

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002019 от 05.03.2024

**Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский проспект, земельный участок 96, к. н. 78:12:0000000:7579**

**Дата первичного размещения: 11.10.2023**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПБ РЕНОВАЦИЯ-СЛАВЯНКА-6"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "СПБ РЕНОВАЦИЯ-СЛАВЯНКА-6"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>190000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Литейный округ</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Некрасова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14А, литераА</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 22Н,12/3</b>

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (812) 680-23-70</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@samolet.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://samolet.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Кужиев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПБ РЕНОВАЦИЯ-СЛАВЯНКА-6"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7840102025</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Группа компаний "Самолет"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840102025</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227800124991</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>22.09.2022</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СПб Реновация"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841089592</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Кенин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>24,55 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>146-706-851 83</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772515297350</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Голубков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Аркадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>28,83 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>026-257-226 38</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>770703112865</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Прыгунков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>6,65 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>120-612-732 02</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>342001686950</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик" СПб Реновация"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841089592</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800084084</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПб Недвижимость</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814478504</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107847308250</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Север Строй</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813235812</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847387059</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СПб Реновация-Гражданский 1-1А"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841099826</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227800099735</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СПб Реновация-Песочный"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841094426</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800083214</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик СПб Реновация-Красный Кирпичник-5</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840102032</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227800125145</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СПб Реновация-Колпино"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841095941</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800143648</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СПб Реновация-Сосновая Поляна 7-17"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841094419</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800083159</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СПб Реновация-Красный Кирпичник"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841089916</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800092708</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СПб Реновация-Славянка"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841089909</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800092719</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Самолет-Регионы"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027298721</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215000082373</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПб Реновация</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841415782</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097847320801</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Г Санкт-Петербург</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>Г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Колпино</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>Дор</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Балканская</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>10</b>; Корпус: <b>2</b>; Строение: <b>1</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Новое Колпино"</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенным помещением</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.01.2023</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-06-01-2023</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b></p>

<p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Колпино</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>дорога</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Балканская</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b>; Корпус: <b>2</b>; Строение: <b>1</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Новое Колпино"</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенным помещением</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.01.2023</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-06-02-2023</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b></p>

<p>4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Колпино</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>дор</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Балканская</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>14</b>; Корпус: <b>2</b>; Строение: <b>1</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Новое Колпино"</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.01.2023</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-06-03-2023</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b></p>

<p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Славянская</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8; Строение: 1</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Живи! в Рыбацком</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14.02.2023</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-12-04-2023</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b></p>

<p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Гудиловская</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b>; Корпус: <b>1</b>; Строение: <b>1</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Живи в Рыбацком</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.11.2023</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-12-24-2023</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b></p>

<p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Гудиловская</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b>; Корпус: <b>1</b>; Строение: <b>1</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Живи в Рыбацком</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенным помещением</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>20.11.2023</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-12-23-2023</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b></p>

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Советский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>43</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Живи в Рыбацком</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>08.11.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-12-21-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>125 928,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>55 342,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>тер</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Усть-Славянка</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>пр-кт</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Советский</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский проспект, земельный участок 96</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>47 780,28 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>24 293,44 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 549,53 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>28 842,97 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>12</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>6</b>

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
--	-------	--

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>04-РЗТ02940</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>29.01.2010</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>24.06.2011,16.03.2012,24.01.2019</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕО-ВЕКТОР</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7813195239</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>АРМАДА</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7802863558</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРИОРИТЕТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7801623867</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Э-ПРОЕКТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7814769292</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>САМОЛЕТ-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9731005530</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.04.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-021394-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7811535641</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Живи в Рыбацком</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

#### 11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-012-0539-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.10.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>04.02.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>

#### 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право субаренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор субаренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>96/СЛВ-6</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.10.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.10.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2031</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:12:0000000:7579</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 912,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>12</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>112</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадка для игр детей размещена в юго-западной части участка. На площадке предусмотрено размещение оборудования для разных возрастных групп: игровой комплекс, горка, качалка для детей с ограниченными возможностями здоровья, карусель, качели, интерактивное оборудование и малые архитектурные формы – скамейки и урны. Оборудование размещено с соблюдением зон безопасности</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадка для игр занятия спортом размещена в северо-западной части участка. На площадке предусмотрено размещение оборудования: канатный комплекс, игровой комплекс, спортивные комплексы, теннисный стол и малые архитектурные формы – скамейки и урны. Оборудование размещено с соблюдением зон безопасности</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>6 контейнеров на контейнерной площадке</b>

	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:  <b>Озеленение территории решено путём устройства газонов с подсыпкой плодородного слоя, посадки деревьев и кустарников.Расчётная площадь озеленяемой части территории в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки составляет 5745,95 кв.м.Проектом предусмотрено озеленение территории площадью 4156,32 кв.м.Недостающая часть требуемых придомовых озелененных пространств (27,7%) обеспечена в границах территории общего пользования, в соответствии с п.1.9.9 Прилож.7 к Постановлению Правительства СПб от 21.06.2016 г №524 «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга»</b></p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  <b>Беспрепятственный доступ в жилой дом на 1 этаж и ко всем квартирам жилой части здания при помощи лифтов, параметры кабин лифтов предназначены для пользования инвалидом на кресле-каляске.Входы в жилую часть здания и во встроенные помещения предусмотрены с отметки земли.Перепады высот на путях движения МГН не превышают 0,014м.Глубина тамбуров, габариты входных площадок соответствуют СП59.13330.2020.В жилом доме со 2-го этажа и выше в лифтовых холлах запроектированы пожаробезопасные зоны для МГН.Обеспечен доступ МГН во встроенные помещения кафе, предусмотрен универсальный санузел, в том числе для МГН.В обеденном зале кафе предусмотрено одно посадочное место для инвалида на кресле-коляске.Предусмотрена установка тактильно-визуальной информации.В подземной автостоянке запроектировано 23 машино-места для инвалидов группы М2-М3.Специализированные машино-места размещены не далее 100м от входов в жилые корпуса и не далее 50м от входов во встроенные помещения</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  <b>Освещение прилегающей территории обеспечено консольными и торшерными светильниками со светодиодными лампами и лампами ДНаТ согласно ТУ ПАО «Россети Ленэнерго» №23-005820 от 22.03.2023г.Срок действия ТУ-до 22.03.2026г</b></p>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>В границах участка предусмотрено: устройство проездов, автостоянок и хозяйственной площадки с двухслойным асфальтобетонным покрытием; устройство тротуаров с покрытием из тротуарной плитки; устройство детской и спортивной площадок с полимерным покрытием; устройство площадки отдыха с покрытием из гранитного отсева; устройство шумозащитного экрана со стороны Советского проспекта и внутриквартального проезда</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>70 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.01.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01/700/к-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.10.2024</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23 042 734,07 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.01.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01/700/К-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.10.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 763 066,80 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.06.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-13007/15-2-9-BC</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 531 905,25 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.06.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-13007/15-2-9-BO</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 764 594,85 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Ленэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23-005820</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>59 943 794,72 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Городской мониторинговый центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801379721</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>560</b>

		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>412</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>203</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>209</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	59.04	3	37.74	2.77
2	Квартира-студия	2	1	21.05	1	10.96	2.77
3	Квартира	2	1	30.57	1	10.12	2.77
4	Квартира	2	1	30.57	1	10.12	2.77
5	Квартира	2	1	59.87	3	37.86	2.77
6	Квартира	3	1	59.04	3	37.74	2.77
7	Квартира-студия	3	1	21.05	1	10.96	2.77
8	Квартира	3	1	31.36	1	10.12	2.77
9	Квартира	3	1	30.57	1	10.12	2.77
10	Квартира	3	1	60.66	3	37.86	2.77
11	Квартира	4	1	59.04	3	37.74	2.77
12	Квартира-студия	4	1	21.05	1	10.96	2.77
13	Квартира	4	1	31.44	1	10.12	2.77
14	Квартира	4	1	30.57	1	10.12	2.77
15	Квартира	4	1	60.74	3	37.86	2.77
16	Квартира	5	1	59.83	3	37.74	2.77
17	Квартира-студия	5	1	21.05	1	10.96	2.77
18	Квартира	5	1	30.57	1	10.12	2.77
19	Квартира	5	1	31.36	1	10.12	2.77
20	Квартира	5	1	59.87	3	37.86	2.77
21	Квартира	6	1	59.83	3	37.74	2.77
22	Квартира-студия	6	1	21.05	1	10.96	2.77
23	Квартира	6	1	30.57	1	10.12	2.77
24	Квартира	6	1	31.36	1	10.12	2.77
25	Квартира	6	1	59.87	3	37.86	2.77
26	Квартира	7	1	59.04	3	37.74	2.77
27	Квартира-студия	7	1	21.05	1	10.96	2.77
28	Квартира	7	1	31.36	1	10.12	2.77
29	Квартира	7	1	30.57	1	10.12	2.77
30	Квартира	7	1	60.66	3	37.86	2.77
31	Квартира	8	1	59.04	3	37.74	2.77

32	Квартира-студия	8	1	21.05	1	10.96	2.77
33	Квартира	8	1	31.44	1	10.12	2.77
34	Квартира	8	1	30.57	1	10.12	2.77
35	Квартира	8	1	60.74	3	37.86	2.77
36	Квартира	9	1	59.83	3	37.74	2.77
37	Квартира-студия	9	1	21.05	1	10.96	2.77
38	Квартира	9	1	30.57	1	10.12	2.77
39	Квартира	9	1	31.36	1	10.12	2.77
40	Квартира	9	1	59.90	3	37.89	2.77
41	Квартира	10	1	59.83	3	37.74	2.77
42	Квартира-студия	10	1	21.05	1	10.96	2.77
43	Квартира	10	1	30.57	1	10.12	2.77
44	Квартира	10	1	31.36	1	10.12	2.77
45	Квартира	10	1	59.90	3	37.89	2.77
46	Квартира	11	1	59.04	3	37.74	2.77
47	Квартира-студия	11	1	21.05	1	10.96	2.77
48	Квартира	11	1	31.44	1	10.12	2.77
49	Квартира	11	1	30.57	1	10.12	2.77
50	Квартира	11	1	60.76	3	37.89	2.77
51	Квартира	12	1	59.04	3	37.74	2.77
52	Квартира-студия	12	1	21.05	1	10.96	2.77
53	Квартира	12	1	31.44	1	10.12	2.77
54	Квартира	12	1	30.57	1	10.12	2.77
55	Квартира	12	1	60.76	3	37.89	2.77
56	Квартира	13	1	59.83	3	37.74	2.77
57	Квартира-студия	13	1	21.05	1	10.96	2.77
58	Квартира	13	1	30.57	1	10.12	2.77
59	Квартира	13	1	31.36	1	10.12	2.77
60	Квартира	13	1	59.90	3	37.89	2.77
61	Квартира	14	1	59.83	3	37.74	2.77
62	Квартира-студия	14	1	21.05	1	10.96	2.77
63	Квартира	14	1	30.57	1	10.12	2.77
64	Квартира	14	1	31.36	1	10.12	2.77
65	Квартира	14	1	59.90	3	37.89	2.77
66	Квартира	15	1	59.04	3	37.74	2.77
67	Квартира-студия	15	1	21.05	1	10.96	2.77
68	Квартира	15	1	31.36	1	10.12	2.77
69	Квартира	15	1	30.57	1	10.12	2.77
70	Квартира	15	1	60.69	3	37.89	2.77

