

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001149 от 06.10.2023

Жилой дом № 1.2 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в жилой районе "Фруктово-ягодный" в Октябрьском районе г. Красноярск

Дата первоначального размещения: 05.10.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ УНИВЕРСАЛСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660077
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Советский р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 78 Добровольческой Бригады
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 15
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: пом 266 оф 5
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (391) 274-97-99
	1.4.2	Адрес электронной почты: skt@monolit-holding.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.monolit-holding.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Прохоренко
	1.5.2	Имя: Василий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛСТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5024201668
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Микрорайон "ЮДИНСКИЙ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024201668
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1195081094152
	2.1.3	Дата регистрации: 09.12.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Монолитхолдинг
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465083525

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Абасов</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Разим</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Магарамович</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 96,5 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 028-668-933 04</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246502975355</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через подконтрольных лиц) распоряжается пятью и более процентами голосов</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Преображенский 16
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465335500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202400026290
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сити 3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465347986
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222400016255
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Преображенский 13"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465334507
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202400022065
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Преображенский 7"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324026
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192468018181
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЗЕРИТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465344745
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222400001537
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: А-СИТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465343903
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400030919
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитинвест плюс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465093530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052465100566
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2451000688
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402484686
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитхолдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465083525
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1042402649002
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Преображенский 8"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324033
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192468018214
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Проект Живём-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465353482
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232400009489
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитхолдинг недвижимость
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465180649
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182468028280
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолиттехносервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465092304
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052465069744
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Первая башня
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465194754
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192468015530
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Преображенский 6"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324097
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192468018302
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Преображенский 11"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324072
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192468018270
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 223,51 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 109 131,47 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 629 310,15 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом № 1.2 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Азовская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г.Красноярск, ул.Азовская, Октябрьский район, жилой район"Фруктово-ягодный"дом № 1.2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 41469.91 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 584,86 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 474,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 059,06 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 05-А3-661
	10.1.3	Дата заключения договора: 21.02.2013
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КРАСГЕОИЗЫСКАНИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектдевелопмент
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465310601
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-037080-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АЗЕРИТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2465344745
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-50-149-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.10.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05-А3-661
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.02.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.03.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 28.11.2013,21.10.2015,03.10.2019,19.08.2020,06.10.2020,17.12.2020,04.02.2021,06.04.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

<p>12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	<p>12.1.1</p>	<p>Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды</p>
	<p>12.1.2</p>	<p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды</p>
	<p>12.1.3</p>	<p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: А31/2020</p>
	<p>12.1.4</p>	<p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2020</p>
	<p>12.1.5</p>	<p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2020</p>
	<p>12.1.6</p>	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.03.2031</p>
	<p>12.1.7</p>	<p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>
	<p>12.1.8</p>	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>
	<p>12.1.9</p>	<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.10</p>	<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.11</p>	<p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0000000:154957
	12.3.2	Площадь земельного участка: 189 175,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 80
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Обустройство игровым оборудованием на детских площадках
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Обустройство спортивным оборудованием
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение газонов, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольные уклоны пешеходных тротуаров приняты не более 5

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия, Приложение к договору № 1 к договору № 02-12/22 от 09.12.2022г.выданы ООО «Золото Финанс», срок действия до 08.12.2024г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 28.4 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 57 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Золото Финанс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466159640

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 09.12.202202-12/22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 513 161,60 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору о подключении к системе теплоснабжения от 20.08.20236492-Т-138171

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 540 522,03 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору о подключении к системе теплоснабжения от.08.20236492-Т-138171
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 540 522,03 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Производственно-строительная компания Союз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464007521
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Производственно-строительная компания Союз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464007521
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КСК-Монтаж
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2465230794
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 452
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 469
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 182
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 287

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	28.15	1	11.55	2.72
2	Квартира	2	1	62.59	3	39.39	2.72
3	Квартира	2	1	49.55	2	32.00	2.72
4	Квартира	2	1	60.65	3	37.00	2.72
5	Квартира	2	1	42.52	2	21.62	2.72
6	Квартира	2	1	37.36	1	24.21	2.72
7	Квартира	2	1	48.82	2	32.00	2.72
8	Квартира	2	1	68.04	3	40.96	2.72
9	Квартира	2	1	45.67	2	25.43	2.72
10	Квартира	3	1	27.17	1	11.55	2.72
11	Квартира	3	1	61.61	3	39.39	2.72
12	Квартира	3	1	49.55	2	32.00	2.72
13	Квартира	3	1	60.65	3	37.00	2.72
14	Квартира	3	1	42.52	2	21.62	2.72
15	Квартира	3	1	37.36	1	24.21	2.72
16	Квартира	3	1	48.82	2	32.00	2.72
17	Квартира	3	1	67.06	3	40.96	2.72
18	Квартира	3	1	44.69	2	25.43	2.72
19	Квартира	4	1	27.17	1	11.55	2.72
20	Квартира	4	1	61.61	3	39.39	2.72
21	Квартира	4	1	49.55	2	32.00	2.72
22	Квартира	4	1	60.65	3	37.00	2.72
23	Квартира	4	1	42.52	2	21.62	2.72
24	Квартира	4	1	37.36	1	24.21	2.72
25	Квартира	4	1	48.82	2	32.00	2.72
26	Квартира	4	1	67.06	3	40.96	2.72

27	Квартира	4	1	44.69	2	25.43	2.72
28	Квартира	5	1	27.17	1	11.55	2.72
29	Квартира	5	1	61.61	3	39.39	2.72
30	Квартира	5	1	49.55	2	32.00	2.72
31	Квартира	5	1	60.65	3	37.00	2.72
32	Квартира	5	1	42.52	2	21.62	2.72
33	Квартира	5	1	37.36	1	24.21	2.72
34	Квартира	5	1	48.82	2	32.00	2.72
35	Квартира	5	1	67.06	3	40.96	2.72
36	Квартира	5	1	44.69	2	25.43	2.72
37	Квартира	6	1	27.17	1	11.55	2.72
38	Квартира	6	1	61.61	3	39.39	2.72
39	Квартира	6	1	49.55	2	32.00	2.72
40	Квартира	6	1	60.65	3	37.00	2.72
41	Квартира	6	1	42.52	2	21.62	2.72
42	Квартира	6	1	37.36	1	24.21	2.72
43	Квартира	6	1	48.82	2	32.00	2.72
44	Квартира	6	1	67.06	3	40.96	2.72
45	Квартира	6	1	44.69	2	25.43	2.72
46	Квартира	7	1	27.17	1	11.55	2.72
47	Квартира	7	1	61.61	3	39.39	2.72
48	Квартира	7	1	49.55	2	32.00	2.72
49	Квартира	7	1	60.65	3	37.00	2.72
50	Квартира	7	1	42.52	2	21.62	2.72
51	Квартира	7	1	37.36	1	24.21	2.72
52	Квартира	7	1	48.82	2	32.00	2.72
53	Квартира	7	1	67.06	3	40.96	2.72
54	Квартира	7	1	44.69	2	25.43	2.72
55	Квартира	8	1	27.17	1	11.55	2.72
56	Квартира	8	1	61.61	3	39.39	2.72

