

**ИЗВЕЩЕНИЕ N _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г.Иваново

(место составления)

"05" 09 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик Застройщик
(наименование застройщика, технического заказчика (при
ООО Инвестиционно-строительная компания «Контур-М»
наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ОГРН 1053707214560; ИНН 3711016564;

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

153510 г. Кохма, ул. Почтовая, д. 5; т/ф 58-01-49.

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

Заказчик — ООО «Квартал-Инвест» (по договору №1-3 от 08.07.2011г.)

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Многokвартирный жилой дом литер 32 в районе ул. Тими-
ряева в г.о. Кохма Ивановской области. Второй этап строительства Литер 32.3»
(наименование объекта капитального строительства в соот-
ветствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строитель-

Здание представляет собой сложную конфигурацию в плане. Общий размер в осях 39,09м*12,40м.
ства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

Количество квартир – 24шт. Фундамент – из сборных ж/б плит и блоков, наружные и внутренние стены-

силикатный кирпич, перекрытия и покрытия – сборные ж/б плиты, крыша деревянная стропильная.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства _____

(почтовый или

г. Кохма, район ул. Тимирязева.

строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства _____

№ 37-29-006-2023 выдано 25.04.2023г. управлением строительства и жилищно-коммунального

(номер и дата выдачи,

хозяйства администрации городского округа Кохма до 25.11.2023г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная
Документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр
типовой проектной документации)

37-2-1-2-008852-2022 выдано 17.02.2022г.

(номер и дата выдачи,

ООО «Ивановский центр негосударственных экспертиз»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе _____

(номер

и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции _____

14.09.2023г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции _____

25.11.2023г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих
строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании
договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства,
и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Квартал М»; ОГРН 1063702158948; ИНН3702510713; №С-114-37-0251-37-251116 дата выдачи 25.11.16г.

Ассоциация саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»; 153000, г. Иваново, ул. Зверева, д.15.

10. К настоящему извещению прилагаются:

Приложение №1 на 1-м листе

(документы,

прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

(должность)



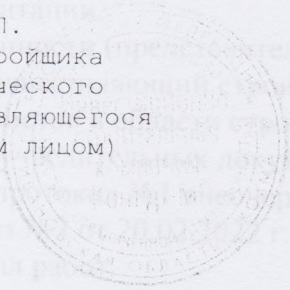
(подпись)

Липатов Т.Л.

(расшифровка подписи)

М.П.

(для застройщика
или технического
заказчика, являющегося
юридическим лицом)



Принят 05.09.2023 главой консультанта-юриса Трушкин Д.А. Тр

Генеральный директор
ООО «НСК Когтур-М»



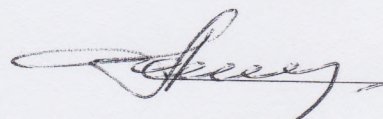
Липатов Т.Л.

Передаваемая документация по объекту «Многоквартирный жилой дом литер 32 в районе ул. Тимирязева в г.о. Кохма Ивановской области. Второй этап строительства Литер 32.3»:

1. Выписка из реестра СРО (заказчик).
2. Выписка из реестра СРО (подрядчик).
3. Извещение о начале строительства.
4. Копия разрешения на строительство.
5. Акт разбивки.
6. Подтверждение №1 соответствия изменений, внесенных в проектную документацию.
7. Положительное заключение ООО «Ивановский центр негосударственных экспертиз» проектной документации.
8. Доверенности (представитель заказчика по вопросам строительного контроля, представитель подрядчика осуществляющий строительство), уведомление о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства на Зайцева А.М., Затекина А.В.
9. Копии учредительных документов (агентский договор на выполнение функций Заказчика-Застройщика, протокол №1 внеочередного общего собрания участников ООО «Квартал М»).
10. Приказ №2 от 20.02.2022 г. об утверждении проектной документации.
11. Журнал работ.
 - Раздел 1.
 12. Том 1. Пояснительная записка.
 13. Том 1. Пояснительная записка. Корректировка
 - Раздел 2.
 14. Том 2. Схема планировочной организации земельного участка.
 15. Том 2. Схема планировочной организации земельного участка. Корректировка.
 - Раздел 3. Архитектурные решения.
 16. Том 3. Архитектурные решения.
 - Раздел 4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения.
 17. Том 4.1 Чертежи марки КР2.0. ниже отм. 0,000.
 18. Том 4.2. Чертежи марки КР2.1. выше отм. 0,000.
 - Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях, инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.
 19. Том 5.1. Система электроснабжения.
 20. Том 5.2. Система водоснабжения.
 21. Том 5.3. Система водоотведения.
 22. Том 5.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.
 23. Том 5.5. Сети связи.
 24. Том 5.6. Система газоснабжения.
 25. Том 6. Проект организации строительства.
 26. Том 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.
 27. Том 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.
 28. Том 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.
 29. Том 10.1 Энергетическая эффективность.

Генеральный директор
ООО «ИСК Контур-М»



 Липатов Т.Л.