

Справка к сведениям о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика			
Показатель			4 кв. 2023
Нестр.	А-Стоимость активов застройщика		x
1	Актив баланса	стр.1600 по гр.4	19 099 141
2	О-Сумма обязательств застройщика перед уч.дол.стр.		x
3	Доходы будущих периодов	стр.1530 по гр.4	2 242 674
Норматив обеспеченности обязательства Н1=А/О (норма больше 1)			8,52

Нестр.	АН-стоимость активов застройщика не связанных со стр. (стр.1+2-3-3а-3б+-5)		16 856 467
1	Итого по разделу I Актив баланса	стр.1100	2 249 783
2	Дебиторская задолженность	стр.1230	4 957 446
3	в т.ч. дебитор. задолж., связ с обяза.т. по ДДУ (сч.76.09)	стр.1230 (расш.к балансу)	
3а	в т.ч. дебитор. задолж., связ с обяза.т. по ДДУ (сч.60.02)	стр.1230 (расш.к балансу)	
3б	в т.ч. дебитор. задолж., связ с обяза.т. ДДУ (сч.76.05)	стр.1230 (расш.к балансу)	
4	Финансовые вложения стр.1240	стр.1240	5 900
5	Строит.объектов ОС (сальдо по сч.08.03)	стр.1150 (расш.к балансу)	
6	Д-общая сумма обяза.т. застройщика, за искл. обяза. ДДУ		18 695 229
7	Итого по разделу IV Пассив баланса	стр.1400	10 369
8	Итого по разделу V Пассив баланса	стр.1500	18 695 229
9	Доходы будущих периодов	стр.1530	
Норматив цел. исп. средств = АН/Д (норма менее 1)			1,02

Директор ООО СЗ "ГОР-СТРОЙ"

Абдулсаламов А.И.