57	Квартира	8	1	49.55	2	32.00	2.72
58	Квартира	8	1	60.65	3	37.00	2.72
59	Квартира	8	1	42.52	2	21.62	2.72
60	Квартира	8	1	37.36	1	24.21	2.72
61	Квартира	8	1	48.82	2	32.00	2.72
62	Квартира	8	1	67.06	3	40.96	2.72
63	Квартира	8	1	44.69	2	25.43	2.72
64	Квартира	9	1	27.17	1	11.55	3.02
65	Квартира	9	1	61.61	3	39.39	3.02
66	Квартира	9	1	49.55	2	32.00	3.02
67	Квартира	9	1	60.65	3	37.00	3.02
68	Квартира	9	1	42.52	2	21.62	3.02
69	Квартира	9	1	37.36	1	24.21	3.02
70	Квартира	9	1	48.82	2	32.00	3.02
71	Квартира	9	1	67.06	3	40.96	3.02
72	Квартира	9	1	44.69	2	25.43	3.02
73	Квартира	2	2	37.90	1	14.00	2.72
74	Квартира	2	2	49.54	3	33.67	2.72
75	Квартира	2	2	48.43	2	32.00	2.72
76	Квартира	2	2	44.99	2	25.37	2.72
77	Квартира	2	2	44.85	2	22.32	2.72
78	Квартира	2	2	46.15	2	20.85	2.72
79	Квартира	2	2	74.08	3	47.00	2.72
80	Квартира	2	2	45.67	2	25.43	2.72
81	Квартира	3	2	27.17	1	11.55	2.72
82	Квартира	3	2	61.61	3	39.39	2.72
83	Квартира	3	2	49.55	2	32.00	2.72
84	Квартира	3	2	60.65	3	37.00	2.72
85	Квартира	3	2	42.52	2	21.62	2.72
86	Квартира	3	2	37.36	1	24.21	2.72

87	Квартира	3	2	48.82	2	32.00	2.72
88	Квартира	3	2	67.06	3	40.96	2.72
89	Квартира	3	2	44.69	2	25.43	2.72
90	Квартира	4	2	27.17	1	11.55	2.72
91	Квартира	4	2	61.61	3	39.39	2.72
92	Квартира	4	2	49.55	2	32.00	2.72
93	Квартира	4	2	60.65	3	37.00	2.72
94	Квартира	4	2	42.52	2	21.62	2.72
95	Квартира	4	2	37.36	1	24.21	2.72
96	Квартира	4	2	48.82	2	32.00	2.72
97	Квартира	4	2	67.06	3	40.96	2.72
98	Квартира	4	2	44.69	2	25.43	2.72
99	Квартира	5	2	27.17	1	11.55	2.72
100	Квартира	5	2	61.61	3	39.39	2.72
101	Квартира	5	2	49.55	2	32.00	2.72
102	Квартира	5	2	60.65	3	37.00	2.72
103	Квартира	5	2	42.52	2	21.62	2.72
104	Квартира	5	2	37.36	1	24.21	2.72
105	Квартира	5	2	48.82	2	32.00	2.72
106	Квартира	5	2	67.06	3	40.96	2.72
107	Квартира	5	2	44.69	2	25.43	2.72
108	Квартира	6	2	27.17	1	11.55	2.72
109	Квартира	6	2	61.61	3	39.39	2.72
110	Квартира	6	2	49.55	2	32.00	2.72
111	Квартира	6	2	60.65	3	37.00	2.72
112	Квартира	6	2	42.52	2	21.62	2.72
113	Квартира	6	2	37.36	1	24.21	2.72
114	Квартира	6	2	48.82	2	32.00	2.72
115	Квартира	6	2	67.06	3	40.96	2.72
116	Квартира	6	2	44.69	2	25.43	2.72

117	Квартира	7	2	27.17	1	11.55	2.72
118	Квартира	7	2	61.61	3	39.39	2.72
119	Квартира	7	2	49.55	2	32.00	2.72
120	Квартира	7	2	60.65	3	37.00	2.72
121	Квартира	7	2	42.52	2	21.62	2.72
122	Квартира	7	2	37.36	1	24.21	2.72
123	Квартира	7	2	48.82	2	32.00	2.72
124	Квартира	7	2	67.06	3	40.96	2.72
125	Квартира	7	2	44.69	2	25.43	2.72
126	Квартира	8	2	27.17	1	11.55	2.72
127	Квартира	8	2	61.61	3	39.39	2.72
128	Квартира	8	2	49.55	2	32.00	2.72
129	Квартира	8	2	60.65	3	37.00	2.72
130	Квартира	8	2	42.52	2	21.62	2.72
131	Квартира	8	2	37.36	1	24.21	2.72
132	Квартира	8	2	48.82	2	32.00	2.72
133	Квартира	8	2	67.06	3	40.96	2.72
134	Квартира	8	2	44.69	2	25.43	2.72
135	Квартира	9	2	27.17	1	11.55	3.02
136	Квартира	9	2	61.61	3	39.39	3.02
137	Квартира	9	2	49.55	2	32.00	3.02
138	Квартира	9	2	60.65	3	37.00	3.02
139	Квартира	9	2	42.52	2	21.62	3.02
140	Квартира	9	2	37.36	1	24.21	3.02
141	Квартира	9	2	48.82	2	32.00	3.02
142	Квартира	9	2	67.06	3	40.96	3.02
143	Квартира	9	2	44.69	2	25.43	3.02
144	Квартира	1	3	49.21	2	27.34	2.72
145	Квартира	1	3	59.53	3	37.00	2.72
146	Квартира	1	3	26.82	1	11.21	2.72

147	Квартира	1	3	36.24	1	24.21	2.72
148	Квартира	1	3	54.63	2	31.75	2.72
149	Квартира	2	3	28.15	1	11.55	2.72
150	Квартира	2	3	42.92	2	21.89	2.72
151	Квартира	2	3	56.39	2	31.63	2.72
152	Квартира	2	3	60.65	3	37.00	2.72
153	Квартира	2	3	42.52	2	21.62	2.72
154	Квартира	2	3	37.36	1	24.21	2.72
155	Квартира	2	3	55.75	2	31.63	2.72
156	Квартира	2	3	48.19	2	25.73	2.72
157	Квартира	2	3	45.67	2	25.43	2.72
158	Квартира	3	3	27.17	1	11.55	2.72
159	Квартира	3	3	61.61	3	39.39	2.72
160	Квартира	3	3	49.55	2	32.00	2.72
161	Квартира	3	3	60.65	3	37.00	2.72
162	Квартира	3	3	42.52	2	21.62	2.72
163	Квартира	3	3	37.36	1	24.21	2.72
164	Квартира	3	3	48.82	2	32.00	2.72
165	Квартира	3	3	67.06	3	40.96	2.72
166	Квартира	3	3	44.69	2	25.43	2.72
167	Квартира	4	3	27.17	1	11.55	2.72
168	Квартира	4	3	61.61	3	39.39	2.72
169	Квартира	4	3	49.55	2	32.00	2.72
170	Квартира	4	3	60.65	3	37.00	2.72
171	Квартира	4	3	42.52	2	21.62	2.72
172	Квартира	4	3	37.36	1	24.21	2.72
173	Квартира	4	3	48.82	2	32.00	2.72
174	Квартира	4	3	67.06	3	40.96	2.72
175	Квартира	4	3	44.69	2	25.43	2.72
176	Квартира	5	3	27.17	1	11.55	2.72

177	Квартира	5	3	61.61	3	39.39	2.72
178	Квартира	5	3	49.55	2	32.00	2.72
179	Квартира	5	3	60.65	3	37.00	2.72
180	Квартира	5	3	42.52	2	21.62	2.72
181	Квартира	5	3	37.36	1	24.21	2.72
182	Квартира	5	3	48.82	2	32.00	2.72
183	Квартира	5	3	67.06	3	40.96	2.72
184	Квартира	5	3	44.69	2	25.43	2.72
185	Квартира	6	3	27.17	1	11.55	2.72
186	Квартира	6	3	61.61	3	39.39	2.72
187	Квартира	6	3	49.55	2	32.00	2.72
188	Квартира	6	3	60.65	3	37.00	2.72
189	Квартира	6	3	42.52	2	21.62	2.72
190	Квартира	6	3	37.36	1	24.21	2.72
191	Квартира	6	3	48.82	2	32.00	2.72
192	Квартира	6	3	67.06	3	40.96	2.72
193	Квартира	6	3	44.69	2	25.43	2.72
194	Квартира	7	3	27.17	1	11.55	2.72
195	Квартира	7	3	61.61	3	39.39	2.72
196	Квартира	7	3	49.55	2	32.00	2.72
197	Квартира	7	3	60.65	3	37.00	2.72
198	Квартира	7	3	42.52	2	21.62	2.72
199	Квартира	7	3	37.36	1	24.21	2.72
200	Квартира	7	3	48.82	2	32.00	2.72
201	Квартира	7	3	67.06	3	40.96	2.72
202	Квартира	7	3	44.69	2	25.43	2.72
203	Квартира	8	3	27.17	1	11.55	2.72
204	Квартира	8	3	61.61	3	39.39	2.72
205	Квартира	8	3	49.55	2	32.00	2.72
206	Квартира	8	3	60.65	3	37.00	2.72

