

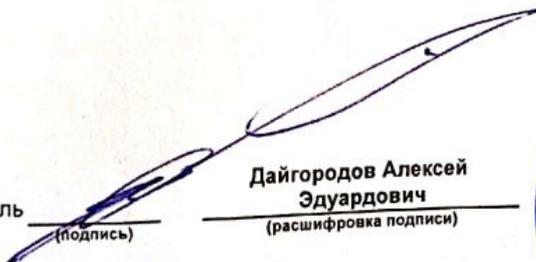
**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2019 г.

		<b>Коды</b>			
		0710001			
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛИХОБОРЫ"</b>	по ОКПО	78385515		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7713565239		
Вид экономической деятельности	<b>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</b>	по ОКВЭД 2	68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<b>127238, Москва г, Нижнелихоборский 3-Й проезд, д. № 1, стр. 1, эт.3, пом.1, комн.5</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<b>ООО "ГК "МДА"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	7719783265		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1117746536269		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
3.4	Основные средства	1150	10 599	16 590	18 536
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
3.5	Прочие внеоборотные активы	1190	64 817	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>75 416</b>	<b>16 590</b>	<b>18 536</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
3.6	Запасы	1210	-	2 756	2 805
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3	14	15
3.8	Дебиторская задолженность	1230	226 004	351 719	256 264
3.7	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	86 330	98 487
3.12	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 497	12 663	17 554
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>238 504</b>	<b>453 482</b>	<b>375 125</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>313 920</b>	<b>470 072</b>	<b>393 661</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
3.10	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
3.10	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	10 284	9 241	8 494
	Итого по разделу III	1300	10 294	9 251	8 504
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
3.9	Заемные средства	1410	80 641	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	80 641	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
3.9	Заемные средства	1510	12 928	78 109	46 149
3.9	Кредиторская задолженность	1520	210 057	382 712	339 008
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	222 985	460 821	385 157
	<b>БАЛАНС</b>	1700	313 920	470 072	393 661

Руководитель

  
(подпись)

Дайгородов Алексей  
Эдуардович  
(расшифровка подписи)



27 мая 2020 г.

6

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛИХОБОРЫ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным  
недвижимым имуществом**

Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Общества с ограниченной  
ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды 0710002		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
по ОКПО	78385515		
ИНН	7713565239		
по ОКВЭД 2	68.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	188 379	184 319
3.11	Себестоимость продаж	2120	(104 725)	(95 961)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	83 654	88 358
	Коммерческие расходы	2210	-	-
3.11	Управленческие расходы	2220	(49 437)	(49 588)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	34 217	38 770
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 638	3 954
	Проценты к уплате	2330	(3 336)	(2 051)
3.21	Прочие доходы	2340	58 440	47 777
3.22	Прочие расходы	2350	(85 153)	(80 765)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8 806	7 685
	Текущий налог на прибыль	2410	(7 696)	(3 919)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	(3 019)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 110	747

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 110	747
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Дайгородов Алексей  
Эдуардович**

(расшифровка подписи)



27 мая 2020 г.

Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2019 г.

Коды	
0710004	
31	12
2019	
78385515	
7713565239	
68.20	
12300	16
384	

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)  
по ОКПО  
ИНН  
по  
ОКВЭД 2  
по ОКОПФ / ОКФС  
по ОКЕИ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛИХОБОРЫ"

Организация

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности  
Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2017 г. За 2018 г.	3100	10	-	-	-	8 494	8 504
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	747	747
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	747	747
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	-	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	10	-	X	-	-	X
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	9 241	9 251
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	10	-	-	-	10 284	10 294

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2018 г.		
		На 31 декабря 2017 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов
<b>Капитал - всего</b>				
до корректировок	3400	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-
<b>в том числе:</b>				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-
по другим статьям капитала				
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Чистые активы	3600	10 294	9 251	8 504



  
 Руководитель \_\_\_\_\_ (подпись)  
**Дайгородов Алексей  
 Эдуардович**  
 \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

27 мая 2020 г.

12

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛИХОБОРЫ"**  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным  
недвижимым имуществом**  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Общества с ограниченной  
ответственностью / Частная собственность**  
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)  
Форма по ОКУД  
по ОКПО  
ИНН  
по  
ОКВЭД 2  
по ОКОПФ / ОКФС  
по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2019
78385515		
7713565239		
68.20		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	197 412	181 014
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	194 021	180 995
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	3 391	19
Платежи - всего	4120	(203 874)	(208 250)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(125 586)	(134 103)
в связи с оплатой труда работников	4122	(36 267)	(37 510)
процентов по долговым обязательствам	4123	(647)	-
налога на прибыль организаций	4124	(6 741)	(9 821)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(34 633)	(26 816)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(6 462)	(27 236)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	24 793	5 215
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	24 793	5 215
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(38 735)	(12 966)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	(336)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(38 735)	(12 630)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(13 942)	(7 751)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	22 325	31 027
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	22 325	31 027
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(1 000)	(1 000)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 000)	(1 000)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	21 325	30 027
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	921	(4 960)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	12 663	17 554
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	12 497	12 663
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(1 087)	69

Руководитель

(подпись)

Дайгородов Алексей  
Эдуардович

(расшифровка подписи)



27 мая 2020 г.

