



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

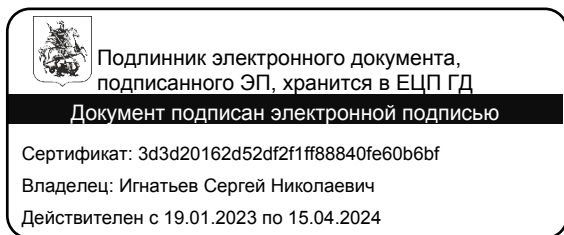
ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДАЮ

**Заместитель председателя
Игнатьев С.Н.**

*(руководитель либо лицо,
исполняющее его обязанности, либо
лицо, которое в соответствии с
его полномочиями и
распределением обязанностей
курурует осуществление
государственного строительного
надзора)*

15 сентября 2023 г.



ПРОГРАММА ПРОВЕРОК

Номер дела

Экземпляр 1

1. Застройщик (технический заказчик): ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛИХОБОРЫ" (свидетельство о гос.регистрации № 77 006290139 от 16.09.2005, ИНН 7713565239, адрес: 127238, Москва, 3-й Нижнелихоборский проезд, д. 1, строение 1, эт. 3, пом. I, ком. 5, тел. (495) 505-97-33

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства:

Этап 1. Жилой дом, состоящий из корпусов 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, с общественными помещениями и подземной автостоянкой. Этап 2. Гостиница, состоящая из корпусов 3.5 и 3.6, с общественными помещениями и подземной автостоянкой. Этап 2.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Москва, САО, Тимирязевский, Москва, проезд Нижнелихоборский 3-й

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 77-09-021035-2023 от 18.08.2023, срок действия до 18.08.2028.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции: 18.09.2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции:

(дата окончания работ)

9. Основания для внесения изменений в программу проведения проверок

(заполняется в случае внесения изменений)

№ п/п	Наименование работ (описание этапа работ), подлежащих проверке, определяемых в соответствии с проектом организации строительства	Вид надзорного мероприятия	Предмет проверки	Событие, наступление которого является основанием для проведения проверки	Срок начала проведения каждой проверки	Срок (продолжительность) проверки	Документы, подлежащие представлению при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок	Должностные лица застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, присутствие которых при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок, является обязательным
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Работы подготовительного периода Устройство ограждения, установка ПОМК, устройство временных дорог и сооружений, установка бытового городка	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 04.12.2023 по 15.12.2023	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

			<p>выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p>				<p>4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.</p>	
2	Земляные работы, раскопка котлована устройство ограждения котлована (шпунтовое ограждение)	Выездная проверка	<p>1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми</p>	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 11.03.2024 по 22.03.2024	10	<p>1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в</p>	<p>1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель</p>

			<p>актами.</p> <p>2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или)</p>			<p>области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>4.Исполнительная документация.</p> <p>5.Общий и специальный журналы.</p> <p>6.Проектная документация.</p>	<p>юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>
--	--	--	---	--	--	---	--

			информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
3	устройство ограждения котлована (шпунтовое ограждение) земляные работы, раскопка котлована Утилизация грунта на полигон Устройство фундаментов	Выездная проверка	<p>1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта</p>	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 13.05.2024 по 24.05.2024	10	<p>1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>4.Исполнительная документация.</p> <p>5.Общий и специальный журналы.</p> <p>6.Проектная</p>	<p>1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>2.Представитель службы строительного контроля.</p> <p>3.Представитель Застройщика.</p> <p>4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>

			капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).				документация.	
4	Устройство фундаментов Возведение монолитных ж/б конструкций подземной части	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 05.08.2024 по 16.08.2024	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

			<p>Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в</p>				<p>благополучия населения.</p> <p>2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>4.Исполнительная документация.</p> <p>5.Общий и специальный журналы.</p> <p>6.Проектная документация.</p>	
--	--	--	---	--	--	--	---	--

			соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
5	Устройство фундаментов Возведение монолитных конструкций подземной части ж/б	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15,	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 11.11.2024 по 22.11.2024	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

			15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
6	<p>Возведение монолитных конструкций подземной части ж/б</p> <p>Возведение монолитных конструкций надземной части ж/б</p>	Выездная проверка	<p>1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>3.Соблюдение требований,</p>	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 03.02.2025 по 14.02.2025	10	<p>1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых</p>	<p>1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>2.Представитель службы строительного контроля.</p> <p>3.Представитель Застройщика.</p> <p>4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>

			<p>установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p>				<p>строительных материалов.</p> <p>3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>4.Исполнительная документация.</p> <p>5.Общий и специальный журналы.</p> <p>6.Проектная документация.</p>	
--	--	--	---	--	--	--	---	--

7	<p>Возведение монолитных конструкций надземной части Монтаж внутренних инженерных коммуникаций Устройство внутренних перегородок</p>	<p>Выездная проверка</p>	<p>1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке</p>	<p>с 09.06.2025 по 20.06.2025</p>	<p>10</p>	<p>1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.</p>	<p>1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>
---	--	--------------------------	---	--	-----------------------------------	-----------	--	---

			изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
8	Возведение монолитных ж/б конструкций надземной части Монтаж внутренних инженерных коммуникаций Устройство внутренних перегородок фасадные работы	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 13.10.2025 по 24.10.2025	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

			<p>наличия разрешения на строительство.</p> <p>5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p>				<p>работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>4.Исполнительная документация.</p> <p>5.Общий и специальный журналы.</p> <p>6.Проектная документация.</p>	
9	Возведение монолитных конструкций надземной части ж/б Монтаж	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным	Завершение выполнения работ, результаты которых	с 09.02.2026 по 20.02.2026	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля.