207	Квартира	8	3	42.52	2	21.62	2.72
208	Квартира	8	3	37.36	1	24.21	2.72
209	Квартира	8	3	48.82	2	32.00	2.72
210	Квартира	8	3	67.06	3	40.96	2.72
211	Квартира	8	3	44.69	2	25.43	2.72
212	Квартира	9	3	27.17	1	11.55	3.02
213	Квартира	9	3	61.61	3	39.39	3.02
214	Квартира	9	3	49.55	2	32.00	3.02
215	Квартира	9	3	60.65	3	37.00	3.02
216	Квартира	9	3	42.52	2	21.62	3.02
217	Квартира	9	3	37.36	1	24.21	3.02
218	Квартира	9	3	48.82	2	32.00	3.02
219	Квартира	9	3	67.06	3	40.96	3.02
220	Квартира	9	3	44.69	2	25.43	3.02
221	Квартира	2	4	44.86	2	25.72	2.72
222	Квартира	2	4	67.60	3	41.18	2.72
223	Квартира	2	4	49.23	2	24.31	2.72
224	Квартира	2	4	37.17	1	23.66	2.72
225	Квартира	2	4	42.51	2	22.08	2.72
226	Квартира	2	4	61.14	3	39.04	2.72
227	Квартира	2	4	37.17	1	23.66	2.72
228	Квартира	2	4	49.52	2	30.90	2.72
229	Квартира	2	4	67.40	3	39.95	2.72
230	Квартира	2	4	66.61	3	39.76	2.72
231	Квартира	3	4	44.86	2	25.72	2.72
232	Квартира	3	4	67.60	3	41.18	2.72
233	Квартира	3	4	49.23	2	24.31	2.72
234	Квартира	3	4	37.17	1	23.66	2.72
235	Квартира	3	4	42.51	2	22.08	2.72
236	Квартира	3	4	61.14	3	39.04	2.72

237	Квартира	3	4	37.17	1	23.66	2.72
238	Квартира	3	4	49.52	2	30.90	2.72
239	Квартира	3	4	67.40	3	39.95	2.72
240	Квартира	3	4	66.61	3	39.76	2.72
241	Квартира	4	4	44.86	2	25.72	2.72
242	Квартира	4	4	67.60	3	41.18	2.72
243	Квартира	4	4	49.23	2	24.31	2.72
244	Квартира	4	4	37.17	1	23.66	2.72
245	Квартира	4	4	42.51	2	22.08	2.72
246	Квартира	4	4	61.14	3	39.04	2.72
247	Квартира	4	4	37.17	1	23.66	2.72
248	Квартира	4	4	49.52	2	30.90	2.72
249	Квартира	4	4	67.40	3	39.95	2.72
250	Квартира	4	4	66.61	3	39.76	2.72
251	Квартира	5	4	44.86	2	25.72	2.72
252	Квартира	5	4	67.60	3	41.18	2.72
253	Квартира	5	4	49.23	2	24.31	2.72
254	Квартира	5	4	37.17	1	23.66	2.72
255	Квартира	5	4	42.51	2	22.08	2.72
256	Квартира	5	4	61.14	3	39.04	2.72
257	Квартира	5	4	37.17	1	23.66	2.72
258	Квартира	5	4	49.52	2	30.90	2.72
259	Квартира	5	4	67.40	3	39.95	2.72
260	Квартира	5	4	66.61	3	39.76	2.72
261	Квартира	6	4	44.86	2	25.72	2.72
262	Квартира	6	4	67.60	3	41.18	2.72
263	Квартира	6	4	49.23	2	24.31	2.72
264	Квартира	6	4	37.17	1	23.66	2.72
265	Квартира	6	4	42.51	2	22.08	2.72
266	Квартира	6	4	61.14	3	39.04	2.72

267	Квартира	6	4	37.17	1	23.66	2.72
268	Квартира	6	4	49.52	2	30.90	2.72
269	Квартира	6	4	67.40	3	39.95	2.72
270	Квартира	6	4	66.61	3	39.76	2.72
271	Квартира	7	4	44.86	2	25.72	2.72
272	Квартира	7	4	67.60	3	41.18	2.72
273	Квартира	7	4	49.23	2	24.31	2.72
274	Квартира	7	4	37.17	1	23.66	2.72
275	Квартира	7	4	42.51	2	22.08	2.72
276	Квартира	7	4	61.14	3	39.04	2.72
277	Квартира	7	4	37.17	1	23.66	2.72
278	Квартира	7	4	49.52	2	30.90	2.72
279	Квартира	7	4	67.40	3	39.95	2.72
280	Квартира	7	4	66.61	3	39.76	2.72
281	Квартира	8	4	44.86	2	25.72	2.72
282	Квартира	8	4	67.60	3	41.18	2.72
283	Квартира	8	4	49.23	2	24.31	2.72
284	Квартира	8	4	37.17	1	23.66	2.72
285	Квартира	8	4	42.51	2	22.08	2.72
286	Квартира	8	4	61.14	3	39.04	2.72
287	Квартира	8	4	37.17	1	23.66	2.72
288	Квартира	8	4	49.52	2	30.90	2.72
289	Квартира	8	4	67.40	3	39.95	2.72
290	Квартира	8	4	66.61	3	39.76	2.72
291	Квартира	9	4	44.86	2	25.72	2.72
292	Квартира	9	4	67.60	3	41.18	2.72
293	Квартира	9	4	49.23	2	24.31	2.72
294	Квартира	9	4	37.17	1	23.66	2.72
295	Квартира	9	4	42.51	2	22.08	2.72
296	Квартира	9	4	61.14	3	39.04	2.72

297	Квартира	9	4	37.17	1	23.66	2.72
298	Квартира	9	4	49.52	2	30.90	2.72
299	Квартира	9	4	67.40	3	39.95	2.72
300	Квартира	9	4	66.61	3	39.76	2.72
301	Квартира	10	4	44.86	2	25.72	2.72
302	Квартира	10	4	67.60	3	41.18	2.72
303	Квартира	10	4	49.23	2	24.31	2.72
304	Квартира	10	4	37.17	1	23.66	2.72
305	Квартира	10	4	42.51	2	22.08	2.72
306	Квартира	10	4	61.14	3	39.04	2.72
307	Квартира	10	4	37.17	1	23.66	2.72
308	Квартира	10	4	49.52	2	30.90	2.72
309	Квартира	10	4	67.40	3	39.95	2.72
310	Квартира	10	4	66.61	3	39.76	2.72
311	Квартира	11	4	44.86	2	25.72	2.72
312	Квартира	11	4	67.60	3	41.18	2.72
313	Квартира	11	4	49.23	2	24.31	2.72
314	Квартира	11	4	37.17	1	23.66	2.72
315	Квартира	11	4	42.51	2	22.08	2.72
316	Квартира	11	4	61.14	3	39.04	2.72
317	Квартира	11	4	37.17	1	23.66	2.72
318	Квартира	11	4	49.52	2	30.90	2.72
319	Квартира	11	4	67.40	3	39.95	2.72
320	Квартира	11	4	66.61	3	39.76	2.72
321	Квартира	12	4	44.86	2	25.72	2.72
322	Квартира	12	4	67.60	3	41.18	2.72
323	Квартира	12	4	49.23	2	24.31	2.72
324	Квартира	12	4	37.17	1	23.66	2.72
325	Квартира	12	4	42.51	2	22.08	2.72
326	Квартира	12	4	61.14	3	39.04	2.72

