

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м <sup>2</sup>			Строительный объем, м <sup>3</sup>			
			зданий	квартир	застройки		здания	всего	здания	всего	
					здания	всего					
1	Жилой дом №1	17	1	-	120	-	755,4	-	6849,2 405,7	-	34659,3

Баланс территории

№ п/п	Площадь	Кол.	Ед. изм.
1	Участка в границах с кадастровым номером 24:50:0100004:1605	7235,0	м <sup>2</sup>
2	Участка в границах производства работ	5963,5	м <sup>2</sup>
3	Застройки многоэтажного жилого дома	755,4	м <sup>2</sup>
4	Откосы	57,7	м <sup>2</sup>
5	Проездов и автопарковок, в т.ч.	2180,2	м <sup>2</sup>
	- проезды и автопарковки из асфальтобетона	2080,5	м <sup>2</sup>
	- проезды и автопарковки из укрепленной брусчатки	99,7	м <sup>2</sup>
6	Тротуаров*	650,8	м <sup>2</sup>
7	Площадки общего пользования	599,3	м <sup>2</sup>
10	Площадки для хозяйственных целей	68,1	м <sup>2</sup>
11	Озеленения	1652,0	м <sup>2</sup>

\* Площадь неучтенного брусчатого покрытия тротуаров по крыльцам: 59,6 м<sup>2</sup>.

Ведомость площадок

Условн. обозн.	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Примечание
А	Площадка для детей дошкольного и младшего школьного возраста	283,5	
Б	Площадка для занятий физкультурой	244,9	
В	Площадка для отдыха взрослого населения	70,9	
Г	Площадка для хозяйственных целей	68,1	

Ведомость дорожных знаков

Условное изображение	Наименование	Кол. шт.	Примечание
	Место стоянки	6	
	Стоянка с неработающим двигателем	6	
	Инвалиды	1	

Условные обозначения

- граница участка по градплану
- граница производства работ при строительстве жилого дома №1
- красная линия
- линия регулирования застройки
- проектируемое здание
- направление движения пожарного автомобиля
- 
- 
- 
- 



*Тарасов А.В.*

						22-23-ЕС-ПЗУ		
						Многоэтажный жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями и инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, ул. Норильская		
Изм.	Кол. ич.	Лист № док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Лалетина							
Проверил	Опрышко							
						Жилой дом		
						Стация	Лист	Листов
						П	1	7
						Схема планировочной организации земельного участка М1:500		
						Ситуационный план М 1:10000		

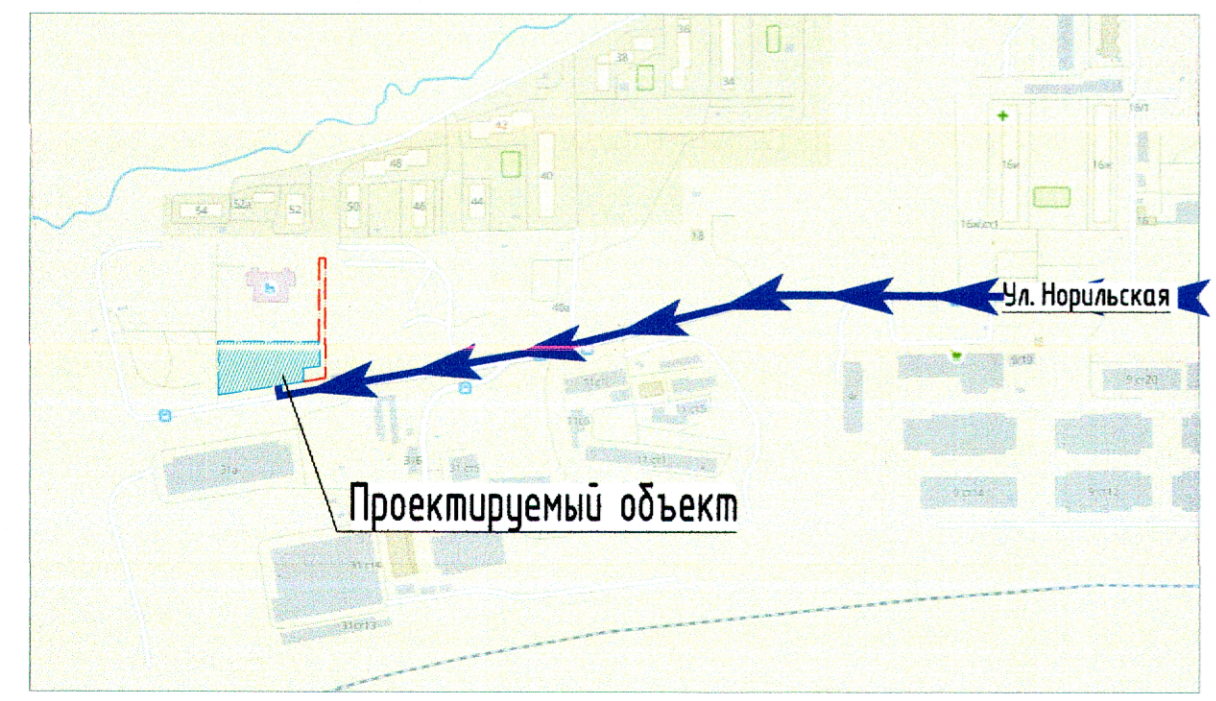
Технико-экономические показатели (в границах градплана с номером №РФ-24-2-08-0-00-2023-1338-0)

