

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

		КОДЫ		
		0710001		
		14	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "ТЭН"	По ОКПО 43590414		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 6658532559		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2 71.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ/ОКФС 12300 16		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	620014, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Московская, строение 16, офис 300			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "СПЕКТР-АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН 6674167695
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП 1056605344872

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	606	718	-
	в том числе: ППА	1151	606	718	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	11 674
	Финансовые вложения	1170	45 010	40 010	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	777	-	-
	Итого по разделу I	1100	46 393	40 728	11 674
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	223 197	95 381	46 854
	в том числе: Затраты по строительству объектов долевого участия	1211	223 197	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9	8	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 356 111	5 873	90 457
	в том числе: Участников ДДУ	1231	1 248 978	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	22	6 112	682
	Прочие оборотные активы	1260	96	3 344	3 342
	Итого по разделу II	1200	1 579 435	110 717	141 335
	БАЛАНС	1600	1 625 828	151 445	153 009

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 597	3 595	11
	Итого по разделу III	1300	3 607	3 605	21
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	343 024	61 065	133 400
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 249 584	718	-
	в том числе: АО	1451	606	718	-
	В т.ч. перед участниками долевого строительства	1452	1 248 978	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 592 608	61 783	133 400
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	375	62 946	3 274
	Кредиторская задолженность	1520	29 238	23 111	16 315
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	29 613	86 057	19 589
	БАЛАНС	1700	1 625 828	151 445	153 009

Руководитель _____ Романович Ю.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 15 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 153b9ab6-5e3d-47d8-8dcc-d3b1fbbabdcb

ООО СЗ "ИК "ТЭН", РОМАНОВИЧ ЮРИЙ АЛЕКСЕЕВИЧ,
ДИРЕКТОР ООО "ТЭН-ДЕВЕЛОПМЕНТ"

28.03.24 14:14 (MSK)

Сертификат 01F759B00050B02B804E0BE431152193A2

ДЕКЛАРАЦИЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ВЕРХ-ИСЕТСКОМУ РАЙОНУ Г. ЕКАТЕРИНБУРГА,
Куропятник Елена Анатольевна, Начальник инспекции

28.03.24 14:44 (MSK)

Сертификат 00E9BCFE6024E8B94B87BA8E0A68E3A1FB

Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "ТЭН"	Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
		Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	14	03	2024
Вид экономической деятельности	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	ИНН	43590414		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН по ОКВЭД 2	6658532559		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКПОФ/ОКФС	71.12		
		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	53 570	92 835
	Себестоимость продаж	2120	(53 545)	(81 126)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	25	11 709
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(31)	(33)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6)	11 676
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 200	977
	Проценты к уплате	2330	(1 999)	(8 063)
	Прочие доходы	2340	-	22
	Прочие расходы	2350	(175)	(132)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	20	4 480
	Налог на прибыль	2410	(18)	(896)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(18)	(896)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2	3 584

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	2	3 584
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Романович Ю.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 15 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 153b9ab6-5e3d-47d8-8dcc-d3b1fbbabdc

ДЕКЛАРАЦИЯ **ООО СЗ "ИК "ТЭН"**, РОМАНОВИЧ ЮРИЙ АЛЕКСЕЕВИЧ,
ДИРЕКТОР ООО "ТЭН-ДЕВЕЛОПМЕНТ"

28.03.24 14:14 (MSK)

Сертификат 01F759B0050B02B804E0BE431152193A2

**ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ВЕРХ-ИСЕТСКОМУ РАЙОНУ Г. ЕКАТЕРИНБУРГА,**
Куропятник Елена Анатольевна, Начальник инспекции

28.03.24 14:44 (MSK)

Сертификат 00E9BCFE6024E8B94B87BA8E0A68E3A1FB

**Отчет об изменениях капитала
за 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "ТЭН" Идентификационный номер налогоплательщика Вид экономической деятельности Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность Единица измерения: тыс. руб.	Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710004		
	По ОКПО	14	03	2024
	ИНН	43590414		
	по ОКВЭД 2	6658532559		
	по ОКОПФ/ОКФС	71.12		
	по ОКЕИ	12300	16	
		384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ¹	3100	10	-	-	-	11	21
за 2022 г.²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	3 584	3 584
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	3 584	3 584
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ²	3200	10	-	-	-	3 595	3 605
за 2023 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	2	2
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	2	2
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2023 г. ³	3300	10	-	-	-	3 597	3 607

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2021 г. ¹	Изменения капитала за 2022 г. ²		На 31 декабря 2022 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	-	-	-	-
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:	3401	-	-	-	-
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3411	-	-	-	-
до корректировок	3421	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3501	-	-	-	-
исправлением ошибок после корректировок	3402	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)	3412	-	-	-	-
до корректировок	3422	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3502	-	-	-	-
исправлением ошибок после корректировок					

