



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.ru

### РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

#### Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство

1.1. Дата разрешения на строительство:	06.10.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-332-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	06.10.2026
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	-

#### Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ТКО Логистик»
2.2.2. ИНН:	6658538409
2.2.3. ОГРН:	1206600056695

#### Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Наземная многоуровневая автостоянка № 1 (№ 5.1 по ПЗУ), наземная многоуровневая автостоянка № 2 (№ 5.2 по ПЗУ)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	



Администрация Города  
Екатеринбурга

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Учителей
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 33
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	66:41:0110016:1006
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	7799,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	15.08.2022
4.3.2. Номер:	РФ-66-3-02-0-00-2022-1595
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация города Екатеринбурга
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-

## 4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

4.5.1. Дата решения:

-

4.5.2. Номер решения:

-

4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:

-

## 4.6. Информация о документации по планировке территории

## 4.6.1. Сведения о проекте планировки территории

4.6.1.1.1. Дата решения:

-

4.6.1.1.2. Номер решения:

-

4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:

-

## 4.6.2. Сведения о проекте межевания территории

4.6.2.1.1. Дата решения:

-

4.6.2.1.2. Номер решения:

-

4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:

-

**Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении**

## 5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе

5.1.1. Фамилия:

-

5.1.2. Имя:

-

5.1.3. Отчество:

-

5.1.4. ИНН:

-

5.1.5. ОГРНИП:

-

## 5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице

5.2.1. Полное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью  
«Архитекторы неба»

5.2.2. ИНН:

6673148114

5.2.3. ОГРН:	1069673058641
5.3. Дата утверждения (при наличии):	06.10.2023
5.4. Номер (при наличии):	2023/10-06-1
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1.1.1. Дата утверждения:	29.09.2023
6.1.1.2. Номер:	66-2-1-2-058435-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Группа Компаний «Эксперт»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	06.10.2023
6.3.2. Номер:	01-23
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта Котов Павел Валерьевич (регистрационный номер в Национальном реестре специалистов: П-027759)
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	

6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Наземная многоуровневая автостоянка № 1 (№ 5.1 по ПЗУ)</b>
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Нежилое
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2224,33
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	12352,94
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.1.11. в том числе квартир (штук):	-
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	314
7.1.13. Количество этажей:	5 (10 полуэтажей)
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	20,2
7.1.17. Другие показатели:	Строительный объем (куб. м): 33627,35 Площадь не эксплуатируемой кровли (кв. м): 2074,5

	Площадь помещений (кв. м): 10278,44 Площадь технических помещений (кв. м): 82,17 Площадь общих коридоров, лестниц, тамбуров, лифтовых холлов (кв. м): 264,58 Площадь служебных помещений (кв. м): 964,34 Общая площадь пространств размещения автотранспорта (парковочные места, проезды) (кв. м): 8980,5 Комната охраны и санузел (кв. м): 10,16
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Наземная многоуровневая автостоянка № 2 (№ 5.2 по ПЗУ)</b>
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2.2. Назначение объекта:	Нежилое
7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	2224,33
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.2.5. Площадь (кв. м):	12356,84
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.2.8. Количество помещений (штук):	-
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.2.11. в том числе квартир (штук):	-
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	314
7.2.13. Количество этажей:	5 (10 полуэтажей)
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.2.15. Вместимость (человек):	-
7.2.16. Высота (м):	19,75
7.2.17. Другие показатели:	Строительный объем (куб. м): 33627,35 Площадь не эксплуатируемой кровли (кв. м): 2072,67

	Площадь помещений (кв. м): 10284,17 Площадь технических помещений (кв. м): 82,08 Площадь общих коридоров, лестниц, тамбуров, лифтовых холлов (кв. м): 253,86 Площадь служебных помещений (кв. м): 970,08 Общая площадь пространств размещения автотранспорта (парковочные места, проезды) (кв. м): 8967,99 Комната охраны и санузел (кв. м): 10,16
--	---

Заместитель Главы Екатеринбурга		Р. А. Галямов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

Прошито, скреплено печаттю на

Лист (а) X

