

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды	
	Дата (число, месяц, год)	0710001	
Организация Общество с ограниченной ответственностью " Специализированный застройщик "СТРОЙ ЦЕНТР"	по ОКПО	30	09 2022
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	21883819	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	2458012844	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16
Местонахождение (адрес) 660064, Красноярский край, Красноярск г, Капитанская ул, д. № 12, оф. 257		384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	425	-	41 936
	в том числе:				
	арендованное имущество		425	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	425	-	41 936
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	158 968	182 792	-
	в том числе:				
	незавершенное строительство		158 964	182 792	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	30 090	250	2 360
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ		-	-	2 186
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	165 141	62 066	73
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	537

	Итого по разделу II	1200	354 199	245 107	2 969
	БАЛАНС	1600	354 625	245 107	44 905

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	16	16	16
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	104 804	(72)	(70)
	Итого по разделу III	1300	104 820	(56)	(54)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	234 162	226 124	18 307
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	444	-	2 186
	в том числе: арендные обязательства		444	-	-
	Итого по разделу IV	1400	234 606	226 124	20 493
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	8 189	4 811	535
	Кредиторская задолженность	1520	6 968	14 186	23 931
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	42	42	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	15 199	19 039	24 466
	БАЛАНС	1700	354 625	245 107	44 905



Деменин Максим
Николаевич
(расшифровка подписи)

22 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью " Специализированный застройщик "СТРОЙ ЦЕНТР"	по ОКПО	30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	21883819		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	2458012844		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	322 879	-
	Себестоимость продаж	2120	(210 146)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	112 733	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 369)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	110 364	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(45)	-
	Прочие доходы	2340	1 162	-
	Прочие расходы	2350	(39)	(2)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	111 442	(2)
	Налог на прибыль	2410	(6 566)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(6 566)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	104 876	(2)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	104 876	(2)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Деменин Максим
 Николаевич

(расшифровка подписи)

22 октября 2022 г.