



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 26.09.2023

№ 581-00

О внесении изменений
в разрешение на строительство
объекта капитального
строительства от 16.11.2022
№22-63-36-2022

В соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительная инициатива» от 20.09.2023 №3843-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Внести изменение в разрешение на строительство объекта капитального строительства - «Многokвартирный многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения (строительный №3 в квартале 2035) в городе Барнауле», расположенного по адресу: Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица им.В.Т.Христенко, дом 5 от 16.11.2022 №22-63-36-2022 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А. Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 26.09.2023 № 581-02

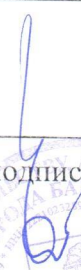

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	16.11.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	22-63-36-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	25.08.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	26.09.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительная инициатива»
2.2.2. ИНН:	2221040076
2.2.3. ОГРН:	1022200911490
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения (строительный №3 в квартале 2035) в городе Барнауле
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в	Городской округ – город Барнаул

составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица им В.Т.Христенко
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:010419:8758
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	10453,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	20.01.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2022-0011
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Алтайгражданпроект»
5.2.2. ИНН:	2221200682
5.2.3. ОГРН:	1122225013921
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	14.10.2022
6.1.2. Номер:	22-2-1-3-072780-2022
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»

6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1.1. Дата:	08.11.2022
6.4.1.2. Номер:	0039-2022
6.4.1.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»
6.4.2.1. Дата:	19.05.2023
6.4.2.2. Номер:	0019-2023
6.4.2.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»
6.4.3.1. Дата:	19.09.2023
6.4.3.2. Номер:	0040-2023
6.4.3.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения (строительный №3 в квартале 2035) в городе Барнауле
7.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.4. Площадь застройки (кв. м):	1619,3
7.5. Площадь (кв. м):	15766,6
7.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.11. в том числе квартир (штук):	259
7.13. Количество этажей:	11/17
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.17. Иные показатели:	строительный объем – 58995,2 куб.м, в т.ч. ниже 0.000 – 3729,8 куб.м, общая площадь квартир – 11370,5 кв.м, общая площадь встраиваемых нежилых

	помещений – 800,0 кв.м, в том числе нежилого помещения №1 для групп дневного пребывания детей – 300,0 кв.м, количество встраиваемых помещений – 7шт.
--	--

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		А.А. Воробьев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись 	инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
двадцать листах.

Председатель комитета
А.А. Воробьев