327	Квартира	12	4	37.17	1	23.66	2.72
328	Квартира	12	4	49.52	2	30.90	2.72
329	Квартира	12	4	67.40	3	39.95	2.72
330	Квартира	12	4	66.61	3	39.76	2.72
331	Квартира	13	4	44.86	2	25.72	2.72
332	Квартира	13	4	67.60	3	41.18	2.72
333	Квартира	13	4	49.23	2	24.31	2.72
334	Квартира	13	4	37.17	1	23.66	2.72
335	Квартира	13	4	42.51	2	22.08	2.72
336	Квартира	13	4	61.14	3	39.04	2.72
337	Квартира	13	4	37.17	1	23.66	2.72
338	Квартира	13	4	49.52	2	30.90	2.72
339	Квартира	13	4	67.40	3	39.95	2.72
340	Квартира	13	4	66.61	3	39.76	2.72
341	Квартира	14	4	44.86	2	25.72	2.72
342	Квартира	14	4	67.60	3	41.18	2.72
343	Квартира	14	4	49.23	2	24.31	2.72
344	Квартира	14	4	37.17	1	23.66	2.72
345	Квартира	14	4	42.51	2	22.08	2.72
346	Квартира	14	4	61.14	3	39.04	2.72
347	Квартира	14	4	37.17	1	23.66	2.72
348	Квартира	14	4	49.52	2	30.90	2.72
349	Квартира	14	4	67.40	3	39.95	2.72
350	Квартира	14	4	66.61	3	39.76	2.72
351	Квартира	15	4	44.86	2	25.72	2.72
352	Квартира	15	4	67.60	3	41.18	2.72
353	Квартира	15	4	49.23	2	24.31	2.72
354	Квартира	15	4	37.17	1	23.66	2.72
355	Квартира	15	4	42.51	2	22.08	2.72
356	Квартира	15	4	61.14	3	39.04	2.72

357	Квартира	15	4	37.17	1	23.66	2.72
358	Квартира	15	4	49.52	2	30.90	2.72
359	Квартира	15	4	67.40	3	39.95	2.72
360	Квартира	15	4	66.61	3	39.76	2.72
361	Квартира	16	4	44.86	2	25.72	2.72
362	Квартира	16	4	67.60	3	41.18	2.72
363	Квартира	16	4	49.23	2	24.31	2.72
364	Квартира	16	4	37.17	1	23.66	2.72
365	Квартира	16	4	42.51	2	22.08	2.72
366	Квартира	16	4	61.14	3	39.04	2.72
367	Квартира	16	4	37.17	1	23.66	2.72
368	Квартира	16	4	49.52	2	30.90	2.72
369	Квартира	16	4	67.40	3	39.95	2.72
370	Квартира	16	4	66.61	3	39.76	2.72
371	Квартира	17	4	44.86	2	25.72	3.02
372	Квартира	17	4	67.60	3	41.18	3.02
373	Квартира	17	4	49.23	2	24.31	3.02
374	Квартира	17	4	37.17	1	23.66	3.02
375	Квартира	17	4	42.51	2	22.08	3.02
376	Квартира	17	4	61.14	3	39.04	3.02
377	Квартира	17	4	37.17	1	23.66	3.02
378	Квартира	17	4	49.52	2	30.90	3.02
379	Квартира	17	4	67.40	3	39.95	3.02
380	Квартира	17	4	66.61	3	39.76	3.02
381	Квартира	2	5	44.69	2	25.43	2.72
382	Квартира	2	5	67.06	3	40.96	2.72
383	Квартира	2	5	48.82	2	32.00	2.72
384	Квартира	2	5	37.36	1	24.21	2.72
385	Квартира	2	5	42.52	2	21.62	2.72
386	Квартира	2	5	60.65	3	37.00	2.72

387	Квартира	2	5	49.14	2	26.00	2.72
388	Квартира	2	5	60.90	3	38.42	2.72
389	Квартира	2	5	27.17	1	11.55	2.72
390	Квартира	3	5	44.69	2	25.43	2.72
391	Квартира	3	5	67.06	3	40.96	2.72
392	Квартира	3	5	48.82	2	32.00	2.72
393	Квартира	3	5	37.36	1	24.21	2.72
394	Квартира	3	5	42.52	2	21.62	2.72
395	Квартира	3	5	60.65	3	37.00	2.72
396	Квартира	3	5	49.14	2	26.00	2.72
397	Квартира	3	5	60.90	3	38.42	2.72
398	Квартира	3	5	27.17	1	11.55	2.72
399	Квартира	4	5	44.69	2	25.43	2.72
400	Квартира	4	5	67.06	3	40.96	2.72
401	Квартира	4	5	48.82	2	32.00	2.72
402	Квартира	4	5	37.36	1	24.21	2.72
403	Квартира	4	5	42.52	2	21.62	2.72
404	Квартира	4	5	60.65	3	37.00	2.72
405	Квартира	4	5	49.14	2	26.00	2.72
406	Квартира	4	5	60.90	3	38.42	2.72
407	Квартира	4	5	27.17	1	11.55	2.72
408	Квартира	5	5	44.69	2	25.43	2.72
409	Квартира	5	5	67.06	3	40.96	2.72
410	Квартира	5	5	48.82	2	32.00	2.72
411	Квартира	5	5	37.36	1	24.21	2.72
412	Квартира	5	5	42.52	2	21.62	2.72
413	Квартира	5	5	60.65	3	37.00	2.72
414	Квартира	5	5	49.14	2	26.00	2.72
415	Квартира	5	5	60.90	3	38.42	2.72
416	Квартира	5	5	27.17	1	11.55	2.72

417	Квартира	6	5	44.69	2	25.43	2.72
418	Квартира	6	5	67.06	3	40.96	2.72
419	Квартира	6	5	48.82	2	32.00	2.72
420	Квартира	6	5	37.36	1	24.21	2.72
421	Квартира	6	5	42.52	2	21.62	2.72
422	Квартира	6	5	60.65	3	37.00	2.72
423	Квартира	6	5	49.14	2	26.00	2.72
424	Квартира	6	5	60.90	3	38.42	2.72
425	Квартира	6	5	27.17	1	11.55	2.72
426	Квартира	7	5	44.69	2	25.43	2.72
427	Квартира	7	5	67.06	3	40.96	2.72
428	Квартира	7	5	48.82	2	32.00	2.72
429	Квартира	7	5	37.36	1	24.21	2.72
430	Квартира	7	5	42.52	2	21.62	2.72
431	Квартира	7	5	60.65	3	37.00	2.72
432	Квартира	7	5	49.14	2	26.00	2.72
433	Квартира	7	5	60.90	3	38.42	2.72
434	Квартира	7	5	27.17	1	11.55	2.72
435	Квартира	8	5	44.69	2	25.43	2.72
436	Квартира	8	5	67.06	3	40.96	2.72
437	Квартира	8	5	48.82	2	32.00	2.72
438	Квартира	8	5	37.36	1	24.21	2.72
439	Квартира	8	5	42.52	2	21.62	2.72
440	Квартира	8	5	60.65	3	37.00	2.72
441	Квартира	8	5	49.14	2	26.00	2.72
442	Квартира	8	5	60.90	3	38.42	2.72
443	Квартира	8	5	27.17	1	11.55	2.72
444	Квартира	9	5	44.69	2	25.43	3.02
445	Квартира	9	5	67.06	3	40.96	3.02
446	Квартира	9	5	48.82	2	32.00	3.02

