

**Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2024 г.**

Организация ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАНОРАМА"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность _____
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) г. Красноярск, ул. Лесников, д. 27/1, кв. 399, 660006

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____
По ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

КОДЫ		
0710001		
29	07	2024
06349471		
2462052864		
41.20		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 июня 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴	На 31 декабря 2022 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	579 547
	в том числе:				
	Приобретение земельных участков	1191	-	-	547 545
	Капитальные вложения в незавершенное строительство	1192	-	-	32 002
	Итого по разделу I	1100	-	-	579 547
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 441 138	1 623 214	15 296
	в том числе:				
	Расходы, связанные с производством и реализацией	1211	-	-	850
	Товары	1212	-	-	5 475
	Строительные материалы	1213	417 149	44 726	8 971
	Строительство жилого комплекса	1214	2 023 989	1 578 488	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	207 996	121 766	4 391
	Дебиторская задолженность	1230	3 251 583	1 762 549	80 804
	в том числе:				
	Покупатели и заказчики	1231	125 212	61 985	55 764
	Поставщики и подрядчики	1232	261 547	134 800	20 508
	Прочие дебиторы и кредиторы	1233	-	-	4 532
	Участники долевого строительства	1234	2 864 818	845 222	-
	Инвесторы	1235	-	720 542	-
	Налоги и сборы	1236	6	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	42 592	19 564	1 226
	в том числе:				
	Касса	1251	36	1	7
	Расчетные счета	1252	42 556	563	1 219
	Депозитные счета	1253	-	19 000	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	4 629

	Итого по разделу II	1200	5 943 309	3 527 093	106 346
	БАЛАНС	1600	5 943 309	3 527 093	685 893

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 июня 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴	На 31 декабря 2022 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 273	870	466
	Итого по разделу III	1300	3 283	880	476
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	65 170	65 170	65 170
	в том числе:				
	Заемные средства физических лиц	1411	65 170	65 170	65 170
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 920 360	1 900 764	-
	в том числе:				
	Обязательства перед участниками долевого строительства и инвесторами	1451	3 920 360	1 900 764	-
	Итого по разделу IV	1400	3 985 530	1 965 934	65 170
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 056 080	793 060	-
	Кредиторская задолженность	1520	898 406	767 210	620 247
	в том числе:				
	Поставщики и подрядчики	1521	887 502	765 354	620 171
	Налоги и сборы	1522	10 849	1 325	73
	Оплата труда	1523	36	3	3
	Социальное страхование	1524	19	2	-
	Покупатели и заказчики	1525	-	526	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	10	9	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 954 496	1 560 279	620 247
	БАЛАНС	1700	5 943 309	3 527 093	685 893

Руководитель  Щекотова Т.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " июля 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах
за I полугодие 2024 г.**

Организация ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАНОРАМА"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710002	
Дата (число, месяц, год)	29	07 2024
По ОКПО	06349471	
ИНН	2462052864	
по ОКВЭД 2	41.20	
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I полугодие 2024	За I полугодие 2023
			г. ³	г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	87 465	-
	Себестоимость продаж	2120	(90 818)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(3 353)	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 353)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	12 319	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	9	1 606
	Прочие расходы	2350	(5 972)	(1 606)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 003	-
	Налог на прибыль	2410	(601)	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(601)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 402	-

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I полугодие 2024 г. ³	За I полугодие 2023 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	2 402	-
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Щекотова Т.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 29 " июля

2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".