**2. Основные средства**  
**2.1. Наличие и движение основных средств**

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период											
			На начало года		Выбыло объектов				Поступило		Переоценка		На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация	начислено амортизации	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Первоначальная стоимость	накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация	
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2019г.	32 706	(16 115)	2 054	(9 438)	3 598	(2 205)	-	-	25 322	(14 723)		
	5210	за 2018г.	32 421	(13 885)	285	-	-	(2 230)	-	-	32 706	(16 115)		
Офисное оборудование	5201	за 2019г.	2 143	(1 227)	212	(658)	658	(562)	-	-	1 697	(1 131)		
	5211	за 2018г.	1 858	(805)	285	-	-	(422)	-	-	2 143	(1 227)		
Машины и оборудование (кроме офисного)	5202	за 2019г.	1 237	(977)	1 745	(681)	681	(96)	-	-	2 301	(392)		
	5212	за 2018г.	1 237	(876)	-	-	-	(102)	-	-	1 237	(977)		
Здания	5203	за 2019г.	14 430	(8 029)	-	-	-	(719)	-	-	14 430	(8 747)		
	5213	за 2018г.	14 430	(7 310)	-	-	-	(719)	-	-	14 430	(8 029)		
Сооружения	5204	за 2019г.	14 671	(5 657)	-	(8 074)	2 234	(825)	-	-	6 597	(4 248)		
	5214	за 2018г.	14 671	(4 670)	-	-	-	(988)	-	-	14 671	(5 657)		
Другие виды основных средств	5205	за 2019г.	-	-	96	-	-	(4)	-	-	96	(4)		
	5215	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Транспортные средства	5206	за 2019г.	225	(225)	-	(25)	25	-	-	-	-	-		
	5216	за 2018г.	225	(225)	-	-	-	-	-	-	200	(200)		
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	225	(225)		
	5230	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
в том числе:	5221	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5231	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2019г.	-	66 871	-	(2 054)	64 817
	5250	за 2018г.	-	285	-	(285)	-
в том числе:							
	ИРД						
Моноблок Lenovo IdeaCentre	5241	за 2019г.	-	64 817	-	-	64 817
	5251	за 2018г.	-	-	-	-	-
Пожарная сигнализация автоматическая стр 1	5242	за 2019г.	-	47	-	47	-
	5252	за 2018г.	-	-	-	-	-
Пожарная сигнализация автоматическая стр 1	5243	за 2019г.	-	902	-	902	-
	5253	за 2018г.	-	-	-	-	-
Пожарная сигнализация автоматическая стр 11	5244	за 2019г.	-	71	-	71	-
	5254	за 2018г.	-	-	-	-	-
Пожарная сигнализация автоматическая стр 13	5245	за 2019г.	-	207	-	207	-
	5255	за 2018г.	-	-	-	-	-
Пожарная сигнализация автоматическая стр 2	5246	за 2019г.	-	196	-	196	-
	5256	за 2018г.	-	-	-	-	-
Пожарная сигнализация автоматическая стр 9	5247	за 2019г.	-	369	-	369	-
	5257	за 2018г.	-	-	-	-	-
Ноутбук ACER 15"6	5248	за 2019г.	-	41	-	41	-
	5258	за 2018г.	-	-	-	-	-
МФУ Kyocera TASKalfa 3252ci_	5249	за 2019г.	-	124	-	124	-
	5259	за 2018г.	-	-	-	-	-
Шлагбаум		за 2019г.	-	96	-	96	-
		за 2018г.	-	-	-	-	-
Компьютер HP Z240		за 2019г.	-	-	-	-	-
		за 2018г.	-	105	-	105	-
Опция NB 792AA HP		за 2019г.	-	18	-	18	-
		за 2018г.	-	-	-	-	-
Смартфон Apple iPhone 8Plus		за 2019г.	-	51	-	51	-
		за 2018г.	-	-	-	-	-
Смартфон Apple iPhone 8Plus 64Gb		за 2019г.	-	51	-	51	-
		за 2018г.	-	-	-	-	-
Ноутбук DELL Inspiron 5770 silver 17.3"		за 2019г.	-	59	-	59	-
		за 2018г.	-	-	-	-	-

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате доставки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2019г.	за 2018г.
-------------------------	-----	-----------	-----------

в том числе:	5260	18
Компьютер HP Z240		
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5261	18
В том числе:	5270	-
	5271	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	3 128 838	971 423	971 423
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись)  
 Дайгородов Алексей  
 Эдуардович  
 (расшифровка подписи)

27 мая 2020 г.



