



**Общество с ограниченной ответственностью
«Строительная экспертиза»
(ООО «СТЭК»)**

614047, г. Пермь, ул. Можайская, 11-58 тел. +7 (967)-903-28-84
ИНН: 5907036181 КПП: 590701001 ОГРН: 1085907000442

*Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной
экспертизы проектной документации № RA.RU.611828,
выдано Федеральной службой по аккредитации 25.03.2020*

№ 63-2-1-2-059196-2023

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор
ООО «СТЭК»



Ирина Александровна Сбытова
«29» сентября 2023 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПОВТОРНОЙ
НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

Наименование объекта экспертизы:

«Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и
встроено-пристроенными помещениями) по адресу: Самарская область, г. Самара,
Красноглинский район, пос. Мехзавод, квартал 1». Секции № 57, 58 по ГП

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению повторной экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
ОГРН: 1085907000442
ИНН: 5907036181
КПП: 590701001
Место нахождения и адрес: Пермский край, ГОРОД ПЕРМЬ, УЛИЦА МОЖАЙСКАЯ, ДОМ 11, КВАРТИРА 58

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФИНСТРОЙ"
ОГРН: 1026301160115
ИНН: 6316051073
КПП: 631301001
Место нахождения и адрес: Самарская область, ГОРОД САМАРА, ПОСЕЛОК МЕХЗАВОД, КВАРТАЛ 1-Й, ДОМ 40, КВАРТИРА 116

1.3. Основания для проведения повторной экспертизы

1. Заявление на проведение негосударственной экспертизы от 23.08.2023 № 0085.2-2023, ООО «СЗ «Финстрой»
2. Договор о проведении негосударственной экспертизы от 23.08.2023 № 0096-ЭППД-2023, заключенный между ООО «СТЭКС» и ООО «СЗ «Финстрой»

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы

1. Проектная документация (12 документ(ов) - 12 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Мехзавод, квартал 1, 1 очередь, секции № 1-26 по ГП: Блок-секции № 5, № 6 по ГП, пристроенная газовая котельная К2 по ГП, комплектная трансформаторная подстанция КТП 01 по ГП" от 27.07.2015 № 76-1-4-0205-15

2. Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий по объекту "Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими встроенно – пристроенными помещениями) по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Мехзавод, квартал 1. Секции № 53-58, котельные К16, К17, К18, КТП №4 по ГП" от 24.02.2021 № 63-2-1-1-007883-2021

3. Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий по объекту "Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно-стоящими встроенно-пристроенными помещениями) по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Мехзавод, квартал 1» Секции №53-58, котельные К16, К17, К18, КТП № 4 по ГП" от 31.05.2021 № 63-2-1-1-027697-2021

4. Положительное заключение экспертизы проектной документации по объекту "«Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Мехзавод, квартал 1». Секции № 57, 58, котельная К18 по ГП" от 11.06.2021 № 63-2-1-2-030867-2021

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации по объекту "«Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Мехзавод, квартал 1». Секции № 57, 58, котельная К18 по ГП" от 28.04.2022 № 63-2-1-2-026891-2022

6. Положительное заключение экспертизы проектной документации по объекту "«Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Мехзавод, квартал 1». Секции № 57, 58, котельная К18 по ГП" от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: «Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроено-пристроенными помещениями) по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Мехзавод, квартал 1». Секции № 57, 58 по ГП

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Мехзавод, квартал 1.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение:

