



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК РОСБАЛТСТРОЙ»
ИНН 3906128326**

236010, Калининградская область,
г. Калининград, ул. Менделеева, д. 70,
офис 2

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

18 марта 2021 года

№ 39-RU39310000-183-2021

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом (№ 4 по ПЗУ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-005939-2021 от 12 февраля 2021 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:010053:82

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:010053	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 03 сентября 2020 года № РФ-39-2-10-0-00-2020-2393/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик - ООО «АМ Квадр», 2021 год, шифр 29/20	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	4772,23	Площадь участка (кв. м): 2022,00
	Объем (куб. м):	17922,53	в том числе ниже отм.0,000 (куб.м): 1783,97
	Количество этажей (шт.):	8	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	691,00	Высота (м): 25,25
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Гурьевск, ул. Каштановая, 3.	

Срок действия настоящего разрешения до «18» марта 2023 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 29/20-ПОС).

Руководитель (директор) Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

18 марта 2021 года

М.П.



(подпись)

В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)

Действия настоящего разрешения
предлено до «18» МАРТА 2025 г.

И.о. министра
градостроительной политики
Калининградской области

« 17 » МАРТА 2023 г.