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"		Идентификатор: 153b9ab6-5e3d-47d8-8dcc-d3b1fbbabddb	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
ООО СЗ "ИК "ТЭН", РОМАНОВИЧ ЮРИЙ АЛЕКСЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО "ТЭН-ДЕВЕЛОПМЕНТ"	28.03.24 14:14 (MSK)	Сертификат 01F759B00050B02B804E0BE431152193A2	
ДЕКЛАРАЦИЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ВЕРХ-ИСЕТСКОМУ РАЙОНУ Г. ЕКАТЕРИНБУРГА, Куропятник Елена Анатольевна, Начальник инспекции	28.03.24 14:44 (MSK)	Сертификат 00E9BCFE6024E8B94B87BA8E0A68E3A1FB	

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ²	На 31 декабря 2021 г. ¹
Чистые активы	3600	3 607	3 604	21

Руководитель _____ Романович Ю.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 15 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: 153b9ab6-5e3d-47d8-8dcc-d3b1fbbabdc	
ООО СЗ "ИК "ТЭН", РОМАНОВИЧ ЮРИЙ АЛЕКСЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО "ТЭН-ДЕВЕЛОПМЕНТ"	28.03.24 14:14 (MSK)	Сертификат 01F759B00050B02B804E0BE431152193A2	
ДЕКЛАРАЦИЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ВЕРХ-ИСЕТСКОМУ РАЙОНУ Г. ЕКАТЕРИНБУРГА, Куропятник Елена Анатольевна, Начальник инспекции	28.03.24 14:44 (MSK)	Сертификат 00E9BCFE6024E8B94B87BA8E0A68E3A1FB	

**Отчет о движении денежных средств
за 2023 г.**

		КОДЫ		
		0710005		
		14	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "ТЭН"	По ОКПО 43590414		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 6658532559		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2 71.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС 12300 16		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ 384		

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	42	90 341
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	42	90 038
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	281
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	-	22
Платежи - всего	4120	(222 689)	(26 701)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(189 835)	(4 462)
в связи с оплатой труда работников	4122	(-)	(83)
процентов по долговым обязательствам	4123	(12 510)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(-)	(4 761)
прочие платежи	4129	(20 344)	(17 395)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(222 647)	63 640

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	1 955 972
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	2 300
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	62
прочие поступления	4219	-	1 953 610
Платежи - всего	4220	(5 000)	(1 993 610)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(5 000)	(115 100)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(1 878 510)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(5 000)	(37 638)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	484 018	197 074
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	484 018	197 074
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"		Идентификатор: 153b9ab6-5e3d-47d8-8dcc-d3b1fbbabdc	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
ООО СЗ "ИК "ТЭН", РОМАНОВИЧ ЮРИЙ АЛЕКСЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО "ТЭН-ДЕВЕЛОПМЕНТ"	28.03.24 14:14 (MSK)	Сертификат 01F759B0050B02B804E0BE431152193A2	
ДЕКЛАРАЦИЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ВЕРХ-ИСЕТСКОМУ РАЙОНУ Г. ЕКАТЕРИНБУРГА, Куропятник Елена Анатольевна, Начальник инспекции	28.03.24 14:44 (MSK)	Сертификат 00E9BCFE6024E8B94B87BA8E0A68E3A1FB	

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
Платежи - всего	4320	(262 461)	(217 646)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 999)	(902)
прочие платежи	4329	(260 462)	(216 744)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	221 557	(20 572)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(6 090)	5 430
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	6 112	682
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	22	6 112
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Романович Ю.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 15 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 153b9ab6-5e3d-47d8-8dcc-d3b1fbbabdcb

ДЕКЛАРАЦИЯ **ООО СЗ "ИК "ТЭН"**, РОМАНОВИЧ ЮРИЙ АЛЕКСЕЕВИЧ,
ДИРЕКТОР ООО "ТЭН-ДЕВЕЛОПМЕНТ"

28.03.24 14:14 (MSK)

Сертификат 01F759B00050B02B804E0BE431152193A2

**ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ВЕРХ-ИСЕТСКОМУ РАЙОНУ Г. ЕКАТЕРИНБУРГА,**
Куропятник Елена Анатольевна, Начальник инспекции

28.03.24 14:44 (MSK)

Сертификат 00E9BCFE6024E8B94B87BA8E0A68E3A1FB

Общество с ограниченной
ответственностью
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК
"ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ
"ТЭН",
6658532559/665801001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **ИФНС России по Верх-Исетскому району г.Екатеринбурга (код 6658)** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

**Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "ТЭН", 6658532559/665801001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **28.03.2024** в **14.14.36** налоговую декларацию (расчет)
**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34,
2023 год**

в файле **NO_VUHOTSCH_6658_6658_6658532559665801001_20240314_1182c
78f-0d03-4c87-9723-0d1fe4579b10**
(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в налоговый орган **ИФНС России по Верх-Исетскому району г.Екатеринбурга (код 6658)**,
(наименование файла)

которая поступила **28.03.2024** и принята налоговым органом **28.03.2024**,
регистрационный номер **0000000002120433714**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)