Жилой дом

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь застройки секции №57	м2	844,02
Площадь застройки секции №58	м2	610,5
Секция 57, Этажность	этаж	16
Секция 57, Количество этажей	этаж	17
Секция 57, Строительный объем всего здания, в том числе:	м3	40248,15
-Строительный объем (выше нуля)	м3	38260,79
-Строительный объем (ниже нуля)	м3	1987,36
Секция 57, Количество квартир (всего), в том числе:	ед.	156
-однокомнатных	ед.	110
-двухкомнатных	ед.	31
-квартира-студия	ед.	15
Секция 57, Жилая площадь квартир	м2	2663,17
Секция 57, Общая площадь квартир (лоджии K=1)	м2	7082,63
Секция 57, Общая площадь квартир (лоджии K=0.5)	м2	6760,44
Секция 57, Общая площадь квартир без учета лоджий	м2	6438,25
Секция 57, Площадь здания, в том числе:	м2	12305,81
-Площадь здания (выше нуля)	м2	11652,54
-Площадь здания (ниже нуля)	м2	653,27
Секция 57, Места общего пользования (МОП), Сумма площадей МОП (в том числе технических помещений), в том числе:	м2	2961,39
Секция 57, Места общего пользования (МОП), Сумма площадей помещений подвала	м2	552,69
Секция 57, Места общего пользования (МОП), Сумма площадей МОП 1-16 этажа, без учета воздушной зоны	м2	1673,59
Секция 57, Места общего пользования (МОП), Сумма площадей воздушной зоны (2-16, тех. этажи)	м2	150,72
Секция 57, Места общего пользования (МОП), Сумма площадей помещений тех. этажа (включая выход на кровлю и маш. помещение лифта), без учета воздушной зоны	м2	583,39
Секция 57, Нежилые помещения общественного назначения, Сумма площадей всех нежилых помещений общественного назначения в уровне 1го этажа	м2	164,95
Секция 58, Этажность	этаж	10
Секция 58, Количество этажей	этаж	11
Секция 58, Строительный объем всего здания, в том числе:	м3	18337,17
-Строительный объем (выше нуля)	м3	16668,98
-Строительный объем (ниже нуля)	м3	1668,19
Секция 58, Количество квартир (всего), в том числе:	ед.	63
-однокомнатных	ед.	36
-двухкомнатных	ед.	27
Секция 58, Жилая площадь квартир	м2	1304,19

Секция 58, Общая площадь квартир (лоджии К=1)	м2	3188,79
Секция 58, Общая площадь квартир (лоджии К=0,5)	м2	3042,225
Секция 58, Общая площадь квартир без учета лоджий	м2	2895,66
Секция 58, Площадь здания, в том числе:	м2	5709,57
- Площадь здания (выше нуля)	м2	5264,18
- Площадь здания (ниже нуля)	м2	445,39
Секция 58, Места общего пользования (МОП). Сумма площадей МОП (в том числе технических помещений), в том числе:	м2	1518,56
Секция 58, Места общего пользования (МОП). Сумма площадей помещений подвала	м2	399,40
Секция 58, Места общего пользования (МОП). Сумма площадей МОП 1-10 этажа	м2	613,35
Секция 58, Места общего пользования (МОП). Сумма площадей помещений тех. этажа (включая венткамеру и выход на кровлю)	м2	459,82
Секция 58, Нежилые помещения общественного назначения, Сумма площадей всех нежилых помещений общественного назначения в уровне 1го этажа	м2	321,72

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ПВ

Геологические условия: II

Ветровой район: III

Снеговой район: IV

Сейсмическая активность (баллов): 6

По толщине стенки гололеда II район

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " САМАРАЖИЛПРОЕКТ"

ОГРН: 1036300660890

ИНН: 6317001364

КПП: 631701001

Место нахождения и адрес: Самарская область, ГОРОД САМАРА, УЛИЦА ГАЛАКТИОНОВСКАЯ, ДОМ 11, КОМНАТА 107

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВТОМАТИКА"

ОГРН: 1026300899173

ИНН: 6314017077

КПП: 631801001

Место нахождения и адрес: Самарская область, Г. САМАРА, УЛ. ФИЗКУЛЬТУРНАЯ, Д. 90/К. 2, ОФИС 2-501

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭНЕРГОСИЛА"

ОГРН: 1196313082240

ИНН: 6316260302

КПП: 631901001

Место нахождения и адрес: Самарская область, Г. САМАРА, УЛ. 22 ПАРТСЪЕЗДА, Д. 207, ОФИС 19

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Техническое задание на проектирование от 17.07.2023 № приложение 1 к договору № 42312, утвержденное Заказчиком

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка от 08.06.2021 № РФ-63-3-01-0-00-2021-0277, подготовлен М.В.Казанцевым, заместителем руководителя, Департамента градостроительства г. о. Самара

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения от 26.04.2021 № 61-12/4/2, выданы ООО «Газпром газораспределение Самара»

2. Технические условия на подключение сетей связи от 17.07.2023 № 89, выданы ООО «Теленет»

3. Технические условия на проектирование сетей электроснабжения от 19.07.2023 № 130, выданы ООО «Долина-Центр-С»

4. Технические условия на проектирование наружного освещения территории благоустройства от 19.07.2023 № 126, выданы ООО «Долина-Центр-С»

5. Технические условия на диспетчеризацию лифтов на объекте от 19.07.2023 № 127, выданы ООО «Долина-Центр-С»

6. Технические условия на проектирование сетей водоснабжения и водоотведения от 19.07.2023 № 128, выданы ООО «Долина-Центр-С»

7. Технические условия на проектирование сетей теплоснабжения от 14.09.2023 № 172, выданы ООО «Долина-Центр-С»

