

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2021
Организация	<u>Акционерное общество Специализированный застройщик "МАК 8"</u>	по ОКПО 03991474		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7712023890		
Вид экономической деятельности	<u>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД 2 68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	<u>125212, Москва г, Кронштадтский б-р, д. № 9, кв. Головинский</u>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	9	13	33
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	48	50	9 241
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	3 401 061	3 401 061	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7 580	7 577	443
	Прочие внеоборотные активы	1190	127 690	66 681	-
	Итого по разделу I	1100	3 536 388	3 475 381	9 716
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	953 526	685 207	3
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	19 507	8 322	414
	Дебиторская задолженность	1230	367 687	151 516	4 767
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	66	99	5 575
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 340 785	845 144	10 759
	БАЛАНС	1600	4 877 173	4 320 526	20 476

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	135	135	135
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	96	96	3 326
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	14 833	(22 061)	5 137
	Итого по разделу III	1300	15 065	(21 829)	8 599
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 177 356	3 793 423	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9 239	13	246
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 186 595	3 793 436	246
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	675 463	548 884	11 631
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	49	35	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	675 513	548 919	11 631
	БАЛАНС	1700	4 877 173	4 320 526	20 476

Руководитель

Солнышкин Олег
Александрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	<u>Акционерное общество Специализированный застройщик "МАК 8"</u>		03991474		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7712023890		
Вид экономической деятельности	<u>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД 2	68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	3	16 652
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3	16 652
	Коммерческие расходы	2210	(11 114)	-
	Управленческие расходы	2220	(990)	(16 412)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12 101)	240
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	61 009	27
	Проценты к уплате	2330	(2 722)	(7)
	Прочие доходы	2340	-	9
	Прочие расходы	2350	(69)	(107)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	46 117	162
	Налог на прибыль	2410	(9 223)	(33)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(48)
	отложенный налог на прибыль	2412	(9 223)	14
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	36 894	129

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	36 894	129
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Солнышкин Олег
Александрович
(расшифровка подписи)

30 апреля 2021 г.