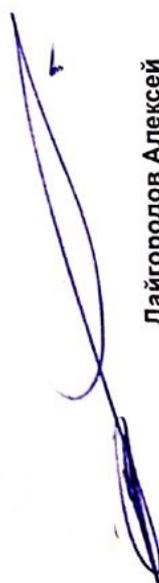
3. Финансовые вложения  
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная коррективировка	Поступило	выбыло (погашено)		накопленная коррективировка	начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррективировка	
						первоначальная стоимость	накопленная коррективировка						
Долгосрочные - всего	5301	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2019г.	86 330	-	104 707	(195 675)	-	-	4 638	-	-	-	-
	5315	за 2018г.	98 487	-	8 676	(24 787)	-	-	3 954	-	-	86 330	-
в том числе:	5306	за 2019г.	86 330	-	34 847	(125 815)	-	-	4 638	-	-	-	-
	5316	за 2018г.	80 442	-	8 676	(6 742)	-	-	3 954	-	-	86 330	-
Векселя	5307	за 2019г.	-	-	69 860	(69 860)	-	-	-	-	-	-	-
	5317	за 2018г.	16 046	-	-	(16 046)	-	-	-	-	-	-	-
Акции	5308	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5318	за 2018г.	1 999	-	-	(1 999)	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - Итого	5300	за 2019г.	86 330	-	104 707	(195 675)	-	-	4 638	-	-	-	-
	5310	за 2018г.	98 487	-	8 676	(24 787)	-	-	3 954	-	-	86 330	-

**3.2. Иное использование финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



  
 \_\_\_\_\_  
 Руководитель (подпись)  
 Дайгородов Алексей  
 Эдуардович  
 \_\_\_\_\_  
 (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_

27 мая 2020 г.

4. Запасы  
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убыток от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
						себе-стоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	за 2019г.	2 756	-	109 582	(112 338)	-	-	X	-	-
	5420	за 2018г.	2 805	-	101 839	(101 888)	-	-	X	-	2 756
в том числе:											
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2019г.	-	-	4 857	(4 857)	-	-	-	-	-
	5421	за 2018г.	-	-	5 159	(5 208)	-	-	-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2019г.	49	-	-	-	-	-	-	-	-
	5402	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2018г.	2 756	-	1 080	(3 836)	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2019г.	2 756	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2018г.	-	-	103 645	(103 645)	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2019г.	-	-	96 680	(96 680)	-	-	-	-	-
	5426	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5408	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5428	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего в том числе:	5441	-	-	-
	5445	-	-	-
	5446	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Дайгородов Алексей  
Эдуардович**  
(расшифровка подписи)

27 мая 2020 г.



5. Дебиторская и кредиторская задолженность  
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода						
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	поступление	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	выбыло	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам		
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5502	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5503	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5504	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5505	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2019г.	351 719	-	654 199	-	-	-	-	-	(779 894)	(20)	-	-	-	-	-	226 004
	5530	за 2018г.	256 264	-	423 300	-	-	-	-	-	(327 845)	-	-	-	-	-	-	351 719
в том числе:	5511	за 2019г.	11 683	-	244 872	-	-	-	-	-	(250 247)	(20)	-	-	-	-	-	6 288
	5531	за 2018г.	11 837	-	217 636	-	-	-	-	-	(217 790)	-	-	-	-	-	-	11 683
Расчеты с покупателями и заказчиками	5512	за 2019г.	10 096	-	58 875	-	-	-	-	-	(63 822)	-	-	-	-	-	-	5 149
	5532	за 2018г.	8 332	-	53 419	-	-	-	-	-	(51 655)	-	-	-	-	-	-	10 096
Авансы выданные	5513	за 2019г.	251 095	-	22 168	-	-	-	-	-	(64 868)	-	-	-	-	-	-	208 395
	5533	за 2018г.	191 407	-	59 730	-	-	-	-	-	(42)	-	-	-	-	-	-	251 095
Прочая	5514	за 2019г.	78 845	-	328 284	-	-	-	-	-	(400 957)	-	-	-	-	-	-	6 172
	5534	за 2018г.	44 688	-	92 515	-	-	-	-	-	(58 358)	-	-	-	-	-	-	78 845
Расчеты с разными Дебиторами и Кредиторами	5500	за 2019г.	351 719	-	654 199	-	-	-	-	-	(779 894)	(20)	-	X	X	X	X	226 004
	5520	за 2018г.	256 264	-	423 300	-	-	-	-	-	(327 845)	-	-	X	X	X	X	351 719
Итого																		