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

63:01:0000000:822

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФИНСТРОЙ"

ОГРН: 1026301160115

ИНН: 6316051073

КПП: 631301001

Место нахождения и адрес: Самарская область, ГОРОД САМАРА, ПОСЕЛОК МЕХЗАВОД, КВАРТАЛ 1-Й, ДОМ 40, КВАРТИРА 116

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				

1	42102-57,58-ПЗ.pdf	pdf	1ddb7dc7	42102-57,58-ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка
	42102-57,58-ПЗ.pdf.sig	sig	9bf00c6a	
Схема планировочной организации земельного участка				
1	42102-57,58-ПЗУ.pdf	pdf	347d7e30	42102-57,58-ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
	42102-57,58-ПЗУ.pdf.sig	sig	ae84a3b9	
Архитектурные решения				
1	42102-58-АР.pdf	pdf	f76e51c0	42102-58-АР Раздел 3. Подраздел 3.2 «Архитектурные решения». Секция 58
	42102-58-АР.pdf.sig	sig	191fdc1b	
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений				
Система электроснабжения				
1	42102-57,58-ИОС.ЭК.pdf	pdf	fb831b0a	42102-57,58-ИОС.ЭК Книга 5.1.4. «КЛ-0,4кВ от КТП №4 до секций №№ 57,58 жилых домов»
	42102-57,58-ИОС.ЭК.pdf.sig	sig	3f10dfff	
Система водоснабжения				
1	42102-57,58-ИОС.НВ.pdf	pdf	22c9e234	42102-57,58-ИОС.НВ Книга 5.2.3 «Наружные сети водоснабжения»
	42102-57,58-ИОС.НВ.pdf.sig	sig	a3333145	
Система водоотведения				
1	42102-57,58-ИОС.НК.pdf	pdf	3ccdf948	42102-57,58-ИОС.НК Книга 5.3.3«Наружные сети водоотведения»
	42102-57,58-ИОС.НК.pdf.sig	sig	7c0ea59a	
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети				
1	42102-57-ИОС.ОВ.pdf	pdf	22a3e2cb	42102-57-ИОС.ОВ Книга 5.4.1«Отопление, вентиляция и дымоудаление. Секция 57»
	42102-57-ИОС.ОВ.pdf.sig	sig	4b270a16	
2	42102-58-ИОС.ОВ.pdf	pdf	fc792692	42102-58-ИОС.ОВ Книга 5.4.2«Отопление, вентиляция и дымоудаление. Секция 58»
	42102-58-ИОС.ОВ.pdf.sig	sig	7f62e40e	
3	42102-57,58-ИОС.ТС.pdf	pdf	772e558e	42102-57,58-ИОС.ТС Книга 5.4.4 «Тепломеханические решения тепловых сетей»
	42102-57,58-ИОС.ТС.pdf.sig	sig	a54e1bc4	
Система газоснабжения				
1	48149042-0363-ИОС6.1.pdf	pdf	75139240	48149042-0363-ИОС6.1 Часть 1. «Система газоснабжения. Наружные газопроводы. Секция 58» Том 5.6.1
	48149042-0363-ИОС6.1.pdf.sig	sig	ee2d7f87	
2	48149042-0363-ИОС6.2.pdf	pdf	69a810a7	48149042-0363-ИОС6.2 Часть2 «Система газоснабжения. Внутренние устройства. Секция 58». Том 5.6.2
	48149042-0363-ИОС6.2.pdf.sig	sig	3c181543	
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	42102-57,58-ПБ.pdf	pdf	1ee311b7	42102-57,58-ПБ Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	42102-57,58-ПБ.pdf.sig	sig	b8d81851	

3.1.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации, и(или) описание изменений, внесенных в проектную документацию после проведения предыдущей экспертизы

3.1.2.1. В части объемно-планировочных, архитектурных и конструктивных решений, планировочной организации земельного участка, организации строительства

«Пояснительная записка»

В раздел проектной документации внесены соответствующие изменения, согласно Национальному стандарту РФ ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»:

В титульных листах, штампах и текстовой части изменено название объекта, исключена фраза «котельная К18».

В составе проекта исключены разделы, разработанные по котельной К18.

Исключена запись о котельной К18.

В таблице технико-экономических показателей участка исключена площадь застройки котельной К18.

Исключена таблица технико-экономические показатели котельной К18.

Откорректировано, что теплоснабжение 3 пускового комплекса (секции 57,58) осуществляется от котельной К17.

Заменены технические условия в связи с изменением нагрузок.

