

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2024 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью " Специализированный застройщик "СТРОЙ ЦЕНТР"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2024</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>21883819</b>		
Вид экономической деятельности <b>Подготовка строительной площадки</b>	по ОКВЭД 2	<b>2458012844</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>43.12</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Местонахождение (адрес) <b>660064, Красноярский край, Красноярск г, Капитанская ул, дом № 12, офис 257</b>		<b>384</b>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	889	5 356	354
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	889	5 356	354
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	178 520	92 747	218 541
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		178 520	92 747	218 541
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	10 049	4 675	550
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	98 410	116 835	72 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 153	3 939	76 047
	Прочие оборотные активы	1260	3 274	-	-
	Итого по разделу II	1200	298 406	218 196	367 139
	<b>БАЛАНС</b>	1600	299 295	223 552	367 493

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	16	16	16
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	153 028	161 575	105 651
	Итого по разделу III	1300	153 044	161 591	105 667
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	102 259	20 252	234 121
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	378
	Итого по разделу IV	1400	102 259	20 252	234 499
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 926	-	1 712
	Кредиторская задолженность	1520	41 989	41 552	25 463
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	77	156	152
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	43 992	41 709	27 326
	<b>БАЛАНС</b>	1700	299 295	223 552	367 493

Руководитель



Деменин Максим

Николаевич

(расшифровка подписи)

12 июля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2024 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью " Специализированный застройщик "СТРОЙ ЦЕНТР"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2024</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>21883819</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Подготовка строительной площадки</b>	по ОКВЭД 2	<b>2458012844</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>43.12</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Выручка	2110	-	354 849
	Себестоимость продаж	2120	-	(250 257)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	104 592
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(6 286)	(2 684)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 286)	101 908
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 555	3 069
	Проценты к уплате	2330	(880)	(49)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(4 885)	(731)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(8 496)	104 197
	Налог на прибыль	2410	(51)	(6 068)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(51)	(6 068)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(8 547)	98 129

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(8 547)	98 129
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



Деменин Максим Николаевич

ЗАСТ (расшифровка подписи)  
"СТРОЙ ЦЕНТР"

12 июля 2024 г.