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.		На 31 декабря 2017 г.	
	Код	Учетная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учетная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учетная по условиям договора
Всего	5540	-	-	-	-	-
в том числе:						
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение				списание на финансовый результат
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	88 191	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	(73 547)						
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2019г.	-	88 191	-	-	-	-	-	-	-	80 641	
в том числе:	5571	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
кредиты	5552	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5553	за 2019г.	-	88 191	-	-	-	-	-	-	-	80 641	
прочая	5554	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5555	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5575	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2019г.	460 821	1 075 227	4 552	(1 251 601)	4 552	(1 251 601)	(17)	(65 997)	-	222 985	
в том числе:	5580	за 2019г.	385 157	419 322	7 179	(350 837)	7 179	(350 837)	-	-	-	460 821	
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2019г.	63 456	426 304	-	(486 700)	-	(486 700)	(17)	-	-	5 043	
авансы полученные	5581	за 2019г.	42 560	126 302	-	(103 406)	-	(103 406)	-	-	-	63 456	
расчеты по налогам и взносам	5562	за 2019г.	10 359	150 136	-	(144 539)	-	(144 539)	-	-	-	15 956	
кредиты	5582	за 2019г.	13 737	114 566	-	(117 944)	-	(117 944)	-	-	-	10 359	
займы	5563	за 2019г.	3 392	23 702	1 216	(21 976)	1 216	(21 976)	-	-	-	0 334	
прочая	5583	за 2019г.	5 200	94 781	5 128	(101 717)	5 128	(101 717)	-	-	-	3 302	
	5564	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5584	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5565	за 2019г.	77 899	11 034	3 336	(13 344)	3 336	(13 344)	-	(65 997)	-	12 928	
	5585	за 2019г.	46 149	55 469	2 051	(25 770)	2 051	(25 770)	-	-	-	77 899	
	5566	за 2019г.	305 715	462 051	-	(595 042)	-	(595 042)	-	-	-	182 724	
	5586	за 2019г.	277 511	28 204	-	-	-	-	-	-	-	305 715	
	5567	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5587	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Итого	5550	за 2019г.	460 821	1 163 416	4 552	(1 325 148)	4 552	(1 325 148)	(17)	X	X	303 620	
	5570	за 2019г.	385 157	419 322	7 179	(350 837)	7 179	(350 837)	-	X	X	460 821	

**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



  
 Руководитель (подпись) \_\_\_\_\_  
 Дагородов Алексей  
 Эдуардович (расшифровка подписи)

27 мая 2020 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)\*

Наименование показателя	Код	за 2019г.	за 2018г.
Материальные затраты	5610	4 544	4 943
Расходы на оплату труда	5620	27 385	28 206
Отчисления на социальные нужды	5630	8 384	8 623
Амортизация	5640	2 094	2 230
Прочие затраты	5650	111 755	101 547
Итого по элементам	5660	154 162	145 549
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	154 162	145 549

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



  
Дайгородов Алексей  
Эдуардович  
(расшифровка подписи)

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)  
27 мая 2020 г.

УТВЕРЖДЕНА  
Приказом ФНС России  
от 25.02.2009 № ММ-7-6/85@

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ЛИХОБОРЫ", ИНН/КПП  
7713565239/771301001  
(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование организации,  
ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

### Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган ИФНС № 7713 (7713) настоящим документом подтверждает, что  
(наименование и код налогового органа)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛИХОБОРЫ", ИНН/КПП  
7713565239/771301001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии))

представил(а) 29.06.2020 В 20.09.25 налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, корректирующий (1), за 12 месяцев, квартальный, 2019 г.

в файле (файлах) NO\_BUNOTCH\_7713\_7713\_7713565239771301001\_20200629\_95B1D41C-51A8-48BE-B248-  
B74272EBF8B7

(наименование файла)

в налоговый орган ИФНС № 7713(7713)  
(наименование и код налогового органа)

которая поступила 29.06.2020 и принята налоговым органом 29.06.2020 регистрационный

номер 0000000001005696799

Должностное лицо  
ИФНС № 7713

(наименование налогового органа)

(подпись)

(ФИО)

Электронный документ: NO\_BUNOTCH\_7713\_7713\_7713565239771301001\_20200629\_95B1D41C-51A8-48BE-B248-B74272EBF8B7  
Идентификатор документаоборота: 6f5a1f2808f44a9884d9c402e32e17a0  
Документ получен: 29.06.2020 20:20:47  
Подписано электронной подписью: Никонова Елена Борисовна, Начальник инспекции, ИФНС России № 13 по г. Москве  
Серийный номер сертификата: 18B1720082AB54BF4DED31B6E71C03A3; действителен до 18.03.2021 09:57:35

