

Градостроительный план земельного участка

Градостроительный план земельного участка № РФ - 73 - 2 - 73 - 0 - 00 - 2021 - 0115

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании Заявления АО "Имущественная Корпорация Ульяновской области" от 03.02.2021 (реквизиты заявления преобладают земельного участка, много лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка
Ульяновская Область

(субъект Российской Федерации)
Муниципальное образование "Город Ульяновск"
(муниципальный район или городской округ)

г. Ульяновск, Засвияжский район, пл. Горького
(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	505077,22	2252552,28
2	505110,97	2252557,06
3	505109,05	2252583,87
4	505133,22	2252587,57
5	505142,34	2252588,96
6	505136,87	2252628,03
7	505121,82	2252625,84
8	505098,15	2252623,21
9	505100,29	2252608,15
10	505054,84	2252602,67
11	505056,28	2252592,29
12	505059,29	2252571,62
13	505059,53	2252569,88
14	505060,78	2252560,54
15	505075,77	2252562,18

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы

расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории
73:24:030302:1428

Площадь земельного участка
3919 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства
В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов 2 единицы.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Проект планировки территории Засвияжского района муниципального образования «Город Ульяновск»

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки и (или) проект межевания территории

07.07.2009 № 5293 Постановление мэрии города Ульяновска «Сб утверждения проекта планировки территории Засвияжского района муниципального образования «Город Ульяновск»

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Гордеевой Натальей Александровной начальником Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)



М.П. / Н.А. Гордеева
(при наличии) (подпись) (расшифровка подписи)

Дата выдачи 17.02.2021
(ДД.ММ.ГГГГ)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне ИЗ – Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения. Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Ульяновская Городская Дума

Решение "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Ульяновск" от 13.10.2004 № 90 (с изменениями)

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования:
коммунальное обслуживание, социальное обслуживание, бытовое обслуживание, здравоохранение, образование и просвещение, культурное развитие, деловое управление, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), рынки, ветеринарное обслуживание, магазины, банковская и страховая деятельность, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлечения, объекты дорожного сервиса*, спорт, обеспечение внутреннего правопорядка, земельные участки (территории) общего пользования, хранение автотранспорта, склады, малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), для индивидуального жилищного строительства**, связь***, обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях.

условно разрешенные виды использования:

блокированная жилая застройка, для индивидуального жилищного строительства, ведение огородничества, религиозное использование, заправка транспортных средств.

вспомогательные виды разрешенного использования:

хранение автотранспорта, обеспечение внутреннего правопорядка.

*Применяется за исключением вида разрешенного использования «заправки транспортных средств».

**Применяется для существующих объектов и земельных участков, находящихся в собственности с указанным видом разрешенного использования, также допускается применение в отношении земельных участков находящихся в собственности с видом разрешенного использования – «малоэтажные жилые дома».

***Применяется для существующих объектов с указанным видом разрешенного использования.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

1 Длина, м	2 Ширина, м	3 Площадь, м ² или га		4	5	6	7	8
		минимальная площадь участка предназначенного для индивидуального жилищного строительства – 300 квадратных метров, блокированной жилой застройкой не менее – 150 кв.метров, малоэтажной многоквартирной жилой застройкой – 500 кв.метров; –минимальная площадь земельного участка предназначенного для среднеэтажной жилой застройкой – 800 кв.метров; –минимальная площадь земельного участка предназначенного для многоэтажной жилой застройкой – 1000 кв.метров;	максимальная площадь участка предназначенного для индивидуального жилищного строительства – 300 квадратных метров, блокированной жилой застройкой не менее – 150 кв.метров, малоэтажной многоквартирной жилой застройкой – 500 кв.метров; –минимальная площадь земельного участка предназначенного для среднеэтажной жилой застройкой – 800 кв.метров; –минимальная площадь земельного участка предназначенного для многоэтажной жилой застройкой – 1000 кв.метров;					
Без ограни- чений	Без ограни- чений	Без ограни- чений	Без ограни- чений	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения или федерального регионального значения	Иные показатели
Без ограни- чений	Без ограни- чений	Без ограни- чений	Без ограни- чений	–минимальные отступы от границ земельного участка – 3 метра, при отсутствии смежных земельных участков отступ от границ земельного участка – 1 метр; –максимальное количество надземных этажей жилой застройкой – 8; –максимальное количество надземных этажей малоэтажной многоквартирной жилой застройкой – 4; –максимальное количество надземных этажей индивидуального жилищного строительства, для ведения хозяйства (приусадебный земельный участок), блокированной жилой застройкой – 5; –максимальное количество надземных этажей капитального строительства	–максимальный процент застройки земельного участка – 60 %;	Без ограничений	В соответствии с Генеральным планом города Ульяновска, утвержденным Решением Ульяновской Городской Думы от 27.06.2007 № 83, земельный участок расположен на территории общественных центров с сопутствующей жилой застройкой. Минимальные отступы от границ красных линий – 3 метра. Максимальный коэффициент плотности застройки применяется в случае разработки и утверждения проекта планировки и проекта межевания территории. Максимальный коэффициент плотности застройки: –блокированной жилой застройкой – 0,6; –малоэтажной многоквартирной жилой застройкой – 0,8; –среднеэтажной жилой застройкой – 0,8; –многоэтажной жилой застройкой (высотная застройка) – 1,2 (в случае реконструкции объектов капитального строительства – 1,6); –для иных видов разрешенного использования коэффициент плотности застройки земельного участка не устанавливается. Минимальная площадь озеленения земельного участка, предусмотренного для строительства жилого назначения – 20 %. Максимальная высота ограждений земельного участка (или) для блокированной жилой застройкой – 2 метра. В случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства минимальные отступы от границ земельного участка и (или) границ красных линий могут быть уточнены в соответствии с линией регулирования застройки, экологическими, санитарно-эпидемиологическими, противопожарными и иными нормами и правилами. При реконструкции объектов капитального строительства, отступы от границ смежных земельных участков и красных линий, могут не	

	<p>или иных объектов религиозного назначения – 300 квадратных метров; -минимальная площадь земельного участка для иных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – 500 квадратных метров; -значение параметра минимальной площади земельных участков не применяется к виду разрешенного использования земельных участков «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования», защитные и сооружения инженерной защиты); -максимальная площадь земельного участка не устанавливается;</p>		назначения – 16;	<p>применяется, в отношении существующего контура здания, подтвержденного правоустанавливающими документами и при условии соответствия реконструируемого здания требованиям технических регламентов, пожарных и иных норм (указанная норма применяется в отношении объектов индивидуального жилищного строительства).</p> <p>При строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства на земельном участке допускается уменьшение минимальных отступов от границ земельных участков до объектов капитального строительства или хозяйственных построек по согласию сторон в виде согласия, оформленного в нотариальной форме при условии соблюдения требований законодательства, технических регламентов, санитарных норм и правил и иных нормативных технических документов. В случае уменьшения минимальных отступов следует ориентировать скаты кровли на своей земельный участок. Также данная норма применяется в отношении смежных земельных участков принадлежащих одному собственнику.</p> <p>При проектировании зданий, строений, сооружений, размещаемых в границах данной территориальной зоны, должны выполняться требования сводов правил и нормы противопожарной безопасности.</p> <p>При проектировании и строительстве блокированной жилой застройки, отступы от границ смежных земельных участков, на которых расположена (либо планируется размещение) блокированной жилой застройки, не применяются.</p> <p>Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения принимаются в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «город Ульяновск».</p> <p>Постановление администрации г. Ульяновска от 25.05.2012 N 2388 "Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "город Ульяновск".</p> <p>Приказ Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области от 18.03.2020 № 45-пр "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ульяновской области".</p> <p>До получения разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства необходимо согласование архитектурно-градостроительного облика вновь возводимых и реконструируемых объектов капитального строительства с Управлением архитектуры и градостроительства администрации города в порядке, предусмотренном статьей 25 Правил землепользования и застройки МО «город Ульяновск» (далее по тексту – Правила).</p> <p>Рекомендовано рассмотреть проект на заседании градостроительного совета муниципального образования «город Ульяновск».</p> <p>Норматив обеспеченности машино-местами и (или) парковочными местами приложение № 5 Правил.</p>
--	---	--	------------------	---