Остальные проектные решения не изменялись, смотри положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

«Схема планировочной организации земельного участка»

В раздел проектной документации внесены соответствующие изменения, согласно Национальному стандарту РФ ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»:

В проектную документацию были внесены следующие изменения, согласно техническому заданию на проектирование на корректировку проектной документации:

- В титульных листах, штампах и текстовой части изменено название объекта, исключена фраза «котельная К18»

а) текстовая часть:

- Внесена запись, что корректировка проекта выполняется на основании Технического задания на проектирование, приложение № 1к договору № 42312, от 17 июля 2023года, а также внесены сведения об изменении № 26 (лист 2);

- Исключена запись о котельной К18. Откорректировано, что теплоснабжение 3 пускового комплекса (секции 57,58) осуществляется от котельной К17 (лист 6);

- В таблице технико-экономических показателей участка изменены площади (лист 7).

- Скорректирован расчет стояночных мест для временного хранения автотранспорта на открытых стоянках (лист 11).

б) графическая часть: (листы 1- 9)

- Графическая часть раздела полностью заменена в связи с изменением названия объекта в штампе, корректировкой габаритных размеров котельной К17 и исключением из проекта котельной К18 согласно Техническому заданию на проектирование, приложение № 1к договору № 42312, от 17 июля 2023 года.

По проектным решениям до корректировки имеется положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства:

В административном отношении участок проектирования находится в Самарской области, г. Самара, в Красноглинском районе, пос. Мехзавод, квартал 1.

Основные проектные решения не изменялись, смотри положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка - в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации:

Основные проектные решения не изменялись, смотри положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент):

При корректировке проекта исключена запись о котельной К18. Откорректировано, что теплоснабжение 3 пускового комплекса (секции 57,58) осуществляется от котельной К17. (лист 6).

3 пусковой комплекс - «Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Мехзавод, квартал 1». Секции № 57, 58 по ГП»;

В соответствии с ТУ электроснабжение осуществляется от проектируемой КТП №4 по ГП (1 пусковой комплекс), теплоснабжение - от пристроенных газовых котельных К16, К17, (1 пусковой комплекс – от котельной К16, 2 пусковой комплекс – от котельной К17, 3 пусковой комплекс – от котельной К17), водоснабжение и водоотведение от внутриквартальных сетей.

На территории отведенного участка в составе 3 пускового комплекса предусматривается строительство:

- отдельно стоящей 16-этажной жилой секции квадратного типа № 57 по ГП со встроенными помещениями в уровне первого этажа;

- отдельно стоящей 10-этажной жилой секции №58 по ГП со встроенными помещениями в уровне первого этажа;

При корректировке проекта аннулирована запись о пристроенной к глухому торцу секции №58 газовой котельной №18 по ГП.

Остальные проектные решения не изменялись, смотри положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод:

Основные проектные решения не изменялись, смотри положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

Описание организации рельефа вертикальной планировкой:

Основные проектные решения не изменялись, смотри положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

Описание решений по благоустройству территории:

При корректировке проекта скорректирован расчет стояночных мест для временного хранения автотранспорта на открытых стоянках (лист 11). Согласно расчету парковочные места для работников и посетителей встроенных нежилых помещений (СП 42.13330.2016, по приложению Ж): =8 м/м в т.ч. 1 м/м для МГН. Согласно решению Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара от 14.06.2022 об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства в части количества парковочных мест – принято 0,5 шт. на 1 квартиру. Общее количество квартир 219 шт. Расчетное количество парковок для жилой части: $219 \times 0,5 = 110$ м/м. Согласно п. 5.2.1 СП 59.13330.2020, выделено 10% машиномест (но не менее одного) для людей с инвалидностью: =11 м/м. Итого: количество машино-мест по расчету для секций 57,58 - 118 м/м, включая 12 м/м для МГН.

Проектом предусмотрены гостевые автостоянки на 50 м/мест в границах благоустройства участка и 18 м/мест в границах внутриквартального проезда, прилегающего с северной стороны участка. Остальные 50 м/м расположены на территории квартала с учётом нормативной пешеходной доступности.