71	Квартира	16	1	59.04	3	37.74	2.77
72	Квартира-студия	16	1	21.05	1	10.96	2.77
73	Квартира	16	1	31.36	1	10.12	2.77
74	Квартира	16	1	30.57	1	10.12	2.77
75	Квартира	16	1	60.69	1	37.89	2.77
76	Квартира	17	1	59.87	3	37.78	2.77
77	Квартира-студия	17	1	21.05	1	10.96	2.77
78	Квартира	17	1	30.57	1	10.12	2.77
79	Квартира	17	1	31.36	1	10.12	2.77
80	Квартира	17	1	59.94	3	37.93	2.77
81	Квартира	18	1	59.87	3	37.78	2.77
82	Квартира-студия	18	1	21.05	1	10.96	2.77
83	Квартира	18	1	30.57	1	10.12	2.77
84	Квартира	18	1	31.36	1	10.12	2.77
85	Квартира	18	1	59.94	3	37.93	2.77
86	Квартира	19	1	59.08	3	37.78	2.77
87	Квартира-студия	19	1	21.05	1	10.96	2.77
88	Квартира	19	1	31.36	1	10.12	2.77
89	Квартира	19	1	30.57	1	10.12	2.77
90	Квартира	19	1	60.73	3	37.93	2.77
91	Квартира	20	1	59.08	3	37.78	2.77
92	Квартира-студия	20	1	21.05	1	10.96	2.77
93	Квартира	20	1	31.36	1	10.12	2.77
94	Квартира	20	1	30.57	1	10.12	2.77
95	Квартира	20	1	60.73	3	37.93	2.77
96	Квартира	21	1	59.87	3	37.78	2.77
97	Квартира-студия	21	1	21.05	1	10.96	2.77
98	Квартира	21	1	30.57	1	10.12	2.77
99	Квартира	21	1	31.36	1	10.12	2.77
100	Квартира	21	1	59.94	3	37.93	2.77
101	Квартира	22	1	59.87	3	37.78	2.77
102	Квартира-студия	22	1	21.05	1	10.96	2.77
103	Квартира	22	1	30.57	1	10.12	2.77
104	Квартира	22	1	31.36	1	10.12	2.77
105	Квартира	22	1	59.94	3	37.93	2.77
106	Квартира	23	1	59.08	3	37.78	2.77
107	Квартира-студия	23	1	21.05	1	10.96	2.77
108	Квартира	23	1	31.36	1	10.12	2.77
109	Квартира	23	1	30.57	1	10.12	2.77

110	Квартира	23	1	60.73	3	37.93	2.77
111	Квартира	24	1	59.38	3	38.08	2.95
112	Квартира-студия	24	1	21.05	1	10.96	2.95
113	Квартира	24	1	31.36	1	10.12	2.95
114	Квартира	24	1	30.57	1	10.12	2.95
115	Квартира	24	1	60.73	3	37.93	2.95
116	Квартира	2	2	78.04	4	49.37	2.77
117	Квартира-студия	2	2	21.05	1	10.96	2.77
118	Квартира-студия	2	2	21.06	1	10.97	2.77
119	Квартира	2	2	65.16	4	45.13	2.77
120	Квартира	2	2	61.31	3	38.82	2.77
121	Квартира	3	2	78.83	4	49.37	2.77
122	Квартира-студия	3	2	21.05	1	10.96	2.77
123	Квартира-студия	3	2	21.06	1	10.97	2.77
124	Квартира	3	2	65.16	4	45.13	2.77
125	Квартира	3	2	61.31	3	38.82	2.77
126	Квартира	4	2	78.91	4	49.37	2.77
127	Квартира-студия	4	2	21.05	1	10.96	2.77
128	Квартира-студия	4	2	21.06	1	10.97	2.77
129	Квартира	4	2	65.16	4	45.13	2.77
130	Квартира	4	2	61.31	3	38.82	2.77
131	Квартира	5	2	78.83	4	49.37	2.77
132	Квартира-студия	5	2	21.05	1	10.96	2.77
133	Квартира-студия	5	2	21.06	1	10.97	2.77
134	Квартира	5	2	65.16	4	45.13	2.77
135	Квартира	5	2	61.31	3	38.82	2.77
136	Квартира	6	2	78.83	4	49.37	2.77
137	Квартира-студия	6	2	21.05	1	10.96	2.77
138	Квартира-студия	6	2	21.06	1	10.97	2.77
139	Квартира	6	2	65.16	4	45.13	2.77
140	Квартира	6	2	61.31	3	38.82	2.77
141	Квартира	7	2	78.83	4	49.37	2.77
142	Квартира-студия	7	2	21.05	1	10.96	2.77
143	Квартира-студия	7	2	21.06	1	10.97	2.77
144	Квартира	7	2	65.16	4	45.13	2.77

145	Квартира	7	2	61.31	3	38.82	2.77
146	Квартира	8	2	78.91	4	49.37	2.77
147	Квартира-студия	8	2	21.05	1	10.96	2.77
148	Квартира-студия	8	2	21.06	1	10.97	2.77
149	Квартира	8	2	65.16	4	45.13	2.77
150	Квартира	8	2	61.31	3	38.82	2.77
151	Квартира	9	2	78.90	4	49.44	2.77
152	Квартира-студия	9	2	21.05	1	10.96	2.77
153	Квартира-студия	9	2	21.06	1	10.97	2.77
154	Квартира	9	2	65.24	4	45.21	2.77
155	Квартира	9	2	61.34	3	38.85	2.77
156	Квартира	10	2	78.90	4	49.44	2.77
157	Квартира-студия	10	2	21.05	1	10.96	2.77
158	Квартира-студия	10	2	21.06	1	10.97	2.77
159	Квартира	10	2	65.24	4	45.21	2.77
160	Квартира	10	2	61.34	3	38.85	2.77
161	Квартира	11	2	78.98	4	49.44	2.77
162	Квартира-студия	11	2	21.05	1	10.96	2.77
163	Квартира-студия	11	2	21.06	1	10.97	2.77
164	Квартира	11	2	65.24	4	45.21	2.77
165	Квартира	11	2	61.34	3	38.85	2.77
166	Квартира	12	2	78.98	4	49.44	2.77
167	Квартира-студия	12	2	21.05	1	10.96	2.77
168	Квартира-студия	12	2	21.06	1	10.97	2.77
169	Квартира	12	2	65.24	4	45.21	2.77
170	Квартира	12	2	61.34	3	38.85	2.77
171	Квартира	13	2	78.90	4	49.44	2.77
172	Квартира-студия	13	2	21.05	1	10.96	2.77
173	Квартира-студия	13	2	21.06	1	10.97	2.77
174	Квартира	13	2	65.24	4	45.21	2.77
175	Квартира	13	2	61.34	3	38.85	2.77
176	Квартира	14	2	78.90	4	49.44	2.77
177	Квартира-студия	14	2	21.05	1	10.96	2.77
178	Квартира-студия	14	2	21.06	1	10.97	2.77

179	Квартира	14	2	65.24	4	45.21	2.77
180	Квартира	14	2	61.34	3	38.85	2.77
181	Квартира	15	2	78.90	4	49.40	2.77
182	Квартира-студия	15	2	21.05	1	10.96	2.77
183	Квартира-студия	15	2	21.06	1	10.97	2.77
184	Квартира	15	2	65.24	4	45.21	2.77
185	Квартира	15	2	61.34	3	38.85	2.77
186	Квартира	16	2	78.90	4	49.44	2.77
187	Квартира-студия	16	2	21.05	1	10.96	2.77
188	Квартира-студия	16	2	21.06	1	10.97	2.77
189	Квартира	16	2	65.24	4	45.21	2.77
190	Квартира	16	2	61.34	3	38.85	2.77
191	Квартира	17	2	78.97	4	49.51	2.77
192	Квартира-студия	17	2	21.05	1	10.96	2.77
193	Квартира-студия	17	2	21.06	1	10.97	2.77
194	Квартира	17	2	65.31	4	45.28	2.77
195	Квартира	17	2	61.38	3	38.89	2.77
196	Квартира	18	2	78.97	4	49.51	2.77
197	Квартира-студия	18	2	21.05	1	10.96	2.77
198	Квартира-студия	18	2	21.06	1	10.97	2.77
199	Квартира	18	2	65.31	4	45.28	2.77
200	Квартира	18	2	61.38	3	38.89	2.77
201	Квартира	19	2	78.97	4	49.51	2.77
202	Квартира-студия	19	2	21.05	1	10.96	2.77
203	Квартира-студия	19	2	21.06	1	10.97	2.77
204	Квартира	19	2	65.31	4	45.28	2.77
205	Квартира	19	2	61.38	3	38.89	2.77
206	Квартира	20	2	78.97	4	49.51	2.77
207	Квартира-студия	20	2	21.05	1	10.96	2.77
208	Квартира-студия	20	2	21.06	1	10.97	2.77
209	Квартира	20	2	65.31	4	45.28	2.77
210	Квартира	20	2	61.38	3	38.89	2.77
211	Квартира	21	2	78.97	4	49.51	2.77
212	Квартира-студия	21	2	21.05	1	10.96	2.77