	<p>внутренних инженерных коммуникаций отделочные работы Прокладка наружных инженерных сетей</p>		<p>кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса</p>	<p>подлежат проверке</p>			<p>соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>4.Исполнительная документация.</p> <p>5.Общий и специальный журналы.</p> <p>6.Проектная документация.</p>	<p>3.Представитель Застройщика.</p> <p>4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>
--	---	--	---	--------------------------	--	--	---	---

			Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
10	Монтаж внутренних инженерных коммуникаций отделочные работы Устройство кровли, кровли Прокладка наружных инженерных сетей	Выездная проверка	<p>1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных</p>	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 15.06.2026 по 26.06.2026	10	<p>1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>4.Исполнительная документация.</p>	<p>1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>2.Представитель службы строительного контроля.</p> <p>3.Представитель Застройщика.</p> <p>4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>

			<p>материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p>				<p>5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.</p>	
11	<p>Монтаж внутренних инженерных коммуникаций отделочные работы Благоустройство территории</p>	<p>Выездная проверка</p>	<p>1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований,</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке</p>	<p>с 07.12.2026 по 18.12.2026</p>	10	<p>1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды,</p>	<p>1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого</p>

			<p>установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и</p>				<p>требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>4.Исполнительная документация.</p> <p>5.Общий и специальный журналы.</p> <p>6.Проектная документация.</p>	проводится проверка.
--	--	--	--	--	--	--	--	----------------------

			ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
12	Монтаж внутренних инженерных коммуникаций отделочные работы Благоустройство территории	Выездная проверка	<p>1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких</p>	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 10.05.2027 по 21.05.2027	10	<p>1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>4.Исполнительная документация.</p> <p>5.Общий и специальный журналы.</p> <p>6.Проектная документация.</p>	<p>1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>2.Представитель службы строительного контроля.</p> <p>3.Представитель Застройщика.</p> <p>4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>

			<p>работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p>					
13	<p>Монтаж внутренних инженерных коммуникаций Благоустройство территории Прокладка наружных инженерных сетей</p>	<p>Выездная проверка</p>	<p>1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке</p>	<p>с 06.12.2027 по 17.12.2027</p>	10	<p>1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы,</p>	<p>1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>

			<p>объекта капитального строительства.</p> <p>3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями</p>			<p>подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>4.Исполнительная документация.</p> <p>5.Общий и специальный журналы.</p> <p>6.Проектная документация.</p>	
--	--	--	---	--	--	---	--

			Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
14	Завершение строительства объекта капитального строительства.	Выездная проверка	<p>1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса</p>	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 13.03.2028 по 24.03.2028	10	<p>1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>4.Исполнительная документация.</p> <p>5.Общий и специальный журналы.</p> <p>6.Проектная документация.</p>	<p>1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>2.Представитель службы строительного контроля.</p> <p>3.Представитель Застройщика.</p> <p>4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>

			<p>Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в ИАИС «РиН»

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 06 d1 43 f4 63 fa d4 e0 31 e8 a1 df 7e 9b 1a b8

Владелец: Забродин Игорь Валентинович

Действителен с 16.03.2023 по 08.06.2024

Главный специалист Управления надзора №2
Северного административного округа

(должность лица, разработавшего программу проверок)

(подпись)

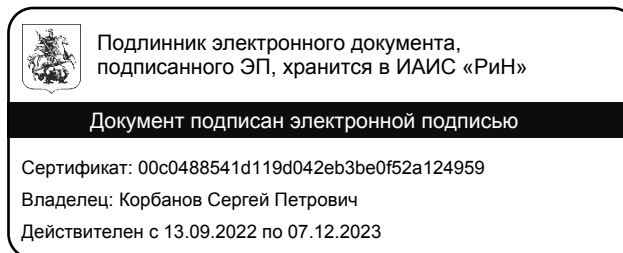
Забродин И.В.

(расшифровка подписи)

Согласовано:

Начальник Управления надзора №2 Северного
административного округа

*(лицо, назначенное ответственным за исполнение
распоряжения о назначении ответственного за
осуществление государственного строительного надзора
по объекту)*



(подпись)

Корбанов С.П.

(расшифровка подписи)

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Игнатьев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:

15.09.2023 10:11:14

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3d3d20162d52df2f1ff88840fe60b6bf

Владелец: **Игнатьев Сергей Николаевич**

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена