

ИСХ. № 57 от 06.10.2023г.
На № _____ от _____.202_г.

Руководителю
Инспекции Строительного и
Жилищного
Надзора Алтайского края
Веремеинко О.И.

Уважаемый Олег Иванович!

По объекту: «Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения по адресу: город Барнаул, тракт Павловский, 196а» направляем Вам извещение о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства с приложениями.

Приложение:

1. Извещение о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства №1 с приложениями.

Представитель ООО «СЗ «СМАРТ»
по доверенности

К.А. Белоусова

Лущенко Марина Юрьевна
8 (3852) 72 07 83, m.lucenko@alg22.ru

Входящий № _____
« <u>06</u> <u>ОКТ</u> 2023 20
Подпись _____

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

_____ город Барнаул
(место составления)

« 06 » 10 20 23 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**

_____ (фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
Общество с ограниченной ответственностью «Группа Компаний «Алгоритм» 656049,
Алтайский край, город Барнаул, Социалистический проспект, дом 54, помещение Н4,
ОГРН: 1182225031152, Дата присвоения ОГРН: 12.09.2018, ИНН: 2225195673, тел.720-082

_____ наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая
организация «Алтайские строители» ОГРН: 1082202002101, ИНН: 2225097429

_____ наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

_____ фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**

Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения по адресу: город Барнаул, тракт Павловский, 196а.

_____ (наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
количество этапов строительства – 2, количество корпусов – 3, 1 этап -корпус 1, 2 этап – корпус
2 и корпус 3, количество этажей– 18, 11, 3, 1, количество подземных этажей – 1, 0 шт., площадь
застройки, всего– 6 802,9 кв. м, строительный объем, всего – 236 762,4 куб. м, общая площадь
зданий– 64 811,3 кв. м, общая площадь квартир, всего – 37 817,6 кв. м, количество квартир,
всего – 817 шт., площадь кладовых, всего – 700,6 кв. м, общая площадь нежилых помещений
общественного назначения, всего – 1 416,2 кв. м., количество машино-мест – 117 шт.

_____ на строительство, краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул,
тракт Павловский, дом 196а, корпус 1; дом 196а, корпус 2; дом 196а, корпус 3

_____ (почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

от 28.09.2023 № 22-61-102-2023, комитет по строительству, архитектуре и развитию города
Барнаула, 28.09.2028

_____ (номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

от 21.09.2023 № 22-2-1-3-056349-2023 ООО «АРГО»,

Подтверждение от 22.09.2023 №1, ГИП ООО «Домус Плюс» Ишков В.С.

_____ (номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

Государственная экологическая экспертиза не требуется

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

13.10.2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

28.09.2028 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Индивидуальный предприниматель Колпаков Александр Игоревич

Саморегулируемая организация Ассоциация «Союз строителей Западной Сибири» ИНН 2225102742, ОГРН/1092202000868

10. Приложения:

- 1) копия разрешения на строительство;
- 2) проектная документация в полном объеме, приказ об утверждении проектной документации, перечень разделов проектной документации;
- 3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- 4) общий журнал работ;
- 5) положительное заключение экспертизы проектной документации
- 6) договор на выполнение функций технического заказчика и доверенности;
- 7) приказы о назначении ответственных
- 8) выписка из реестра членов саморегулируемой организации

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
(представитель застройщика-или
технического заказчика)

(подпись)

А.Г. Вотяков

(расшифровка подписи)



¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.