

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
Организация <u>ООО "СЗ ККПД-ИНВЕСТ"</u>	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	30	06	2020
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	ИНН	35143687		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	6168014188		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Местонахождение (адрес) <u>344002, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, Социалистическая ул, д. № 74, оф. 19А</u>	по ОКЕИ	12300	16	
		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	34 401	1 518	1 334
	Результаты исследований и разработок	1120	-	76 768	84 666
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	269 966	294 850	347 553
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	9 495	9 768	10 315
	Финансовые вложения	1170	30	30	-
	Отложенные налоговые активы	1180	98 756	114 776	137 637
	Прочие внеоборотные активы	1190	576 492	933 687	876 055
	Итого по разделу I	1100	989 140	1 431 397	1 457 560
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 879 077	3 117 215	4 759 364
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	166	48	12 104
	Дебиторская задолженность	1230	1 213 487	1 060 128	1 074 596
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	136 609
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 129	46 840	153 645
	Прочие оборотные активы	1260	1 111 666	1 108 020	550
	Итого по разделу II	1200	5 218 525	5 332 251	6 136 868
	БАЛАНС	1600	6 207 666	6 763 648	7 594 428

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 499 774	1 497 632	1 425 861
	Итого по разделу III	1300	1 500 774	1 498 632	1 426 861
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	948 193	1 764 668	1 489 365
	Отложенные налоговые обязательства	1420	104 152	115 666	142 051
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 890	-	27 775
	Итого по разделу IV	1400	1 055 235	1 880 334	1 659 192
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 401 921	464 424	844 937
	Кредиторская задолженность	1520	2 004 906	2 730 870	3 317 765
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	244 147	187 931	343 479
	Прочие обязательства	1550	683	1 457	2 194
	Итого по разделу V	1500	3 651 657	3 384 682	4 508 375
	БАЛАНС	1700	6 207 666	6 763 648	7 594 428



Руководитель

(подпись)

Патваканов Дмитрий
Георгиевич

(расшифровка подписи)

13 июля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

Организация ООО "СЗ ККПД-ИНВЕСТ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2020
35143687		
6168014188		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	1 784 501	2 960 900
	Себестоимость продаж	2120	(1 616 355)	(2 719 316)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	168 146	241 584
	Коммерческие расходы	2210	(67 017)	(155 429)
	Управленческие расходы	2220	(83 964)	(85 300)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	17 165	855
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	129	3 981
	Проценты к уплате	2330	(7 630)	(29 200)
	Прочие доходы	2340	71 414	59 070
	Прочие расходы	2350	(72 067)	(22 353)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9 011	12 353
	Налог на прибыль	2410	(6 868)	(7 126)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 362)	(11 160)
	отложенный налог на прибыль	2412	(4 506)	4 034
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 143	5 227

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 143	5 227
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель (подпись)

Патваканов Дмитрий
Георгиевич
(расшифровка подписи)

13 июля 2020 г.