447	Квартира	9	5	37.36	1	24.21	3.02
448	Квартира	9	5	42.52	2	21.62	3.02
449	Квартира	9	5	60.65	3	37.00	3.02
450	Квартира	9	5	49.14	2	26.00	3.02
451	Квартира	9	5	60.90	3	38.42	3.02
452	Квартира	9	5	27.17	1	11.55	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	225.03	Офисное помещение 1	208.28	4.22
					Коридор	11.45	
					Универсальная кабина и КУИ	5.30	
2	Нежилое помещение	1	1	222.31	Офисное помещение 2	205.24	4.22
					Коридор	11.80	
					Универсальная кабина и КУИ	5.27	
3	Нежилое помещение	-1	1	6.77	Кладовые 1	6.77	3.62
4	Нежилое помещение	-1	1	8.94	Кладовые 2	8.94	3.62
5	Нежилое помещение	-1	1	6.24	Кладовые 3	6.24	3.62
6	Нежилое помещение	-1	1	6.22	Кладовые 4	6.22	3.62
7	Нежилое помещение	-1	1	6.24	Кладовые 5	6.24	3.62

8	Нежилое помещение	-1	1	4.32	Кладовые 6	4.32	3.62
9	Нежилое помещение	-1	1	4.32	Кладовые 7	4.32	3.62
10	Нежилое помещение	-1	1	4.32	Кладовые 8	4.32	3.62
11	Нежилое помещение	-1	1	5.42	Кладовые 9	5.42	3.62
12	Нежилое помещение	-1	1	4.65	Кладовые 10	4.65	3.62
13	Нежилое помещение	-1	1	5.92	Кладовые 11	5.92	3.62
14	Нежилое помещение	-1	1	9.17	Кладовые 12	9.17	3.62
15	Нежилое помещение	-1	1	4.18	Кладовые 13	4.18	3.62
16	Нежилое помещение	1	2	195.56	Офисное помещение 1	195.56	4.22
16а	Нежилое помещение	1	2	7.97	Коридор	7.97	4.22
166	Нежилое помещение	1	2	5.29	Универсальная кабина и КУИ	5.29	4.22
17	Нежилое помещение	1	2	4.35	Кладовая 1	4.35	3.32
18	Нежилое помещение	1	2	4.35	Кладовая 2	4.35	3.32
19	Нежилое помещение	1	2	4.77	Кладовая 3	4.77	3.32
20	Нежилое помещение	1	2	4.69	Кладовая 4	4.69	3.32
21	Нежилое помещение	1	2	4.69	Кладовая 5	4.69	3.32

22	Нежилое помещение	1	2	4.69	Кладовая 6	4.69	3.32
23	Нежилое помещение	1	2	4.69	Кладовая 7	4.69	3.32
24	Нежилое помещение	1	2	4.69	Кладовая 8	4.69	3.32
25	Нежилое помещение	1	2	4.69	Кладовая 9	4.69	3.32
26	Нежилое помещение	1	2	4.69	Кладовая 10	4.69	3.32
27	Нежилое помещение	1	2	4.69	Кладовая 11	4.69	3.32
28	Нежилое помещение	1	2	5.71	Кладовая 12	5.71	3.32
29	Нежилое помещение	1	2	5.38	Кладовая 13	5.38	3.32
30	Нежилое помещение	1	2	4.40	Кладовая 14	4.40	3.32
31	Нежилое помещение	1	2	3.71	Кладовая 15	3.71	3.32
32	Нежилое помещение	1	2	3.14	Кладовая 16	3.14	3.32
33	Нежилое помещение	1	2	6.36	Кладовая 17	6.36	3.32
34	Нежилое помещение	1	2	8.12	Кладовая 18	8.12	3.32
35	Нежилое помещение	1	2	5.42	Кладовая 19	5.42	3.32
36	Нежилое помещение	1	2	6.46	Кладовая 20	6.46	3.32
37	Нежилое помещение	1	2	9.40	Кладовая 21	9.40	3.32

38	Нежилое помещение	1	2	6.88	Кладовая 22	6.88	3.32
39	Нежилое помещение	1	2	5.74	Кладовая 23	5.74	3.32
40	Нежилое помещение	1	2	5.74	Кладовая 24	5.74	3.32
41	Нежилое помещение	1	2	5.74	Кладовая 25	5.74	3.32
42	Нежилое помещение	1	2	4.94	Кладовая 26	4.94	3.32
43	Нежилое помещение	1	2	4.94	Кладовая 27	4.94	3.32
44	Нежилое помещение	1	2	5.74	Кладовая 28	5.74	3.32
45	Нежилое помещение	1	2	5.74	Кладовая 29	5.74	3.32
46	Нежилое помещение	1	2	8.97	Кладовая 30	8.97	3.32
47	Нежилое помещение	1	2	9.78	Кладовая 31	9.78	3.32
48	Нежилое помещение	1	2	4.43	Кладовая 32	4.43	3.32
49	Нежилое помещение	1	2	9.80	Кладовая 33	9.80	3.32
50	Нежилое помещение	-1	2	5.45	Кладовая 34	5.45	3.02
51	Нежилое помещение	-1	2	5.45	Кладовая 35	5.45	3.02
52	Нежилое помещение	-1	2	4.77	Кладовая 36	4.77	3.02
53	Нежилое помещение	-1	2	4.69	Кладовая 37	4.69	3.02

54	Нежилое помещение	-1	2	4.69	Кладовая 38	4.69	3.02
55	Нежилое помещение	-1	2	4.69	Кладовая 39	4.69	3.02
56	Нежилое помещение	-1	2	4.69	Кладовая 40	4.69	3.02
57	Нежилое помещение	-1	2	4.69	Кладовая 41	4.69	3.02
58	Нежилое помещение	-1	2	4.69	Кладовая 42	4.69	3.02
59	Нежилое помещение	-1	2	4.69	Кладовая 43	4.69	3.02
60	Нежилое помещение	-1	2	4.69	Кладовая 44	4.69	3.02
61	Нежилое помещение	-1	2	5.71	Кладовая 45	5.71	3.02
62	Нежилое помещение	-1	2	5.38	Кладовая 46	5.38	3.02
63	Нежилое помещение	-1	2	5.35	Кладовая 47	5.35	3.02
64	Нежилое помещение	-1	2	5.35	Кладовая 48	5.35	3.02
65	Нежилое помещение	-1	2	4.53	Кладовая 49	4.53	3.02
66	Нежилое помещение	-1	2	7.76	Кладовая 50	7.76	3.02
67	Нежилое помещение	-1	2	8.12	Кладовая 51	8.12	3.02
68	Нежилое помещение	-1	2	5.42	Кладовая 52	5.42	3.02
69	Нежилое помещение	-1	2	8.88	Кладовая 53	8.88	3.02

70	Нежилое помещение	-1	2	5.15	Кладовая 54	5.15	3.02
71	Нежилое помещение	-1	2	6.88	Кладовая 55	6.88	3.02
72	Нежилое помещение	-1	2	5.74	Кладовая 56	5.74	3.02
73	Нежилое помещение	-1	2	5.74	Кладовая 57	5.74	3.02
74	Нежилое помещение	-1	2	5.74	Кладовая 58	5.74	3.02
75	Нежилое помещение	-1	2	4.94	Кладовая 59	4.94	3.02
76	Нежилое помещение	-1	2	4.94	Кладовая 60	4.94	3.02
77	Нежилое помещение	-1	2	5.74	Кладовая 61	5.74	3.02
78	Нежилое помещение	-1	2	5.74	Кладовая 62	5.74	3.02
79	Нежилое помещение	-1	2	8.18	Кладовая 63	8.18	3.02
80	Нежилое помещение	-1	2	5.53	Кладовая 64	5.53	3.02
81	Нежилое помещение	-1	2	6.54	Кладовая 65	6.54	3.02
82	Нежилое помещение	-1	2	6.77	Кладовая 66	6.77	3.02
83	Нежилое помещение	-1	2	8.94	Кладовая 67	8.94	3.02
84	Нежилое помещение	-1	2	6.90	Кладовая 68	6.90	3.02
85	Нежилое помещение	-1	2	7.97	Кладовая 69	7.97	3.02

86	Нежилое помещение	-1	2	5.84	Кладовая 70	5.84	3.02
87	Нежилое помещение	-1	2	5.82	Кладовая 71	5.82	3.02
88	Нежилое помещение	-1	2	5.82	Кладовая 72	5.82	3.02
89	Нежилое помещение	-1	2	5.82	Кладовая 73	5.82	3.02
90	Нежилое помещение	-1	2	5.82	Кладовая 74	5.82	3.02
91	Нежилое помещение	-1	2	5.82	Кладовая 75	5.82	3.02
92	Нежилое помещение	-1	2	5.87	Кладовая 76	5.87	3.02
93	Нежилое помещение	-1	2	7.71	Кладовая 77	7.71	3.02
94	Нежилое помещение	-1	2	6.86	Кладовая 78	6.86	3.02
95	Нежилое помещение	-1	2	5.39	Кладовая 79	5.39	3.02
96	Нежилое помещение	-1	2	4.77	Кладовая 80	4.77	3.02
97	Нежилое помещение	-1	2	4.78	Кладовая 81	4.78	3.02
98	Нежилое помещение	-1	2	5.31	Кладовая 82	5.31	3.02
99	Нежилое помещение	-1	2	7.30	Кладовая 83	7.30	3.02
100	Нежилое помещение	-1	2	5.65	Кладовая 84	5.65	3.02
101	Нежилое помещение	-1	2	5.45	Кладовая 85	5.45	3.02

102	Нежилое помещение	-1	2	5.45	Кладовая 86	5.45	3.02
103	Нежилое помещение	-1	2	5.45	Кладовая 87	5.45	3.02
104	Нежилое помещение	-1	2	5.45	Кладовая 88	5.45	3.02
105	Нежилое помещение	-1	2	6.52	Кладовая 89	6.52	3.02
106	Нежилое помещение	-1	2	5.46	Кладовая 90	5.46	3.02
107	Нежилое помещение	-1	2	5.47	Кладовая 91	5.47	3.02
108	Нежилое помещение	-1	2	5.47	Кладовая 92	5.47	3.02
109	Нежилое помещение	1	3	5.47	Кладовая 1	5.47	3.02
110	Нежилое помещение	1	3	4.67	Кладовая 2	4.67	3.02
111	Нежилое помещение	1	3	8.27	Кладовая 3	8.27	3.02
112	Нежилое помещение	1	3	9.20	Кладовая 4	9.20	3.02
113	Нежилое помещение	1	3	8.33	Кладовая 5	8.33	3.02
114	Нежилое помещение	1	3	5.95	Кладовая 6	5.95	3.02
115	Нежилое помещение	1	3	5.95	Кладовая 7	5.95	3.02
116	Нежилое помещение	1	3	5.95	Кладовая 8	5.95	3.02
117	Нежилое помещение	1	3	5.95	Кладовая 9	5.95	3.02

118	Нежилое помещение	1	3	8.37	Кладовая 10	8.37	3.02
119	Нежилое помещение	1	3	7.00	Кладовая 11	7.00	3.02
120	Нежилое помещение	1	3	5.74	Кладовая 12	5.74	3.02
121	Нежилое помещение	1	3	5.74	Кладовая 13	5.74	3.02
122	Нежилое помещение	1	3	5.44	Кладовая 14	5.44	3.02
123	Нежилое помещение	1	3	5.44	Кладовая 15	5.44	3.02
124	Нежилое помещение	1	3	5.52	Кладовая 16	5.52	3.02
125	Нежилое помещение	1	3	5.51	Кладовая 17	5.51	3.02
126	Нежилое помещение	1	3	5.29	Кладовая 18	5.29	3.02
127	Нежилое помещение	1	3	4.87	Кладовая 19	4.87	3.02
128	Нежилое помещение	1	3	6.00	Кладовая 20	6.00	3.02
129	Нежилое помещение	1	3	4.40	Кладовая 21	4.40	3.02
130	Нежилое помещение	-1	3	6.11	Кладовая 22	6.11	2.92
131	Нежилое помещение	-1	3	4.45	Кладовая 23	4.45	2.92
132	Нежилое помещение	-1	3	7.14	Кладовая 24	7.14	2.92
133	Нежилое помещение	-1	3	5.51	Кладовая 25	5.51	2.92

134	Нежилое помещение	-1	3	8.84	Кладовая 26	8.84	2.92
135	Нежилое помещение	-1	3	5.91	Кладовая 27	5.91	2.92
136	Нежилое помещение	-1	3	5.91	Кладовая 28	5.91	2.92
137	Нежилое помещение	-1	3	5.91	Кладовая 29	5.91	2.92
138	Нежилое помещение	-1	3	5.91	Кладовая 30	5.91	2.92
139	Нежилое помещение	-1	3	8.53	Кладовая 31	8.53	2.92
140	Нежилое помещение	-1	3	8.53	Кладовая 32	8.53	2.92
141	Нежилое помещение	-1	3	7.55	Кладовая 33	7.55	2.92
142	Нежилое помещение	-1	3	7.53	Кладовая 34	7.53	2.92
143	Нежилое помещение	-1	3	7.98	Кладовая 35	7.98	2.92
144	Нежилое помещение	-1	3	6.55	Кладовая 36	6.55	2.92
145	Нежилое помещение	-1	3	5.18	Кладовая 37	5.18	2.92
146	Нежилое помещение	-1	3	5.32	Кладовая 38	5.32	2.92
147	Нежилое помещение	-1	3	7.14	Кладовая 39	7.14	2.92
148	Нежилое помещение	-1	3	7.21	Кладовая 40	7.21	2.92
149	Нежилое помещение	-1	3	5.14	Кладовая 41	5.14	2.92

150	Нежилое помещение	-1	3	5.14	Кладовая 42	5.14	2.92
151	Нежилое помещение	-1	3	8.24	Кладовая 43	8.24	2.92
152	Нежилое помещение	-1	3	4.85	Кладовая 44	4.85	2.92
153	Нежилое помещение	-1	3	4.95	Кладовая 45	4.95	2.92
154	Нежилое помещение	-1	3	4.86	Кладовая 46	4.86	2.92
155	Нежилое помещение	-1	3	4.96	Кладовая 47	4.96	2.92
156	Нежилое помещение	-1	3	4.77	Кладовая 48	4.77	2.92
157	Нежилое помещение	-1	3	4.82	Кладовая 49	4.82	2.92
158	Нежилое помещение	-1	3	4.66	Кладовая 50	4.66	2.92
159	Нежилое помещение	-1	3	6.64	Кладовая 51	6.64	2.92
160	Нежилое помещение	-1	3	4.84	Кладовая 52	4.84	2.92
161	Нежилое помещение	-1	3	4.85	Кладовая 53	4.85	2.92
162	Нежилое помещение	-1	3	5.30	Кладовая 54	5.30	2.92
163	Нежилое помещение	-1	3	5.30	Кладовая 55	5.30	2.92
164	Нежилое помещение	-1	3	7.72	Кладовая 56	7.72	2.92
165	Нежилое помещение	-1	3	8.93	Кладовая 57	8.93	2.92

166	Нежилое помещение	-1	3	8.61	Кладовая 58	8.61	2.92
167	Нежилое помещение	-1	3	5.51	Кладовая 59	5.51	2.92
168	Нежилое помещение	-1	3	5.60	Кладовая 60	5.60	2.92
169	Нежилое помещение	-1	3	5.17	Кладовая 61	5.17	2.92
170	Нежилое помещение	-1	3	5.17	Кладовая 62	5.17	2.92
171	Нежилое помещение	-1	3	4.66	Кладовая 63	4.66	2.92
172	Нежилое помещение	-1	3	4.54	Кладовая 64	4.54	2.92
173	Нежилое помещение	-1	3	5.25	Кладовая 65	5.25	2.92
174	Нежилое помещение	-1	3	5.13	Кладовая 66	5.13	2.92
175	Нежилое помещение	-1	3	8.24	Кладовая 67	8.24	2.92
176	Нежилое помещение	-1	3	5.14	Кладовая 68	5.14	2.92
177	Нежилое помещение	-1	3	5.14	Кладовая 69	5.14	2.92
178	Нежилое помещение	-1	3	7.21	Кладовая 70	7.21	2.92
179	Нежилое помещение	-1	3	7.72	Кладовая 71	7.72	2.92
180	Нежилое помещение	-1	3	4.73	Кладовая 72	4.73	2.92
181	Нежилое помещение	-1	3	5.95	Кладовая 73	5.95	2.92