Остальные проектные решения не изменялись, смотри положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства - для объектов производственного назначения;

Основные проектные решения не изменялись, смотри положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе межцеховые) грузоперевозки, - для объектов производственного назначения;

Основные проектные решения не изменялись, смотри положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

Характеристику и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) - для объектов производственного назначения;

Основные проектные решения не изменялись, смотри положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, - для объектов непромышленного назначения;

Основные проектные решения не изменялись, смотри положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства:

При корректировке проекта изменены технико-экономические показатели. После выполненной корректировки проекта технико-экономические показатели следующие:

Площадь земельного участка по ГПЗУ - 411015 м²

Площадь земельного участка, выделенного под застройку ООО «Самаражилпроект» - 22616,5 м²

Ориентировочное количество жителей на участке 1-3 пусковых комплексов- 1088 чел

Площадь застройки - 5094,5 м²

Площадь покрытий - 14233 м²

Площадь озеленения - 3289 м²

Коэффициент застройки - 0,225

Процент застройки - 22,5 %

При корректировке проекта в графическую часть: (листы 1 - 9). Графическая часть раздела полностью заменена в связи с изменением названия объекта в штампе, корректировкой габаритных размеров котельной К17 и исключением из проекта котельной К18 согласно техническому заданию на проектирование.

«Архитектурные решения»

В раздел проектной документации внесены соответствующие изменения, согласно Национальному стандарту РФ ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»:

В проектную документацию были внесены следующие изменения, согласно Техническому заданию на проектирование на корректировку проектной документации:

- В титульных листах, штампах и текстовой части изменено название объекта, исключена фраза «котельная К18».

а) текстовая часть:

(лист 2)

1.Внесена запись, что корректировка проекта выполняется на основании Технического задания на проектирование, приложение № 1 к договору № 42312, от 17 июля 2023года

(лист 3)

1.Исключена запись о котельной К18.

б) графическая часть:

(листы 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 15)

1.В штампе изменено название объекта, исключена фраза «котельная К18»

(листы 1, 2, 7, 12, 13, 14)

1.В штампе изменено название объекта, исключена фраза «котельная К18»

2.Из проекта исключена котельная К18, примыкающая к торцу секции 58 по оси «Н»

(лист 8)

1.В штампе изменено название объекта, исключена фраза «котельная К18»

2.Противопожарные витражные окна О-3*, О-9 заменены на витражные окна

Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации:

Раздел откорректирован в связи с переподключением системы теплоснабжения секций 57 и 58 к котельной К17 и исключении котельной К18.

Объект представляет собой 10-ти этажное жилое здание со встроенными помещениям общественного назначения расположенными на 1-ом этаже. При корректировке исключена запись о котельной К18.

Остальные проектные решения не изменялись, смотри положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Основные проектные решения не изменялись, смотри положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);

Основные проектные решения не изменялись, смотри положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);

Основные проектные решения не изменялись, смотри положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства

Основные проектные решения не изменялись, смотри положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.

Основные проектные решения не изменялись, смотри положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей;

Основные проектные решения не изменялись, смотри положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия;

Основные проектные решения не изменялись, смотри положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости)

Основные проектные решения не изменялись, смотри положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров

Основные проектные решения не изменялись, смотри положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

При корректировке проекта графическая часть откорректирована.

(листы 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 15)

1. В штампе изменено название объекта, исключена фраза «котельная К18»

(листы 1, 2, 7, 12, 13, 14)

1. В штампе изменено название объекта, исключена фраза «котельная К18».

2. Из проекта исключена котельная К18, примыкающая к торцу секции 58 по оси «Н».

(лист 8)

1. В штампе изменено название объекта, исключена фраза «котельная К18».

2. Противопожарные витражные окна О-3*, О-9 заменены на витражные окна.

Технико-экономические показатели.

После выполненной корректировки проекта технико-экономические показатели не изменились. Суммарная площадь помещений подвала в 399,4 м² отмечена в положительном заключении № 63-2-1-2-026891-2022 от 28.04.2022.

«Конструктивные и объемно-планировочные решения»

В раздел проектной документации изменения не вносились и представлены в положительном заключении от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023

3.1.2.2. В части систем электроснабжения

В раздел проектной документации внесены соответствующие изменения, согласно Национальному стандарту РФ ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»:

На основании технического задания в подразделы внесены изменения:

1. 10.3/ПР-2021-ИОС 1.3 Книга 5.1.3 «Система электроснабжения. Котельная К18». Раздел исключен;

2. 42102-57,58-ИОС.ЭК Книга 5.1.4. «КЛ-0,4кВ от КТП №4 до секций №№ 57,58 жилых домов»:

- в титульных листах, штампах и текстовой части изменено название объекта, исключена фраза «котельная К18»,

- в текстовой части (листы 3, 4, 5, 7, 8) исключена запись о котельной К18,

- в графической части (лист 1) исключена котельная и подключение котельной к КТП,

- исключена КЛ-0,4кВ от КТП №4 2х1600кВА 6/0,4кВ до котельной К18, (лист 2),

- исключены расчеты токов короткого замыкания,

- на титульном листе и в штампе изменено название объекта, исключена фраза «котельная К18», из проекта исключена котельная К18, примыкающая к торцу секции 58 по оси «Н».