213	Квартира-студия	21	2	21.06	1	10.97	2.77
214	Квартира	21	2	65.31	4	45.28	2.77
215	Квартира	21	2	61.38	3	38.89	2.77
216	Квартира	22	2	78.97	4	49.51	2.77
217	Квартира-студия	22	2	21.05	1	10.96	2.77
218	Квартира-студия	22	2	21.06	1	10.97	2.77
219	Квартира	22	2	65.31	4	45.28	2.77
220	Квартира	22	2	61.38	3	38.89	2.77
221	Квартира	23	2	78.97	4	49.51	2.77
222	Квартира-студия	23	2	21.05	1	10.96	2.77
223	Квартира-студия	23	2	21.06	1	10.97	2.77
224	Квартира	23	2	65.31	4	45.28	2.77
225	Квартира	23	2	61.38	3	38.89	2.77
226	Квартира	24	2	78.97	4	49.51	2.95
227	Квартира-студия	24	2	21.05	1	10.96	2.95
228	Квартира-студия	24	2	21.06	1	10.97	2.95
229	Квартира	24	2	65.31	4	45.28	2.95
230	Квартира	24	2	61.38	3	38.89	2.95
231	Квартира	2	3	59.01	3	37.71	2.77
232	Квартира-студия	2	3	21.07	1	10.98	2.77
233	Квартира	2	3	30.57	1	10.12	2.77
234	Квартира	2	3	30.57	1	10.12	2.77
235	Квартира	2	3	59.87	3	37.86	2.77
236	Квартира	3	3	60.59	3	37.71	2.77
237	Квартира-студия	3	3	21.07	1	10.98	2.77
238	Квартира	3	3	30.57	1	10.12	2.77
239	Квартира	3	3	30.57	1	10.12	2.77
240	Квартира	3	3	60.66	3	37.86	2.77
241	Квартира	4	3	60.75	3	37.71	2.77
242	Квартира-студия	4	3	21.07	1	10.98	2.77
243	Квартира	4	3	30.57	1	10.12	2.77
244	Квартира	4	3	30.57	1	10.12	2.77
245	Квартира	4	3	60.74	3	37.86	2.77
246	Квартира	5	3	59.01	3	37.71	2.77
247	Квартира-студия	5	3	21.07	1	10.98	2.77
248	Квартира	5	3	31.36	1	10.12	2.77
249	Квартира	5	3	30.57	1	10.12	2.77

250	Квартира	5	3	60.66	3	37.86	2.77
251	Квартира	6	3	59.01	3	37.71	2.77
252	Квартира-студия	6	3	21.07	1	10.98	2.77
253	Квартира	6	3	31.36	1	10.12	2.77
254	Квартира	6	3	30.57	1	10.12	2.77
255	Квартира	6	3	60.66	3	37.86	2.77
256	Квартира	7	3	60.59	3	37.71	2.77
257	Квартира-студия	7	3	21.07	1	10.98	2.77
258	Квартира	7	3	30.57	1	10.12	2.77
259	Квартира	7	3	30.57	1	10.12	2.77
260	Квартира	7	3	60.66	3	37.86	2.77
261	Квартира	8	3	60.75	3	37.71	2.77
262	Квартира-студия	8	3	21.07	1	10.98	2.77
263	Квартира	8	3	30.57	1	10.12	2.77
264	Квартира	8	3	30.57	1	10.12	2.77
265	Квартира	8	3	60.74	3	37.86	2.77
266	Квартира	9	3	59.01	3	37.71	2.77
267	Квартира-студия	9	3	21.07	1	10.98	2.77
268	Квартира	9	3	31.36	1	10.12	2.77
269	Квартира	9	3	30.57	1	10.12	2.77
270	Квартира	9	3	60.66	3	37.86	2.77
271	Квартира	10	3	59.01	3	37.71	2.77
272	Квартира-студия	10	3	21.07	1	10.98	2.77
273	Квартира	10	3	31.36	1	10.12	2.77
274	Квартира	10	3	30.57	1	10.12	2.77
275	Квартира	10	3	60.66	3	37.86	2.77
276	Квартира	11	3	60.75	3	37.71	2.77
277	Квартира-студия	11	3	21.07	1	10.98	2.77
278	Квартира	11	3	30.57	1	10.12	2.77
279	Квартира	11	3	30.57	1	10.12	2.77
280	Квартира	11	3	60.74	3	37.86	2.77
281	Квартира	12	3	60.75	3	37.71	2.77
282	Квартира-студия	12	3	21.07	1	10.98	2.77
283	Квартира	12	3	30.57	1	10.12	2.77
284	Квартира	12	3	30.57	1	10.12	2.77
285	Квартира	12	3	60.74	3	37.86	2.77
286	Квартира	13	3	59.01	3	37.71	2.77
287	Квартира-студия	13	3	21.07	1	10.98	2.77
288	Квартира	13	3	31.36	1	10.12	2.77

289	Квартира	13	3	30.57	1	10.12	2.77
290	Квартира	13	3	60.66	3	37.86	2.77
291	Квартира	14	3	59.01	3	37.71	2.77
292	Квартира-студия	14	3	21.07	1	10.98	2.77
293	Квартира	14	3	31.36	1	10.12	2.77
294	Квартира	14	3	30.57	1	10.12	2.77
295	Квартира	14	3	60.66	3	37.86	2.77
296	Квартира	15	3	60.59	3	37.71	2.77
297	Квартира-студия	15	3	21.07	1	10.98	2.77
298	Квартира	15	3	30.57	1	10.12	2.77
299	Квартира	15	3	30.57	1	10.12	2.77
300	Квартира	15	3	60.66	3	37.86	2.77
301	Квартира	16	3	60.59	3	37.71	2.77
302	Квартира-студия	16	3	21.07	1	10.98	2.77
303	Квартира	16	3	30.57	1	10.12	2.77
304	Квартира	16	3	30.57	1	10.12	2.77
305	Квартира	16	3	60.66	3	37.86	2.77
306	Квартира	17	3	59.04	3	37.74	2.77
307	Квартира-студия	17	3	21.07	1	10.98	2.77
308	Квартира	17	3	31.36	1	10.12	2.77
309	Квартира	17	3	30.57	1	10.12	2.77
310	Квартира	17	3	60.69	3	37.89	2.77
311	Квартира	18	3	59.04	3	37.74	2.77
312	Квартира-студия	18	3	21.07	1	10.98	2.77
313	Квартира	18	3	31.36	1	10.12	2.77
314	Квартира	18	3	30.57	1	10.12	2.77
315	Квартира	18	3	60.69	3	37.89	2.77
316	Квартира	19	3	59.83	3	37.74	2.77
317	Квартира-студия	19	3	21.07	1	10.98	2.77
318	Квартира	19	3	30.57	1	10.12	2.77
319	Квартира	19	3	30.57	1	10.12	2.77
320	Квартира	19	3	60.69	3	37.89	2.77
321	Квартира	20	3	59.83	3	37.74	2.77
322	Квартира-студия	20	3	21.07	1	10.98	2.77
323	Квартира	20	3	30.57	1	10.12	2.77
324	Квартира	20	3	30.57	1	10.12	2.77
325	Квартира	20	3	60.69	3	37.89	2.77
326	Квартира	21	3	59.04	3	37.74	2.77
327	Квартира-студия	21	3	21.07	1	10.98	2.77

328	Квартира	21	3	31.36	1	10.12	2.77
329	Квартира	21	3	30.57	1	10.12	2.77
330	Квартира	21	3	60.69	3	37.89	2.77
331	Квартира	22	3	59.04	3	37.74	2.77
332	Квартира-студия	22	3	21.07	1	10.98	2.77
333	Квартира	22	3	31.36	1	10.12	2.77
334	Квартира	22	3	30.57	1	10.12	2.77
335	Квартира	22	3	60.69	3	37.89	2.77
336	Квартира	23	3	59.83	3	37.74	2.77
337	Квартира-студия	23	3	21.07	1	10.98	2.77
338	Квартира	23	3	30.57	1	10.12	2.77
339	Квартира	23	3	30.57	1	10.12	2.77
340	Квартира	23	3	60.69	3	37.89	2.77
341	Квартира	24	3	59.83	3	37.74	2.95
342	Квартира-студия	24	3	21.07	1	10.98	2.95
343	Квартира	24	3	30.57	1	10.12	2.95
344	Квартира	24	3	30.57	1	10.12	2.95
345	Квартира	24	3	60.69	3	37.89	2.95
346	Квартира	2	4	59.01	3	37.71	2.77
347	Квартира-студия	2	4	21.07	1	10.98	2.77
348	Квартира	2	4	30.57	1	10.12	2.77
349	Квартира	2	4	30.57	1	10.12	2.77
350	Квартира	2	4	59.87	3	37.86	2.77
351	Квартира	3	4	59.80	3	37.71	2.77
352	Квартира-студия	3	4	21.07	1	10.98	2.77
353	Квартира	3	4	30.57	1	10.12	2.77
354	Квартира	3	4	30.57	1	10.12	2.77
355	Квартира	3	4	60.66	3	37.86	2.77
356	Квартира	4	4	59.88	3	37.71	2.77
357	Квартира-студия	4	4	21.07	1	10.98	2.77
358	Квартира	4	4	30.57	1	10.12	2.77
359	Квартира	4	4	30.57	1	10.12	2.77
360	Квартира	4	4	60.74	3	37.86	2.77
361	Квартира	5	4	59.01	3	37.71	2.77
362	Квартира-студия	5	4	21.07	1	10.98	2.77
363	Квартира	5	4	31.36	1	10.12	2.77
364	Квартира	5	4	30.57	1	10.12	2.77
365	Квартира	5	4	60.66	3	37.86	2.77
366	Квартира	6	4	59.01	3	37.71	2.77

