

Справка к сведениям о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика	
Показатель	4 кв.2022
Нестр.	х
1	А-Стоимость активов застройщика
2	Актив баланса
3	Доходы будущих периодов
4	Норматив обеспеченности обязательств Н1=А/О (норма больше 1)
	стр.1600 по гр.4
	О-Сумма обязательств застройщика перед уч.дол.стр.
	стр.1530 по гр.4
	8 511 047
	х
	1 188 284
	7,16

Нестр.	АН-стоимость активов застройщика не связанных со стр. (стр.1+2-3-за-36+-5)	6 136 955
1	Итого по разделу I Актив баланса	1 386 488
2	Дебиторская задолженность	2 485 919
3	в т.ч. дебитор. задолж., связ. с обязат. по ДДУ (сч.76.09)	стр.1230 (расш.к балансу)
3а	в т.ч. дебитор. задолж., связ. с обязат. по ДДУ (сч.60.02)	стр.1230 (расш.к балансу)
3б	в т.ч. дебитор. задолж., связ. с обязат. ДДУ (сч.76.05)	стр.1230 (расш.к балансу)
4	Финансовые вложения стр.1240	52 630
5	Строит. объектов ОС (сальдо по сч.08.03)	стр.1150 (расш.к балансу)
6	Д-общая сумма обязат. застройщика, за искл. обяз. ДДУ	1 132 274
7	Итого по разделу IV Пассив баланса	7 159 164
8	Итого по разделу V Пассив баланса	10369
9	Доходы будущих периодов	8 347 448
10	Норматив цел. исп. средст = АН/Д (норма менее 1)	стр.1530
	Н2=(стр.1100+стр.1230+стр.1230а+стр.1230б+стр.1240+стр.1150+стр.1400+стр.1500-О ДДУ)	0,53

Директор ООО СЗ "ГОР-СТРОЙ"



Абдусаламов А.И.