

Приложение № 1  
к приказу Департамента государственного  
жилищного и строительного надзора  
Свердловской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«Об утверждении форм документов,  
используемых при осуществлении  
регионального государственного  
строительного надзора на территории  
Свердловской области»

**ИЗВЕЩЕНИЕ N 1  
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Екатеринбург  
*(место составления)*

20.10.2023  
*(дата составления)*

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО Строительная компания "Аксиома"

*(наименование)*

ИНН 6658509119, КПП 665801001, ОГРН 1176658107801

*(номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации ОГРН ИНН)*

620014, г. Екатеринбург, ул. Московская, стр. 16, оф. 308; aksio.ma.proekt@mail.ru

*(почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц)*

2. Объект капитального строительства:

**Четырехсекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными  
нежилыми помещениями коммерческого назначения и крышной газовой котельной (№ 1 по ПЗУ)**

*(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные  
характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)*

3. Адрес объекта капитального строительства:

**Россия, Свердловская область, Город Екатеринбург, по улицам Академика Вонсовского - Вильгельма де  
Генина.**

*(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)*

4. Разрешение на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт

№66-41-282-2023 от 25.08.2023г.

*(номер и дата выдачи)*

выдано Администрацией города Екатеринбурга до 25.09.2027г.

*(орган или организация, его выдавшие, срок действия)*

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

**Положительное заключение негосударственной экспертизы №66-2-1-3-049164-2023 от 21.08.2023 г**

*(номер и дата выдачи)*

**ООО "КОМПЛЕКСНАЯ ЭКСПЕРТИЗАПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ"**

*(орган или организация, его утвердившие)*

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если  
проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической  
экспертизе

отсутствует

*(номер и дата выдачи, кем выдано)*

7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

октябрь 2023

*(дата начала работ)*

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

ноябрь 2025

*(дата окончания работ)*

Департамент государственного жилищного  
и строительного надзора Свердловской области

**ПОЛУЧЕНО**

« 23 ОКТ 2023 » 20

Департамент государственного жилищного  
и строительного надзора Свердловской области

**ПОЛУЧЕНО**

« 23 ОКТ 2023 » 20

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Выписка из реестра членов СРО №5125 от 12.01.2021г. Основание для приема в члены саморегулируемой организации: Решение Президиума Ассоциации «СРО» «Союз Стройиндустрии Свердловской области», протокол № 179 от «12» октября 2017г. Выдано члену саморегулируемой организации: Обществу с ограниченной ответственностью «Е-Строй» ОГРН 1176658094139, ИНН/КПП 6658446116/665801001, 620014, г. Екатеринбург, ул. Московская, стр. 16, оф. 102, Регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-083-27112009.

10. Приложения:

Приложение №1,

(перечень документов,

приложение №2

прилагаемых к извещению

приложение №3

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях

электронной почтой по адресу:

aksioma.proekt@bk.ru

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248 ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства



(подпись)

Шарипов Д.М.

(расшифровка подписи)

Директор

(должность)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

Перечень разделов проектной документации для регистрации в уполномоченном органе ГСН в соответствии с п. 10 РД-11-03-2006, полученной на основании части 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации

№ \_\_\_\_\_  
 Перечень «Перечень разделов «проектной» документации прошедшей государственную экспертизу – №66-2-1-3-049164-2023 от 21.08.2023 г., по объекту капитального строительства «Четырехсекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения и крышной газовой котельной (№ 1 по ПЗУ)»

