

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Г. Ижевск
(место составления)

« 21 » июня 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик ДОМ»», ОГРН 11818320112890,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

ИНН 1831190440, УР, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д.268, офис 12

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

office@asso-stroy.ru

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Жилые дома по ул. 8-е Марта в Индустриальном районе г. Ижевска. Жилой дом №2»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

**Удмуртская Республика, г. Ижевск, Индустриальный район, кад.№ земельного
участка 18:26:020319:132**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**№18-RU18303000-46-2022 от 18.07.2022г., выдано Министерством строительства,
жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики, действует до
18.07.2024г.**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

**№18-2-1-2-043087-2022 от 01.07.2022 ООО «Урбис»; №18-2-1-1-038663-2022 от 16.06.2022,
ООО «Центр инженерных экспертиз»**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

03.07.2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

01.01.2026

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании

УПРАВЛЕНИЕ ИЖС
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ВХ. №
21-06 2023

договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «АССО-Строй» №СРО-18-1832042879-027-8 от 25.11.2016г. Ассоциация

саморегулируемая организация «Строитель»

10. Приложения:

Согласно перечня «Приложение 1»

(документы, прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Комаров С.А.

(расшифровка подписи)

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

Приложение к Извещению № 1 от 21.06.2023г.

Отправитель: ООО «СЗ ДОМ», г. Ижевск, ул. Пушкинская, 268

Получатель: Главное управление по государственному надзору Удмуртской Республики, г. Ижевск, ул. Горького, 73

Объект: «Жилые дома по ул. 8-е Марта в Индустриальном районе г. Ижевска. Жилой дом №2»

№п/п	№ документа	Наименование	Количество	Примечание
		Проектная документация в полном объеме		
1	06/22-ПЗ изм.1-2	Пояснительная записка	1 экз.	
2	06/22-ПЗУ изм.1-3	Схема планировочной организации земельного участка	1 экз.	
3	06/22-АР	Архитектурные решения	1 экз.	
4	06/22-КР изм.1	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 1. Фундаменты.	1 экз.	
5	06/22-КР2	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 2. Каркас здания.	1 экз.	
6	06/22-КР3 изм.1	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 3. Объемно-планировочные решения.	1 экз.	
7	06/22-ИОС1 изм.1-2	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения	1 экз.	
8	06/22-ИОС2	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения	1 экз.	
9	06/22-ИОС3	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения	1 экз.	
10	06/22-ИОС4	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление и вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	1 экз.	
11	06/22-ИОС5 изм.1	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи	1 экз.	
12	06/22-ИОС6 изм.1	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 6. Технологические решения	1 экз.	
13	06/22-ПОС изм.1	Проект организации строительства	1 экз.	
14	06/22-ООС изм.1	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	1 экз.	
15	06/22-ПБ	Перечень мероприятий по обеспечению пожарной	1 экз.	

№п/п	№ документа	Наименование	Количество	Примечание
		безопасности		
16	06/22-ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	1 экз.	
	06/22-ТБЭ	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства	1 экз.	
17	06/22-ЭЭ изм.1	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	1 экз.	
18	06/22-НПКР	Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ	1 экз.	
19	18-RU18303000-46-2022	Разрешение на строительство	1 экз.	
20	РФ-18-3-26-0-00-2022-0328	Градостроительный план земельного участка	1 экз.	
21	18-2-1-1-038663-2022 от 16.06.2022	Положительное заключение негосударственной экспертизы (результаты инженерных изысканий)	1 экз.	
22	18-2-1-2-043087-2022 от 01.07.2022	Положительное заключение негосударственной экспертизы (проектная документация)	1 экз.	
23		Доверенность		

Проектная документация по п.1-18 предоставлена в электронном виде на носителе и продублирована по ссылке <https://disk.yandex.ru/d/Ry7q0qzSCI3iGA>.

Вышеперечисленную проектную документацию передал: нач. ОТФ Трусов В.А.

 « 21 » 06 2023г.
(Ф.И.О., должность и подпись)

Вышеперечисленную проектную документацию получил представитель Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики

(Ф.И.О., должность и подпись)

« _____ » _____ 2023г.