

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью " Специализированный застройщик "СТРОЙ ЦЕНТР"	по ОКПО	21883819		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2458012844		
Вид экономической деятельности	Подготовка строительной площадки	по ОКВЭД 2	43.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	660064, Красноярский край, Красноярск г, Капитанская ул, дом № 12, офис 257				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	913	5 356	354
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	98 575	100 220	67 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	99 488	105 576	67 354
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	123 475	92 747	218 541
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		123 475	92 747	218 541
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	12 079	4 675	550
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	16 615	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 445	3 939	81 047
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	146 999	117 976	300 139
	БАЛАНС	1600	246 487	223 552	367 493

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	16	16	16
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	154 361	161 575	105 651
	Итого по разделу III	1300	154 377	161 591	105 667
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	48 609	20 252	234 121
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	630
	Итого по разделу IV	1400	48 609	20 252	234 751
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	668	-	1 712
	Кредиторская задолженность	1520	42 704	41 552	25 211
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	129	157	152
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	43 502	41 709	27 075
	БАЛАНС	1700	246 487	223 552	367 493



Руководитель
(подпись)

Деменин Максим
Николаевич
(расшифровка подписи)

15 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью " Специализированный застройщик "СТРОЙ ЦЕНТР"		21883819		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2458012844		
Вид экономической деятельности	Подготовка строительной площадки	по ОКВЭД 2	43.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	350 832
	Себестоимость продаж	2120	-	(247 840)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	102 992
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 181)	(1 601)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 181)	101 391
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 834	455
	Проценты к уплате	2330	(311)	(31)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(4 505)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(7 163)	101 815
	Налог на прибыль	2410	(50)	(5 834)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(50)	(5 834)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 213)	95 981

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 213)	95 981
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



(подпись)

Деменин Максим
Николаевич

(расшифровка подписи)

15 апреля 2024 г.