№	Разработчик проектной документации	Наименование раздела комплекта проектной документации с изменениями прошедшей государственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий в хронологическом порядке	Шифр раздела	Дата выпуска раздела(изменения)	Кол-во листов раздела (изменения)	Информация о лице ответственном за подготовку проектной документации со ссылкой на документ, подтверждающий полномочия	Дата утверждения (защиты) заказчиком проектной документации со ссылкой на документ утверждения	Краткое описание произведенных изменений в проектной документации в процессе прохождения государственной экспертизы, с указанием листов с внесенными изменениями
1		3	4	5	6	7	8	9
1	ООО "Студия БК"	28/2022-ПЗ1 изм. 2	ПЗ	07.2023	6	ГИП ООО "Студия БК" Шабалин Е.В.		
2	ООО "Студия БК"	28/2022-ПЗ2 изм. 3	ПЗ	08.2023	527	ГИП ООО "Студия БК" Шабалин Е.В.		
3	ООО "Студия БК"	28/2022-ПЗУ изм. 3	ПЗУ	08.2023	51	ГИП ООО "Студия БК" Шабалин Е.В.		
4	ООО "Студия БК"	28/2022-АР-РР изм. 1	АР	07.2023	515	ГИП ООО "Студия БК" Шабалин Е.В.		
5	ООО "Студия БК"	28/2022-АР изм. 3	АР	08.2023	89	ГИП ООО "Студия БК" Шабалин Е.В.		
6	ООО "Студия БК"	28/2022-КР-РР	КР	08.2023	41	ГИП ООО "Студия БК" Шабалин Е.В.		
7	ООО "Студия БК"	28/2022-КР изм. 3	КР	08.2023	75	ГИП ООО "Студия БК" Шабалин Е.В.		
8	ООО "Студия БК"	28/2022-ИОС1.1 изм. 1	ИОС	07.2023	60	ГИП ООО "Студия БК" Шабалин Е.В.		
9	ООО "Студия БК"	28/2022-ИОС1.2	ИОС	06.2023	32	ГИП ООО "Студия БК" Шабалин Е.В.		
10	ООО "Студия БК"	28/2022-ИОС1.3	ИОС	07.2023	24	ГИП ООО "Студия БК" Шабалин Е.В.		
11	ООО "Студия БК"	28/2022-ИОС2.1 изм. 1	ИОС	07.2023	52	ГИП ООО "Студия БК" Шабалин Е.В.		
12	ООО "Студия БК"	28/2022-ИОС2.2 изм. 1	ИОС	07.2023	30	ГИП ООО "Студия БК" Шабалин Е.В.		
13	ООО "Студия БК"	28/2022-ИОС2.3 изм. 1	ИОС	07.2023	12	ГИП ООО "Студия БК" Шабалин Е.В.		
14	ООО "Студия БК"	28/2022-ИОС3.1 изм. 1	ИОС	07.2023	26	ГИП ООО "Студия БК" Шабалин Е.В.		
15	ООО "Студия БК"	28/2022-ИОС3.2 Изм. 1	ИОС	07.2023	26	ГИП ООО "Студия БК" Шабалин Е.В.		

Приказ №2023/08-22-1 от 25.08.2023г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
16	ООО "Студия БК"	28/2022-ИОС3.3 Изм.1	ИОС	07.2023	27	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.	Приказ №2023/08-22-1 от 25.08.2023г.	
17	ООО "Студия БК"	28/2022-ИОС3.4 Изм.1	ИОС	07.2023	10	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
18	ООО "Студия БК"	28/2022-ИОС4.1.1 Изм.1	ИОС	07.2023	38	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
19	ООО "Студия БК"	28/2022-ИОС4.1.2 Изм.1	ИОС	07.2023	40	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
20	ООО "Студия БК"	28/2022-ИОС4.2 Изм.1	ИОС	07.2023	182	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
21	ООО "Студия БК"	28/2022-ИОС4.3 Изм.1	ИОС	07.2023	16	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
22	ООО "Студия БК"	28/2022-ИОС5.1	ИОС	07.2023	42	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
23	ООО "Студия БК"	28/2022-ИОС5.2	ИОС	07.2023	12	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
24	ООО "Студия БК"	28/2022-ИОС6.1	ИОС	06.2023	17	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
25	ООО "Студия БК"	28/2022-ИОС6.2	ИОС	07.2023	24	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
26	ООО "Студия БК"	28/2022-ТХ.1 Изм.1	ТХ	07.2023	23	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
27	ООО "Студия БК"	28/2022-ТХ.2	ТХ	07.2023	18	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
28	ООО "Студия БК"	28/2022-ПОС Изм.1	ПОС	08.2023	60	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
29	ООО "Студия БК"	28/2022-ООС1	ООС	07.2023	203	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
30	ООО "Студия БК"	28/2022-ООС2	ООС	07.2023	271	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
31	ООО "Студия БК"	28/2022-ПБ1 Изм.2	ПБ	08.2023	51	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
32	ООО "Студия БК"	28/2022-ПБ2 Изм.2	ПБ	08.2023	36	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
33	ООО "Студия БК"	28/2022-ПБ3 Изм.1	ПБ	07.2023	26	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
34	ООО "Студия БК"	28/2022-ТВ9	ТВ9	07.2023	46	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
35	ООО "Студия БК"	28/2022-ОДИ Изм.3	ОДИ	08.2023	26	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
36	ООО "Студия БК"	28/2022-ЭП1	ЭП	06.2023	8	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
37	ООО "Студия БК"	28/2022-ЭП2	ЭП	06.2023	7	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
38	ООО "Студия БК"	28/2022-ЭП3	ЭП	06.2023	7	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		
39	ООО "Студия БК"	28/2022-НПКР	НПКР	06.2023	30	ГИП ООО "Студия БК" Щабалин Е.В.		