182	Нежилое помещение	-1	3	5.71	Кладовая 74	5.71	2.92
183	Нежилое помещение	-2	3	6.11	Кладовая 75	6.11	3.22
184	Нежилое помещение	-2	3	4.85	Кладовая 76	4.85	3.22
185	Нежилое помещение	-2	3	7.39	Кладовая 77	7.39	3.22
186	Нежилое помещение	-2	3	5.74	Кладовая 78	5.74	3.22
187	Нежилое помещение	-2	3	7.28	Кладовая 79	7.28	3.22
188	Нежилое помещение	-2	3	8.83	Кладовая 80	8.83	3.22
189	Нежилое помещение	-2	3	5.68	Кладовая 81	5.68	3.22
190	Нежилое помещение	-2	3	5.68	Кладовая 82	5.68	3.22
191	Нежилое помещение	-2	3	5.68	Кладовая 83	5.68	3.22
192	Нежилое помещение	-2	3	5.68	Кладовая 84	5.68	3.22
193	Нежилое помещение	-2	3	8.23	Кладовая 85	8.23	3.22
194	Нежилое помещение	-2	3	8.84	Кладовая 86	8.84	3.22
195	Нежилое помещение	-2	3	7.24	Кладовая 87	7.24	3.22
196	Нежилое помещение	-2	3	7.22	Кладовая 88	7.22	3.22
197	Нежилое помещение	-2	3	7.22	Кладовая 89	7.22	3.22

198	Нежилое помещение	-2	3	7.22	Кладовая 90	7.22	3.22
199	Нежилое помещение	-2	3	9.23	Кладовая 91	9.23	3.22
200	Нежилое помещение	-2	3	5.51	Кладовая 92	5.51	3.22
201	Нежилое помещение	-2	3	5.59	Кладовая 93	5.59	3.22
202	Нежилое помещение	-2	3	7.14	Кладовая 94	7.14	3.22
203	Нежилое помещение	1	4	316.44	Офисное помещение 1	286.53	4.22
					Коридор	5.46	
					Универсальная кабина и КУИ	24.45	
204	Нежилое помещение	1	4	225.10	Офисное помещение 2	206.29	4.22
					Коридор	13.90	
					Универсальная кабина и КУИ	4.91	
205	Нежилое помещение	-1	4	6.51	Кладовая 1	6.51	4.82
206	Нежилое помещение	-1	4	6.85	Кладовая 2	6.85	4.82
207	Нежилое помещение	-1	4	8.73	Кладовая 3	8.73	4.82
208	Нежилое помещение	-1	4	5.22	Кладовая 4	5.22	4.82
209	Нежилое помещение	-1	4	5.50	Кладовая 5	5.50	4.82
210	Нежилое помещение	-1	4	4.69	Кладовая 6	4.69	4.82

211	Нежилое помещение	-1	4	4.69	Кладовая 7	4.69	4.82
212	Нежилое помещение	-1	4	4.69	Кладовая 8	4.69	4.82
213	Нежилое помещение	-1	4	4.07	Кладовая 9	4.07	4.82
214	Нежилое помещение	-1	4	4.44	Кладовая 10	4.44	4.82
215	Нежилое помещение	-1	4	4.44	Кладовая 11	4.44	4.82
216	Нежилое помещение	-1	4	4.44	Кладовая 12	4.44	4.82
217	Нежилое помещение	-1	4	7.85	Кладовая 13	7.85	4.82
218	Нежилое помещение	-1	4	8.98	Кладовая 14	8.98	4.82
219	Нежилое помещение	-1	4	7.15	Кладовая 15	7.15	4.82
220	Нежилое помещение	-1	4	6.69	Кладовая 16	6.69	4.82
221	Нежилое помещение	-1	4	6.77	Кладовая 17	6.77	4.82
222	Нежилое помещение	-1	4	9.25	Кладовая 18	9.25	4.82
223	Нежилое помещение	1	5	237.46	Офисное помещение 1	220.39	4.22
					Коридор	11.80	
					Универсальная кабина и КУИ	5.27	
224	Нежилое помещение	1	5	234.37	Офисное помещение 2	214.50	4.22
					Коридор	14.57	

					Универсальная кабина и КУИ	5.30	
225	Нежилое помещение	-1	5	7.81	Кладовая 1	7.81	2.82
226	Нежилое помещение	-1	5	6.40	Кладовая 2	6.40	2.82
227	Нежилое помещение	-1	5	5.82	Кладовая 3	5.82	2.82
228	Нежилое помещение	-1	5	5.82	Кладовая 4	5.82	2.82
229	Нежилое помещение	-1	5	5.82	Кладовая 5	5.82	2.82
230	Нежилое помещение	-1	5	5.82	Кладовая 6	5.82	2.82
231	Нежилое помещение	-1	5	5.84	Кладовая 7	5.84	2.82
232	Нежилое помещение	-1	5	7.02	Кладовая 8	7.02	2.82
233	Нежилое помещение	-1	5	5.70	Кладовая 9	5.70	2.82
234	Нежилое помещение	-1	5	8.47	Кладовая 10	8.47	2.82
235	Нежилое помещение	-1	5	8.94	Кладовая 11	8.94	2.82
236	Нежилое помещение	-1	5	6.77	Кладовая 12	6.77	2.82
237	Нежилое помещение	-1	5	3.89	Кладовая 13	3.89	2.82
238	Нежилое помещение	-1	5	4.07	Кладовая 14	4.07	2.82
239	Нежилое помещение	-1	5	9.13	Кладовая 15	9.13	2.82

240	Нежилое помещение	-1	5	5.84	Кладовая 16	5.84	2.82
241	Нежилое помещение	-1	5	5.84	Кладовая 17	5.84	2.82
242	Нежилое помещение	-1	5	5.84	Кладовая 18	5.84	2.82
243	Нежилое помещение	-1	5	5.84	Кладовая 19	5.84	2.82
244	Нежилое помещение	-1	5	5.84	Кладовая 20	5.84	2.82
245	Нежилое помещение	-1	5	7.63	Кладовая 21	7.63	2.82
246	Нежилое помещение	-1	5	7.64	Кладовая 22	7.64	2.82
247	Нежилое помещение	-1	5	3.91	Кладовая 23	3.91	2.82
248	Нежилое помещение	-1	5	8.12	Кладовая 24	8.12	2.82
249	Нежилое помещение	-1	5	5.24	Кладовая 25	5.24	2.82
250	Нежилое помещение	-1	5	4.26	Кладовая 26	4.26	2.82
251	Нежилое помещение	-1	5	2.93	Кладовая 27	2.93	2.82
252	Нежилое помещение	-1	5	2.91	Кладовая 28	2.91	2.82
253	Нежилое помещение	-1	5	4.81	Кладовая 29	4.81	2.82
254	Нежилое помещение	-1	5	4.81	Кладовая 30	4.81	2.82
255	Нежилое помещение	-1	5	4.81	Кладовая 31	4.81	2.82

