

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Магма Симбирск»	по ОКПО	87783738		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7321316785		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 432012, Ульяновская обл, Ульяновск г, Луначарского ул, дом № 23В				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	110 711	112 799	94 721
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	9 027	10 020	9 771
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	119 738	122 819	104 493
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	985 476	890 195	506 555
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	816	2 708	1 255
	Дебиторская задолженность	1230	192 668	107 147	180 134
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	14	14	14
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	307	481	90
	Прочие оборотные активы	1260	57	70	57
	Итого по разделу II	1200	1 179 340	1 000 614	688 105
	БАЛАНС	1600	1 299 078	1 123 433	792 598

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4 015)	(6 718)	(28 839)
	Итого по разделу III	1300	35 995	33 292	11 171
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	6 688
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8 165	8 074	4 076
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	8 165	8 074	10 765
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	893 180	863 540	680 296
	Кредиторская задолженность	1520	216 872	173 112	69 391
	Доходы будущих периодов	1530	136 579	37 315	18 394
	Оценочные обязательства	1540	3 684	3 249	2 582
	Прочие обязательства	1550	4 604	4 852	-
	Итого по разделу V	1500	1 254 918	1 082 068	770 663
	БАЛАНС	1700	1 299 078	1 123 433	792 598



Руководитель

(подпись)

Рушкин Дмитрий
Анатольевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

Форма по ОКУД	Коды 0710002		
Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Магма Симбирск»	по ОКПО 87783738		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 7321316785		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	67 409	45 443
	Себестоимость продаж	2120	(52 378)	(33 707)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	15 031	11 736
	Коммерческие расходы	2210	(5 186)	(7 060)
	Управленческие расходы	2220	(747)	(462)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 098	4 214
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	7 336	3 813
	Прочие расходы	2350	(11 813)	(91 840)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 621	(83 813)
	Налог на прибыль	2410	(1 918)	18 192
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(835)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 084)	18 192
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 703	(65 621)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 703	(65 621)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Рушкин Дмитрий
Анатольевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.