



ИНН 6316051073

КПП 631301001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2019

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ФИНСТРОЙ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 41.2

Код по ОКПО 48149042

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

443028, САМАРСКАЯ ОБЛ., Г САМАРА, П МЕХЗА
ВОД, КВ-Л 1-Й, 40, 116

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО "АУДИТОРСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА"

ИНН 6165026280

ОГРН/ОГРНИП 1026103721005

На 020 страницах

с приложением документов или их копий на листях

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

КОНЬКОВ
НИКОЛАЙ
НИКИТИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 17.03.2020

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**_____
Подпись



ИНН 6316051073

КПП 631301001 Стр. 002

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	65	156	84
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	22410	66063	22890
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	49099	10247	10934
-	Финансовые вложения	1170	29	150029	150000
-	Отложенные налоговые активы	1180	0	306	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	71603	226801	183908
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	17376	20034	20139
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	250099	96796	72372
-	Дебиторская задолженность	1230	4842538	562679	149294
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	116743	200634	202708
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	15029	96098	13951
-	Прочие оборотные активы	1260	2015888	1158125	719405
-	Итого по разделу II	1200	7257673	2134366	1177869
-	БАЛАНС	1600	7329276	2361167	1361777



ИНН 6316051073

КПП 631301001 Стр. 003

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	180025	180025	150010
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	453217	320499	104952
-	Итого по разделу III	1300	633242	500524	254962
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	113750	190057	187700
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	6009518	1598723	857721
-	Итого по разделу IV	1400	6123268	1788780	1045421



ИНН 6316051073

КПП 631301001 Стр. 004

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На отчетную дату отчетного периода</i>	<i>На 31 декабря предыдущего года</i>	<i>На 31 декабря года, предшествующего предыдущему</i>
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	90000	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	481334	69034	60010
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	1432	2829	1384
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	572766	71863	61394
-	БАЛАНС	1700	7329276	2361167	1361777

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».



ИНН 6316051073

КПП 631301001 Стр. 005

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальные активы (стр. 1110), из них:					
		1111	-	-	-
		1112	-	-	-
		1113	-	-	-
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:					
		1121	-	-	-
		1122	-	-	-
		1123	-	-	-
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:					
		1131	-	-	-
		1132	-	-	-
		1133	-	-	-
Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:					
		1141	-	-	-
		1142	-	-	-
		1143	-	-	-
Основные средства (стр. 1150), из них:					
	Основные средства в организации	1151	22410	60303	22890
	Приобретение основных средств	1152	0	5760	-
		1153	-	-	-
Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:					
	Основные средства переданные в аренду	1161	49099	10247	10934
		1162	-	-	-
		1163	-	-	-
Финансовые вложения (стр. 1170), из них:					
	Вклад в УК других фирм	1171	29	150029	150000
		1172	-	-	-
		1173	-	-	-



ИНН 6316051073

КПП 631301001 Стр. 006

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:					
		1181	-	-	-
		1182	-	-	-
		1183	-	-	-
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:					
		1191	-	-	-
		1192	-	-	-
		1193	-	-	-
Запасы (стр. 1210), из них:					
	Материалы	1211	18	17	39
	Товары	1212	17358	20017	19538
	Основное производство	1213	0	-	562
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:					
	НДС по строительству ДДУ	1221	247411	93577	69530
		1222	-	-	-
		1223	-	-	-
Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:					
	Расчеты по договорам ДДУ	1231	4744024	520978	65296
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1232	15794	11033	53776
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1233	3934	3493	40
	Расчеты по налогам и сборам		8507	5678	-
	Расчеты с подотчетными лицами		1207	1834	99
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		0	300	-
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		69071	19363	30084
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:					
	Предоставленные займы	1241	100543	200634	202708
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	1242	16200	-	-
		1243	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:					
	Расчетные счета	1251	11029	8498	13951
	Депозитные счета	1252	4000	87600	-
		1253	-	-	-



ИНН 6 3 1 6 0 5 1 0 7 3

КПП 6 3 1 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие оборотные активы (стр. 1260), из них:					
	Строительство объектов долевого участия	1261	1535291	672557	513950
	Построенные объекты ДУ для передачи	1262	451468	455814	205455
	Расходы будущих периодов	1263	29129	29754	-
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Паевой фонд (стр. 1310), из них:					
		1311	-	-	-
		1312	-	-	-
		1313	-	-	-
Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), из них:					
		1321	(-)	(-)	(-)
		1322	(-)	(-)	(-)
		1323	(-)	(-)	(-)
Целевой капитал (стр. 1320), из них:					
		1321	-	-	-
		1322	-	-	-
		1323	-	-	-
Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), из них:					
		1341	-	-	-
		1342	-	-	-
		1343	-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), из них:					
		1351	-	-	-
		1352	-	-	-
		1353	-	-	-
Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), из них:					
		1361	-	-	-
		1362	-	-	-
		1363	-	-	-



