

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

Организация	ООО "КОМОССТРОЙ КРАСНАЯ ГОРКА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО			
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	ИНН	1831194501		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, офис 363	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

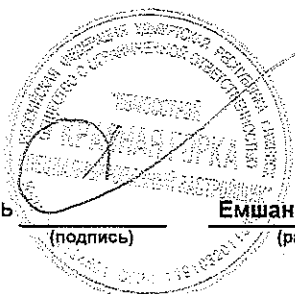
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	83 835	74 828	48 484
	Прочие внеоборотные активы	1190	450 412	450 412	450 412
	Итого по разделу I	1100	534 247	525 240	498 896
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 450 380	1 393 142	768 652
	Стоимость незавершенного строительства с использованием счетов эскароу	12101	1 387 858	1 393 103	768 652
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 378 797	1 243 154	764 045
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 225	8 551	892
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 846 402	2 644 847	1 533 589
	БАЛАНС	1600	3 380 649	3 170 087	2 032 485

✓

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(335 356)	(299 331)	(193 956)
	Итого по разделу III	1300	(335 346)	(299 321)	(193 946)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 878 980	1 768 279	1 446 215
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 872	2 699	1 789
	Итого по разделу IV	1400	1 881 852	1 770 978	1 448 004
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	304	508	456
	Кредиторская задолженность	1520	34 645	33 897	15 510
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 799 194	1 664 025	762 461
	в том числе: Обязательства перед участникам долевого строительства	1551	1 799 194	1 664 025	762 461
	Итого по разделу V	1500	1 834 143	1 698 430	778 427
	БАЛАНС	1700	3 380 649	3 170 087	2 032 485

Руководитель



(подпись)

Емшанова Елена Семеновна

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

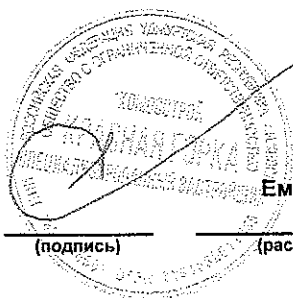
**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	ООО "КОМОССТРОЙ КРАСНАЯ ГОРКА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	ИНН	1831194501		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	1 021	1 183
	Себестоимость продаж	2120	(1 404)	(1 040)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(383)	143
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 131)	(1 160)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 514)	(1 017)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(43 076)	(23 001)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(441)	(654)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(45 031)	(24 672)
	Налог на прибыль	2410	9 006	4 934
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	9 006	4 934
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(36 025)	(19 738)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(36 025)	(19 738)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Емшанова Елена
Семеновна

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.