- Коэффициент застройки - 0,10 (10%)
- Коэффициент интенсивности - 0,83
- Общее количество квартир - 120 шт.
- Количество жильцов - 229 чел.
- Общая площадь квартир - 6849,2 м<sup>2</sup>
- Площадь квартир без балконов - 6001,1 м<sup>2</sup>

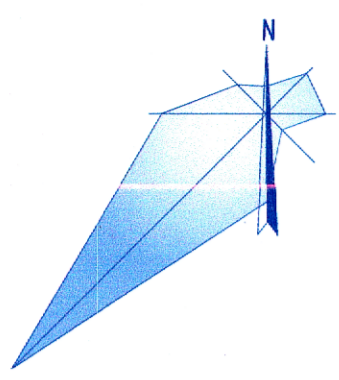
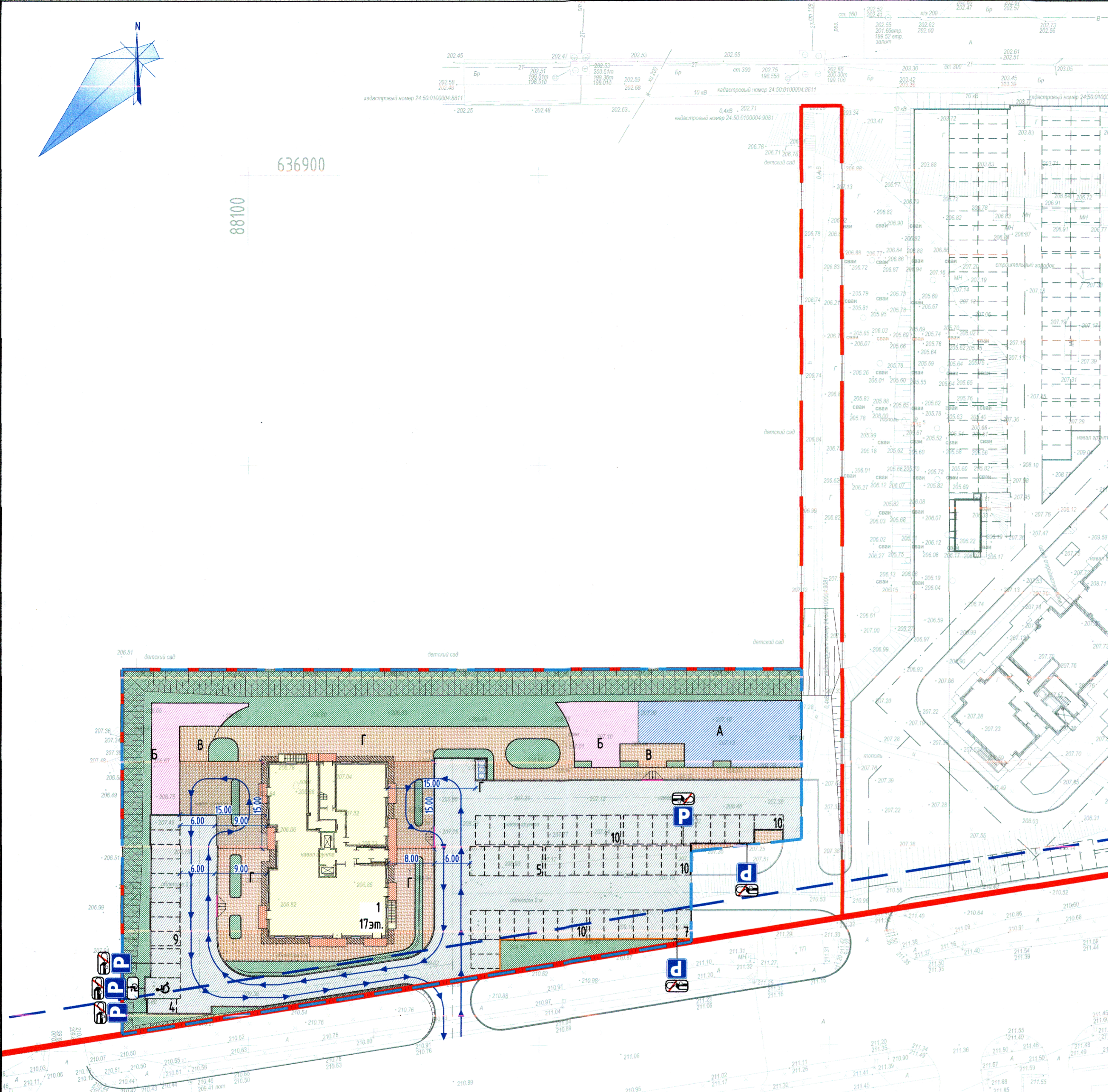
Технико-экономические показатели (в границах производства работ)

- Коэффициент застройки - 0,13 (13%)
- Коэффициент интенсивности - 1,0

Ситуационный план М 1:10000



Проектируемый объект



636900  
88100

Целевая  
Изм. № подл.  
Взам. инв. №  
Подп. и дата