ИНН 6 3 1 6 0 5 1 0 7 3

КПП 6 3 1 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:					
		1371	-	-	-
		1372	-	-	-
		1373	-	-	-
Заемные средства (стр. 1410), из них:					
	Долгосрочные кредиты	1411	113750	190000	187700
	Проценты по долгосрочным кредитам	1412	0	57	-
		1413	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из них:					
		1421	-	-	-
		1422	-	-	-
		1423	-	-	-
Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:					
		1431	-	-	-
		1432	-	-	-
		1433	-	-	-
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:					
	Средства долевого участия	1451	6009518	1598723	857721
		1452	-	-	-
		1453	-	-	-
Заемные средства (стр. 1510), из них:					
	Краткосрочные займы	1511	90000	-	-
		1512	-	-	-
		1513	-	-	-
Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:					
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	447875	10068	5319
	Расчеты по налогам и сборам	1522	688	381	11077
	Расчеты по социальному страхованию	1523	718	602	165
	Расчеты с персоналом по оплате труда		847	484	110
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		31021	57500	43338
	Расчеты с подотчетными лицами		0	-	1
	Расчеты с покупателями и заказчиками		185	-	-



ИНН 6 3 1 6 0 5 1 0 7 3

КПП 6 3 1 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Доходы будущих периодов (стр. 1530), из них:					
		1531	-	-	-
		1532	-	-	-
		1533	-	-	-
Оценочные обязательства (стр. 1540), из них:					
		1541	-	-	-
		1542	-	-	-
		1543	-	-	-
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), из них:					
		1551	-	-	-
		1552	-	-	-
		1553	-	-	-



ИНН 6316051073

КПП 631301001 Стр. 010

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	312324	303585
-	Себестоимость продаж	2120	(10784)	(25315)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	301540	278270
-	Коммерческие расходы	2210	(0)	(146)
-	Управленческие расходы	2220	(2819)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	298721	278124
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	10035	19653
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	53260	26473
-	Прочие расходы	2350	(169711)	(51899)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	192305	272351
-	Налог на прибыль ³	2410	(59587)	(56804)
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(59281)	(57110)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	(306)	306
-	Прочее	2460	-	-
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	132718	215547
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	132718	215547
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».



ИНН 6 3 1 6 0 5 1 0 7 3

КПП 6 3 1 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Выручка (стр. 2110), из них:				
		2111	-	-
		2112	-	-
		2113	-	-
Себестоимость продаж (стр. 2120), из них:				
		2121	(-)	(-)
		2122	(-)	(-)
		2123	(-)	(-)
Коммерческие расходы (стр. 2210), из них:				
		2211	(-)	(-)
		2212	(-)	(-)
		2213	(-)	(-)
Управленческие расходы (стр. 2220), из них:				
		2221	(-)	(-)
		2222	(-)	(-)
		2223	(-)	(-)
Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), из них:				
		2311	-	-
		2312	-	-
		2313	-	-
Проценты к получению (стр. 2320), из них:				
		2321	-	-
		2322	-	-
		2323	-	-



