 86, помещение Н-1,		65	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.	На 31 Декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	382772	33921	14186
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	30414	33921	14186
	Приобретение земельных участков	11502	113544	-	-
	Строительство объектов основных средств	11503	238814	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	27350	28290	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	410122	62211	14186
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	486777	1454679	678555
	в том числе:				
	Материалы	12101	7271	1006	77
	Товары	12102	479506	1453673	678478
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	20189	31396	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	2716	7322	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	17473	24074	-
	Дебиторская задолженность	1230	233507	1494987	3505903
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	3813	225	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	32090	30731	54132
	Расчеты по налогам и сборам	12303	4272	8295	11
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	23	37	3
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12305	-	-	27

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	193309	1455699	3451730
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1766497	1207687	676837
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	-	138264	227741
	Предоставленные займы	12402	704297	281283	261096
	Депозитные счета	12403	1062200	788140	188000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6047	143757	33012
	в том числе:				
	Касса организации	12501	2147	80	1587
	Расчетные счета	12502	3900	132177	26624
	Переводы в пути	12503	-	11500	4801
	Прочие оборотные активы	1260	65	704	707
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	65	704	707
	Итого по разделу II	1200	2513082	4333210	4895014
	БАЛАНС	1600	2923204	4395421	4909200

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.	На 31 Декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150000	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2174533	1989375	1511595
	Итого по разделу III	1300	2324533	1989385	1511605
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	70079	224055	282543
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	70079	224055	282543
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	70079	224055	282543
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	528592	2181981	3115052
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	508725	1751906	2676907
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	15594	338804	319721
	Расчеты по налогам и сборам	15203	833	1298	37455
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	3440	89973	80969
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	528592	2181981	3115052
	БАЛАНС	1700	2923204	4395421	4909200

Руководитель

(подпись)

Гатилев Юрий
Александрович

(расшифровка подписи)

27 Марта 2018 г.



Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2017 г.

		Коды		
		0710002		
		31	12	2017
		56003909		
		2221040076		
		68.10		
		65	16	
		384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Строительная инициатива"** по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН

Вид экономической деятельности **Покупка и продажа недвижимого имущества** по ОКВЭД

Организационно-правовая форма **Общество с ограниченной ответственностью** форма собственности по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	1592667	3429896
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	1592667	3429896
	Себестоимость продаж	2120	(1231736)	(2805154)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(1231736)	(2805154)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	360931	624742
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	360931	624742
	Коммерческие расходы	2210	(13256)	(47521)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	(13256)	(47521)
	Управленческие расходы	2220	(6991)	(4597)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	(6991)	(4597)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	340684	572624
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	340684	572624
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	88439	46801
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	88439	46801
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	8786	4403
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	2741	4380
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23402	5955	-
	Прочие операционные доходы	23403	-	23
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23404	15	-
	Прочие внереализационные доходы	23405	75	-
	Прочие расходы	2350	(17144)	(20819)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	(2087)	(3239)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23502	(5955)	-
	Расходы на услуги банков	23503	(116)	(236)
	Прочие операционные расходы	23504	(6790)	(6845)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23505	-	(2)
	Прочие внереализационные расходы	23506	-	(10497)
	Прочие косвенные расходы	23507	(2196)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	420765	603009
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	23001	420765	603009
	Текущий налог на прибыль	2410	(84592)	(122701)

	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(439)	(2605)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(1025)	(2528)
	в том числе: Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24601	-	(2528)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	335148	477780

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	335148	477780
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Гатилов Юрий
Александрович

(расшифровка подписи)

27 Марта 2018 г.