367	Квартира-студия	6	4	21.07	1	10.98	2.77
368	Квартира	6	4	31.36	1	10.12	2.77
369	Квартира	6	4	30.57	1	10.12	2.77
370	Квартира	6	4	60.66	3	37.86	2.77
371	Квартира	7	4	59.80	3	37.71	2.77
372	Квартира-студия	7	4	21.07	1	10.98	2.77
373	Квартира	7	4	30.57	1	10.12	2.77
374	Квартира	7	4	30.57	1	10.12	2.77
375	Квартира	7	4	60.66	3	37.86	2.77
376	Квартира	8	4	59.88	3	37.71	2.77
377	Квартира-студия	8	4	21.07	1	10.98	2.77
378	Квартира	8	4	30.57	1	10.12	2.77
379	Квартира	8	4	30.57	1	10.12	2.77
380	Квартира	8	4	60.74	3	37.86	2.77
381	Квартира	9	4	59.04	3	37.74	2.77
382	Квартира-студия	9	4	21.07	1	10.98	2.77
383	Квартира	9	4	31.36	1	10.12	2.77
384	Квартира	9	4	30.57	1	10.12	2.77
385	Квартира	9	4	60.69	3	37.89	2.77
386	Квартира	10	4	59.04	3	37.74	2.77
387	Квартира-студия	10	4	21.07	1	10.98	2.77
388	Квартира	10	4	31.36	1	10.12	2.77
389	Квартира	10	4	30.57	1	10.12	2.77
390	Квартира	10	4	60.69	3	37.89	2.77
391	Квартира	11	4	59.91	3	37.74	2.77
392	Квартира-студия	11	4	21.07	1	10.98	2.77
393	Квартира	11	4	30.57	1	10.12	2.77
394	Квартира	11	4	30.57	1	10.12	2.77
395	Квартира	11	4	60.76	3	37.89	2.77
396	Квартира	12	4	59.91	3	37.74	2.77
397	Квартира-студия	12	4	21.07	1	10.98	2.77
398	Квартира	12	4	30.57	1	10.12	2.77
399	Квартира	12	4	30.57	1	10.12	2.77
400	Квартира	12	4	60.76	3	37.89	2.77
401	Квартира	13	4	59.04	3	37.74	2.77
402	Квартира-студия	13	4	21.07	1	10.98	2.77
403	Квартира	13	4	31.36	1	10.12	2.77
404	Квартира	13	4	30.57	1	10.12	2.77
405	Квартира	13	4	60.69	3	37.89	2.77

406	Квартира	14	4	59.04	3	37.74	2.77
407	Квартира-студия	14	4	21.07	1	10.98	2.77
408	Квартира	14	4	31.36	1	10.12	2.77
409	Квартира	14	4	30.57	1	10.12	2.77
410	Квартира	14	4	60.69	3	37.89	2.77
411	Квартира	15	4	59.83	3	37.74	2.77
412	Квартира-студия	15	4	21.07	1	10.98	2.77
413	Квартира	15	4	30.57	1	10.12	2.77
414	Квартира	15	4	30.57	1	10.12	2.77
415	Квартира	15	4	60.69	3	37.89	2.77
416	Квартира	16	4	59.83	3	37.74	2.95
417	Квартира-студия	16	4	21.07	1	10.98	2.95
418	Квартира	16	4	30.57	1	10.12	2.95
419	Квартира	16	4	30.57	1	10.12	2.95
420	Квартира	16	4	60.69	3	37.89	2.95
421	Квартира	2	5	59.01	3	37.71	2.77
422	Квартира-студия	2	5	21.07	1	10.98	2.77
423	Квартира	2	5	30.57	1	10.12	2.77
424	Квартира	2	5	30.57	1	10.12	2.77
425	Квартира	2	5	59.87	3	37.86	2.77
426	Квартира	3	5	59.80	3	37.71	2.77
427	Квартира-студия	3	5	21.07	1	10.98	2.77
428	Квартира	3	5	30.57	1	10.12	2.77
429	Квартира	3	5	31.36	1	10.12	2.77
430	Квартира	3	5	59.87	3	37.86	2.77
431	Квартира	4	5	59.88	3	37.71	2.77
432	Квартира-студия	4	5	21.07	1	10.98	2.77
433	Квартира	4	5	30.57	1	10.12	2.77
434	Квартира	4	5	31.44	1	10.12	2.77
435	Квартира	4	5	59.87	3	37.86	2.77
436	Квартира	5	5	59.01	3	37.71	2.77
437	Квартира-студия	5	5	21.07	1	10.98	2.77
438	Квартира	5	5	31.36	1	10.12	2.77
439	Квартира	5	5	30.57	1	10.12	2.77
440	Квартира	5	5	59.87	3	37.86	2.77
441	Квартира	6	5	59.01	3	37.71	2.77
442	Квартира-студия	6	5	21.07	1	10.98	2.77
443	Квартира	6	5	31.36	1	10.12	2.77
444	Квартира	6	5	30.57	1	10.12	2.77

445	Квартира	6	5	59.87	3	37.86	2.77
446	Квартира	7	5	59.80	3	37.71	2.77
447	Квартира-студия	7	5	21.07	1	10.98	2.77
448	Квартира	7	5	30.57	1	10.12	2.77
449	Квартира	7	5	31.36	1	10.12	2.77
450	Квартира	7	5	59.87	3	37.86	2.77
451	Квартира	8	5	59.88	3	37.71	2.77
452	Квартира-студия	8	5	21.07	1	10.98	2.77
453	Квартира	8	5	30.57	1	10.12	2.77
454	Квартира	8	5	31.44	1	10.12	2.77
455	Квартира	8	5	59.87	3	37.86	2.77
456	Квартира	9	5	59.04	3	37.74	2.77
457	Квартира-студия	9	5	21.07	1	10.98	2.77
458	Квартира	9	5	31.36	1	10.12	2.77
459	Квартира	9	5	30.57	1	10.12	2.77
460	Квартира	9	5	59.90	3	37.89	2.77
461	Квартира	10	5	59.04	3	37.74	2.77
462	Квартира-студия	10	5	21.07	1	10.98	2.77
463	Квартира	10	5	31.36	1	10.12	2.77
464	Квартира	10	5	30.57	1	10.12	2.77
465	Квартира	10	5	59.90	3	37.89	2.77
466	Квартира	11	5	59.91	3	37.74	2.77
467	Квартира-студия	11	5	21.07	1	10.98	2.77
468	Квартира	11	5	30.57	1	10.12	2.77
469	Квартира	11	5	31.44	1	10.12	2.77
470	Квартира	11	5	59.90	3	37.89	2.77
471	Квартира	12	5	59.91	3	37.74	2.77
472	Квартира-студия	12	5	21.07	1	10.98	2.77
473	Квартира	12	5	30.57	1	10.12	2.77
474	Квартира	12	5	31.44	1	10.12	2.77
475	Квартира	12	5	59.90	3	37.89	2.77
476	Квартира	13	5	59.04	3	37.74	2.77
477	Квартира-студия	13	5	21.07	1	10.98	2.77
478	Квартира	13	5	31.36	1	10.12	2.77
479	Квартира	13	5	30.57	1	10.12	2.77
480	Квартира	13	5	59.90	3	37.89	2.77
481	Квартира	14	5	59.04	3	37.74	2.77
482	Квартира-студия	14	5	21.07	1	10.98	2.77
483	Квартира	14	5	31.36	1	10.12	2.77

484	Квартира	14	5	30.57	1	10.12	2.77
485	Квартира	14	5	59.90	3	37.89	2.77
486	Квартира	15	5	59.83	3	37.74	2.77
487	Квартира-студия	15	5	21.07	1	10.98	2.77
488	Квартира	15	5	30.57	1	10.12	2.77
489	Квартира	15	5	31.36	1	10.12	2.77
490	Квартира	15	5	59.90	3	37.89	2.77
491	Квартира	16	5	59.83	3	37.74	2.95
492	Квартира-студия	16	5	21.07	1	10.98	2.95
493	Квартира	16	5	30.57	1	10.12	2.95
494	Квартира	16	5	31.36	1	10.12	2.95
495	Квартира	16	5	59.90	3	37.89	2.95
496	Квартира	2	6	61.31	3	38.82	2.77
497	Квартира	2	6	65.20	4	45.17	2.77
498	Квартира-студия	2	6	21.07	1	10.98	2.77
499	Квартира-студия	2	6	21.07	1	10.98	2.77
500	Квартира	2	6	77.04	4	49.40	2.77
501	Квартира	3	6	61.31	3	38.82	2.77
502	Квартира	3	6	65.20	4	45.17	2.77
503	Квартира-студия	3	6	21.07	1	10.98	2.77
504	Квартира-студия	3	6	21.07	1	10.98	2.77
505	Квартира	3	6	77.04	4	49.40	2.77
506	Квартира	4	6	61.31	3	38.82	2.77
507	Квартира	4	6	65.20	4	45.17	2.77
508	Квартира-студия	4	6	21.07	1	10.98	2.77
509	Квартира-студия	4	6	21.07	1	10.98	2.77
510	Квартира	4	6	77.04	4	49.40	2.77
511	Квартира	5	6	61.31	3	38.82	2.77
512	Квартира	5	6	65.20	4	45.17	2.77
513	Квартира-студия	5	6	21.07	1	10.98	2.77
514	Квартира-студия	5	6	21.07	1	10.98	2.77
515	Квартира	5	6	77.04	4	49.40	2.77
516	Квартира	6	6	61.31	3	38.82	2.77
517	Квартира	6	6	65.20	4	45.17	2.77
518	Квартира-студия	6	6	21.07	1	10.98	2.77
519	Квартира-студия	6	6	21.07	1	10.98	2.77

520	Квартира	6	6	77.04	4	49.40	2.77
521	Квартира	7	6	61.31	3	38.82	2.77
522	Квартира	7	6	65.20	4	45.17	2.77
523	Квартира-студия	7	6	21.07	1	10.98	2.77
524	Квартира-студия	7	6	21.07	1	10.98	2.77
525	Квартира	7	6	77.04	4	49.40	2.77
526	Квартира	8	6	61.31	3	38.82	2.77
527	Квартира	8	6	65.20	4	45.17	2.77
528	Квартира-студия	8	6	21.07	1	10.98	2.77
529	Квартира-студия	8	6	21.07	1	10.98	2.77
530	Квартира	8	6	77.04	4	49.40	2.77
531	Квартира	9	6	61.34	3	38.85	2.77
532	Квартира	9	6	65.27	4	45.24	2.77
533	Квартира-студия	9	6	21.07	1	10.98	2.77
534	Квартира-студия	9	6	21.07	1	10.98	2.77
535	Квартира	9	6	77.12	4	49.48	2.77
536	Квартира	10	6	61.34	3	38.85	2.77
537	Квартира	10	6	65.27	4	45.24	2.77
538	Квартира-студия	10	6	21.07	1	10.98	2.77
539	Квартира-студия	10	6	21.07	1	10.98	2.77
540	Квартира	10	6	77.12	4	49.48	2.77
541	Квартира	11	6	61.34	3	38.85	2.77
542	Квартира	11	6	65.27	4	45.24	2.77
543	Квартира-студия	11	6	21.07	1	10.98	2.77
544	Квартира-студия	11	6	21.07	1	10.98	2.77
545	Квартира	11	6	77.12	4	49.48	2.77
546	Квартира	12	6	61.34	3	38.85	2.77
547	Квартира	12	6	65.27	4	45.24	2.77
548	Квартира-студия	12	6	21.07	1	10.98	2.77
549	Квартира-студия	12	6	21.07	1	10.98	2.77
550	Квартира	12	6	77.12	4	49.48	2.77
551	Квартира	13	6	61.34	3	38.85	2.77
552	Квартира	13	6	65.27	4	45.24	2.77
553	Квартира-студия	13	6	21.07	1	10.98	2.77

