

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Шотландия"	Форма по ОКУД		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2		
Местонахождение (адрес)	656037, Алтайский край, Барнаул г, Калинина пр-кт, вл. № 112/29, пом. 301	по ОКЕИ		
		46091108		
		2224185070		
		71.12.2		
		12300	16	
		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 546	2 349	1 857
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	13 756	13 756	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	18 302	16 105	1 857
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	594 569	596 014	553 067
	в том числе:				
	строительство объектов недвижимости по договорам долевого участия		594 564	596 014	553 049
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	21 147	1 727	219
	Дебиторская задолженность	1230	734 257	19 324	1 928
	в том числе:				
	задолженность по договорам долевого участия		627 896	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	152	702	267
	Прочие оборотные активы	1260	25 847	-	-
	в том числе:				
	Расходы признаваемые по мере признания доходов		25 847	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 375 972	617 767	555 481
	БАЛАНС	1600	1 394 274	633 872	557 338

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	554	437	80
	Итого по разделу III	1300	564	447	90
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	563 000	443 450	388 710
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	628 349	168 684	164 924
	в том числе:				
	Обязательства по договорам инвестирования		453	168 684	164 924
	Обязательства по договорам долевого участия		627 896	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 191 349	612 134	553 634
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	9 988	8 508	2 508
	Кредиторская задолженность	1520	192 373	12 783	1 106
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	202 361	21 291	3 614
	БАЛАНС	1700	1 394 274	633 872	557 338



Руководитель _____
(подпись)

Отмашкин Владимир
Николаевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Шотландия"	по ОКПО	46091108		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2224185070		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	50
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	50
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(1)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	49
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	111	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	204	-
	Прочие расходы	2350	(169)	(66)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	146	(17)
	Налог на прибыль	2410	(29)	3
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(29)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	3
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	117	(14)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	117	(14)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Отмашкин Владимир
Николаевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.