

Справка к сведениям о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика	
Показатель	4 кв. 2022
Нестр.	
1	А-Стоимость активов застройщика
2	О-Сумма обязательств застройщика перед Уч. дол. стр.
3	Доходы будущих периодов
Норматив обеспеченности обязательств Н1=А/О (норма больше 1)	
	10,17

Нестр.	АН-стоимость активов застройщика не связанных со стр. (стр.1+2-3-за-36+-5)	4 587 368
1	Итого по разделу I Актив баланса	стр.1100 1 200 170
2	Дебиторская задолженность	стр.1230 3 436 488
3	в т.ч. дебитор. задолж., связ. с обязат. по ДДУ (сч. 76.09)	стр.1230 (расш.к балансу)
За	в т.ч. дебитор. задолж., связ. с обязат. по ДДУ (сч. 60.02)	стр.1230 (расш.к балансу)
36	в т.ч. дебитор. задолж., связ. с обязат. ДДУ (сч. 76.05)	стр.1230 (расш.к балансу)
4	Финансовые вложения стр.1240	стр.1240 49 290
5	Строит. объектов ОС (сальдо по сч.08.03)	стр.1150 (расш.к балансу) 918 558
6	Д-общая сумма обязат. застройщика, за искл. обяз. ДДУ	10 236 732
7	Итого по разделу IV Пассив баланса	стр.1400 10369
8	Итого по разделу V Пассив баланса	стр.1500 11 370 254
9	Доходы будущих периодов	стр.1530
Норматив цел. исп. средств АИ/Д (норма не менее 1)		0,45

Директор ООО СЗ "ГОР-СТРОЙ"



Абдулсаламов А.И.