НОРМАТИВ

Обеспеченности машино-местами и (или) парковочными местами Приложение № 5 Правил

Наименование объектов	Расчетная единица	Минимальное число машино-мест на расчетную единицу	Максимальный уровень доступности мест стоянки автотранспорта, метры
Здания и сооружения общественно-делового назначения			
Офисные учреждения (административно-общественные, кредитно-финансовые, юридические и учреждения управления)	100 работающих	22 (25)	50
Научные и проектные организации, высшие и средние специальные учебные заведения	То же	16 (25)	50
Промышленные предприятия	100 работающих в двух смежных сменах	11 (15)	50
Больницы	100 коек	6	25
Поликлиники	100 посещений в смену	4	40
Спортивные объекты	100 зрительских мест	8 (10-15)	80
Театры, цирки, кинотеатры, концертные залы, музеи, выставки	100 мест или единовременных посетителей	16 (20)	50
Парки культуры и отдыха	100 единовременных посетителей	8 (10)	100
Торговые центры, магазины	100 кв. м торговой площади	8 (10)	50
Рынки	50 торговых мест	50 - 25 <*>	50
Рестораны и кафе, клубы	100 посадочных мест	16 (20)	40
Гостиницы	100 мест	16 (20)	25
Вокзалы всех видов транспорта	100 пассажиров дальнего и местного сообщений, прибывающих в час "пик"	16	25

Виды разрешенного использования земельных участков, объектов капитального строительства	Расчетная единица	Число машино-мест и (или) парковочных мест на расчетную единицу
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Отдых (рекреация)	100 единовременных посетителей	15
Деятельность по особой охране и изучению природы	100 единовременных посетителей	7
Причалы для маломерных судов	100 единовременных посетителей	10
Санаторная деятельность	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3
Курортная деятельность	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	5
Мотели и кемпинги, Передвижное жилье	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	По расчетной вместимости
Общественное питание, Магазины, Коммунальное обслуживание	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7
Здания и сооружения жилищного, инженерно-транспортного и религиозного назначения		
Для индивидуального жилищного строительства, Блокированная жилая застройка	1 участок	1
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, Среднеэтажная жилая застройка, Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	квартира	0,27
Религиозное использование	100 единовременных посетителей	3
Железнодорожный транспорт, Автомобильный транспорт, Водный транспорт, Воздушный транспорт	100 пассажиров дальнего и местного сообщений, прибывающих в час "пик"	10

<*> На рынках, расположенных в общественно-деловых зонах, при размерах торговой площади до 1000 квадратных метров минимальное расчетное количество машино-мест составляет 25 машино-мест на 50 торговых точек.

Примечания:

1. Значения, приведенные в 3-м столбце, указанные в скобках, рекомендованы для применения при градостроительном проектировании.
2. Протяженность пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 метров.
3. Требуемое расчетное количество машино-мест для парковки легковых автомобилей для рынков проектируется из расчета не менее - 1 машино-место на 1 торговую точку.
4. Количество машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.

Для видов использования, не указанных в приложении № 5 Правил, минимальное количество машино-мест и (или) парковочных мест для хранения индивидуального транспорта на территории земельных участков определяется по аналогии с функциональным назначением и видами использования, указанными в приложении № 5 Правил.

В случае совмещения на земельном участке двух и более видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, минимальное количество машино-мест и (или) парковочных мест для хранения индивидуального транспорта применяется тот показатель, который имеет наибольшее значение.

Площади машино-мест и (или) парковочных мест для хранения индивидуального транспорта определяются из расчета $5,5 \times 2,5$ м, а для инвалидов, пользующихся креслами-колясками - $6,0 \times 3,6$ м на автомобиль. Приложение № 5 Правил не применяется в случае реконструкции существующего объекта капитального строительства, когда размер земельного участка не позволяет разместить на указанном земельном участке нормативное количество машино-мест и (или) парковочных мест.

