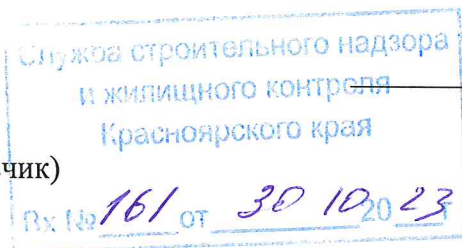


**ИЗВЕЩЕНИЕ №**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

240/23

(место составления)



г. \_\_\_\_\_

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК «СИГМА», ИНН 2465167951, ОГРН 1172468040931, 660077, край.  
Красноярский, г. Красноярск, ул. 9 Мая, д. 81, кв. 308, тел. +7(391)2880055

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является<sup>2</sup>, –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- Многоэтажный жилой дом №2

со встроенными нежилыми помещениями, автостоянкой и инженерным обеспечением по  
адресу: г. Красноярск, ул. Норильская

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

площадь застройки – 2 083,7

кв.м.; площадь жилого здания – 36 336,7 кв.м.; количество квартир – 504; общая

площадь квартир – 22 261,8 кв.м.; площадь квартир – 20 087,6 кв.м.; площадь

встроенных нежилых помещений общественного назначения – 1 182,9 кв.м.; количество

помещений общественного назначения – 13; строительный объем – 119 758,0

куб.м.; количество этажей – 21; этажность -20

Автостоянка: площадь

застройки – 463,7 кв.м.; строительный объем – 2 440,6 куб.м.; площадь – 457,8

кв.м.; количество машино-мест – 7; количество этажей – перем. 1/2

Трансформаторная

подстанция: площадь застройки – 39,2 кв.м.; строительный объем – 98,5 куб.м.;

площадь – 34,4 кв.м

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

г. Красноярск, ул. Норильская, в районе дома 50

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 24-50-159-2023 от "20" октября 2023 года, выдано Департамент градостроительства Администрации города Красноярска

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 24-2-1-2-061695-2023 от "13" октября 2023 года, выдано ООО КРАССЕТИ

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "09" ноября 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "01" февраля 2023 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

| № | Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора | Дата и номер договора | Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | Дата и номер свидетельства о допуске | Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск |
|---|---|-----------------------|---|--------------------------------------|--|
|   |   |                       |   |                                      |  |

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,

- Нотариально заверенная доверенность, подтверждающая права сотрудника организации на получение услуги,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ,

*Ирина Сафонова*  
  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)

  
(подпись)

Сафонова Ольга Ивановна  
(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указывается при наличии

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.