

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2020 г.**

Организация ООО "СЗ "ГАЛАКТИКА"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.  
Местонахождение (адрес) 630001, Новосибирская обл, Новосибирск г, Сухарная ул, дом № 98, оф. 3

КОДЫ	
Форма по ОКУД	0710001
Дата (число, месяц, год)	
По ОКПО	41077405
ИНН	5402054894
по ОКВЭД 2	41.20
по ОКОПФ/ ОКФС	12300   16
по ОКЕИ	384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)  
индивидуального аудитора Общество с ограниченной ответственностью "АЛТАЙСКИЙ ДОМ АУДИТА "

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	2224059879
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1022201514895

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2020 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2019 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2018 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
5251	Основные средства	1150	-	312 522	-
5251	Земельные участки	1151	-	312 522	-
5220	Доходные вложения в материальные ценности	1160	69	1 459	-
5220	Материальные ценности в организации	1161	69	1 459	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	7 502	2	-
213	Прочие внеоборотные активы	1190	1 246 936	186 871	-
-	Незавершенное строительство, в т.ч.	1191	1 246 936	186 871	-
-	Вложения в незавершенное строительство объекта долевого строительства по адресу г.Новосибирск, ул.Николая Островского, жилой дом №6, I этап строительства	1192	788 661	155 779	-
-	Вложения в незавершенное строительство объекта долевого строительства по адресу г.Новосибирск, ул.Николая Островского, жилой дом №7, III этап строительства	1193	62 114	-	-
-	Вложения в незавершенное строительство объекта долевого строительства по адресу г.Новосибирск, ул.Николая Островского, общеквартирные	1191	349 541	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 254 507	500 854	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
5400	Запасы	1210	16 214	3 914	-
5400	Материалы	1211	16 214	3 914	-
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	114 761	16 652	-
5510	Дебиторская задолженность	1230	953 510	41 202	-
5512	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	29 557	36 613	-
5511	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	867	990	-
5513	Расчеты по налогам и сборам	1233	2	-	-
5513	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1231	768	629	-
-	Расходы будущих периодов	1232	105	169	-
5513	Расчеты с участниками долевого строительства	1233	922 212	2 800	-
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	229 016	950 413	-
-	Расчетные счета	1251	163	1 286	-

-	Аккредитивы	1252	228 853	949 127	-
-	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
-	Итого по разделу II	1200	1 313 502	1 012 181	-
-	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 568 009	1 513 035	-

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2020 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2019 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2018 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	332 105	332 105	-
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	243	243	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(19 518)	1 271	-
	Итого по разделу III	1300	312 829	333 619	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
5551	Заемные средства	1410	1 124 195	1 037 350	-
5552	Долгосрочные кредиты	1411	1 032 000	1 032 000	-
5553	Долгосрочные займы	1412	61 500	5 350	-
5552	Проценты по долгосрочным кредитам	1413	30 695	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	402	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	2 800	-
5555	Обязательства по договорам долевого участия в строительстве	1451	-	2 800	-
	Итого по разделу IV	1400	1 124 597	1 040 150	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
-	Заемные средства	1510	-	124	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	1511	-	-	-
5560	Кредиторская задолженность	1520	208 371	139 143	-
5561	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	170 790	91 062	-
5562	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	27	179	-
5563	Расчеты по налогам и сборам	1523	1 227	1 235	-
5561	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1521	36 327	46 666	-
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	922 212	-	-
5567	Обязательства по договорам долевого участия в строительстве	1551	922 212	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 130 583	139 267	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 568 009	1 513 035	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Отмашкин С.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2021 г.

#### Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ГК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
**за 2020 г.**

Организация ООО "СЗ "ГАЛАКТИКА"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ	
Дата (число, месяц, год)	0710002
Форма по ОКУД	
По ОКПО	41077405
ИНН	5402054894
по ОКВЭД 2	41.20
по ОКПОФ/ ОКФС	12300   16
по ОКЕИ	384

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2020 г. <sup>3</sup>	За 2019 г. <sup>4</sup>
-	Выручка <sup>5</sup>	2110	14 902	5 740
5600	Себестоимость продаж	2120	( 9 609 )	( 3 162 )
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 293	2 578
-	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
-	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 293	2 578
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	-	-
5552	Проценты к уплате	2330	( 30 579 )	( 971 )
-	Прочие доходы	2340	850	871
-	Прочие расходы	2350	( 1 443 )	( 882 )
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(25 879)	1 596
-	Налог на прибыль	2410	5 089	(326)
-	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( 2 009 )	( 328 )
-	отложенный налог на прибыль	2412	7 098	2
-	Прочее	2460	-	-
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	(20 790)	1 270

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2020 г. <sup>3</sup>	За 2019 г. <sup>4</sup>
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	(20 790)	1 270
-	<b>СПРАВОЧНО</b> Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Отмашкин С.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

**Отчет об изменениях капитала  
за 2020 г.**

Организация ООО "СЗ "ГАЛАКТИКА"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

		КОДЫ	
Форма по ОКУД		0710004	
Дата (число, месяц, год)			
По ОКПО		41077405	
ИНН		5402054894	
по ОКВЭД 2		41.20	
по ОКФС/ОКФС		12300	16
по ОКЕИ		384	

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2018 г. <sup>1</sup>	3100	-	-	-	-	-	-
<b>за 2019 г.<sup>2</sup></b>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	1 271	1 271
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	1 271	1 271
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2019 г. <sup>2</sup>	3200	332 105	-	243	-	1 271	333 619
за 2020 г. <sup>3</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	( 20 789 )	( 20 789 )
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	( 20 789 )	( 20 789 )
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2020 г. <sup>3</sup>	3300	332 105	-	243	-	(19 518)	312 830

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2018 г. <sup>1</sup>	Изменения капитала за 2019 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 2019 г. <sup>2</sup>
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>	3400	-	-	-	-
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	-	-	-	-
после корректировок					
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	-	-	-	-
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	-	-	-	-
после корректировок					
<b>другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:</b>	3402	-	-	-	-
(по статьям)					
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2020 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2019 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2018 г. <sup>1</sup>
Чистые активы	3600	312829	333619	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Отмашкин С.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2021 г.

## Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

**Отчет о движении денежных средств  
за 2020 г.**

Организация ООО "СЗ "ГАЛАКТИКА"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

		КОДЫ	
Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	0710005	
	По ОКПО	41077405	
	ИНН	5402054894	
	по ОКВЭД 2	41.20	
	по ОКФС/ОКФС	12300	16
	по ОКЕИ	384	

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2020 г. <sup>1</sup>	За 2019 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	14 806	5 192
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	160	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	14 646	5 165
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	-	27
Платежи - всего	4120	( 792 354 )	( 92 140 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 697 087 )	( 81 428 )
в связи с оплатой труда работников	4122	( - )	( - )
процентов по долговым обязательствам	4123	( 8 )	( 847 )
налога на прибыль организаций	4124	( 1 756 )	( - )
прочие платежи	4129	( 93 503 )	( 9 865 )
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(777 548)	(86 948)

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2020 г. <sup>1</sup>	За 2019 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	1
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	1
Платежи - всего	4220	( - )	( - )
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( - )	( - )
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( - )	( - )
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( - )	( - )
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( - )	( - )
прочие платежи	4229	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	1
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	56 150	1 037 360
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	56 150	1 037 350
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	10
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2020 г. <sup>1</sup>	За 2019 г. <sup>2</sup>
Платежи - всего	4320	( - )	( - )
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	( - )	( - )
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( - )	( - )
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( - )	( - )
прочие платежи	4329	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	56 150	1 037 360
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(721 398)	950 413
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	950 413	-
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	229 015	950 413
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Отмашкин С.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2021 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

**Документ подписан электронной подписью**  
**Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"**  
**Электронный документ d31b0edb-30ed-4003-b062-00e2b829508e**

**ООО "СЗ "ГАЛАКТИКА"**, Отмашкин Сергей Владимирович, ДИРЕКТОР  
**30.03.2021** 09:04 (MSK), Сертификат № 0182E1A20071ACC6984F9542DF876F4F96

**Декларация ИФНС России по Заельцовскому району г. Новосибирска**, Богданов  
Геннадий Владимирович  
**30.03.2021** 20:55 (MSK), Сертификат № 7E381B00A3AB53B14EE5766696E24744