3.1.2.3. В части систем водоснабжения и водоотведения

В раздел проектной документации внесены соответствующие изменения, согласно Национальному стандарту РФ ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»:

Настоящей проектной документацией предусмотрена корректировка ранее выпущенной проектной документации «Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроено-пристроенными помещениями) по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Мехзавод, квартал 1». Секции № 57, 58, котельная К18», получившей положительное заключение экспертизы от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

Корректировка проекта выполнена в соответствии с изменениями в проектной документации наружных сетей водоснабжения и канализации.

Система водоснабжения.

Проектная документация выполнена в соответствии с техническим заданием на внесение изменений.

Наружные сети комплект 42102-57,58-ИОС.НВ

Внесено изменение 26 от 08.2023 г. № Док. 4.10-23 на основании технического задания.

В титульных листах, штампах и текстовой части изменено название объекта, исключена фраза «котельная К18».

В текстовой части раздела (лист 1-3,5-7) откорректировано следующее:

- Исключена запись о котельной К18.

- Откорректирован расход воды. Изменены технические условия.

- В таблице сведений о трубах водоснабжения изменена длина труб диаметром 100.

- В таблице расходов системы водоснабжения исключены показатели расхода котельной К18, изменены показатели расхода котельной К17.

В графической части раздела (лист 1-3) исключен ввод водопровода в котельную К18.

Система водоотведения.

Проектная документация выполнена в соответствии с техническим заданием на внесение изменений.

Наружные сети комплект 42102-57,58-ИОС.НК

Внесено изменение 26 от 08.2023г. № Док. 4.10-23 на основании технического задания.

В титульных листах, штампах и текстовой части изменено название объекта, исключена фраза «котельная К18».

В текстовой части раздела (лист 1,2,4,9,10) откорректировано следующее:

- Исключена запись о котельной К18.
 - Изменены сведения о расходе сточных вод
 - В таблице расходов сточных вод исключены показатели расхода сточных вод от котельной К18, откорректированы показатели расхода котельной К17.
 - Изменены технико-экономические показатели по системам К1 и К2
 - В графической части раздела (лист 1-4) исключены выпуски канализации от котельной К18.
- Остальные проектные решения соответствуют положительному заключению экспертизы от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

3.1.2.4. В части теплоснабжения, вентиляции и кондиционирования

В раздел проектной документации внесены соответствующие изменения, согласно Национальному стандарту РФ ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»:

Корректировка подраздела «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» выполнена на основании задания на проектирование и справки об изменениях, подписанной главным инженером проекта, согласно п.44 (2) Постановления Правительства РФ от 05.03.2007г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»

В соответствии с п.44, п.45 Постановления Правительства РФ от 05.03.2007г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» экспертной оценке при проведении повторной негосударственной экспертизы подлежит часть проектной документации, в которую были внесены изменения, а также совместимость внесенных изменений с проектной документацией, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза.

В проектную документацию были внесены следующие изменения:

42102-57,58-ИОС.ТС:

В титульных листах, штампах и текстовой части изменено название объекта, исключена фраза «котельная К18».

В текстовой части раздела (лист 1,3-6) откорректировано следующее:

- Исключена запись о котельной К18. Откорректировано, что теплоснабжение 3 пускового комплекса (секции 57,58) осуществляется от котельной К17.
- Исключена запись о котельной К18, пристроенной к секции 58, добавлены записи о котельной К17, пристроенной к секции 55.
- Добавлена запись о компенсации тепловых удлинений также и за счет П-образных компенсаторов.
- Добавлена запись, о том, что для слива воды из секции 57 и 58 котельной предусмотрена тепловая камера УТ-2 с остьючным колодцем.
- Добавлена информация об использовании изоляции «Rockwool».
- Добавлена информация в таблицу сведений о трубах теплотрассы.

В графической части раздела (лист 1) добавлена новая разводка теплотрассы секций 57,58 от УТ-1. Заменены названия тепловой камеры на УТ-2 и остьючного колодца на ОК-2. Исключены схема тепловой камеры ТК и разрез 1-1. Добавлены план тепловой камеры УТ-2 и разрезы новой тепловой трассы 1-1, 2-2, 3-3, 4-4.