Приказ №2023/08-22-1 от 25.08.2023г.



Щабалин Д.М.  
(расшифровка подписи)

Директор ООО СК "Аксенов"  
(подпись)  
(должность - для застройки или заказчика, желательнее юридическим лицом)

Объект капитального строительства: «Четырехсекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения и крышной газовой котельной (№ 1 по ПЗУ)»

**Перечень лиц, осуществляющих строительство**

№	Лицо, осуществляющее строительство (подрядная организация)	Документ на основании которого осуществляется строительство (Наименование, дата, номер документа)	Перечень выполняемых видов работ с указанием объемов выполняемых работ.	Раздел проекта, чертежи по которым ведутся работы с указанием комплекта чертежей	Допуск СРО на выполняемые виды работ (Наименование, дата, номер, кем выдан, срок действия)	Полные юридические реквизиты с контактной информацией (фактический адрес)	Руководитель и уполномоченный(ые) представитель(и) лица, осуществляющего строительство (Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие)	Уполномоченный(ые) представитель(и) лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие)
1	ООО "Специализированный застройщик «Инвестиционная компания "ТЭН"»	Разрешение на строительство №66-41-282-2023 от 25.08.2023г. выдано Администрацией города Екатеринбурга	Застройщик	Все разделы		620014, Свердловская область, город Екатеринбург, Московская ул., стр. 16, офис 300, ОГРН 1206600011750, ИНН/КПП 6658532559/665801001	Директор Романович Ю.А., на основании Устава	
2	ООО СК «Аксиома»	Договор №09-01/23 от 01.01.2023г	Заказчик	Все разделы проектной документации	Выписка из реестра членов СРО №134 от 28.03.2022г. заказчика ООО «СК «Аксиома»	ОГРН 1176658107801, ИНН 6658509119, Юридический адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Московская, стр. 16, оф. 308	Директор Шарипов Д.М. на основании Устава	Ведущий куратор строительства по общестроительным работам Вострецов С.Н. Приказ №32 от 01.09.2023.
3	ООО «Е-Строй»	Договор Генерального подряда №08-09-2023 от 15.09.2023 г.	Генеральный подрядчик	Все разделы проектной документации	Регистрационный номер № 576 от 13.11.2017 г. в Ассоциации «СРО» Союз Стройиндустрии Свердловской области», ИНН 6670255982, ОГРН 1096600001948	ОГРН 1176658094139, ИНН 6658446116, Юридический адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Московская, стр. 16, оф. 102	Директор Арбузов Е.В на основании Устава;	Руководитель объекта Поверенов И.А. Приказ №82/1 от 13.10.2023 Инженер строительного контроля Дудник М.А. Приказ №70 от 25.08.2023 ИН в НРС С-66-192335 от 08.05.2019

**\* Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем извещении сведениями, сообщать в уполномоченный орган государственного строительного надзора.**

Шариков Д.М.

(расшифровка подписи)

Директор ООО «СК «Аксиома»

(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)



(подпись)  
М.П.

(для застройщика или  
заказчика, являющегося  
юридическим лицом)

Объект капитального строительства: «Четырехсекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения и крышной газовой котельной (№ 1 по ПЗУ)»

Перечень документов

1. Копия разрешения на строительство №66-41-282-2023 от 25.08.2023г.
2. Копия приказа об утверждении проектной документации №2023/08-22-1 от 25.08.2023г.
3. Копия приказа №32 от 01.09.2023г. «О назначении ответственного по контролю за проведением общестроительных работ».
4. Копия приказа №82/1 от 13.10.2023г. «О назначении ответственного за производство работ».
5. Копия приказа №70 от 25.08.2023г. «О назначении ответственного по контролю за проведением общестроительных работ».
6. Копия доверенности №33 от 01.09.2023г.
7. Копия договора на выполнение функций заказчика №09-01/23 от 01.01.2023г.
8. Копия договора генерального подряда №08-09-2023 от 15.09.2023г.
9. Копия графика производства работ
10. Градостроительный план земельного участка №РФ-66-3-02-0-00-2023-0249 от 13.02.2023г (диск)
11. Копия выписки из реестра членов СРО от 05.10.2023г. заказчика ООО «СК «Аксиома».
12. Копия выписки из ЕГРН № №КУВИ-001/2023-145262765 от 23.06.2023г.
13. Карточка организации.
14. Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации №66-2-1-3-049164-2023 от 21.08.2023 г.
15. Проектная документация в полном объеме на электронном носителе (диск).
16. Общий журнал работ



Шарипов Д.М.

(расшифровка подписи)

Директор

(должность - для застройщика или заказчика,  
являющегося юридическим лицом)