

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2023
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНЕТЧИК"	по ОКПО 45885496		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7718122544		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12267 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	123242, Москва г, Баррикадная ул, дом 19, строение 1			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	22 150	22 862	25 738
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	834 239	822 781	715 423
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	856 389	845 643	741 161
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	9 764 076	9 614 277	15 809 239
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12108	9 310 679	9 122 115	12 312 060
	Готовая продукция и товары для перепродажи	12109	453 397	492 162	3 497 179
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	442	444	38 765
	Дебиторская задолженность	1230	598 459	553 645	154 636
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	194	195	294
	Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	23 856	25 545	51 833
	Расчеты по налогам и сборам	12303	130 075	130 075	130 075



	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	452 334	406 800	85 831
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	12311	-	-	11 847
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	101 332	108 490	87 125
	Прочие оборотные активы	1260	7	12	16
	Итого по разделу II	1200	10 464 316	10 276 868	16 089 781
	БАЛАНС	1600	11 320 705	11 122 511	16 830 942



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	15	15	15
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 427 290	3 391 061	3 526 703
	Итого по разделу III	1300	3 427 405	3 391 176	3 526 818
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 440 534	4 218 921	2 846 970
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	3 817 594	3 698 201	2 570 751
	Долгосрочные займы	14102	4 244	4 153	112 008
	Проценты по долгосрочным кредитам	14104	618 696	516 567	164 211
	Отложенные налоговые обязательства	1420	132 020	111 590	36 821
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	366	419	236
	Итого по разделу IV	1400	4 572 920	4 330 929	2 884 026
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	24 444	24 359	9 655
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15106	24 444	24 359	9 655
	Кредиторская задолженность	1520	667 065	673 411	8 421 032
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	51 849	59 421	29 986
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	523 897	498 509	627 280
	Расчеты по налогам и сборам	15203	16 643	27 465	80 038
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	60	49	12
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	55	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	20 742	34 148	17 748
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	15211	-	-	4 636 203
	Расчеты с учредителями	15212	53 819	53 819	3 021 266
	Расчеты по договорам с инвесторами, краткосрочная	15213	-	-	8 499
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 628 871	2 702 636	1 989 412
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 320 380	3 400 406	10 420 098
	БАЛАНС	1700	11 320 705	11 122 512	16 830 942

Руководитель _____
(подпись)

**Дайгородов Алексей
Эдуардович**

(расшифровка подписи)



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНЕТЧИК"	ИНН	45885496		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7718122544		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	39 060	1 520 684
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	(43 906)	(365 000)
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(4 846)	1 155 684
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 977)	(1 868)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 823)	1 153 816
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 468	9 342
	Проценты к уплате	2330	(9)	-
	Прочие доходы	2340	82 585	58 115
	Прочие расходы	2350	(32 020)	(60 747)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	45 201	1 160 526
	Налог на прибыль	2410	(8 972)	(87 281)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(87 281)
	отложенный налог на прибыль	2412	(8 972)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	36 229	1 073 245



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	36 229	1 073 245
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)


**Дайгородов Алексей
Эдуардович**

(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНЕТЧИК" Дайгородов Алексей Эдуардович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	019F73BF008DAE5B814CED806CB126ED8C с 06.05.2022 14:27 по 06.08.2023 14:27 GMT+03:00	27.04.2023 12:45 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа