

**Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2022 г.**

Организация Общество ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик" Жилищно-строительная индустрия" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2 Строительство жилых и нежилых зданий 41.20
Организационно-правовая форма / Форма собственности Общества с _____ по ОКОПФ / ОКФС _____
ограниченной ответственностью/Частная собственность _____ по ОКЕИ _____
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 160014, Вологодская обл., г.Вологда, ул.Саммера, д.49

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____

Коды	
0710001	
54005844	
3525108923	
41.20	
12300	16
384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/
ОГРНИП _____

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 июня 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 746 888	1 481 115	1 117 574
	в том числе:				
1,1	Основные средства в организации	1151	128 332	57 284	56 187
1,2	Оборудование к установке	1152	68 793	58 592	12 073
	Приобретение земельных участков	1153	1 783	20 326	20 326
1,2	Строительство объектов основных средств	1154	1 547 980	1 344 913	1 028 988
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 746 888	1 481 115	1 117 574
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	417 208	411 869	319 233
	в том числе:				
3,1	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	168 980	171 010	91 810
3,1	товары отгруженные	1212	184 751	184 094	183 944
3,1	готовая продукция	1213	63 477	56 765	43 479
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 865 594	1 303 104	1 189 447
	в том числе:				
4,1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	119 601	144 859	66 416
4,1	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	248 098	256 394	256 112
4,1	Расчеты по налогам и сборам	1233	989	1 090	774
4,1	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1234	60	86	57
4,1	Расчеты с подотчетными лицами	1235	-	-	1
4,1	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1236	1 496 846	900 675	866 087

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	370 303	370 303	420 396
в том числе:				
Предоставленные займы	1241	303	303	396
Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	1242	370 000	370 000	420 000
Депозитные счета	1243	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	143	357	19
в том числе:				
Каса организации	1251	11	67	7
Расчетные счета	1252	132	290	12
Прочие оборотные активы	1260	54	57	135
в том числе:				
НДС по авансам и переплатам	1261	-	-	-
Расходы будущих периодов	1262	54	57	135
Недостачи и потери от порчи ценностей	1263	-	-	-
Итого по разделу II	1200	2 653 302	2 085 690	1 929 230
БАЛАНС	1600	4 400 190	3 566 805	3 046 804

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 июня 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	420 000	420 000	420 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	80 429	79 943	78 341
	Итого по разделу III	1300	500 429	499 943	498 341
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	552 195	358 906	40 430
	Кредиторская задолженность	1520	1 103 868	1 060 569	1 173 870
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	1 064 486	1 026 038	927 264
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	444	374	253
	Расчеты по налогам и сборам	1523	4 102	4 229	4 806
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1524	658	127	129
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1525	1 079	-	1 386
	Расчеты с подотчетными лицами	1526	308	380	403
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1527	32 791	29 421	239 629
	Доходы будущих периодов	1530	2 243 698	1 647 387	1 334 163
	в том числе:				
	Целевое финансирование	1531	2 243 698	1 647 387	1 334 163
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 899 761	3 066 862	2 548 463
	БАЛАНС	1700	4 400 190	3 566 805	3 046 804

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 27 " июля 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за I полугодие 2022 г.

Организация Общество ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик"Жилищно-строительная индустрия"	ИНН	3525108923
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКВЭД 2	41.20
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	12300 16
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКЕИ	384
Единица измерения: тыс. руб.		
Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	0710002
		54005844
		41.20
		12300 16
		384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I полугодие 2022 г. ³	За I полугодие 2021 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	79 327	45 735
	Себестоимость продаж	2120	(52 425)	(33 905)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	26 902	11 830
	Коммерческие расходы	2210	(18 502)	(2 599)
	Управленческие расходы	2220	(5 892)	(7 344)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 508	1 887
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	93 049	51 216
	Прочие расходы	2350	(94 893)	(52 628)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	664	475
	Налог на прибыль ⁷	2410	(141)	(148)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(141)	(148)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(37)	(67)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	486	260

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I полугодие 2022 г. ³	За I полугодие 2021 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	486	260
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Швецов Р.А.

(расшифровка подписи)

" 27 " июля 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается); показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.