42102-57-ИОС.ОВ:

В текстовой части раздела секции 57 (лист 1, 4) исключена запись о котельной К18, пристроенной к секции 58 и добавлена запись о котельной К17.

В графической части раздела секции 57 (лист 1-13) в штампе изменено название объекта, исключена фраза «котельная К18». Перенесен ввод тепловой сети.

42102-58-ИОС.ОВ:

В текстовой части раздела секции 58 (лист 1, 4) исключена запись о котельной К18, пристроенной к секции 58 и добавлена запись о котельной К17.

В графической части раздела секции 58 (лист 1-13) в штампе изменено название объекта, исключена фраза «котельная К18». Перенесен ввод тепловой сети. Исключен план котельной К18.

Иные технические решения не менялись и изложены в положительном заключении от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

3.1.2.5. В части систем автоматизации, связи и сигнализации

В раздел проектной документации изменения не вносились и представлены в положительном заключении от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

3.1.2.6. В части систем газоснабжения

В раздел проектной документации внесены соответствующие изменения, согласно Национальному стандарту РФ ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»:

Корректировка подраздела «Система газоснабжения» выполнена в соответствии с действующими требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектной документацией мероприятий.

В текстовую и графическую части проектной документации были внесены следующие изменения:

- В соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения № 61-12/4/4 от 26.04.2021, выданных ООО «Газпром газораспределение Самара» изменены следующие параметры:

-Из проекта исключена пристроенная котельная К18 в связи с переподключением системы теплоснабжения секций 57 и 58, запитанных от котельной К18 к котельной К17.

– Из проекта исключен наружный газопровод до пристроенной котельной К18.

–Остальные проектные решения по газоснабжению проектируемого объекта не изменялись и соответствуют ранее выданным положительным заключениям от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

3.1.2.7. В части объемно-планировочных, архитектурных и конструктивных решений, планировочной организации земельного участка, организации строительства

«Технологические решения»

В раздел проектной документации изменения не вносились и представлены в положительном заключении от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

.

«Проект организации строительства»

В раздел проектной документации изменения не вносились и представлены в положительном заключении от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

3.1.2.8. В части мероприятий по охране окружающей среды

В раздел проектной документации изменения не вносились и представлены в положительном заключении от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

3.1.2.9. В части пожарной безопасности

В раздел проектной документации внесены соответствующие изменения, согласно Национальному стандарту РФ ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»:

Общие сведения о внесенных изменениях в проектную документацию

Рассматриваемая проектная документация ранее проходила негосударственную экспертизу проектной документации. По результатам проведенной экспертизы выдано положительное заключение от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

В настоящее время согласно справки ГИПа внесены следующие изменения:

1. В титульных листах, штампах и текстовой части изменено название объекта, исключена фраза «котельная К18».
2. Текстовая часть раздела откорректирована в связи с переподключением системы теплоснабжения секций 57 и 58 к котельной К17, исключена из проекта котельная К 18.
3. В графической части раздела (лист 1) исключена из проекта котельная К18. Ширина котельной К17 увеличена.
4. На листах 1-12 графической части в штампах изменено название объекта, исключена фраза «котельная К18».

Обоснование противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и наружными установками, обеспечивающих пожарную безопасность объектов капитального строительства;

Основные проектные решения не изменялись и соответствуют положительному заключению № 63-2-1-2-026505-2023 от 19.05.2023.

Описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, по определению проездов и подъездов для пожарной техники;

Основные проектные решения не изменялись и соответствуют положительному заключению № 63-2-1-2-026505-2023 от 19.05.2023.

Описание и обоснование принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций

Основные проектные решения не изменялись и соответствуют положительному заключению № 63-2-1-2-026505-2023 от 19.05.2023.

Увеличена ширина котельной К17. Фактические габаритные размеры здания составляют 14,84м x 7.39м.

Проектные решения по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара.

Основные проектные решения не изменялись и соответствуют положительному заключению № 63-2-1-2-026505-2023 от 19.05.2023.

Перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара;

Основные проектные решения не изменялись и соответствуют положительному заключению № 63-2-1-2-026505-2023 от 19.05.2023.

Сведения о категории зданий, сооружений, помещений, оборудования и наружных установок по признаку взрывопожарной и пожарной опасности;

Основные проектные решения не изменялись и соответствуют положительному заключению № 63-2-1-2-026505-2023 от 19.05.2023.

Описание и обоснование противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты);

Основные проектные решения не изменялись и соответствуют положительному заключению № 63-2-1-2-026505-2023 от 19.05.2023.

Расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества (при выполнении обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами, и выполнении в добровольном порядке требований нормативных документов по пожарной безопасности расчет пожарных рисков не требуется);

В связи с тем, что на объекте в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании» и нормативными документами по пожарной безопасности, расчет индивидуального пожарного риска не производится.

3.1.2.10. В части объемно-планировочных, архитектурных и конструктивных решений, планировочной организации земельного участка, организации строительства

«Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»

В раздел проектной документации изменения не вносились и представлены в положительном заключении от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

.

«Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»

В раздел проектной документации изменения не вносились и представлены в положительном заключении от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

.

«Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»

В раздел проектной документации изменения не вносились и представлены в положительном заключении от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

.

«Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ»

В раздел проектной документации изменения не вносились и представлены в положительном заключении от 19.05.2023 № 63-2-1-2-026505-2023.

3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения повторной экспертизы

3.1.3.1. В части объемно-планировочных, архитектурных и конструктивных решений, планировочной организации земельного участка, организации строительства

Изменения не вносились.

3.1.3.2. В части систем электроснабжения

Изменения не вносились.

3.1.3.3. В части систем водоснабжения и водоотведения

Изменения не вносились.

3.1.3.4. В части теплоснабжения, вентиляции и кондиционирования

Изменения не вносились.

3.1.3.5. В части систем газоснабжения

Изменения не вносились.

3.1.3.6. В части пожарной безопасности

Изменения не вносились.

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:
- Инженерно-геологические изыскания.

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Проектная документация, с учетом изменений и дополнений, выполненных в ходе экспертизы, соответствует результатам инженерных изысканий, требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, и требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проектная документация, с учетом изменений и дополнений, выполненных в ходе экспертизы, соответствует требованиям технических регламентов, действовавшим на дату подготовки отчета.

V. Общие выводы

Проектная документация соответствует результатам инженерных изысканий, выполненных для ее подготовки.

Проектная документация соответствует требованиям технических регламентов и иным установленным требованиям.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Сбытова Ирина Александровна

Направление деятельности: 2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-56-2-6609

Дата выдачи квалификационного аттестата: 11.12.2015

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 11.12.2024

2) Комова Вера Михайловна

Направление деятельности: 16. Системы электроснабжения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-23-16-10976

Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.03.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.03.2030

3) Голованев Олег Юрьевич

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-13-13-10506

Дата выдачи квалификационного аттестата: 12.03.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 12.03.2030

4) Самойленко Александр Владимирович

Направление деятельности: 2.2.2. Теплоснабжение, вентиляция и кондиционирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-29-2-5875

Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.05.2015

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.05.2024

5) Дмитриев Дмитрий Владимирович

Направление деятельности: 2.2.3. Системы газоснабжения

Номер квалификационного аттестата: ГС-Э-63-2-2082

Дата выдачи квалификационного аттестата: 16.12.2013

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 16.12.2030

6) Заровняев Евгений Николаевич

Направление деятельности: 2.5. Пожарная безопасность

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-56-2-6598

Дата выдачи квалификационного аттестата: 11.12.2015

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 11.12.2027

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1C22C6900EBAFEB9D4546D743
A4FB80A1

Владелец СБЫТОВА ИРИНА
АЛЕКСАНДРОВНА

Действителен с 21.04.2023 по 21.07.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1E8920D01CEAF74814063E3D65
F6E7136

Владелец Комова Вера Михайловна

Действителен с 23.03.2023 по 23.03.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4C4BC880027AFEEA24BD30C21
2AB86B78

Владелец Голованев Олег Юрьевич

Действителен с 07.10.2022 по 07.01.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2CD222F018FB0F8884DB5412A
8017D4C1

Владелец Самойленко Александр
Владимирович

Действителен с 02.10.2023 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2F783E2001BB094A645D240361
CC7E778

Владелец Дмитриев Дмитрий
Владимирович

Действителен с 08.06.2023 по 08.06.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 15FF6B00C0AFC2B8426D5681B
92EA71C

Владелец Заровняев Евгений
Николаевич

Действителен с 09.03.2023 по 28.04.2024



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0001862

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.611828
(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0001862
(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
(полное и (в случае, если имеется)

(ООО «СТЭК») ОГРН 1085907000442
сокращенное наименование и ОГРН юридического лица

место нахождения 614047, Россия, Пермский край, город Пермь, улица Можайская, дом 11, квартира 58
(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации

**КОПИЯ
ВЕРНА**

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 25 марта 2020 г. по 25 марта 2025 г.

Руководитель (заместитель Руководителя)
органа по аккредитации

Д.В. Гоголев
(Ф.И.О.)

(подпись)

М.П.