256	Нежилое помещение	-1	5	5.93	Кладовая 32	5.93	2.82
257	Нежилое помещение	-1	5	4.67	Кладовая 33	4.67	2.82
258	Нежилое помещение	-1	5	4.80	Кладовая 34	4.80	2.82
259	Нежилое помещение	-1	5	4.66	Кладовая 35	4.66	2.82
260	Нежилое помещение	-1	5	4.80	Кладовая 36	4.80	2.82
261	Нежилое помещение	-1	5	4.71	Кладовая 37	4.71	2.82
262	Нежилое помещение	-1	5	4.80	Кладовая 38	4.80	2.82
263	Нежилое помещение	-1	5	4.71	Кладовая 39	4.71	2.82
264	Нежилое помещение	-1	5	4.80	Кладовая 40	4.80	2.82
265	Нежилое помещение	-1	5	4.71	Кладовая 41	4.71	2.82
266	Нежилое помещение	-1	5	4.80	Кладовая 42	4.80	2.82
267	Нежилое помещение	-1	5	4.67	Кладовая 43	4.67	2.82
268	Нежилое помещение	-1	5	6.06	Кладовая 44	6.06	2.82
269	Нежилое помещение	-1	5	6.17	Кладовая 45	6.17	2.82
270	Нежилое помещение	-1	5	4.70	Кладовая 46	4.70	2.82
271	Нежилое помещение	-1	5	4.67	Кладовая 47	4.67	2.82

272	Нежилое помещение	-1	5	4.78	Кладовая 48	4.78	2.82
273	Нежилое помещение	-1	5	4.77	Кладовая 49	4.77	2.82
274	Нежилое помещение	-1	5	3.88	Кладовая 50	3.88	2.82
275	Нежилое помещение	-1	5	4.86	Кладовая 51	4.86	2.82
276	Нежилое помещение	-1	5	4.90	Кладовая 52	4.90	2.82
277	Нежилое помещение	-1	5	4.92	Кладовая 53	4.92	2.82
278	Нежилое помещение	-1	5	4.94	Кладовая 54	4.94	2.82
279	Нежилое помещение	-1	5	4.85	Кладовая 55	4.85	2.82
280	Нежилое помещение	-1	5	4.94	Кладовая 56	4.94	2.82
281	Нежилое помещение	-1	5	4.85	Кладовая 57	4.85	2.82
282	Нежилое помещение	-1	5	4.93	Кладовая 58	4.93	2.82
283	Нежилое помещение	-1	5	4.86	Кладовая 59	4.86	2.82
284	Нежилое помещение	-1	5	7.20	Кладовая 60	7.20	2.82
285	Нежилое помещение	-1	5	5.04	Кладовая 61	5.04	2.82
286	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 1	13.25	
287	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 2	13.25	
288	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 3	13.25	
289	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 4	13.25	

290	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 5	13.25	
291	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 6	13.25	
292	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 7	13.25	
293	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 8	13.25	
294	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 9	13.25	
295	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 10	13.25	
296	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 11	13.25	
297	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 12	13.25	
298	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 13	13.25	
299	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 14	13.25	
300	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 15	13.25	
301	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 16	13.25	
302	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 17	13.25	
303	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 18	13.25	
304	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 19	13.25	
305	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 20	13.25	
306	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 21	13.25	
307	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 22	13.25	
308	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 23	13.25	
309	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 24	13.25	
310	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 25	13.25	
311	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 26	13.25	
312	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 27	13.25	
313	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 28	13.25	
314	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 29	13.25	
315	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 30	13.25	
316	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 31	13.25	
317	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 32	13.25	
318	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 33	13.25	
319	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 34	13.25	

320	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 35	13.25	
321	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 36	13.25	
322	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 37	13.25	
323	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 38	13.25	
324	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 39	13.25	
325	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 40	13.25	
326	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 41	13.25	
327	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 42	13.25	
328	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 43	13.25	
329	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 44	13.25	
330	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 45	13.25	
331	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 46	13.25	
332	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 47	13.25	
333	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 48	13.25	
334	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 49	13.25	
335	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 50	13.25	
336	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 51	13.25	
337	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 52	13.25	
338	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 53	13.25	
339	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 53а	13.25	
340	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 54	13.25	
341	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 54а	13.25	
342	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 55	13.25	
343	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 55а	13.25	
344	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 56	13.25	
345	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 57	13.25	
346	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 58	13.25	
347	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 59	13.25	
348	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 60	13.25	
349	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 61	13.25	

350	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 62	13.25	
351	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 63	13.25	
352	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 64	13.25	
353	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 65	13.25	
354	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 66	13.25	
355	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 67	13.25	
356	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 68	13.25	
357	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 69	13.25	
358	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 70	13.25	
359	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 71	13.25	
360	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 72	13.25	
361	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 73	13.25	
362	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 74	13.25	
363	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 75	13.25	
364	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 76	13.25	
365	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 77	13.25	
366	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 78	13.25	
367	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 79	13.25	
368	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 80	13.25	
369	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 81	13.25	
370	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 82	13.25	
371	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 83	13.25	
372	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 84	13.25	
373	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 85	13.25	
374	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 86	13.25	
375	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 87	13.25	
376	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 88	13.25	
377	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 89	13.25	
378	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 90	13.25	
379	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 91	13.25	

380	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 92	13.25	
381	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 93	13.25	
382	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 94	13.25	
383	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 95	13.25	
384	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 96	13.25	
385	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 97	13.25	
386	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 98	13.25	
387	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 99	13.25	
388	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 100	13.25	
389	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 101	13.25	
390	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 102	13.25	
391	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 103	13.25	
392	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 104	13.25	
393	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 105	13.25	
394	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 106	13.25	
395	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 107	13.25	
396	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 108	13.25	
397	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 109	13.25	
398	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 110	13.25	
399	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 111	13.25	
400	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 112	13.25	
401	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 113	13.25	
402	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 114	13.25	
403	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 115	13.25	
404	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 116	13.25	
405	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 117	13.25	
406	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 118	13.25	
407	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 119	13.25	
408	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 120	13.25	
409	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 121	13.25	

410	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 122	13.25	
411	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 123	13.25	
412	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 124	13.25	
413	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 125	13.25	
414	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 126	13.25	
415	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 127	13.25	
416	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 128	13.25	
417	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 129	13.25	
418	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 130	13.25	
419	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 131	13.25	
420	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 132	13.25	
421	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 133	13.25	
422	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 134	13.25	
423	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 135	13.25	
424	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 136	13.25	
425	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 137	13.25	
426	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 138	13.25	
427	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 139	13.25	
428	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 140	13.25	
429	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 141	13.25	
430	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 142	13.25	
431	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 143	13.25	
432	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 144	13.25	
433	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 145	13.25	
434	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 146	13.25	
435	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 147	13.25	
436	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 148	13.25	
437	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 149	13.25	
438	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 150	13.25	
439	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 151	13.25	

440	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 152	13.25	
441	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 153	13.25	
442	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 154	13.25	
443	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 155	13.25	
444	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 156	13.25	
445	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 157	13.25	
446	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 158	13.25	
447	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 159	13.25	
448	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 160	13.25	
449	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 161	13.25	
450	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 162	13.25	
451	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 163	13.25	
452	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 164	13.25	
453	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 165	13.25	
454	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 166	13.25	
455	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 167	13.25	
456	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 168	13.25	
457	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 169	13.25	
458	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 170	13.25	
459	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 171	13.25	
460	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 172	13.25	
461	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 173	13.25	
462	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 174	13.25	
463	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 175	13.25	
464	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 176	13.25	
465	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 177	13.25	
466	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 178	13.25	
467	Машино-место	0	-	14.25	Машино-место 179	14.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:
20 процентов готовности

17.1.2

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:
2 квартал 2024 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:
40 процентов готовности

17.1.2

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:
2 квартал 2025 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:
60 процентов готовности

17.1.2

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:
4 квартал 2025 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:
80 процентов готовности

17.1.2

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:
3 квартал 2026 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 363 036 999,73 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0000000:154957
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7706092528</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка:</p> <p>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810300110004905</p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810250040000867</p>
		<p>БИК:</p> <p>045004867</p>
		<p>ИНН:</p> <p>7706092528</p>
		<p>КПП:</p> <p>540643001</p>
		<p>ОГРН:</p> <p>1027739019208</p>

		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 989 859 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 81 000 000,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 908 859 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.09.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 385904868659208766118409235354220391053

Владелец: ООО "СЗ УНИВЕРСАЛСТРОЙ", Прохоренко Василий
Николаевич, Красноярск

Действителен: с 17.11.2022 по 17.02.2024