554	Квартира-студия	13	6	21.07	1	10.98	2.77
555	Квартира	13	6	77.12	4	49.48	2.77
556	Квартира	14	6	61.34	3	38.85	2.95
557	Квартира	14	6	65.27	4	45.24	2.95
558	Квартира-студия	14	6	21.07	1	10.98	2.95
559	Квартира-студия	14	6	21.07	1	10.98	2.95
560	Квартира	14	6	77.12	4	49.48	2.95

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	6	39.30	Пост охраны	39.30	3.77
2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	173.05	Кафе 50 п\м	173.05	3.77
3Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	120.44	Непродовольственный магазин	120.44	3.77
4Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	50.29	Непродовольственный магазин	50.29	3.77
5Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	120.40	Непродовольственный магазин	120.40	3.77
6Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	50.08	Непродовольственный магазин	50.08	3.77
7Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	119.65	Непродовольственный магазин	119.65	3.77
8Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	50.22	Непродовольственный магазин	50.22	3.77
9Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	68.14	Непродовольственный магазин	68.14	3.77

10Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	106.67	Непродовольственный магазин	106.67	3.77
11Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	42.79	Непродовольственный магазин	42.79	3.77
12Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	109.27	Непродовольственный магазин	109.27	3.77
13Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.03	Непродовольственный магазин	49.03	3.77
К1	Кладовая	-2	6	3.25	Кладовая	3.25	
К2	Кладовая	-2	6	4.41	Кладовая	4.41	
К3	Кладовая	-2	6	4.36	Кладовая	4.36	
К4	Кладовая	-2	6	5.12	Кладовая	5.12	
К5	Кладовая	-2	6	3.75	Кладовая	3.75	
К6	Кладовая	-2	6	6.05	Кладовая	6.05	
К7	Кладовая	-2	6	4.89	Кладовая	4.89	
К8	Кладовая	-2	6	3.57	Кладовая	3.57	
К9	Кладовая	-2	6	3.32	Кладовая	3.32	
К10	Кладовая	-2	6	3.32	Кладовая	3.32	
К11	Кладовая	-2	6	3.32	Кладовая	3.32	
К12	Кладовая	-2	6	6.59	Кладовая	6.59	
К13	Кладовая	-2	6	3.90	Кладовая	3.90	
К14	Кладовая	-2	6	5.29	Кладовая	5.29	
К15	Кладовая	-2	6	4.00	Кладовая	4.00	
К16	Кладовая	-2	6	4.41	Кладовая	4.41	
К17	Кладовая	-2	6	4.69	Кладовая	4.69	
К18	Кладовая	-2	6	6.81	Кладовая	6.81	
К19	Кладовая	-2	6	5.28	Кладовая	5.28	
К20	Кладовая	-2	6	3.18	Кладовая	3.18	
К21	Кладовая	-2	6	3.62	Кладовая	3.62	
К22	Кладовая	-2	6	5.66	Кладовая	5.66	
К23	Кладовая	-2	5	3.82	Кладовая	3.82	
К24	Кладовая	-2	6	4.14	Кладовая	4.14	
К25	Кладовая	-2	6	3.45	Кладовая	3.45	
К26	Кладовая	-2	5	3.62	Кладовая	3.62	
К27	Кладовая	-2	5	3.50	Кладовая	3.50	
К28	Кладовая	-2	5	3.47	Кладовая	3.47	
К29	Кладовая	-2	5	3.56	Кладовая	3.56	
К30	Кладовая	-2	5	3.43	Кладовая	3.43	
К31	Кладовая	-2	5	3.87	Кладовая	3.87	
К32	Кладовая	-2	5	3.82	Кладовая	3.82	

K33	Кладовая	-2	5	3.08	Кладовая	3.08	
K34	Кладовая	-2	5	3.09	Кладовая	3.09	
K35	Кладовая	-2	5	3.89	Кладовая	3.89	
K36	Кладовая	-2	5	3.89	Кладовая	3.89	
K37	Кладовая	-2	5	5.10	Кладовая	5.10	
K38	Кладовая	-2	5	4.83	Кладовая	4.83	
K39	Кладовая	-2	5	4.16	Кладовая	4.16	
K40	Кладовая	-2	5	3.11	Кладовая	3.11	
K41	Кладовая	-2	5	3.10	Кладовая	3.10	
K42	Кладовая	-2	5	3.36	Кладовая	3.36	
K43	Кладовая	-2	4	4.04	Кладовая	4.04	
K44	Кладовая	-2	4	3.89	Кладовая	3.89	
K45	Кладовая	-2	4	3.22	Кладовая	3.22	
K46	Кладовая	-2	4	3.94	Кладовая	3.94	
K47	Кладовая	-2	4	3.72	Кладовая	3.72	
K48	Кладовая	-2	4	3.64	Кладовая	3.64	
K49	Кладовая	-2	4	3.78	Кладовая	3.78	
K50	Кладовая	-2	4	3.03	Кладовая	3.03	
K51	Кладовая	-2	4	3.19	Кладовая	3.19	
K52	Кладовая	-2	4	3.81	Кладовая	3.81	
K53	Кладовая	-2	4	3.65	Кладовая	3.65	
K54	Кладовая	-2	4	3.74	Кладовая	3.74	
K55	Кладовая	-2	4	3.75	Кладовая	3.75	
K56	Кладовая	-2	4	3.32	Кладовая	3.32	
K57	Кладовая	-2	4	4.38	Кладовая	4.38	
K58	Кладовая	-2	4	4.81	Кладовая	4.81	
K59	Кладовая	-2	4	4.90	Кладовая	4.90	
K60	Кладовая	-2	4	4.15	Кладовая	4.15	
K61	Кладовая	-2	4	4.01	Кладовая	4.01	
K62	Кладовая	-2	3	6.99	Кладовая	6.99	
K63	Кладовая	-2	3	6.05	Кладовая	6.05	
K64	Кладовая	-2	3	3.89	Кладовая	3.89	
K65	Кладовая	-2	3	3.98	Кладовая	3.98	
K66	Кладовая	-2	3	3.46	Кладовая	3.46	
K67	Кладовая	-2	3	3.70	Кладовая	3.70	
K68	Кладовая	-2	3	3.46	Кладовая	3.46	
K69	Кладовая	-2	3	3.43	Кладовая	3.43	
K70	Кладовая	-2	3	3.88	Кладовая	3.88	
K71	Кладовая	-2	3	3.50	Кладовая	3.50	
K72	Кладовая	-2	3	3.43	Кладовая	3.43	
K73	Кладовая	-2	3	3.60	Кладовая	3.60	
K74	Кладовая	-2	3	3.43	Кладовая	3.43	
K75	Кладовая	-2	3	3.43	Кладовая	3.43	
K76	Кладовая	-2	3	3.88	Кладовая	3.88	
K77	Кладовая	-2	3	3.50	Кладовая	3.50	
K78	Кладовая	-2	3	4.62	Кладовая	4.62	

K79	Кладовая	-2	3	4.84	Кладовая	4.84	
K80	Кладовая	-2	3	4.62	Кладовая	4.62	
K81	Кладовая	-2	3	3.01	Кладовая	3.01	
K82	Кладовая	-2	3	3.01	Кладовая	3.01	
K83	Кладовая	-2	3	3.36	Кладовая	3.36	
K84	Кладовая	-2	3	4.66	Кладовая	4.66	
K85	Кладовая	-2	3	3.57	Кладовая	3.57	
K86	Кладовая	-2	2	3.61	Кладовая	3.61	
K87	Кладовая	-2	2	3.14	Кладовая	3.14	
K88	Кладовая	-2	2	3.14	Кладовая	3.14	
K89	Кладовая	-2	2	4.13	Кладовая	4.13	
K90	Кладовая	-2	2	4.27	Кладовая	4.27	
K91	Кладовая	-2	2	5.86	Кладовая	5.86	
K92	Кладовая	-2	2	4.69	Кладовая	4.69	
K93	Кладовая	-2	2	4.07	Кладовая	4.07	
K94	Кладовая	-2	2	4.36	Кладовая	4.36	
K95	Кладовая	-2	2	4.11	Кладовая	4.11	
K96	Кладовая	-2	2	4.15	Кладовая	4.15	
K97	Кладовая	-2	2	3.59	Кладовая	3.59	
K98	Кладовая	-2	2	3.65	Кладовая	3.65	
K99	Кладовая	-2	2	3.78	Кладовая	3.78	
K100	Кладовая	-2	2	3.69	Кладовая	3.69	
K101	Кладовая	-2	2	4.18	Кладовая	4.18	
K102	Кладовая	-2	2	4.76	Кладовая	4.76	
K103	Кладовая	-2	2	4.71	Кладовая	4.71	
K104	Кладовая	-2	2	4.62	Кладовая	4.62	
K105	Кладовая	-2	2	4.62	Кладовая	4.62	
K106	Кладовая	-2	2	4.98	Кладовая	4.98	
K107	Кладовая	-2	2	4.84	Кладовая	4.84	
K108	Кладовая	-2	2	3.20	Кладовая	3.20	
K109	Кладовая	-2	2	3.35	Кладовая	3.35	
K110	Кладовая	-2	2	3.20	Кладовая	3.20	
K111	Кладовая	-2	2	3.28	Кладовая	3.28	
K112	Кладовая	-2	2	3.44	Кладовая	3.44	
K113	Кладовая	-2	2	3.06	Кладовая	3.06	
K114	Кладовая	-1	6	3.13	Кладовая	3.13	
K115	Кладовая	-1	6	4.48	Кладовая	4.48	
K116	Кладовая	-1	6	4.41	Кладовая	4.41	
K117	Кладовая	-1	6	3.94	Кладовая	3.94	
K118	Кладовая	-1	6	3.95	Кладовая	3.95	
K119	Кладовая	-1	6	3.18	Кладовая	3.18	
K120	Кладовая	-1	6	3.99	Кладовая	3.99	
K121	Кладовая	-1	6	4.51	Кладовая	4.51	
K122	Кладовая	-1	6	3.00	Кладовая	3.00	
K123	Кладовая	-1	6	3.01	Кладовая	3.01	
K124	Кладовая	-1	6	3.40	Кладовая	3.40	

