

**Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.**

| | | | | |
|---|--------------------------|---------------|------------|----|
| Организация Общество ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик"Жилищно-строительная индустрия" по ОКПО | Дата (число, месяц, год) | Форма по ОКУД | Коды | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | | 0710001 | |
| Вид экономической деятельности | ИНН | | 54005844 | |
| Строительство жилых и нежилых зданий | по | | 3525108923 | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность | по ОКВЭД 2 | | 41.20 | |
| | по ОКОПФ / ОКФС | | 12300 | 16 |
| Единица измерения: тыс. руб. | по ОКЕИ | | 384 | |
| Местонахождение (адрес) 160014, Вологодская обл., г.Вологда, ул.Саммера, д.49 | | | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | На 31 марта 20 21 г. ³ | На 31 декабря 20 20 г. ⁴ | На 31 декабря 20 19 г. ⁵ |
|------------------------|--|-------------|--------------------------------------|--|--|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 1 302 552 | 1 117 574 | 1 000 299 |
| | в том числе: | | | | |
| 1,1 | Основные средства в организации | 1151 | 58 563 | 56 187 | 51 581 |
| 1,2 | Оборудование к установке | 1152 | 13 469 | 12 073 | 3 498 |
| | Приобретение земельных участков | 1153 | 20 326 | 20 326 | 20 326 |
| 1,2 | Строительство объектов основных средств | 1154 | 1 210 194 | 1 028 988 | 924 894 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 1 302 552 | 1 117 574 | 1 000 299 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 299 099 | 319 233 | 307 012 |
| | в том числе: | | | | |
| 3,1 | сырье, материалы и другие аналогичные ценности | 1211 | 78 538 | 91 810 | 85 848 |
| 3,1 | товары отгруженные | 1212 | 183 944 | 183 944 | 185 146 |
| 3,1 | готовая продукция | 1213 | 36 617 | 43 479 | 36 018 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 1 242 923 | 1 189 447 | 1 248 365 |
| | в том числе: | | | | |
| 4,1 | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 1231 | 75 971 | 66 416 | 32 602 |
| 4,1 | Расчеты с покупателями и заказчиками | 1232 | 242 499 | 256 112 | 289 151 |
| 4,1 | Расчеты по налогам и сборам | 1233 | 587 | 774 | 976 |
| 4,1 | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 1234 | 77 | 57 | 36 |
| 4,1 | Расчеты с подотчетными лицами | 1235 | 1 | 1 | 7 |
| 4,1 | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 1236 | 923 788 | 866 087 | 925 593 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 420 396 | 420 396 | 420 472 |

| | | | | |
|--|------|-----------|-----------|-----------|
| в том числе: | | | | |
| Предоставленные займы | 1241 | 396 | 396 | 472 |
| Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг | 1242 | 420 000 | 420 000 | 420 000 |
| Депозитные счета | 1243 | - | - | - |
| Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 155 | 19 | 25 |
| в том числе: | | | | |
| Каса организации | 1251 | 8 | 7 | 9 |
| Расчетные счета | 1252 | 147 | 12 | 16 |
| Прочие оборотные активы | 1260 | 78 | 135 | 48 |
| в том числе: | | | | |
| НДС по авансам и переплатам | 1261 | - | - | - |
| Расходы будущих периодов | 1262 | 78 | 135 | 48 |
| Недостачи и потери от порчи ценностей | 1263 | - | - | - |
| Итого по разделу II | 1200 | 1 962 651 | 1 929 230 | 1 975 922 |
| БАЛАНС | 1600 | 3 265 203 | 3 046 804 | 2 976 221 |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | На 31 марта 20 21 г. ³ | На 31 декабря 20 20 г. ⁴ | На 31 декабря 20 19 г. ⁵ |
|------------------------|--|-------------|--------------------------------------|--|--|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 420 000 | 420 000 | 420 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | (-) ⁷ | (-) | (-) |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 78 582 | 78 341 | 77 426 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 498 582 | 498 341 | 497 426 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | - | - | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 63 316 | 40 430 | 309 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 1 235 311 | 1 173 870 | 1 027 825 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 1521 | 944 504 | 927 264 | 854 353 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | 1522 | 291 | 253 | 3 908 |
| | Расчеты по налогам и сборам | 1523 | 4 941 | 4 806 | 4 094 |
| | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 1524 | 143 | 129 | 535 |
| | Расчеты с персоналом по оплате труда | 1525 | 146 | 1 386 | 976 |
| | Расчеты с подотчетными лицами | 1526 | 570 | 403 | 279 |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 1527 | 284 716 | 239 629 | 163 680 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 1 467 994 | 1 334 163 | 1 450 661 |
| | в том числе: | | | | |
| | Целевое финансирование | 1531 | 1 467 994 | 1 334 163 | 1 450 661 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 2 766 621 | 2 548 463 | 2 478 795 |
| | БАЛАНС | 1700 | 3 265 203 | 3 046 804 | 2 976 221 |

Руководитель

(подпись)

Швецов Р.А.

(расшифровка подписи)

" 27 " апреля 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за I квартал 2021 г.

| | | |
|--|---------------|------------|
| Организация Общество ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик"Жилищно-строительная индустрия" | ИНН | 3525108923 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | по ОКВЭД 2 | 41.20 |
| Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКЕИ | 12300 16 |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность | по ОКЕИ | 384 |
| Единица измерения: тыс. руб. | | |
| Дата (число, месяц, год) | Форма по ОКУД | 0710002 |
| | | 54005844 |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | За I квартал 20 21 г. ³ | За I квартал 20 20 г. ⁴ |
|------------------------|---|------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| | Выручка ⁵ | 2110 | 21 258 | 20 702 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (14 590) | (16 533) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 6 668 | 4 169 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (2 143) | (435) |
| | Управленческие расходы | 2220 | (3 150) | (3 112) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 1 375 | 622 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | (-) | (-) |
| | Прочие доходы | 2340 | 11 064 | 5 861 |
| | Прочие расходы | 2350 | (12 099) | (6 067) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 340 | 416 |
| | Налог на прибыль ⁷ | 2410 | (91) | (55) |
| | в т.ч. текущий налог на прибыль | 2411 | (91) | (55) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | (8) | (22) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 241 | 339 |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | За I квартал 20 21 г. ³ | За I квартал 20 20 г. ⁴ |
|------------------------|--|------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷ | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода ⁶ | 2500 | 241 | 339 |
| | Справочно | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель

Швецов Р.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 27 " апреля 2021 г.

Примечания

- Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
- В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается) показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- Указывается отчетный период.
- Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
- Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
- Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