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

1	2	3	Требования к использованию земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства		Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	-	-	4	5	6	7	8	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

1	2	3	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)							
			4	5	6	7	8	9	10	11
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства	Требования к размещению объектов капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Функциональная зона	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектов капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства
 N 1- Нежилое здание (Здание централизованной автоматизированной лаборатории)
 (согласно чертежу (ам) градостроительного плана) этажность - 3, подземная - 1;

Площадь - 972,5
 (назначение объекта капитального строительства, этажность, высота, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 75:24:020852:84

N б/н- Нежилое здание (Здание ТП 2217 закрытая)
 (согласно чертежу (ам) градостроительного плана) этажность - 1; площадь - 23,1
 (назначение объекта капитального строительства, этажность, высота, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 73:24:050301:2273

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

N Информация отсутствует, информация отсутствует
 (согласно чертежу (ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Информация отсутствует
 (наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре информации отсутствует от информации отсутствует (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктурой и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной инфраструктуры		Объекты транспортной инфраструктуры		Объекты социальной инфраструктуры					
Наименование вида объекта	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Расчетный показатель				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности		Наименование вида объекта		Наименование вида объекта		Наименование вида объекта		Расчетный показатель	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Handwritten notes and signatures at the top of the page.

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок расположен в границах с особыми условиями использования территории:

Согласно карте зон действия ограничений по условиям охраны окружающей среды, статьи 20 Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Ульяновск", земельный участок частично располагается в санитарно-защитной зоне предприятий и объектов с наибольшими объемами загрязнения окружающей среды.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости
1	2
Санитарно-защитная зона	-
Обозначение (номер) характерной точки	X
	3
	4
	-

7. Информация о границах публичных сервитутов

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости
Информация отсутствует	X
	Y
	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

Территория элементов планировочной структуры (жилая, общественно-деловые, производственные, коммунально-складские микрорайоны и кварталы); границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства.

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

УМУП ВКХ «Ульяновскводоканал»

(Наименование органа (организации), выдавшего (ей) технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения)

ИНФОРМАЦИЯ ОТСУТСТВУЕТ

(Реквизиты документа, содержащего информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения)

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

(Вид ресурса, получаемого от сетей инженерно-технического обеспечения)

ИНФОРМАЦИЯ ОТСУТСТВУЕТ

(Информация о максимальной нагрузке подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения)

ИНФОРМАЦИЯ ОТСУТСТВУЕТ

(Сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения)

ИНФОРМАЦИЯ ОТСУТСТВУЕТ

(Срок действия технических условий)

Филиал «Ульяновский» ПАО «Т Плюс»

(Наименование органа (организации), выдавшего (ей) технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения)

ИНФОРМАЦИЯ ОТСУТСТВУЕТ

(Реквизиты документа, содержащего информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения)

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

(Вид ресурса, получаемого от сетей инженерно-технического обеспечения)

ИНФОРМАЦИЯ ОТСУТСТВУЕТ

(Информация о максимальной нагрузке подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения)

ИНФОРМАЦИЯ ОТСУТСТВУЕТ

(Сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения)

ИНФОРМАЦИЯ ОТСУТСТВУЕТ

(Срок действия технических условий)

УМУП «Городская теплосеть»

(Наименование органа (организации), выдавшего (ей) технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения)

ИНФОРМАЦИЯ ОТСУТСТВУЕТ

(Реквизиты документа, содержащего информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения)

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

(Вид ресурса, получаемого от сетей инженерно-технического обеспечения)

ИНФОРМАЦИЯ ОТСУТСТВУЕТ

(Информация о максимальной нагрузке подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения)

ИНФОРМАЦИЯ ОТСУТСТВУЕТ

(Сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения)

ИНФОРМАЦИЯ ОТСУТСТВУЕТ

(Срок действия технических условий)

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Администрация города Ульяновска

Постановление «О правилах благоустройства территории МО «Город Ульяновск» от 01.06.2017 № 1406

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	505075,18	2252446,83
2	505042,53	2252685,92

Взвешен ранее выданного градостроительного плана № RU 73304000-56 от 03.02.2020