K125	Кладовая	-1	6	3.01	Кладовая	3.01	
K126	Кладовая	-1	6	3.41	Кладовая	3.41	
K127	Кладовая	-1	5	7.70	Кладовая	7.70	
K128	Кладовая	-1	5	6.93	Кладовая	6.93	
K129	Кладовая	-1	5	4.62	Кладовая	4.62	
K130	Кладовая	-1	5	4.46	Кладовая	4.46	
K131	Кладовая	-1	5	4.21	Кладовая	4.21	
K132	Кладовая	-1	5	3.82	Кладовая	3.82	
K133	Кладовая	-1	5	4.14	Кладовая	4.14	
K134	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	
K135	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	
K136	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	
K137	Кладовая	-1	5	3.03	Кладовая	3.03	
K138	Кладовая	-1	5	3.07	Кладовая	3.07	
K139	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	
K140	Кладовая	-1	5	3.89	Кладовая	3.89	
K141	Кладовая	-1	6	3.81	Кладовая	3.81	
K142	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
K143	Кладовая	-1	6	3.65	Кладовая	3.65	
K144	Кладовая	-1	6	3.13	Кладовая	3.13	
K145	Кладовая	-1	5	4.04	Кладовая	4.04	
K146	Кладовая	-1	5	3.89	Кладовая	3.89	
K147	Кладовая	-1	5	6.78	Кладовая	6.78	
K148	Кладовая	-1	5	7.58	Кладовая	7.58	
K149	Кладовая	-1	5	4.25	Кладовая	4.25	
K150	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	
K151	Кладовая	-1	5	4.66	Кладовая	4.66	
K152	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	
K153	Кладовая	-1	5	3.07	Кладовая	3.07	
K154	Кладовая	-1	5	3.04	Кладовая	3.04	
K155	Кладовая	-1	5	3.03	Кладовая	3.03	
K156	Кладовая	-1	5	3.78	Кладовая	3.78	
K157	Кладовая	-1	5	3.64	Кладовая	3.64	
K158	Кладовая	-1	5	2.91	Кладовая	2.91	
K159	Кладовая	-1	5	3.03	Кладовая	3.03	
K160	Кладовая	-1	5	2.98	Кладовая	2.98	
K161	Кладовая	-1	5	3.01	Кладовая	3.01	
K162	Кладовая	-1	5	3.01	Кладовая	3.01	
K163	Кладовая	-1	5	2.98	Кладовая	2.98	
K164	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	
K165	Кладовая	-1	5	4.27	Кладовая	4.27	
K166	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	
K167	Кладовая	-1	4	2.91	Кладовая	2.91	
K168	Кладовая	-1	4	3.03	Кладовая	3.03	
K169	Кладовая	-1	4	2.89	Кладовая	2.89	
K170	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	

K171	Кладовая	-1	4	3.15	Кладовая	3.15	
K172	Кладовая	-1	4	2.89	Кладовая	2.89	
K173	Кладовая	-1	4	2.83	Кладовая	2.83	
K174	Кладовая	-1	4	2.97	Кладовая	2.97	
K175	Кладовая	-1	4	2.89	Кладовая	2.89	
K176	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
K177	Кладовая	-1	4	3.15	Кладовая	3.15	
K178	Кладовая	-1	4	3.89	Кладовая	3.89	
K179	Кладовая	-1	4	3.81	Кладовая	3.81	
K180	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
K181	Кладовая	-1	4	2.97	Кладовая	2.97	
K182	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
K183	Кладовая	-1	3	3.48	Кладовая	3.48	
K184	Кладовая	-1	3	3.65	Кладовая	3.65	
K185	Кладовая	-1	3	4.28	Кладовая	4.28	
K186	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
K187	Кладовая	-1	3	3.52	Кладовая	3.52	
K188	Кладовая	-1	3	3.27	Кладовая	3.27	
K189	Кладовая	-1	3	3.54	Кладовая	3.54	
K190	Кладовая	-1	3	4.07	Кладовая	4.07	
K191	Кладовая	-1	3	4.36	Кладовая	4.36	
K192	Кладовая	-1	3	4.11	Кладовая	4.11	
K193	Кладовая	-1	2	3.22	Кладовая	3.22	
K194	Кладовая	-1	2	3.05	Кладовая	3.05	
K195	Кладовая	-1	2	3.48	Кладовая	3.48	
K196	Кладовая	-1	2	3.18	Кладовая	3.18	
M1	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
M2	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
M3	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
M4	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
M5	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
M6	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
M7	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
M8	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
M9	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
M10	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
M11	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
M12	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
M13	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
M14	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
M15	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
M16	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
M17	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
M18	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
M19	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
M20	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	









16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Паркинг	Подземный этаж, уровень -2, пом.1	общественное	3837.64
2	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 1, уровень -2, пом.2	общественное	12.64
3	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 1, уровень -2, пом.3	общественное	12.64
4	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 1, уровень -2, пом.4	общественное	12.42
5	Венткамера	Подземный этаж, секция 1, уровень -2, пом.5	техническое	31.72
6	Венткамера	Подземный этаж, секция 1, уровень -2, пом.6	техническое	36.86
7	Форкамера	Подземный этаж, секция 1, уровень -2, пом.7	техническое	2.74
8	Коридор для прокладки инж.коммуникаций	Подземный этаж, секция 1, уровень -2, пом.8	техническое	62.28
9	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 1, уровень -2, пом.10	общественное	8.28
10	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 1, уровень -2, пом.11	общественное	10.84
11	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 1, уровень -2, пом.12	общественное	7.71
12	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 1, уровень -2, пом.13	общественное	7.81
13	Коридор для прокладки инж.коммуникаций	Подземный этаж, секция 2, уровень -2, пом.14	техническое	58.93
14	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 2, уровень -2, пом.15	общественное	15.43
15	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 2, уровень -2, пом.16	общественное	8.17
16	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 2, уровень -2, пом.17	общественное	7.16
17	Венткамера	Подземный этаж, секция 2, уровень -2, пом.18	техническое	10.57
18	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 2, уровень -2, пом.19	общественное	4.98
19	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 2, уровень -2, пом.20	общественное	8.28
20	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 2, уровень -2, пом.21	общественное	8.28
21	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 2, уровень -2, пом.22	общественное	6.14

22	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 2, уровень -2, пом.23	общественное	4.79
23	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 3, уровень -2, пом.24	общественное	15.43
24	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 3, уровень -2, пом.25	общественное	8.17
25	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 3, уровень -2, пом.26	общественное	7.16
26	Венткамера	Подземный этаж, секция 3, уровень -2, пом.27	техническое	13.57
27	Форкамера	Подземный этаж, секция 3, уровень -2, пом.28	техническое	2.53
28	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 3, уровень -2, пом.29	общественное	5.01
29	Коридор для прокладки инж.коммуникаций	Подземный этаж, секция 3, уровень -2, пом.30	техническое	66.20
30	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 3, уровень -2, пом.31	общественное	8.26
31	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 3, уровень -2, пом.32	общественное	8.28
32	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 3, уровень -2, пом.33	общественное	5.14
33	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 3, уровень -2, пом.34	общественное	6.14
34	Помещение уборочной техники	Подземный этаж, секция 3, уровень -2, пом.35	техническое	9.51
35	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 4, уровень -2, пом.36	общественное	15.43
36	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 4, уровень -2, пом.37	общественное	8.17
37	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 4, уровень -2, пом.38	общественное	7.16
38	Коридор для прокладки инж.коммуникаций	Подземный этаж, секция 4, уровень -2, пом.39	техническое	65.45
39	Венткамера	Подземный этаж, секция 4, уровень -2, пом.40	техническое	10.57
40	Форкамера	Подземный этаж, секция 4, уровень -2, пом.41	техническое	2.53
41	Венткамера	Подземный этаж, секция 4, уровень -2, пом.42	техническое	13.61
42	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 4, уровень -2, пом.43	общественное	8.28
43	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 4, уровень -2, пом.44	общественное	6.41
44	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 4, уровень -2, пом.45	общественное	3.45
45	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 4, уровень -2, пом.46	общественное	6.27
46	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 4, уровень -2, пом.47	общественное	7.21

47	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 4, уровень -2, пом.48	общественное	8.28
48	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 4, уровень -2, пом.49	общественное	4.65
49	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 5, уровень -2, пом.50	общественное	12.64
50	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 5, уровень -2, пом.51	общественное	12.96
51	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 5, уровень -2, пом.52	общественное	12.83
52	Венткамера	Подземный этаж, секция 5, уровень -2, пом.53	техническое	33.20
53	Форкамера	Подземный этаж, секция 5, уровень -2, пом.54	техническое	2.76
54	Коридор для прокладки инж.коммуникаций	Подземный этаж, секция 5, уровень -2, пом.55	техническое	75.19
55	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 5, уровень -2, пом.56	общественное	6.29
56	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 5, уровень -2, пом.57	общественное	4.35
57	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 5, уровень -2, пом.58	общественное	5.11
58	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 5, уровень -2, пом.59	общественное	7.13
59	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 5, уровень -2, пом.60	общественное	6.24
60	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 5, уровень -2, пом.61	общественное	4.49
61	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 5, уровень -2, пом.62	общественное	4.49
62	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 5, уровень -2, пом.63	общественное	6.14
63	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 5, уровень -2, пом.64	общественное	6.14
64	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 5, уровень -2, пом.65	общественное	6.50
65	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 6, уровень -2, пом.66	общественное	15.43
66	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 6, уровень -2, пом.67	общественное	8.17
67	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 6, уровень -2, пом.68	общественное	7.16
68	Коридор для прокладки инж.коммуникаций	Подземный этаж, секция 6, уровень -2, пом.69	техническое	38.11
69	Венткамера	Подземный этаж, секция 6, уровень -2, пом.70	техническое	17.56
70	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 6, уровень -2, пом.71	общественное	10.94
71	Коридор	Подземный этаж, секция 6, уровень -2, пом.72	общественное	6.82

