



ГРУППА ПРЕДПРИЯТИЙ
КВАРТАЛ

ООО "ИСК Контур-М"

Адрес : 153000, Россия г. Иваново, ул. Зверева, д.15
Тел./факс : (4932) 58-01-46 тел.: (4932) 58-01-46
Р/с 40702810017000002844 Сбербанк России г.Иваново
БИК 042406608 К/с 30101810000000000608
ИНН 3711016564 КПП 370201001

Эл.почта : kv@ivkvartal.ru
Тел./факс : www.ivkvartal.ru

Исх. № б/н

От «27» апреля 2023 г.

Расчет нормативов оценки деятельности Застройщика, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства за 1 квартал 2023 года

1. Норматив обеспеченности обязательств $H(1) = \frac{A}{O} = \frac{\text{стр.1600баланса}}{\text{Сумма заключенных договоров долевого участия}} = \frac{408676}{109471} = 3,7$

2. Норматив целевого использования средств $H(2) = \frac{A_n}{D+ЧА} = \frac{\text{стр.1100+1230+1240-1150-сальдо на конец сч.76}}{\text{стр.1400+1500-сумма заключенных дог дол участия +ЧА}} = \frac{101030 + 111498 + 1294 - 22000}{37753 + 390172 - 109471 - 19249} = 0,6$

3. Норматив безубыточности = Количество лет безубыточной деятельности за 3 года=3

4. Стоимость чистых активов = Активы организации – Обязательства организации = 408676-427925=-19249руб.

ПРИМЕЧАНИЕ: в связи с применением схемы открытия эскроу счетов расчет нормативов не требуется по литер 32.2.

Ген. директор ООО «ИСК Контур-М»

Липатов Т.Л.