ИНН 6316051073

КПП 631301001 Стр. 012

Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Проценты к уплате (стр. 2330), из них:				
		2331	(-)	(-)
		2332	(-)	(-)
		2333	(-)	(-)
Прочие доходы (стр. 2340), из них:				
	Доходы по активам переданым в пользование	2341	0	351
	Доходы в виде восстановления резервов	2342	589	65
	Доходы в виде полученных компенсаций(возмещений) понесенных затрат	2343	2005	1806
	Доходы от продажи доли в УК		50000	-
	Прочие операционные доходы		25	1194
	Штрафы,пени,неустойки к получению		547	552
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		0	28
	Прочие внереализационные доходы		94	3
	Принято к учету ОС по результатам инвентаризации		0	22473
Прочие расходы (стр. 2350), из них:				
	Расходы связанные со здачей имущества в аренду (субаренду)	2351	(0)	(1025)
	ОТЧИСЛЕНИЕ В ОЦЕННОЧНЫЕ РЕЗЕРВЫ	2352	(0)	(20160)
	Расходы на услуги банков	2353	(242)	(20160)
	Прочие операционные расходы		(0)	(11324)
	Штрафы,пени,неустойки к уплате		(321)	(401)
	ПРОЧИЕ ВНЕРЕАЛИЗАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ		(4785)	(6861)
	ПРОЧИЕ КОСВЕННЫЕ РАСХОДЫ		(6898)	(1176)
	Расходы прошлых лет принимаемые в текущем периоде		(0)	(1319)
	Компенсация (возмещение) понесенных затрат		(7465)	(1094)
	Безвозмездная передача имущества		(0)	(7512)
	Расходы при продаже доли в УК		(150000)	(-)
Прочее (стр. 2460), из них:				
		2461	-	-
		2462	-	-
		2463	-	-
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), из них:				
		2511	-	-
		2512	-	-
		2513	-	-



ИНН 6 3 1 6 0 5 1 0 7 3

КПП 6 3 1 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 3

Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), из них:				
		2521	-	-
		2522	-	-
		2523	-	-
Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2530), из них:				
		2531	-	-
		2532	-	-
		2533	-	-



ИНН 6316051073

КПП 631301001 Стр. 014

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
	Поступило средств			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	-	-
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
-	Прочие	6250	-	-
-	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
-	прочие	6326	(-)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(-)	(-)
-	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.



ИНН 6 3 1 6 0 5 1 0 7 3

КПП 6 3 1 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 5

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
150010	(-)	-	-	104952	254962
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
30015	-	-	-	215547	245562
в том числе:				215547	215547
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
30015	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)			-	-	



ИНН 6 3 1 6 0 5 1 0 7 3

КПП 6 3 1 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 6

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
180025	(-)	-	-	320499	500524
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	-	-	132718	132718
в том числе:				132718	132718
чистая прибыль (3311)					
переоценка имущества (3312)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3314)					
0	-	-			0
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3316)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:					
убыток (3321)				(-)	(-)
переоценка имущества (3322)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3340)			-	-	
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
180025	(-)	-	-	453217	633242



ИНН 6316051073

КПП 631301001 Стр. 017

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года	
		за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов		
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	104952	215547	0	320499
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	104952	215547	0	320499
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	104952	215547	0	320499
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	104952	215547	0	320499
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря		На 31 декабря предыдущего года
		отчетного года	предыдущего года	
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	633242	500523	254961



ИНН 6 3 1 6 0 5 1 0 7 3

КПП 6 3 1 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 8

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	1097051	1357318
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1461	13974
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	242658	88023
Платежи – всего	4120	(1234188)	(1311833)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1039465)	(886965)
в связи с оплатой труда работников	4122	(13875)	(11899)
процентов по долговым обязательствам	4123	(17913)	(21043)
налог на прибыль	4124	(62213)	(73627)
прочие платежи	4129	(100722)	(318299)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(137137)	45485
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	83928	81335
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	72324	80760
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	11604	575
Платежи – всего	4220	(37131)	(216966)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования де- нежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(37131)	(216966)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	46797	(135631)



ИНН 6 3 1 6 0 5 1 0 7 3

КПП 6 3 1 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 9

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	1389150	2407420
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	96490	143800
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	1292660	2263620
Платежи – всего	4320	(1296280)	(2322727)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(77420)	(145000)
прочие платежи	4329	(1218860)	(2177727)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	92870	84693
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2530	(5453)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	8498	13951
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	11028	8498
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



ИНН 6 3 1 6 0 5 1 0 7 3

КПП 6 3 1 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 2 0

Дополнительные строки отчета о движении денежных средств

Лист представляется при наличии дополнительных строк (заполняется при необходимости)

Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За предыдущий год
1	2	3	4
Вписываемый показатель			
по договорам ДДУ	4114	852932	1255321
Вписываемый показатель			
	4115	-	-
Вписываемый показатель			
	4116	-	-
Вписываемый показатель			
	4125	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4126	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4215	-	-
Вписываемый показатель			
	4216	-	-
Вписываемый показатель			
	4217	-	-
Вписываемый показатель			
	4225	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4226	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4227	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4315	-	-
Вписываемый показатель			
	4316	-	-
Вписываемый показатель			
	4317	-	-
Вписываемый показатель			
	4324	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4325	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4326	(-)	(-)