72	ИТП 1	Подземный этаж, секция 6, уровень -2, пом.73	техническое	103.13
73	ИТП 2	Подземный этаж, секция 6, уровень -2, пом.74	техническое	31.35
74	ИТП 3	Подземный этаж, секция 6, уровень -2, пом.75	техническое	34.54
75	Паркинг	Подземный этаж, уровень -1, пом.1	общественное	3737.44
76	Инженерный коридор для прокладки инженерных сетей	Подземный этаж, паркинг, уровень -1, пом.2	техническое	76.61
77	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 1, уровень -1, пом.3	общественное	12.64
78	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 1, уровень -1, пом.4	общественное	12.64
79	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 1, уровень -1, пом.5	общественное	12.42
80	Коридор для прокладки инж.коммуникаций	Подземный этаж, секция 1, уровень -1, пом.6	техническое	136.06
81	Венткамера	Подземный этаж, секция 1, уровень -1, пом.7	техническое	30.76
82	Венткамера	Подземный этаж, секция 1, уровень -1, пом.8	техническое	36.86
83	Форкамера	Подземный этаж, секция 1, уровень -1, пом.9	техническое	2.74
84	ПУИ	Подземный этаж, секция 1, уровень -1, пом.10	техническое	2.05
85	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 1, уровень -1, пом.11	общественное	8.28
86	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 1, уровень -1, пом.13	общественное	3.65
87	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 1, уровень -1, пом.14	общественное	13.63
88	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 1, уровень -1, пом.15	общественное	4.14
89	Форкамера	Подземный этаж, секция 2, уровень -1, пом.16	техническое	2.53
90	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 2, уровень -1, пом.17	общественное	15.43
91	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 2, уровень -1, пом.18	общественное	8.17
92	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 2, уровень -1, пом.19	общественное	7.16
93	Венткамера	Подземный этаж, секция 2, уровень -1, пом.20	техническое	10.57
94	Помещение СС	Подземный этаж, секция 2, уровень -1, пом.21	техническое	16.69
95	Коридор для прокладки инж.коммуникаций	Подземный этаж, секция 2, уровень -1, пом.22	техническое	91.86
96	ПУИ	Подземный этаж, секция 2, уровень -1, пом.23	техническое	3.36

97	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 2, уровень -1, пом.24	общественное	7.02
98	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 2, уровень -1, пом.25	общественное	4.90
99	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 2, уровень -1, пом.26	общественное	11.64
100	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 2, уровень -1, пом.27	общественное	8.38
101	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 2, уровень -1, пом.28	общественное	2.40
102	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 3, уровень -1, пом.29	общественное	15.43
103	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 3, уровень -1, пом.30	общественное	8.17
104	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 3, уровень -1, пом.31	общественное	7.16
105	Венткамера	Подземный этаж, секция 3, уровень -1, пом.32	техническое	13.57
106	Помещение СС	Подземный этаж, секция 3, уровень -1, пом.33	техническое	15.81
107	Коридор для прокладки инж.коммуникаций	Подземный этаж, секция 3, уровень -1, пом.34	техническое	68.72
108	ПУИ	Подземный этаж, секция 3, уровень -1, пом.35	техническое	3.46
109	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 3, уровень -1, пом.36	общественное	5.01
110	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 3, уровень -1, пом.37	общественное	6.99
111	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 3, уровень -1, пом.38	общественное	9.94
112	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 3, уровень -1, пом.39	общественное	11.64
113	ПУИ (паркинг)	Подземный этаж, секция 3, уровень -1, пом.40	техническое	9.51
114	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 3, уровень -1, пом.41	общественное	5.14
115	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 4, уровень -1, пом.42	общественное	15.43
116	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 4, уровень -1, пом.43	общественное	8.17
117	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 4, уровень -1, пом.44	общественное	7.16
118	Венткамера	Подземный этаж, секция 4, уровень -1, пом.45	техническое	10.52
119	Форкамера	Подземный этаж, секция 4, уровень -1, пом.46	техническое	2.53
120	Венткамера	Подземный этаж, секция 4, уровень -1, пом.47	техническое	15.00
121	ПУИ	Подземный этаж, секция 4, уровень -1, пом.48	техническое	3.34

122	Коридор для прокладки инж.коммуникаций	Подземный этаж, секция 4, уровень -1, пом.49	техническое	99.90
123	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 4, уровень -1, пом.50	общественное	11.64
124	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 4, уровень -1, пом.51	общественное	11.64
125	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 4, уровень -1, пом.52	общественное	8.51
126	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 4, уровень -1, пом.53	общественное	2.54
127	Помещение для хранения резервных вентиляторов	Подземный этаж, секция 4, уровень -1, пом.54	техническое	12.74
128	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 5, уровень -1, пом.55	общественное	12.64
129	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 5, уровень -1, пом.56	общественное	12.64
130	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 5, уровень -1, пом.57	общественное	12.42
131	Венткамера	Подземный этаж, секция 5, уровень -1, пом.58	техническое	24.46
132	Форкамера	Подземный этаж, секция 5, уровень -1, пом.59	техническое	2.76
133	ПУИ	Подземный этаж, секция 5, уровень -1, пом.60	техническое	3.30
134	Коридор для прокладки инж.коммуникаций	Подземный этаж, секция 5, уровень -1, пом.61	техническое	105.20
135	Помещение СС	Подземный этаж, секция 5, уровень -1, пом.62	техническое	10.83
136	Насосная	Подземный этаж, секция 5, уровень -1, пом.63	техническое	30.19
137	ВРУ (жилая часть) помещение 1	Подземный этаж, секция 5, уровень -1, пом.64.1	техническое	29.98
138	ВРУ (жилая часть) помещение 2	Подземный этаж, секция 5, уровень -1, пом.64.2	техническое	11.38
139	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 5, уровень -1, пом.65	общественное	5.11
140	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 5, уровень -1, пом.66	общественное	4.80
141	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 5, уровень -1, пом.67	общественное	6.24
142	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 5, уровень -1, пом.68	общественное	6.87
143	69 Лестничная клетка 15,43	Подземный этаж, секция 6, уровень -1, пом.69	общественное	15.43
144	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 6, уровень -1, пом.70	общественное	8.17
145	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 6, уровень -1, пом.71	общественное	7.16
146	Коридор для прокладки инж.коммуникаций	Подземный этаж, секция 6, уровень -1, пом.72	техническое	111.51

147	Венткамера	Подземный этаж, секция 6, уровень -1, пом.73	техническое	17.45
148	ПУИ	Подземный этаж, секция 6, уровень -1, пом.74	техническое	3.04
149	Помещение насосной ВПВ	Подземный этаж, секция 6, уровень -1, пом.75	техническое	14.19
150	ВРУ (паркинг)	Подземный этаж, секция 6, уровень -1, пом.76	техническое	11.89
151	Помещение насосной АУПТ	Подземный этаж, секция 6, уровень -1, пом.77	техническое	18.66
152	ВРУ (нежилая часть)	Подземный этаж, секция 6, уровень -1, пом.78	техническое	13.28
153	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 6, уровень -1, пом.79	общественное	6.28
154	Коридор для кладовых	Подземный этаж, секция 6, уровень -1, пом.80	общественное	4.01
155	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 6, уровень -1, пом.81	общественное	10.94
156	Тамбур	Секция 1, этаж 1, пом.1	общественное	6.85
157	Пост охраны	Секция 1, этаж 1, пом.1.1	техническое	27.46
158	Тамбур поста охраны	Секция 1, этаж 1, пом.1.2	техническое	7.03
159	С/У поста охраны	Секция 1, этаж 1, пом.1.3	техническое	2.43
160	ПУИ поста охраны	Секция 1, этаж 1, пом.1.4	техническое	2.38
161	Тамбур	Секция 1, этаж 1, пом.2	общественное	7.01
162	Вестибюль	Секция 1, этаж 1, пом.3	общественное	44.92
163	Колясочная	Секция 1, этаж 1, пом.4	общественное	11.92
164	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1, пом.5	общественное	4.78
165	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1, пом.6	общественное	6.85
166	Тамбур	Секция 2, этаж 1, пом.1	общественное	6.94
167	Тамбур	Секция 2, этаж 1, пом.2	общественное	7.01
168	Вестибюль	Секция 2, этаж 1, пом.3	общественное	37.46
169	Колясочная	Секция 2, этаж 1, пом.4	общественное	14.51
170	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1, пом.5	общественное	7.07
171	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1, пом.6	общественное	7.40
172	Тамбур	Секция 3, этаж 1, пом.1	общественное	6.94
173	Тамбур	Секция 3, этаж 1, пом.2	общественное	7.01
174	Вестибюль	Секция 3, этаж 1, пом.3	общественное	37.38
175	Колясочная	Секция 3, этаж 1, пом.4	общественное	14.51
176	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1, пом.5	общественное	7.07
177	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1, пом.6	общественное	7.40
178	Тамбур	Секция 4, этаж 1, пом.1	общественное	6.94
179	Тамбур	Секция 4, этаж 1, пом.2	общественное	7.01
180	Вестибюль	Секция 4, этаж 1, пом.3	общественное	35.54
181	Колясочная	Секция 4, этаж 1, пом.4	общественное	14.51
182	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1, пом.5	общественное	7.07
183	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1, пом.6	общественное	7.40
184	Тамбур	Секция 5, этаж 1, пом.1	общественное	6.95
185	Тамбур	Секция 5, этаж 1, пом.2	общественное	7.02

186	Вестибюль	Секция 5, этаж 1, пом.3	общественное	46.45
187	Колясочная	Секция 5, этаж 1, пом.4	общественное	14.37
188	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1, пом.5	общественное	4.78
189	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1, пом.6	общественное	6.85
190	Тамбур	Секция 6, этаж 1, пом.1	общественное	6.94
191	Тамбур	Секция 6, этаж 1, пом.2	общественное	7.02
192	Вестибюль	Секция 6, этаж 1, пом.3	общественное	35.41
193	Колясочная	Секция 6, этаж 1, пом.4	общественное	14.43
194	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1, пом.5	общественное	7.07
195	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1, пом.6	общественное	7.40
196	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1, пом.7	общественное	10.61
197	Коридор	Секция 1, этаж 2, пом.6	общественное	27.87
198	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 2, пом.7	общественное	22.82
199	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2, пом.8	общественное	12.94
200	Коридор	Секция 2, этаж 2, пом.6	общественное	25.80
201	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 2, пом.7	общественное	12.93
202	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2, пом.8	общественное	15.73
203	Коридор	Секция 3, этаж 2, пом.6	общественное	25.80
204	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 2, пом.7	общественное	12.93
205	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 2, пом.8	общественное	15.73
206	Коридор	Секция 4, этаж 2, пом.6	общественное	25.80
207	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 2, пом.7	общественное	12.73
208	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 2, пом.8	общественное	15.73
209	Коридор	Секция 5, этаж 2, пом.6	общественное	27.87
210	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 2, пом.7	общественное	22.82
211	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 2, пом.8	общественное	12.94
212	Коридор	Секция 6, этаж 2, пом.6	общественное	25.80
213	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 2, пом.7	общественное	12.73
214	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 2, пом.8	общественное	15.73
215	Коридор	Секция 1, этаж 3, пом.6	общественное	27.87
216	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 3, пом.7	общественное	22.82
217	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3, пом.8	общественное	12.94
218	Коридор	Секция 2, этаж 3, пом.6	общественное	25.80
219	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 3, пом.7	общественное	12.93
220	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 3, пом.8	общественное	15.73
221	Коридор	Секция 3, этаж 3, пом.6	общественное	25.80
222	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 3, пом.7	общественное	12.93
223	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 3, пом.8	общественное	15.73
224	Коридор	Секция 4, этаж 3, пом.6	общественное	25.80
225	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 3, пом.7	общественное	12.73
226	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 3, пом.8	общественное	15.73
227	Коридор	Секция 5, этаж 3, пом.6	общественное	27.87
228	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 3, пом.7	общественное	22.82
229	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 3, пом.8	общественное	12.94
230	Коридор	Секция 6, этаж 3, пом.6	общественное	25.80
231	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 3, пом.7	общественное	12.73













