

### Градостроительный план земельного участка

№

Р Ф - 6 3 - 3 - 0 1 - 0 - 0 0 - 2 0 2 1 - 0 2 7 7

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления юридического лица – общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Финстрой» (реквизиты - идентификационный номер налогоплательщика 6316051073, основной государственный регистрационный номер 1026301160115, юридический адрес: 443010, г. Самара, ул. Чапаевская, д. 174).  
Входящий номер обращения от 03.06.2021 № СП-9/2919.

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

### Местонахождение земельного участка

Самарская область

(субъект Российской Федерации)

городской округ Самара

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

### Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Y	X
1	1383078,87	400268,65
2	1383135,79	400167,50
3	1383313,29	399856,18
4	1383316,05	399854,55
5	1383320,84	399850,98
6	1383363,35	399829,25
7	1383520,43	399787,98
8	1383518,71	399902,23
9	1383517,31	399902,21
10	1383517,01	399922,21
11	1383518,41	399922,23
12	1383514,43	400189,22
13	1383514,06	400189,17
14	1383464,26	400273,90
15	1383339,75	400272,33
16	1383342,44	400090,89
17	1383290,79	400090,12
18	1383292,34	399985,72
19	1383129,29	400269,36
1	1383078,87	400268,65
20	1383341,49	399858,90
21	1383348,97	399853,00
22	1383343,11	399845,55

Департамент градостроительства

23	1383335,68	399851,41
20	1383341,49	399858,90
24	1383227,84	400060,82
25	1383229,83	400056,60
26	1383225,18	400054,32
27	1383223,17	400058,53
24	1383227,84	400060,82
28	1383108,66	400268,29
29	1383110,95	400264,26
30	1383106,52	400261,77
31	1383104,26	400265,85
28	1383108,66	400268,29
32	1383545,33	399781,43
33	1383556,70	399778,45
34	1383563,12	399775,42
35	1383613,07	399764,27
36	1383619,24	399800,34
37	1383624,62	399837,89
38	1383625,66	399837,83
39	1383625,75	399843,95
40	1383626,79	399844,29
41	1383626,89	399844,91
42	1383627,46	399848,15
43	1383628,40	399852,75
44	1383635,27	399889,59
45	1383634,54	399889,85
46	1383634,63	399891,95
47	1383632,19	399894,86
48	1383650,22	400001,12
49	1383654,62	400004,15
50	1383657,86	400014,99
51	1383659,79	400021,16
52	1383729,84	400006,58
53	1383737,86	400004,84
54	1383735,69	399997,75
55	1383744,08	399996,74
56	1383741,96	399972,30
57	1383788,24	399964,33
58	1383805,54	400059,28
59	1383786,48	400062,75
60	1383801,53	400145,39
61	1383781,09	400149,08
62	1383796,11	400228,72
63	1383539,18	400192,69
32	1383545,33	399781,43
64	1383672,79	400037,99
65	1383675,09	400037,31
66	1383674,63	400035,72

67	1383702,94	400027,45
68	1383702,06	400024,43
69	1383673,75	400032,67
70	1383672,23	400027,54
71	1383669,93	400028,21
64	1383672,79	400037,99
72	1383581,35	399787,69
73	1383579,66	399782,94
74	1383575,33	399784,15
75	1383576,69	399789,02
72	1383581,35	399787,69
76	1383359,27	400451,56
77	1383064,38	400294,39
78	1383065,02	400293,25
79	1383449,70	400298,69
80	1383407,37	400370,71
76	1383359,27	400451,56

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

63:01:0329007:549

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Y	X
1	1383192,61	400711,94
2	1383227,03	400689,32
3	1383263,76	400669,70
4	1383317,01	400636,97
5	1383351,59	400629,93
6	1383361,47	400623,23
7	1383421,32	400606,89
8	1383424,43	400467,79
9	1383407,37	400370,71
10	1383359,27	400451,56
11	1383290,20	400550,81
12	1383259,98	400530,74
13	1383155,46	400666,98

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

## Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Y	X
1	1383501,83	400274,62
2	1383513,15	400274,78
3	1383513,29	400265,35
4	1383514,43	400189,22
5	1383514,06	400189,17
6	1383464,26	400273,90
1	1383501,83	400274,62
7	1383778,90	400245,80
8	1383798,74	400242,68
9	1383796,11	400228,72
10	1383539,18	400192,69
11	1383538,09	400265,73
12	1383538,00	400272,12
13	1383784,56	400275,85
7	1383778,90	400245,80
14	1383421,32	400606,89
15	1383424,51	400619,42
16	1383448,89	400631,87
17	1383479,96	400629,64
18	1383499,32	400627,82
19	1383505,54	400627,41
20	1383512,87	400626,84
21	1383547,86	400624,18
22	1383547,65	400418,66
23	1383552,10	400407,82
24	1383555,52	400399,59
25	1383561,69	400388,47
26	1383590,11	400308,74
27	1383797,51	400344,60
28	1383790,14	400305,48
29	1383665,68	400303,31
30	1383665,66	400304,41
31	1383531,28	400302,64
32	1383507,44	400299,50
33	1383501,45	400299,42
34	1383449,70	400298,69
35	1383407,37	400370,71
36	1383424,43	400467,79
14	1383421,32	400606,89

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

63:01:0329006:502

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Y	X
1	400666,98	1383155,46
2	400712,83	1383104,94
3	400720,57	1383124,05
4	400738,77	1383151,79
5	400711,94	1383192,61

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

63:01:0329002:886

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Y	X
1	1382961,07	400669,43
2	1382993,01	400675,47
3	1383011,17	400680,69
4	1382993,23	400657,76

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

63:01:0329002:887

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Y	X
1	1382961,07	400669,43
2	1382993,23	400657,76
3	1383011,17	400680,69
4	1383060,93	400695,00
5	1383104,94	400712,83
6	1383155,46	400666,98
7	1383259,98	400530,74
8	1383290,20	400550,81
9	1383359,27	400451,56
10	1383064,38	400294,39
11	1383038,46	400340,42
12	1383039,94	400342,53
13	1383067,62	400355,31
14	1382903,62	400649,72
15	1382911,66	400660,09

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

63:01:0329005:502

Площадь земельного участка

411015 м<sup>2</sup> площадь единого землепользования

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: в границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов «50» единиц(ы). Объекты отображаются на чертеже(ах) градостроительного плана под порядковыми номерами. Описание объектов капитального строительства приводится в подразделе 3.1 «Объекты капитального строительства» или подразделе 3.2 «Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» раздела 3.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии): информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории:

Постановление Администрации городского округа Самара от 22.02.2019 № 104 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога», расположенные в пределах жилой застройки по адресу:

город Самара, Красноглинский район, Московское шоссе, 23 км» в границах Московского шоссе, Красноглинского шоссе и 1-го квартала в Красноглинском районе городского округа Самара»,  
(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен М.В.Казанцев, Заместитель руководителя, Департамент градостроительства городского округа Самара.

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)



М.П. \_\_\_\_\_ / М.В. Казанцев /  
(при наличии) (подпись) (расшифровка подписи)

Дата выдачи 08.06.2021  
(ДД.ММ.ГГГГ)