508	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 22, пом.8	общественное	15.73
509	Коридор	Секция 5, этаж 22, пом.6	общественное	27.87
510	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 22, пом.7	общественное	22.82
511	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 22, пом.8	общественное	12.82
512	Коридор	Секция 6, этаж 22, пом.6	общественное	25.80
513	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 22, пом.7	общественное	12.73
514	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 22, пом.8	общественное	15.73
515	Коридор	Секция 4, этаж 23, пом.6	общественное	25.80
516	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 23, пом.7	общественное	12.73
517	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 23, пом.8	общественное	15.73
518	Коридор	Секция 5, этаж 23, пом.6	общественное	27.87
519	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 23, пом.7	общественное	22.82
520	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 23, пом.8	общественное	12.94
521	Коридор	Секция 6, этаж 23, пом.6	общественное	25.80
522	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 23, пом.7	общественное	12.73
523	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 23, пом.8	общественное	15.73
524	Коридор	Секция 4, этаж 24, пом.6	общественное	25.80
525	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 24, пом.7	общественное	12.73
526	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 24, пом.8	общественное	15.73
527	Коридор	Секция 5, этаж 24, пом.6	общественное	27.87
528	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 24, пом.7	общественное	22.82
529	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 24, пом.8	общественное	12.94
530	Коридор	Секция 6, этаж 24, пом.6	общественное	25.84
531	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 24, пом.7	общественное	12.79
532	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 24, пом.8	общественное	15.73

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1, надземная часть	Лифт 400кг, 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	Секция 1, надземная и подземная часть	Лифт 1000кг, 1 шт.	Вертикальный транспорт
3	Секция 2, надземная часть	Лифт 400кг, 1 шт.	Вертикальный транспорт
4	Секция 2, надземная и подземная часть	Лифт 1000кг, 1 шт.	Вертикальный транспорт
5	Секция 3, надземная часть	Лифт 400кг, 1 шт.	Вертикальный транспорт
6	Секция 3, надземная и подземная часть	Лифт 1000кг, 1 шт.	Вертикальный транспорт
7	Секция 4, надземная часть	Лифт 400кг, 1 шт.	Вертикальный транспорт

8	Секция 4, надземная и подземная часть	Лифт 1000кг, 1 шт.	Вертикальный транспорт
9	Секция 5, надземная часть	Лифт 400кг, 1 шт.	Вертикальный транспорт
10	Секция 5, надземная и подземная часть	Лифт 1000кг, 1 шт.	Вертикальный транспорт
11	Секция 6, надземная часть	Лифт 400кг, 1 шт.	Вертикальный транспорт
12	Секция 6, надземная и подземная часть	Лифт 1000кг, 1 шт.	Вертикальный транспорт
13	Секция 5, подземная часть, уровень -1	ВРУ1, жилая часть	Электроснабжение
14	Секция 5, подземная часть, уровень -1	ВРУ2, жилая часть	Электроснабжение
15	Секция 6, подземная часть, уровень -1	ВРУ паркинг	Электроснабжение
16	Секция 6, подземная часть, уровень -1	ВРУ нежилая часть	Электроснабжение
17	Секция 6, подземная часть, уровень -2	ИТП, 3 шт.	Отопление
18	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение
19	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система внутреннего пожарного водопровода	Водоснабжение
20	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
21	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система водоотведения	Водоотведение
23	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система отопления	Отопление
24	Надземная часть	Система дымоудаления из общих этажных коридоров	Противодымная вентиляция
25	Надземная часть	Система приточной противопожарной вентиляции для лифтовых шахт.	Противодымная вентиляция
26	Надземная часть	Система компенсирующей подачи воздуха для работы вытяжных противопожарных систем жилого дома.	Противодымная вентиляция
27	Надземная часть	Система подачи воздуха в зоны безопасности МГН	Противодымная вентиляция
28	Надземная часть	Система автоматической пожарной сигнализации	Слаботочные системы

29	Надземная часть	Система телефонизации - сети абонентского доступа на базе пассивной оптической сети (PON-Passive Optical Network) - GPON	Слаботочные системы
30	Надземная часть	Оптический распределительный шкаф здания (ОРШ) для разводки слаботочных оптических кабелей.	Слаботочные системы
31	Надземная часть	Система комплексного приема телевидения и цифрового телевизионного сигнала GPON.	Слаботочные системы
32	Надземная часть	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Слаботочные системы
33	Надземная часть	Система охранного телевидения (видеонаблюдения).	Слаботочные системы
34	Надземная часть	Система двухпроводной линии связи диспетчера с МГН	Слаботочные системы
35	Надземная часть	Система проводного радиовещания и РАСЦО	Слаботочные системы
36	Надземная часть	Система домофонной связи и контроля и управления доступом	Слаботочные системы
37	Подземная автостоянка	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение
38	Подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
39	Подземная автостоянка	Система внутреннего пожарного водопровода	Водоснабжение
40	Подземная автостоянка	Система контроля и управления доступом	Слаботочные системы
41	Подземная автостоянка	Стационарная система газоанализа по оксиду углерода	Слаботочные системы
42	Подземная автостоянка	Система автоматической пожарной сигнализации	Слаботочные системы
43	Подземная автостоянка	Система автоматического пожаротушения	Слаботочные системы
44	Подземная автостоянка	Система охранного телевидения (видеонаблюдения).	Слаботочные системы
45	Подземная автостоянка	Система автоматизации общеобменной вентиляции	Слаботочные системы
46	Подземная автостоянка	Система механической приточной и вытяжной вентиляции автостоянки	Вентиляция
47	Подземная автостоянка	Система дымоудаления из помещений хранения автомобилей.	Противодымная вентиляция
48	Подземная автостоянка	Система компенсационной подачи воздуха для работы вытяжной противодымной вентиляции автостоянки.	Противодымная вентиляция
49	Подземная автостоянка	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>02.07.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>02.07.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 445 186 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810255000093709</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>784243001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>4 196 360 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>4 196 360 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.09.2026</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>190</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>23</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>8</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>7 161,5 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>81,46 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>106 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 391 083 323,63 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>6 511 718,6 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>6 773 670 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СПб Реновация"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7841089592</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>150 000 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2026</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>1. П.10.1 –</b> указан договор о развитии застроенных территорий от 29.01.2010 г.№04-РЗТ02940, заключенный между ООО «СПб Реновация» и Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга, так как земельный участок с кадастровым номером 78:12:0000000:7579 расположен в границах застроенной территории, являющейся предметом вышеуказанного договора, а также в соответствии с договором от 04.10.2022 г.предоставлен ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация-Славянка-б» в аренду для осуществления проектирования и строительства результата инвестирования в соответствии с указанным договором о развитии застроенных территорий.</p> <p><b>2. П.13.1.2 –</b> 112 машиномест, в том числе 13 мест для электромобилей и (или) гибридных автомобилей, размещаются в гараже на земельном участке 4 с кадастровым №78:12:0721202:1179, в соответствии с ППТ.</p> <p><b>3. П.13.1.6.3-На</b> парковках, расположенных на территории выделенного земельного участка запроектировано 10 машино-мест для инвалидов на кресле-коляске.</p> <p><b>4. П.13.2 информация о предельных параметрах разрешённого строительства</b> указана в соответствии с ГПЗУ № РФ-78-1-43-000-2022-0161.</p> <p><b>5. П.14.1(2)-источник системы теплоснабжения ГВС</b> через ИТП (приготовление теплообменниках ИТП отдельных для жилой части и встроенных помещений.В п.14.1 (2) ТУ ООО «Теплоэнерго» указаны как ТУ на горячее водоснабжение поскольку приготовление горячей воды в ИТП производится с потреблением теплоснабжения, предоставляемого в соответствии с данными ТУ, а также учитывая требования приказа Минстроя России от 04.04.2022 №239/пр о необходимости заполнения граф подраздела 14.1 в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.</p> <p><b>1. Сброс поверхностных сточных вод с кровли и с прилегающей территории и дренажных вод</b> будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектными решениями.Ливневое водоотведение не входит в ТУ ГУП «Водоканала».</p> <p><b>2. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (электроснабжение, горячее водоснабжение, теплоснабжение) определена расчетным способом.</b></p> <p><b>3. В рамках ТУ ПАО «Ростелеком» от 03.06.2022 г.№01/05/51054/22</b> предусмотрены следующие виды связи:телефонизация, цифровое телевидение, устройство кабельного телевидения, система коллективного приема телевидения, интернет, радиофикация, оповещение, охранная сигнализация по GPON.</p> <p><b>4. П.14.2.1 в графе 14.2(5) – Специализированный комплекс технических средств оповещения региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения Санкт-Петербурга о чрезвычайных ситуациях.</b></p> <p><b>5. Диспетчеризация лифтов</b> разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией.В настоящее время рабочая документация разрабатывается.</p> <p><b>6. Пункт 18.2.1 –</b> ООО «СПб Реновация», являясь арендатором земельного участка в 1-ом квартале 2019 г.в полном объеме исполнило обязательство по перечислению платы за право заключения договора о развитии застроенных территорий в соответствии с условиями договора о развитии застроенных территорий от</p>
---------------------------------------	---------------	--

29.01.2010 г. №04-РЗТ02940 (письмо КИО СПб от 14.02.2019 г. №9168.)

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах  
внесения изменений в  
проектную документа-  
цию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

755902243484630688617779980318677039881

Владелец: **ООО "СЗ "СПБ РЕНОВАЦИЯ -  
СЛАВЯНКА-6", КУЖИЕВ СЕРГЕЙ ПЕТРОВИЧ, Г  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 18.12.2023 по 18.03.2025